

	Сегодня	+/-	Годовой тах	Годовой min
Доллар	32.18	+0.11	33.46 (5 сентября 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	43.61	-0.33	44.38 (29 августа 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Потеря квалификации или переезд?

### 49 процентов предприятий Свердловской области планируют увеличение штатов. Но не промышленные гиганты

Валентина СМЕРНОВА

Сегодня многие говорят о грядущем кризисе и связанных с ним проблемах занятости. Действительно, на региональном рынке труда только 6 процентов вакансий — производственные. При этом квалифицированных рабочих на одну вакансию приходится в среднем менее одного.

Развивая эту тему, можно выделить две проблемы. Первая — куда пойдут в случае массовых сокращений работники промышленных предприятий? А вторая — без квалифицированных кадров в кризис последний станет ещё труднее.

— У нас нет информации о грядущих массовых сокращениях. А вот информация по набору кадров действительно больше. Возьмём, к примеру, проект «Титановая долина». Нужна серьёзная программа подготовки квалифицированных работников её резидентов, которые начнут активную работу на этой площадке уже через три-четыре года, — сообщила на пресс-конференции в информационном агентстве «Интерфакс-Урал» вице-президент Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей (СОСПП) Марина Вишнева.

А вот результаты опроса по поводу планов оптимизации штатов и заработной платы, проведённого Екатеринбургским филиалом российской компании интернет-рекрутмента «HeadHunter». О них рассказывает его директор Анна Хвостова. 49 процентов руководителей предприятий области планируют увеличить штат. А 59 — зарплату: 19 процентов — отдельным категориям работников, 22 процента — отдельным работникам, 18 процентов — все-

му коллективу. Но сокращения предполагаются практически во всех предприятиях численностью от двух до десяти тысяч человек. А также в мелких, с персоналом до 100 человек, в которых также не будет повышаться и оплата труда.

Если верить не официальным, а этим прогнозным сведениям, то сокращения на промышленных предприятиях будут. Выход для тех, кто, возможно, потеряет работу, это выбор между двумя зол — терять квалификацию или переезжать из населённых пунктов с избытком трудовых ресурсов в те, где имеется их дефицит.

— Думаю, это сейчас главный выход. Каменск-Уральский, к примеру, самый дефицитный в силу демографических проблем город в области. Нужно развивать транспортную логистику между территориями. Об этом работодатели говорили с губернатором Евгением Куйвашевым на последней встрече в СОСПП, — не стала опровергать Марина Вишнева данные «HeadHunter».

А ещё, по её словам, промышленники должны, при условии разработки необходимой для этого нормативной базы, принять непосредственное участие в строительстве арендного жилья. Так же, как с их помощью уже отложено государственно-частное партнёрство в создании вместе с вузами области совместных учебных центров подготовки и переподготовки инженеров и квалифицированных рабочих в Верхней Пышме, Полевском, Первоуральске, Верхней Салде. Без гарантированного обеспечения хотя бы и временным жильём на переезды будут решаться только высокооплачиваемые специалисты, что и происходит в области уже сегодня.



## Анатомия квитанции 30.0

### Вы надолго уезжали и коммунальными услугами не пользовались? За общедомовые нужды всё равно придётся заплатить

Елена АБРАМОВА

В прошлом выпуске нашей рубрики мы рассказали, как добиться перерасчёта платы за водоснабжение, если предоставлялась услуга ненадлежащего качества. Сегодня поговорим о перерасчёте в связи с временным отсутствием потребителя.

Когда установлены водо счётчики, всё очень просто: плавала квартира месяц, прибор учёта фиксирует нулевое потребление, и плату вам не начислят. Но если платите по нормативу, в случае длительного отсутствия можно обратиться в управляющую организацию за перерасчётом.

По правилам предоставления коммунальных услуг, утверждённым постановлением Правительства РФ № 354, перерасчёт производится, если по-

требителя не было в квартире более пяти календарных дней подряд. Отметим, что учитываются только полные дни отсутствия. День отъезда и день прибытия не берутся во внимание. Заявление на перерасчёт необходимо направить в УК не позже, чем через 30 дней после возвращения в квартиру. В заявлении нужно указать фамилию, имя и отчество всех членов семьи, которые находились в отъезде, и период отсутствия.

В пункте 93 постановления № 354 дан список документов, которые можно приложить для подтверждения факта отсутствия. Это могут быть: копии командировочных удостоверений или справки о служебном командировках с приложением копий проездных билетов; справки из стационарных лечебных учреждений, учебных заведений, детских домов, школ-интернатов, садово-огородниче-

ских товариществ; счета за проживание в гостиницах; документы из консульских учреждений или дипломатических представительств РФ в стране пребывания; справки организаций, осуществляющих введомственную охрану жилья.

Плату пересчитают только за услуги в квартире. «Мы планируем покупать новое жильё, поэтому счётчики не устанавливаем. Почти весь август всей семьёй отдыхали на юге. Когда приехали, обратились в управляющую компанию за перерасчётом, — рассказала «ОГ» жительница Екатеринбурга Ольга Шевцова. — В квитанции, которая пришла в следующем месяце, плата за водоснабжение в квартире была снижена. Плату за общедомовое потребление насчитали как всегда. Я позвонила в УК, мне ответили, что плата за услуги в местах общего пользования перерасчёту

не подлежит. Это что за абсурд? Или допускается, что мы, находясь в другом городе, брали воду у себя в подъезде?»

Правила, действительно, таковы, что перерасчёт размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды, при временном отсутствии потребителя не производится. Причина в том, что общедомовое потребление складывается не только из реального объёма услуг, полученных за пределами квартиры, но и из аварийных и технологических потерь в доме. А также из перерасхода в квартире, не оборудованных счётчиками, где прописан, допустим, один человек, а проживает десять.

**Материалы о квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг выходят в «Областной газете» каждую среду и субботу.**

Если человек был в отъезде, плату должны пересчитать за все услуги ЖКХ, кроме отопления и газа, предоставленного для нужд отопления

## Средний класс России больше всего опасается инфляции

### Sberbank Investment Research выпустил новый обзор потребительского поведения и настроений российского среднего класса — «Потребительский индекс Иванава» — в третьем квартале этого года.

Семья Ивановых считается самой распространённой в России, а успешный Иванов в обзоре является типичным представителем среднего класса. Потребительское настроение среднего класса в течение трёх месяцев остаётся на уровне минус 8 процентов (в январе — минус четыре процента). Безработица уже не так страшна большинству респондентов, что отчасти объясняется сезонным фактором. Некоторые предприятия, на которых работают представители среднего класса, прекратили сокращать персонал. Но улучшения на рынке труда не смогли компенсировать сохраняющиеся инфляционные опасения. 65 процентов представителей среднего класса указали на рост цен на продукты питания (в июле — 63 процента). Доля расходов на их покупку в бюджете Ивановых сократилась с 41 до 40 процентов. Сокращение доли расходов на продукты питания может свидетельствовать о готовности делать крупные покупки. Но только 19 процентов опрошенных считают, что это так.

Валентина СМЕРНОВА

Уже не первый год Инспекция ФНС России по Кировскому району города Екатеринбурга проводит День открытых дверей. Следуя доброй традиции и в связи с приближением срока уплаты имущественных налогов физическими лицами, 25-26 октября 2013 года в инспекции проведены Дни открытых дверей. Для успешного проведения данного мероприятия информация об их проведении была размещена на телевидении, радио, в печати и общественных местах.

Информированность населения о проведении Дней открытых дверей стала очевидной с первого дня его проведения. Для оптимизации потока посетителей при входе в операционный зал инспекции налогоплательщиков приветливо встречал администратор-консультант. Специалисты инспекции консультировали 423 граждан по вопросам исчисления имущественных налогов, данных по одному налоговому уведомлению, о лготах, ставках, а также наличии задолженности или переплаты по налогам. Желавшим посетителям была оказана помощь в заполнении заявления на подключение к сервису «Личный кабинет налогоплательщика» и при выдаче регистрационной карты предоставлялась дополнительная информация. В результате проведённой работы 358 налогоплательщиков подключились к данному сервису. На гостевых компьютерах инспекции консультант по электронным сервисам наглядно показывал возможности электронных сервисов, размещённых на главной странице сайта ФНС России по Свердловской области: «Узнаю свою задолженность», «Личный кабинет налогоплательщика физического лица», «Имущественные налоги: ставки и сроки», «Обратиться в ФНС (ИФНС)». Вниманию налогоплательщиков предлагалась информация, размещённая на информационном стенде, буклеты об электронных сервисах, ставках и льготах по транспортному, земельному и налогу на имущество физических лиц. 12 налогоплательщиков — физических лиц обратились в налоговый орган с письменными обращениями.

Интервью о проведении Дней открытых дверей, о целях, задачах, и значимости данного мероприятия тележурналисты программы «Патрульный участок» телекомпании «АТН» и «ОТБ» дала начальник отдела работы с налогоплательщиками ИФНС России по Кировскому району г. Екатеринбурга Е.В. Степанова.

## Природоохранное законодательство поправили в сторону ужесточения наказания

### Отныне рубка деревьев и устройство автомоек на территории природных парков может обернуться штрафом в полмиллиона рублей

Мария ШАРОГЛАЗОВА

С 1 ноября вступил в силу целый ряд «экологических» поправок в федеральные законы. Буквально в разы вырастает штраф для нарушителей водного законодательства и для любителей пожечь костры или помыть машины на особо охраняемых природных территориях. Кроме того, власти предусмотрели появление солидных штрафов для предпринимателей и юридических лиц, ограничивающих доступ отдыхающих к рекам, прудам и озёрам. Подробнее об этом рассказал и.о. министра природных ресурсов и экологии Свердловской области Алексей КУЗНЕЦОВ.



Алексей Кузнецов

—Как поправки отразятся на жизни свердловчан, чьи дома расположены в водоохраных зонах? Не придётся ли им предпринимать какие-либо дополнительные меры для защиты водных объектов от загрязнений?

—В Водный кодекс были включены новые виды деятельности, которые отныне запрещены в границах водоохраных зон, но запреты никак не коснутся проживающих там людей. Как и прежде, там допускается проектирование, строительство, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии, если они оборудованы сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов.

Ограничения больше касаются хозяйственной деятельности водопользователей. Так, если раньше в границах водоохраных зон запрещалось выводить сточные воды, размещать кладбища, скотомогильники, захоронять отходы химических, отравляющих и ядовитых веществ, устраивать автостоянки, если нет твёрдого покрытия, то сейчас к этим ограничениям добавились: размещение в границах зон автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, автомоек. Кроме того, теперь в водоохраных зонах запрещено применение пестицидов и агрохи-



По берегам рек, в зонах затоплений, отныне нельзя возводить капитальные сооружения

микатов, размещение там их хранилищ, сброс сточных вод, разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых. Стоит отметить, что в целях предотвращения затоплений и подтопления территорий, разрушения берегов водных объектов в некоторых местах уже нельзя будет размещать новые населённые пункты и строить капитальные объекты без проведения там соответствующих специальных защитных мероприятий. Сами границы зон затопления или подтопления будут определяться уполномоченным органом исполнительной власти.

Важно ещё то, что одновременно с изменениями в Водном кодексе РФ появятся новые составы административных правонарушений и в Кодексе Российской Федерации об административных правонарушениях, где несоблюдение всех вышеуказанных условий будет серьёзно наказываться, а суммы штрафов по действующим статьям кодекса увеличатся в разы.

—Появилась ли возможность наказать тех лиц, которые ставят незаконные ограждения на берегах рек, водохранилищ и только за деньги пускают отдыхающих к воде? Возросли ли штрафы за самовольное занятие водного объекта?

—Штрафы выросли очень существенно. Так, за самовольное пользование водным объектом или пользование с нарушением установленных условий административный штраф на граждан будет составлять до трёх тысяч рублей, на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей — до 30 тысяч рублей, на юридических лиц — до 100 тысяч рублей. В двух последних случаях возможно также административное приостановление деятельности на срок до 90 суток. Для сравнения: раньше штраф на юридических лиц не превышал 10 тысяч рублей.

За нарушение режима использования земельных участков и лесов в водоохраных зонах физическим лицам придётся заплатить

уже от трёх до пяти тысяч рублей, должностным лицам или индивидуальным предпринимателям — до 50 тысяч рублей, а для юридических лиц верхняя граница штрафа устанавливается в 300 тысяч рублей.

В тех же пределах штрафовать будут тех, кто закроет свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, а также не станет выполнять обязанности по приведению водоёмов, их охранных зон и прибрежных защитных полос в состояние, пригодное для пользования.

То же самое касается и нарушений режима осуществления хозяйственной деятельности в границах зон затопления, подтопления. Очень высокие штрафы предусмотрены и для тех, кто не выполняет требований по оборудованию хозяйственных и иных объектов, расположенных в границах водоохраных зон, сооружениями, обеспечивающими охрану водоёмов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод.

—Кстати, а за какие ещё нарушения в области охра-

Инспекция ФНС России по Кировскому району г. Екатеринбурга обращает внимание работодателей на негативные последствия выплаты «теневого» заработной платы.

Хорошая работа, стабильная зарплата, достойная пенсия — простые жизненные приоритеты, понятные всем. Но не все работодатели заключают с работниками трудовой договор, в связи с чем выдают заработную плату в «конвертах». Работодателям необходимо понять, что именно они ответственны перед работниками, какие налоги и отчисления, в каком размере должны перечисляться в бюджет и внебюджетные фонды.

При выплате заработной платы в «конвертах» не производится: —отчисления в Пенсионный фонд, и соответственно по достижении пенсионного возраста работнику будет начислена мизерная пенсия; —отчисления в фонд социального страхования, тем самым не оплачивается отпуск по беременности и родам; —отчисления в фонд медицинского страхования, поэтому невозможно получить бесплатное медицинское обслуживание.

Кроме того, заработная плата, полученная в конвертах, лишает работников доступа к ипотеке, потребительским кредитам, возможности получения предусмотренных законодательством социальных, стандартных и имущественных налоговых вычетов.

Легализация «теневого» заработной платы эффективна как для работодателей, так и для их работников: способствует повышению престижа компании, увеличению социальной защищённости граждан, отсутствию налоговых нарушений, эффективному участию в конкурсах и тендерах. В целях обеспечения полноты поступления налога на прибыль организаций и налога на доходы физических лиц в бюджет за счёт реального отражения показателей рентабельности налогоплательщиков по отраслям экономики, сокращения количества убыточных организаций, а также увеличения и доведения выплаты хозяйствующими субъектами заработной платы до среднего уровня по видам экономической деятельности и выше, легализации «теневого» заработной платы, обеспечения своевременности и полного перечисления налога на доходы физических лиц в бюджет в ИФНС России по Кировскому району г. Екатеринбурга образована специальная комиссия. Она является постоянно действующим коллегиальным координирующим органом, образованным для обеспечения полного поступления налога на прибыль организаций и налога на доходы физических лиц в бюджет за счёт повышения уровня оплаты труда, легализации «конвертной» заработной платы.

Целью работы комиссии является побуждение налогоплательщика к самостоятельному исправлению ошибок (искажений) налоговой отчетности и представлению уточненных налоговых деклараций (расчетов) сведений о доходах физических лиц по форме 2-НДФЛ, стимулирование проблемных налогоплательщиков к надлежащему исполнению обязанностей по уплате налогов, выявление и пресечение схем уклонения от налогообложения.

Инспекция ФНС России по Кировскому району г. Екатеринбурга предлагает налогоплательщикам представлять налоговую и бухгалтерскую отчетность в электронном виде по каналам связи (Интернет). Переход к полностью бесконтактному, безбумажному способу представления отчетности — удобно, просто, надежно: не требуется посещения налогового органа и предоставления бумажного носителя отчетности; появляется возможность сдавать налоговую отчетность круглосуточно; снижается угроза возникновения ошибки как со стороны налогового органа, так и со стороны налогоплательщика; налогоплательщики, представляющие отчетность по ТКС, могут воспользоваться услугой информационного сервиса, т.е. в режиме «off-line» получить выписку операций по расчету с бюджетом, акт сверки, справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, перечень сданной отчетности.

Предоставить отчетность в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи можно: воспользовавшись пунктом коллективного доступа, прибывнув к услугам специализированного оператора связи, направив отчетность через сайт ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)). Со списком операторов электронного документооборота, осуществляющих свою деятельность на территории Свердловской области, можно ознакомиться на сайте Управления ФНС России по Свердловской области. ([www.r66.nalog.ru](http://www.r66.nalog.ru)).

Кроме того, инспекция обращает внимание налогоплательщиков, что в связи с дополнением в статью 174 Налогового кодекса РФ, 01.01.2014 введена обязанность для всех плательщиков НДС представлять декларации по данному налогу только в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота.