

	Сегодня	+/-	Годовой мах	Годовой min
Доллар	32.07	+0.01	33.46 (5 сентября 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	43.94	-0.11	44.38 (29 августа 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

«Вся бизнес-элиты приедет из Казахстана в Екатеринбург»

На предстоящем форуме межрегионального сотрудничества двух стран сумма контрактов должна составить не менее двух миллиардов долларов

Леонид ПОЗДЕЕВ

Торговый представитель Российской Федерации в Республике Казахстан Александр ЯКОВЛЕВ в преддверии X Форума межрегионального сотрудничества России и Казахстана, который пройдет в Екатеринбурге с 9 по 11 ноября этого года, рассказал журналистам об экономических отношениях между государствами и совместных инвестиционных проектах.

– Александр Викторович, какова цель проведения форума «Россия – Казахстан»? Вы ждете от него подписания конкретных соглашений или определения каких-то стратегических планов, направлений развития?

– Отмечу, что это X юбилейный Форум межрегионального сотрудничества России и Казахстана. В прошлом году он проходил здесь, в Казахстане, в городе Павлодаре (беседа проходила в Астане – прим. ред.) Мероприятие проводится для подведения итогов года и определения стратегических направлений сотрудничества двух государств. Я могу отметить, что сейчас торгово-экономические отношения Казахстана и России динамично развиваются. Товарооборот между странами за восемь месяцев текущего года составил 18 миллиардов долларов, рост идет на 16 процентов. И отдалено то, что, по прогнозной оценке, мы выйдем на 25 миллиардов долларов по итогам года. За прошедший год Казахстан посетил 51 бизнес-миссия регионов России, мы провели 55 выставок с участием российских бизнесменов, на которых присутствовали и демонстрировали свою продукцию порядка 1,5 тысячи российских предприятий, более 10 тысяч человек. Естественно, форум даст определенную толчок развитию российско-казахстанских отношений. На его площадке будет подписан ряд соглашений, к примеру, между Свердловской и Карагандинской, Свердловской и Костанайской областями. Также протокол о намерениях подпишет Курская область и акимат города Астаны. Форум направлен именно на укрепление межрегионального сотрудничества, на промышленную кооперацию, поэтому от него ждем хороших результатов. Я напомню, что форум межрегионального сотрудничества раньше носил название «Форум приграничных регионов России и Казахстана». Сегодня 12 наших областей граничат с семью казахстанскими регионами, и на долю этих субъектов приходится 33-37 процентов общего товарооборота.

– Соглашения между регионами, о которых вы говорите, будут рамочными? Или в них будет какое-то практическое наполнение?

– Соглашения будут конкретными. Например, в апреле Казахстан посетил свердловская делегация, и в мае, помимо протоколов о намерениях, были подписаны дилерские договоры между предприятиями. И теперь на форуме на базе этих наработок Свердловская область подписит соглашения с двумя акиматами казахстанских областей. Приведу другой пример. В сентябре в Казахстане была крупная бизнес-миссия Курской области во главе с губернатором Александром Михайловым, было подписано восемь протоколов о намерениях. И в Екатеринбурге на площадке форума будет подписан уже итоговый документ, содержащий конкретный план мероприятий.

– Есть ли прогнозная цифра по общей сумме контрактов, которые будут заключены в рамках форума «Россия – Казахстан» в этом году?

– В прошлом году в Павлодаре были подписаны соглашения на сумму около двух миллиардов долларов. И в этом году объем будет не меньше. В мероприятиях форума примут участие губернаторы ряда областей, и вся бизнес-элиты приедет из Казахстана в Екатеринбург. Свою продукцию будут представлять и российские предприятия, и казахстанские.



Торгпред РФ в Казахстане Александр Яковлев (справа) встретился в Астане с уральскими журналистами, приехавшими сюда по приглашению казахстанской стороны

– Свердловская область – центр оборонно-промышленного комплекса РФ. Меняется ли сейчас структура взаимоотношений между предприятиями Казахстана и российскими предприятиями ОПК в связи с тем, что у нас образуются крупные военно-промышленные структуры, такие как «Калашников», «Ракетно-космическая корпорация»?

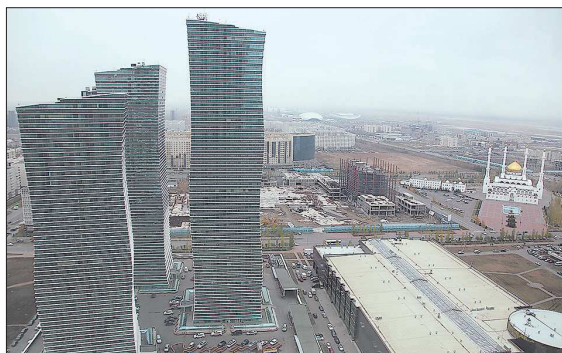
– Как я уже говорил, товарооборот между Казахстаном и Россией составил 18 миллиардов долларов. В общем его объеме большую долю занимает именно машинно-техническая продукция – продукция с высокой добавленной стоимостью. Для сравнения, на топливно-энергетический комплекс сейчас приходится доля в 30 процентов в общей структуре товарооборота, а на машинно-техническую продукцию уже 20-25 процентов. И здесь большое значение имеет именно промышленность Свердловской области. Средний Урал входит в пятерку крупнейших экспортёров для Республики Казахстан наряду с Челябинской и Оренбургской областями, Башкирией и Татарстаном. У каждого из этих субъектов РФ товарооборот с Казахстаном составляет около одного миллиарда долларов. И если мы ожидаем, что общий товарооборот в 2013 году составит 25 миллиардов долларов, то на эти российские регионы приходится доля в 20 процентов. Но надо отметить, что здесь велик объем и гражданской продукции, предприятия Свердловской области поставляют казахстанским партнерам оборудование для ТЭК и машинно-техническое

– Сегодня на инвестиционном рынке Казахстана присутствует, можно сказать, весь крупный российский бизнес – Газпром, Лукойл, РУСАЛ, АвтоВАЗ, Еврохим, Трубинная металлургическая компания и другие. По нашим подсчетам, около 30 российских компаний сегодня работают на рынке Казахстана. На сегодня сюда пришёл и банковский сектор – это и Сбербанк с широкой сетью своих отделений, это и Альфа-банк, Россельхозбанк, Промсвязьбанк. В 2011 году российские предприниматели вложили в экономику стра-

– Это связано с тем, что НДС в Республике Казахстан составляет 13 процентов, подоходный налог – 10 процентов, налог на имущество – полтора процента и социальные отчисления – 14-16 процентов. Плюс есть ещё ряд налоговых льгот, при этом в Казахстане создана очень благоприятная инвестиционная среда, всего здесь сегодня работают 10,5 тысячи российских компаний, из которых более шести тысяч ведут деятельность активно.

– Каким образом власти Республики Казахстан создают благоприятный инвестиционный климат?

– В Казахстане создана очень благоприятная инвестиционная среда, всего здесь сегодня работают 10,5 тысячи российских компаний, из которых более шести тысяч ведут деятельность активно.



Эти небоскребы, дорожки, новые кварталы в Астане, столице Республики Казахстан, в последние десятилетия

– Эти небоскребы, дорожки, новые кварталы в Астане, столице Республики Казахстан, в последние десятилетия должны быть достигнуты следующие цели. Во-первых – найдена сбалансированность экономических интересов производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов. И во-вторых – созданы экономические стимулы для использования энергосберегающих технологий организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности. Предполагаемый объем ее финансирования – 582981,5 тысячи рублей.

– В процессе реализации этой программы должны быть достигнуты следующие цели. Во-первых – найдена сбалансированность экономических интересов производителей и потребителей топливно-энергетических ресурсов. И во-вторых – созданы экономические стимулы для использования энергосберегающих технологий организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности. Предполагаемый объем ее финансирования – 582981,5 тысячи рублей.

Капитальная поправка

На будущий ремонт своего дома придётся ежемесячно откладывать по 6 рублей 10 копеек за квадратный метр

Виктор КОЧКИН

В области 97 тысяч многоквартирных домов. Подлежащее большинство квартир в них – в собственности жильцов. Вскоре им всем придётся взять на себя и полную финансовую ответственность за долговечность и комфортность своих жилищ.

О создании регионального фонда капитального ремонта «ОГ» уже писали на этой неделе. Сегодня на вопросы газеты отвечает министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

– Николай Борисович, обязанность собственников содержать в надлежащем состоянии жилищный фонд и проводить капремонт была прописана в Жилищном кодексе ещё с 2005 года, разве что-то кардинально поменялось?

– Однако в Кодексе не было чётко сказано о том, что обя-

зательно должна быть установлена ставка платы. Подразумевалось, что жители сами должны были на общем собрании собственников принимать решения – какие суммы выделять на выполнение каких работ. По факту оказалось, что такие случаи единичны, когда жители на таких собраниях принимали решение о том, что будут собирать дополнительные деньги на проведение капитального ремонта своего имущества.

И в Свердловской области положение ещё лучше, чем в других регионах. У нас хоть в большинстве муниципалитетов были постановлением глав установлены ставки, в соответствии с которыми жители осуществляли оплату за капитальный ремонт. С одной стороны, это был плюс, какой-то ремонт делался. Только ставки платы не всегда позволяли проводить капитальные ремонты своевременно и в нужном объёме. Да и многие жители не платили по этой

строке. И самое главное – жители не осуществляли контроль за теми средствами, которые собирались по строке «за капитальный ремонт». Они аккумулировались на специализированных счетах управляющих компаний, а дальше жители самоуправляли от контроля. Поэтому государством и было принято решение о том, как поддержать жилищный фонд в надлежащем состоянии, чтобы он в будущем в ближайшие пять-семь лет не перешёл в аварийное состояние. Для усиления контроля за средствами, собираемыми жителями на капитальный ремонт многоквартирных домов, в Жилищный кодекс и были внесены поправки. Во-первых, чётко прописана обязанность платежа за капремонт, во-вторых, на уровень субъектов возложено установление ставки платы, в-третьих, жители имеют право выбора способов накопления этих средств. Они могут создавать свои специализированный

счёт, куда ежемесячно будут перечислять средства, и когда накопится необходимая сумма, самостоятельно принимать решение, куда их расходовать, и сами выбирать подрядную организацию и сами осуществлять контроль. Либо примут решение, что эти средства будут перечисляться в создаваемый региональный фонд капитального ремонта.

– И в чём преимущества такого фонда?

– В этом случае ответственность за сохранность финансовых средств несёт фонд, а раз его учредитель – региональное правительство, то и правительство Свердловской области. Отбор подрядчиков организаций будет вестись под контролем фонда и правительства области. И совместно с жителями будет осуществляться контроль за качеством этих ремонтов, целевым расходованием средств, куда и сколько их отправляется.

Кроме того, фонд с прави-

тельством области должен разработать 30-летнюю программу, в которую входят все дома, подлежащие капитальному ремонту. Чтобы жители видели, какой дом в какой год будет ремонтироваться.

– Как определяться будет – какой и когда?

– Будет учитываться год постройки дома и год его последнего капитального ремонта.

А дальше всё будет зависеть от того, сколько средств собрали жители на этот ремонт. Если средства собираются активно, сто процентов собственников оплачивают или близко к этому, то и срок будет ближе. Если пополнения лицевых счетов не будет, если жители не собирают деньги, соответственно – не на что будет осуществлять капитальный ремонт.

– Когда надо определиться с выбором?

– В течение двух месяцев после принятия закона областными депутатами, а это должно

прозойти до Нового года, так что к 1 марта собрание жильцов должно принять решение.

– А если они не соберутся или ничего не решат?

– Тогда средства автоматически будут перечисляться в региональный фонд.

– И на какую сумму надо ориентироваться собственнику и будут ли льготы?

– Ставка платежа будет единой для всех на территории области, и на следующий год будет равна или близка к федеральному стандарту в шесть рублей десять копеек за квадратный метр. Так что во многих муниципальных районах, где оплата и была до этого, значительных изменений не произойдет. От оплаты освобождаются жители аварийных домов, которые, естественно, ремонтировать не будут и подлежат расселению, а малоимущие также имеют право воспользоваться жилищной субсидией.

Госдолг регионов России достиг одного триллиона 407 миллиардов рублей

Более 45 процентов субъектов страны планировали величину дефицита бюджетов на 2013 год, исходя из максимально допустимого Бюджетным кодексом РФ значения.

На октябрь 2013 года общая сумма госдолга субъектов РФ составила 1407,5 миллиарда рублей. Госдолг Свердловской области – 19,2 миллиарда рублей. В долговом рейтинге субъектов РФ Средний Урал занимает 15 позицию.

Валентина СМЕРНОВА

Организатор аукциона – Департамент лесного хозяйства Свердловской области сообщает результаты лесного аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, который состоялся 30 октября 2013 года, в 10.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, к. 108.

Подана одна заявка, с единственным претендентом будет заключен договор купли-продажи по начальной цене:

Тавдинское лесничество: АЕ № 1, 2, ООО «Дар»; АЕ № 3, ООО «Терминал»; АЕ № 4, ИП Степаненко К.Е.; АЕ № 5, ООО «Валком».

Победители: Алапаевское лесничество: АЕ № 1, ООО «Монастырское», окончательная цена 140 096,00 руб.

Ивдельское лесничество: АЕ № 1, ООО «УралЭкоЛес», окончательная цена 140 308,80 руб.; АЕ № 2, ООО «УралЭкоЛес», окончательная цена 277 963,20 руб.; АЕ № 3, ООО «УралЭкоЛес», окончательная цена 258 540,70 руб.

Организатор торгов конкурсный управляющий ЗАО «Строймехтранс» (ИНН 6664057245, КПП 666401001, 620103, г. Екатеринбург, ул. Окружная, д. 88) Хашковский С.В., член МАПАУ «Лига» сообщает, что победителем электронных торгов в форме публичного предложения по лотам, находящимся по адресу: г. Екатеринбург, ул. Окружная, д. 88:

Лот № 4: Право аренды земельного участка, кадастровый (или условный) номер 66:41:0504097:3 общей площадью: 16502 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира – дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Екатеринбург, ул. Окружная, д. 88, категория земель: земли населенных пунктов, с ценой приобретения – с НДС: 3 498 717,60 руб. признано ООО «Галс» (ИНН 6658416440, ОГРН 1126658025625, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Серафимы Дерябиной, д. 30 А). Заинтересованность победителя торгов к организатору торгов, должнику, кредиторам отсутствует. Организатор торгов в уставном капитале заявителя не участвует.

Информация об организации, оказывающей услуги в сфере теплоснабжения, ООО «Север Мотор» имеет газовую котельную, расположенную по адресу: г. Екатеринбург, ул. Маневровая, 40, и оказывает услуги в сфере теплоснабжения по тарифу, утвержденному Постановлением РЭК Свердловской области № 207-ПК от 18.12.2012 года на 2013 год.

Подробная информация на сайте компании: <http://www.okami-ford.ru/spec/>

Извещение о проведении аукциона
Форма торгов: открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Организатор аукциона: Государственное учреждение – Свердловское региональное отделение Фонд социального страхования Российской Федерации.

Адрес 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, оф. 252. телефон/факс: 359-83-62,375-78-55,375-83-38, ИНН 6660013279.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи автотранспорта:

- Лот № 1 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2005 года выпуска. Начальная цена 83 409,00 руб.
- Лот № 2 – легковой автомобиль ВАЗ-21101, 2006 года выпуска. Начальная цена 32 000,00 руб.
- Лот № 3 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2006 года выпуска. Начальная цена 72 000,00 руб.
- Лот № 4 – легковой автомобиль Хенда Соната, 2006 года выпуска. Начальная цена 203 000,00 руб.
- Лот № 5 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2007 года выпуска. Начальная цена 93 000,00 руб.
- Лот № 6 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2007 года выпуска. Начальная цена 23 700,00 руб.
- Лот № 7 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2007 года выпуска. Начальная цена 132 000,00 руб.
- Лот № 8 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2007 года выпуска. Начальная цена 111 000,00 руб.
- Лот № 9 – легковой автомобиль Шевроле Лачетти, 2007 года выпуска. Начальная цена 280 000,00 руб.
- Лот № 10 – легковой автомобиль Шевроле Лачетти, 2007 года выпуска. Начальная цена 195 270,00 руб.
- Лот № 11 – легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2003 года выпуска. Начальная цена 13 000,00 руб.
- Лот № 12 – легковой автомобиль ВАЗ-21074, 2004 года выпуска. Начальная цена 17 000,00 руб.
- Лот № 13 – легковой автомобиль ВАЗ-21074, 2004 года выпуска. Начальная цена 15 000,00 руб.

Лот № 14 – автобус на 10 мест ГАЗ-2217, 2005 года выпуска. Начальная цена 98 000,00 руб.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальное предприниматель без образования юридического лица.

Участие в аукционе оформляется путем подачи заявки в отношении каждого предмета аукциона (лота). Заявки на участие в аукционе подаются в срок с 01.11.2013 года до 02.12.2013 года в рабочие дни с 08.30 до 17.30 по адресу: 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, оф. 252.

Участниками аукциона являются в установленном порядке задатки по каждому предмету аукциона (лота) на указанные реквизиты не позднее даты окончания приема заявок.

- претендент не допускает к участию в аукционе по следующим основаниям:
 - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
 - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.
- Дата, время и место проведения аукциона: 06.12.2013 года в 14.00 по адресу: 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, оф. 259.

Подробная информация об аукционе размещена организатором торгов в сети Интернет на сайте: www.torgi.gov.ru.

Администрация СПК «Новый путь» Пышминского района Свердловской области (бывший колхоз «Трудилобье») уведомляет о проведении собрания участников коллективно-долевой собственности в границах СПК «Новый путь» с кадастровым номером 66:200000000:36, которое состоится «14» декабря 2013 года в 13 часов по адресу: Свердловская область, Пышминский район, село Пульниково, улица Школьная, д. 6, Дом культуры.

- Повестка дня:
1. Предложения относительно проекта межевания земельных участков.
 2. Утверждение проекта межевания земельных участков.
 3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
 5. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности, без доверенности действовать, при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков.

Ознакомьтесь с проектом межевания можно по адресу: Свердловская область, р.п. Пышма, улица Пионерская, 7, кадастровый инженер Печёркин Иван Александрович, с «1» ноября 2013 по «14» декабря 2013 года.