

	Сегодня	+/-	Годовой max	Годовой min
Доллар	32.29	+0.00	32.29 (5 сентября 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	43.82	-0.01	44.38 (29 августа 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Без квасного патриотизма

Правительство утвердило Стратегию развития пищевой и перерабатывающей промышленности до 2020 года

Виктор СМЕРНОВ

О долгосрочном развитии пищевой и перерабатывающей промышленности в регионе заговорили ещё в 2011 году. Только в этом году разработанный документ отправляли на доработку два раза — заявленные показатели руководства области оказались не амбициозными. Представленные вчера на очередном заседании кабинета цифры областной премьер Денис Паслер назвал «неплохими, надо их достичь».

### Выгода бизнеса

Принятый документ имеет очень важное значение для любого предпринимателя, занятого производством, переработкой или продажей продуктов питания. Рынок продовольствия Свердловской области реально велик — более 420 миллиардов рублей. Местные производители закрывают 67 миллиардов рублей. Места, где можно развернуться, хоть отбавляй. Да только конкуренция жесточайшая. Свою продукцию на Средний Урал везут производители из соседних и дальних регионов, бывших советских республик и стран дальнего зарубежья. Приходит с уже готовыми продуктами, выстроенной транспортной логистикой, отработанными технологиями продвижения и продаж. Требования ВТО лишь подстегивают соперничество за уральского потребителя.

Принятая правительством области Стратегия развития пищевой и перерабатывающей отрасли направлена как раз на то, как и за счёт чего увеличить внутренний рынок сбыта свердловских продуктов. В работе над этим трудились все заинтересованные стороны — отраслевые союзы, профильные министерства, научные организации. Представлявший Стратегию ми-

нистр агропромышленного комплекса и продовольствия Михаил Копытов сообщил, что к 2020 году доля товаров местного производства в общем объёме продаж должна увеличиться с 21 до 33 процентов, а по некоторым группам товаров даже в несколько раз. Для примера: рост важнейших видов продукции в натуральном выражении к 2020 году в Свердловской области должен составить по мясу и субпродуктам 71,4 процента, цельномолочной продукции — 35,6 процента, хлебу и хлебобулочным изделиям 11,2 процента. Стратегия — это начальный документ, отметил Денис Паслер. Следом должна появиться программа, где будет анализ торговых рынков, дорожные карты по развитию отдельных отраслей и реализации инвестиционных проектов.

### Выгода покупателя

Любому потребителю важны две вещи: он хочет покупать качественные продукты по сходной цене. По собственному опыту знаю: продукты из других регионов или стран зачастую выигрывают в цене по сравнению со свердловскими. Тут нам есть над чем ещё поработать в плане технического перевооружения, усиления производственной кооперации, обеспечения материально-сырьевыми ресурсами и профессиональными кадрами. Но, с другой стороны — я смотрю на сводки Роспотребнадзора и понимаю, что по выгодной цене мне зачастую продают не то, что я хочу и что написано на этикетке. Из последних примеров — ограничение на ввод сыров и йогурта из Литвы. А это это было мясо из Белоруссии, вина из Грузии. Поэтому усилия правительства, направленные на то, чтобы жители области питались нашими, экологически чистыми и доступными продуктами, можно только поддерживать.



## Анатомия квитанции 23.0

### Переплатили за тепло? Требуется корректировка

Елена АБРАМОВА

В каждой платёжке есть графа «Перерасчёт», поскольку плата за любые виды коммунальных услуг периодически может корректироваться. Перерасчёт платы за отопление по действующему законодательству производится раз в год — по окончании отопительного сезона.

Как мы уже рассказывали, при отсутствии общедомового теплосчётчика услуги по отоплению мы оплачиваем по нормативам. Если установлен счётчик, в соответствии с постановлением правительства РФ № 307 начисления производятся исходя из среднегодового объёма потребления тепла за предыдущий год.

Когда осенне-зимний период заканчивается, управляющая компания (УК) или ТСЖ обязаны произвести корректировку на основании реальных показателей прибора учёта. От-

метим, что корректировка может быть как в сторону уменьшения суммы, так и в сторону увеличения. Если зима выдалась суровой, и ресурсов для обогрева дома потребовалось больше, чем год назад, разница между реальными и начисленными суммами будет не в пользу потребителей, и им придётся доплачивать. Если жильцы заплатили больше, чем показал счётчик, разницу им обязаны компенсировать.

К сожалению, не все управляющие организации выполняют эту обязанность. Приводим фрагмент письма жителя Екатеринбурга Виталия Кривошея:

«Наш дом с 2007 года оборудован коллективным теплосчётчиком. Но УК продолжала начислять плату за отопление по нормативам. Сделав расчёты, я определил, что только с моей квартиры за зиму переплата составляет примерно шесть тысяч рублей, а с дома — порядка 600 тысяч. Из года

в год после окончания отопительного сезона мы ждали, что нам вернут наши деньги. Но на заявления, направленные в УК, нам отвечали, что корректировку произвести невозможно, так как нет возможности разделить энергию, потраченную на отопление и горячее водоснабжение. Но это — грубая ложь. В карточке учёта отдельно указано потребление теплоносителя на оба вида услуг. И это подтвердило решение суда Ленинского района. Надеемся, что наши деньги нам всё же вернут».

— Людям не обязательно писать заявление, чтобы им сделали перерасчёт. УК должна сделать это по умолчанию, — отмечает член общественного движения «Совет председателей многоквартирных домов» Галина Хорошавина.

По её словам, возвращённые суммы распределяются пропорционально на каждую квартиру. Однако жильцы имеют право большинством голо-

сов на общем собрании принять решение использовать средства на какие-нибудь общедомовые потребности.

— В нашем доме за минувший отопительный сезон люди переплатили за тепло в общей сложности больше миллиона рублей. Мы решили направить средства на капитальный ремонт, — рассказывает Галина Хорошавина.

Она удивляется, почему в законодательстве не прописаны конкретные сроки проведения корректировки. Это приводит к тому, что в одном доме перерасчёт делают в июне, в другом доме — в августе, а в третьем не делают вообще.

Кроме того, как показывала практика, перерасчёт может оказаться с ошибками и, как вы догадались, не в пользу жителей. Как проверить, нет ли у сотрудников УК поговора с математикой, поговорим в следующем выпуске нашей рубрики.

Предположим, в вашем доме установлен прибор учёта тепла, поэтому вы уверены: лишнего с вас не возьмут. Не расслабляйтесь. Плату нам до сих пор начисляют не по текущим ежемесячным показаниям, а по прошлогодним. А потом корректируют

Материалы о квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг выйдут в «Областной газете» каждую среду и субботу

## Выложить больше 600 тысяч наличными за товар запретят

ЦБ РФ поддержал предложение Минфина установить максимальный размер оплаты наличными денежными средствами граждан в размере 600 тысяч рублей, сообщила председатель ЦБ РФ Эльвира Набиуллина на парламентских слушаниях в Совете Федерации.

«Это очень важное направление по снижению денежных расчётов наличными, потому что часто эти расчёты связаны с сомнительными операциями», — цитирует главу Центробанка финмаркет.ру. Министр финансов России Антон Силуанов в свою очередь отметил, что в отличие от ЦБ России, который хочет прописать полномочия об установлении максимального потолка расчёта наличными в законе, Минфин предлагал прямо в законе прописать этот максимальный потолок.

Законопроект об установлении максимального размера оплаты наличными денежными средствами с 1 января 2014 года в настоящее время находится на рассмотрении в Госдуме РФ.

## Цена на факелы Сочи-2014 доходит до 300 тысяч

В Интернете началась торговля олимпийскими факелами Игр в Сочи-2014. Самый дорогой лот на интернет-аукционе Avito.ru продан за 300 тысяч рублей.

Несколько участников эстафеты олимпийского огня Сочи-2014 продают олимпийские факелы на интернет-аукционах, сообщает dp.ru. Так, объявление о продаже факела за 300 тысяч рублей было размещено на сайте Avito.ru, однако впоследствии его заблокировали модераторы.

Другой участник эстафеты опубликовал объявление о продаже факела на сайте molotok.ru. Продавец, который пронесёт олимпийский огонь в Якутске, утверждает, что у него есть экспертное заключение, подтверждающее подлинность товара. Текущая стоимость факела составляет 25 тысяч рублей. Ранее сообщалось, что факел Олимпиады в Сочи продали на Ebay за 3283,33 доллара США (около 106 тысяч рублей). Участники эстафеты имеют право выкупить факел до начала своего этапа по себестоимости, составляющей 12 800 рублей.

Виктор СМЕРНОВ

### Извещение

**О согласовании проекта межевания земельного участка**  
Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности КСП «Косулинское» о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли.

Предметом согласования являются размер и местоположение границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:635. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, КСП «Косулинское».

Заказчик работ: Еремин Владимир Леонидович, проживающий по адресу: Свердловская область, Белоярский район, с. Косулино, ул. Ленина, д. 86, кв. 9.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Парченко Александром Владимировичем. Почтовый адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, улица Ленина, 3. Адрес электронной почты: [ki9122627371@mail.ru](mailto:ki9122627371@mail.ru). Контактный телефон: 89122627371. Кадастровым инженером Бесовой Светланой Леонидовной. Почтовый адрес: Свердловская область, город Заречный, ул. Курчатова, д. 29/2-30. Адрес электронной почты: [ki9090047779@mail.ru](mailto:ki9090047779@mail.ru). Контактный телефон: 8-909-004-77-79.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265 (ООО «Кадастровый центр «Урал»).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265 (ООО «Кадастровый центр «Урал»).

## Ставка больше, чем жизнь

Отечественные птицеводы теряют не только от вхождения страны в ВТО, но и от необязательности чиновников

Рудольф ГРАШИН

Беда, как известно, не приходит одна. Российский птицевод, наравне со свиноводством более других из отраслей отечественного сельского хозяйства пострадавшие от вхождения страны во Всемирную торговую организацию (ВТО), в конце этого года настигла другая проблема — фактическая приостановка с 1 августа субсидирования государством процентной ставки по взятым ранее хозяйствами АПК инвестиционным кредитам.

Надо заметить, субсидирование процентной ставки является до сей поры весьма эффективной мерой господдержки. В том же птицеводстве это стимулировало приток инвестиционных кредитов.

Но, похоже, популярность этой меры господдержки сыграла с ней злую шутку. Инвестиционные кредиты прирастали в год почти на сто миллиардов. На субсидирование процентных ставок по ним требовалось всё больше денег из региональных и федерального бюджетов. Так, если на начало 2013 года касовый разрыв по уплате субсиди-

рованных процентных ставок только из федерального бюджета составил 12,1 миллиарда рублей, то на конец этого года он прогнозируется уже в 25 миллиардов рублей.

Минсельхозом России принято решение провести инвентаризацию инвестиционных проектов, по которым предоставляются субсидии, и приостановило выплату субсидий. Но на эти деньги предприятия рассчитывали, и сейчас крупные получатели субсидий попали в тяжёлую ситуацию. Так, недавно челябинские птицеводы обратились с открытым письмом к

премьер-министру страны Дмитрию Медведеву, в котором сообщили о критической ситуации в отрасли и угрозе закрытия части предприятий. Как известно, именно челябинский птицевод в последние годы вырвался на Урале в лидеры по темпам роста. Рост обеспечивался большим объёмом взятых кредитов. Сейчас, когда им надо отдавать ситуацию там характеризуют как катастрофическую. А каково положение у нас в области?

— У челябинцев действительно не хватает на компенсацию процентных ставок более 700 миллионов рублей. И практи-

чески вся эта сумма приходится на кредиты птицеводов. У нас, в связи с тем, что в последние годы мы не так активно строили, кредитов было меньше и потери компенсации процентов по ним не столь велики — 317 миллионов рублей, — сказал министр АПК и продовольствия Свердловской области Михаил Копытов.

По словам министра, отличие положения наших аграриев в том, что Среднему Уралу обещана немалая помощь от Минсельхоза России. Так, впервые будет выплачена компенсация части затрат на строительство животноводческих комплексов —

159 миллионов рублей. Это своеобразное признание того, что обманно является одним из лидеров по молочному производству в стране. Также 320 миллионов должны получить птицеводы и свиноводы в качестве компенсации удорожания кормов. Дело в том, что в начале года область союзу долю компенсаций уже выплатила хозяйствам, и теперь очередь за федерацией. За метим, наши соседи в своё время не решились на такие траты и, соответственно, софинансирования из федерального бюджета их не ждёт.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЛЕСНОГО АУКЦИОНА

«11» декабря 2013 года в 10.00 в Департаменте лесного хозяйства Свердловской области по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, к. 108 состоится аукцион по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков. Регистрация участников аукциона проводится с 9.00 до 9.45 часов в к. 107. Организатор аукциона: Департамент лесного хозяйства Свердловской области.

АЕ № 1. Лесной участок расположен в Березовском лесничестве Пышминском участковом лесничестве Уралмашевский участок в квартале № 15, выделы ч. 20, 44 общей площадью 1,2 га (11534 кв. м), с учётным номером части /77, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:36:0000000:197, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000152-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 30000 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 30000 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 2. Лесной участок расположен в Березовском лесничестве Пышминском участковом лесничестве Верхне-Пышминский участок в квартале № 56, часть выдела 10 общей площадью 0,9 га (8709 кв. м), с учётным номером части /87, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:36:0000000:197, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000153-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 21000 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 21000 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 3. Лесной участок расположен в Верх-Исетском лесничестве Решетском участковом лесничестве Решетский участок в квартале № 69, части выделов 7, 25 общей площадью 1,7 га (16800 кв. м), с учётным номером части /37, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:58:0000000:119, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000154-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 61000 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 61000 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 4. Лесной участок расположен в Сысертском лесничестве Сысертском участковом лесничестве Сысертский участок

в квартале № 69, часть выдела 2 общей площадью 1 га (10005 кв. м), с учётным номером части /343, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:25:0000000:154 находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000156-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 36100 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 36100 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 5. Лесной участок расположен в Сысертском лесничестве Кашинском участковом лесничестве Кашинский участок в квартале № 102, часть выдела 48 общей площадью 1 га (10395 кв. м), с учётным номером части /345, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:25:0000000:154, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000155-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 37500 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 37500 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 6. Лесной участок расположен в Свердловском лесничестве Косулинском участковом лесничестве Косулинский участок в квартале № 28, часть выдела 11 общей площадью 3,9 га (39113 кв. м), с учётным номером части /7, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0000000:74, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000157-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 95000 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 95000 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 7. Лесной участок расположен в Нижне-Тагильском лесничестве Городском участковом лесничестве Городской участок в квартале № 139, часть выделов 3, 6, 7, 22, 25 общей площадью 1,2 га (12391 кв. м), с учётным номером части /62, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:19:0000000:309, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000159-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 40400 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 40400 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 8. Лесной участок расположен в Березовском лесничестве Березовском участковом лесничестве Старопышминский участок в квартале № 79, выделы ч. 9, ч. 14, 15, ч. 16, ч. 18, 22, ч. 24, квартал № 80, выделы ч. 7, ч. 11, ч. 12, 13, ч. 14 общей площадью 13 га (130822 кв.м), с учётным номером части /31, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0000000:42, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000160-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 458200 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 458200 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 9. Лесной участок расположен в Билимбаевском лесничестве Первоуральском участковом лесничестве Первоуральский участок в квартале № 77, часть выделов 49, 54, 55 общей площадью 2,6 га (25977 кв. м), с учётным номером части /104, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:58:0000000:123, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000161-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 31300 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 31300 рублей. Срок аренды — 49 лет.

АЕ № 10. Лесной участок расположен в Билимбаевском лесничестве Первоуральском участковом лесничестве Первоуральский участок в квартале № 77, выделы ч. 56, 66 общей площадью 1,4 га (13987 кв. м), с учётным номером части /105, сформированный на земельном участке с кадастровым номером 66:58:0000000:123, находящимся в федеральной собственности, с номером учётной записи в государственном лесном реестре 000162-2013-09, вид использования — для осуществления рекреационной деятельности. Обременения на данном лесном участке отсутствуют. Начальный размер арендной платы — 16850 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 16850 рублей. Срок аренды — 49 лет.

**Форма аукциона — устные торги, шаг аукциона — 5%.**  
Лесной участок, предоставленный по результатам аукциона может быть передан третьим лицам для использования лесов, виды которых предусмотрены лесным законодательством, за исключением вида использования, установленного аукционной документацией и договором аренды лесного участка, заключаемого по результатам аукциона.

### Перед оформлением и подачей заявки на участие в аукционе необходимо заключить соглашение о задатке.

Заявки принимаются с «15» ноября 2013 года по «02» декабря 2013 года до 15 часов 00 минут местного времени по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101 — 107.

В заявке на участие в аукционе указывается наименование, организационно-правовая форма, местонахождение — для юридического лица; фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства — для индивидуального предпринимателя, а также реквизиты банковского счёта, местоположение и площадь лесного участка, который предполагается взять в аренду; цель, срок использования лесов.

К заявке прилагаются:  
1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости);  
2) платёжный документ, подтверждающий факт внесения задатка (должен поступить на счёт Департамента до окончания срока подачи заявки на участие в аукционе), и выписку с банковского счёта, подтверждающие факт списания суммы задатка со счёта заявителя;

Сумма внесенного победителем (единственным участником) задатка засчитывается в счет оплаты по заключённому договору аренды лесного участка. Если в течение установленного срока договор аренды лесного участка не будет заключён по вине победителя (единственного участника), задаток ему не возвращается.

Департамент лесного хозяйства Свердловской области имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до окончания срока подачи заявок и опубликовать сообщение об отказе в СМИ в течение 3 дней, а также разместить данную информацию на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение 2 дней.

Срок заключения договора аренды лесного участка по результатам аукциона с победителем — в течение десяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона, с единственным участником аукциона — в течение 10 рабочих дней по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

После подписания договора аренды лесного участка победитель совместно с лесничеством в течение 30 дней обязан осуществить его государственную регистрацию.

Сведения об аукционе изложены в аукционной документации. Аукционную документацию можно получить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Телефон для справок: 8 (343) 374-22-18, Департамент лесного хозяйства Свердловской области.