

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноурфимск	Нижний Тагил	Серов
+18 +14 3, 4 м/с	+17 +12 3, 3 м/с	+18 +13 3, 4 м/с	+16 +13 Ю-З, 3 м/с	+19 +11 3, 4 м/с	+16 +10 3, 3 м/с

Наконец-то крыша не течёт

Пятьдесят жителей Карпинска переехали из аварийного жилья в новое

Семён ЧИРКОВ

Дом построили при поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ и областного бюджета. На днях глава городского округа Сергей Бидонько торжественно вручил ключи новосёлам.

В новые квартиры свежестроенной трёхэтажки заехали обитатели четырёх ветхих домов, признанных аварийными.

Это долгожданное новоселье и для горожан, и для администрации округа. Убеждён, что для людей, получивших сегодня ключи от квартир, это одно из самых значимых событий в жизни. Они приобрели не просто комфортные и безопасные условия проживания, но и уверенность в завтрашнем дне, уверенность в том, что о них думают, заботятся и что они никогда не останутся наедине со своими проблемами, — заявил глава Карпинска. — Мы со своей стороны обещаем не останавливаться на достигнутом. Строить новые дома бу-

дем до тех пор, пока не ликвидируем самый последний аварийный дом в городе, пока достойные условия проживания не будут обеспечены для каждого жителя Карпинска.

Новый дом по адресу 8 Марта, 74 (уже четвёртый по счёту за этот год) построили в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного строительства». 11 миллионов 600 тысяч рублей на стройку выделил Фонд содействия реформированию ЖКХ, 3 миллиона 300 тысяч — из областного бюджета и 7 миллионов 200 тысяч рублей перечислил местный бюджет.

Переселять людей из аварийных барачных в квартиры со всеми коммунальными благами в Карпинске начали в 2008 году. Всего старое жильё на новенькое обменяли 306 горожан, живших до этого в 20 ветхих домах под снос. Общие затраты на строительство составили порядка 145 миллионов рублей.

О том, как улучшить ЦПКиО имени Маяковского, заговорили ещё 2 июля, когда парк посетили руководители городской и областной власти, в том числе губернатор Евгений Куйвашев. Тогда постановили: перестройке быть. А пример решили взять со столичных парков — Горького и Сокольников. Прошло почти два месяца, стали вырисовываться примерные контуры будущего.

Уже известно, что к чемпионату мира по футболу в парке появится специальная площадка для болельщиков, на которой смогут разместиться несколько тысяч человек.



Крупнейший парк ждут перемены

В екатеринбургском ЦПКиО появится фан-зона для болельщиков, площадки для экстрима и новые велодорожки

Семён ЧИРКОВ

На днях чиновники администрации Екатеринбурга обсудили планы реконструкции самой крупной в городе зоны отдыха. В проекте обновления появились некоторые конкретика.

— Эта фан-зона должна стать многофункциональной универсальной площадкой для проведения массовых городских мероприятий, — заявил заместитель главы администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Сергей Мямин.

Кроме фан-зоны, в ЦПКиО планируют развить сеть велодорожек, роль которых сейчас выполняют тропинки и аллеи, где на равных, мешая друг другу, передвигаются как пешеходы, так и владельцы «непедальной» техники. Сам парк приведут в порядок (это касается его диких, заросших уголков), обустроят, как сообщает пресс-служба администрации Екатеринбурга, «спортивно-оздоровительные, детские, семейные зоны отдыха, а также зоны для занятий экстремальными видами спорта». Детально эти определения пока не проработаны, но можно предположить, что часть территории

отдадут под групповые занятия йогой (сейчас йоги регулярно занимаются на площадке у памятника разведчикам-мотоциклистам) и воркаутом — акробатикой на турнике. А крутые тропинки, пересекающие холмистую часть парка, можно превратить в зону для экстремального катания на тех же велосипедах.

Как рассказали в самом ЦПКиО, изменения коснутся аттракциона «Детская железная дорога». Часть путей передвинут вглубь парка. Это связано с тем, что в будущем, в рамках генплана развития Екатеринбурга, улицу Ткачей будут удлинять до переулка Базовый. Для выполнения этого проекта в парке на площади 0,93 гектара вырубят деревья. РЖД, как заказчик проекта, обещает после завершения работы высадить сосны на точно таком же по размеру участке, который парку выделят взамен утраченного.

СПРАВКА «ОГ»

ЦПКиО основан в 1934 году (в следующем году ему — 80 лет). С 1950-го по 1960 годы парк пережил основательную реконструкцию: центральная аллея переместилась влево, были построены арки центрального входа и кирпичные здания дирекции. В 2012 году здесь, судя по проданным входным билетам, отдохнули более трёх миллионов человек. На сегодня общая площадь территории — 94 гектара, 70 из которых — зелёный массив.

КСТАТИ

На днях возле центрального входа в парк открылась первая в Екатеринбурге «уличная» комната матери и ребёнка. В специальном помещении родители могут покормить и переодеть своих малышей. Здесь есть небольшой диван, детские столы, стулья и три пеленальных столика.

пояснили, что сейчас в стадии разработки находится техническое задание на реконструкцию. Городские власти приступили к подготовке архитектурно-планировочной концепции.

Ожидается, что реконструкция ЦПКиО будет поэтапной, поэтому любимое место отдыха горожан «закрывать на ремонт» никто не будет



В соответствии с современными стандартами дом оборудован общими и индивидуальными приборами учёта коммунальных ресурсов

Тайные советники

Станут ли общественные жилищные инспекторы «глазами и ушами» государственного ведомства?

Зинаида ПАНЬШИНА

Пока в Свердловской области ведётся работа по созданию органов муниципального жилищного контроля во всех районах, отстаивая законность в сфере ЖКХ готовятся общественные жилищные инспекторы. Это новый институт, в отношении которого пока ещё слишком много вопросов.

Ну разве не парадоксально, например, что официальные добровольные помощники госжилинспекции, по сути, засекречены? В Управлении ГЖИ номера их телефонов не выдают даже корреспонденту «Областной газеты».

Три роли жилконтроля

Жилищный контроль действует в трёх ипостасях: государственный, муниципальный и общественный. Первый осуществляет Госжилинспекция (ГЖИ). В Свердловской области её представителем является Управление ГЖИ с отделами во всех пяти управленческих округах — Северном, Южном, Западном, Восточном и Горнозаводском. В целом в штате управления 125 госинспекторов. Они фиксируют коммунальные нарушения и штрафуют нерадивых коммунальщиков, чего не могут делать инспекторы другой ипостаси жилищного контроля — муниципального уровня. Муниципальный жилищный инспектор состоит в штате местной администра-



Многие начинающие жилищные инспекторы, как и Людмила Белокопытова (справа), на общественных началах трудятся для своего дома и своего двора. Теперь «одведомственной» территории каждого из них стал целый город

ции и работает с жалобами граждан на нарушения в муниципальном жилищном фонде. Пока что местные жилищные инспекторы есть не везде, но планируются, что со временем они будут в каждом городе.

К созданию института общественных жилищных инспекторов страна приступила ещё в конце прошлого века: в апреле 1998 года Госкомитет РФ по жилищной и строительной политике издал соответствующий документ. Но реально лёд тронулся лишь теперь. В Свердловской области первые смельчаки получили удостоверения обще-

ственных инспекторов три недели назад.

Нужны умные и быстрые

— За восемь месяцев в адрес госинспекции поступило 19 тысяч жалоб от граждан, — говорит замначальника областного Управления ГЖИ Лилия Карпухина. — Помощи в работе с этими обращениями мы ждём от общественников.

Пока что их всего 13 на всю нашу область. Большинство — екатеринбуржцы. После того, как 9 августа «ОГ»

рассказала о вручении им удостоверений, в газету позвонили несколько человек и попросили сообщить, как поступить в их ряды.

Сведения на эту тему и даже бланк заявления, как сейчас принято, есть на сайте областного Управления ГЖИ gjin.sp.ru. Но сразу скажем: ведомство ждёт образованных людей, юристов и экономистов, желательно с опытом работы в системе ЖКХ, органах государственной или муниципальной власти, мобильных и неутомимых. Ведь их первая задача: контролировать соблюдение законо-

сти в сфере ЖКХ, что при ближайшем рассмотрении значит — контролировать исполнение управляющими компаниями предписаний госжилинспекторов. Не исключено при этом, что «подконтрольная» УК находится в другом конце города, и ехать туда нужно за свой счёт.

— Это личная активная позиция человека, позволяющая ему не ввязаться ни с финансовыми, ни с временными, ни с трудовыми затратами, — объяснила нам Л. Карпухина и привела доперестроенный пример: помогал же милиции добровольцы-дружинники. Однако дружинники, отправляясь на дежурство, чётко знали: им за это дадут отгул. Здесь же подобных поощрений не светит.

Отличники или хозяева?

Другая задача общественников — информировать жителей об их правах и обязанностях и разъяснять жилищное законодательство, советовать, как поступать в конфликтных ситуациях. Недаром сейчас добровольцам проводят «курс молодого бойца» — лекции, семинары, консультации.

— На днях для нас организовали поездку в Академический район Екатеринбурга, познакомили с работой управляющей компании, — рассказала Людмила Белокопытова, одна из общественных жилищных инспекторов Екатеринбурга. Имея немалый опыт работы в качестве пред-

седателя совета дома, она считает, что в этом деле лишних знаний не бывает, и признаётся, что пока не успела получить ни одного поручения от ГЖИ.

— А я бы ни за что не пошла в общественные инспекторы, эффективность их сомнительна. — уверяет екатеринбурженка Галина Хоршавина, которая три года является старшей по своему многоквартирному дому и научилась неплохо отстаивать права жильцов. — Правильнее было бы готовить грамотных председателей домовых советов. Они-то похозяйски наведут порядок в своих домах и заставят коммунальщиков работать как следует.

По мнению члена областной Общественной палаты Игоря Данилова, институт общественных инспекторов — дело неплохое, способное прежде всего оправдать себя в отдалённых муниципалитетах.

— Там, где госжилинспекторам сложно контролировать ситуацию, общественники могут стать их «глазами и ушами».

Возможно, именно этих важных органов не хватало обширной многоуровневой системе жилищного контроля и надзора, чтобы наконец-то общество увидело хоть какой-то результат её работы. С выводами о том, чьё мнение победит, ГЖИ просит не спешить: мол, пусть пройдёт хотя бы полгода, там посмотрим.

В Асбесте поселилась «лисица-смотряга»

На смотровой площадке карьера в Асбесте поселилась смелая лисица.

Она не боится людей, принимает у них еду и даже спускается в карьер к «БелЗам» и экскаваторам, сообщает портал proasbest.ru Ирина АРТАМОНОВА

Горожане прозвали животное «СМОТЯГОЙ» и активно обсуждают эту тему в местных форумах



УЛИЧНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

К 290-летию Екатеринбурга

В Екатеринбурге более 1000 улиц. Названия большинства из них «интуитивно понятны» и не требуют никаких расшифровок: проспект Ленина, Сиреневый бульвар, переулок Белковский... В нашей рубрике мы говорим только о неочевидном. Сегодня — буквы Х и Ц.

Улица Халтурина носит имя революционера, террориста Степана Халтурина (1856—1882). В 1880 году Халтурин осуществил террористический акт, направленный против императора Александра II. Взрыв в Зимнем дворце унёс жизни 11 военнопленных, несших в тот день караул, было ранено 56 человек. Интересно, что первоначально эта улица носила номерное название 4-я Закутилова, в 1921-м она была переименована в Степана Халтурина, но позже утвердился укороченный вариант названия.

Улица Хользунова названа в честь лётчика-бомбардировщика, командира эскадрильи бомбардировщиков в войсках республиканской Испании, Героя Советского Союза Виктора Хользунова (1905—1939).

Можно предположить, что улица Хомякова была названа в честь религиозного философа, основателя славянофильства Алексея Хомякова, но, скорее всего, это не соответствует истине. Вряд ли в СССР могли назвать улицу в честь религиозного деятеля. Данных по этой улице мы не отыскали, но продолжаем поиски информации. Кстати, улиц Хомякова мы не нашли ни в одном городе.

Улица Хохлаева напоминает о революционере Павле Хохлаеве (1893—1918). Был начальником штаба Красной гвардии Екатеринбургского района. В начале 1918 года Хохлаев послан в Тобольск для ликвидации белогвардейского заговора, а также для того, чтобы подчинить город власти Уралсовета и обеспечить проведение казни царской семьи в Екатеринбурге.

Улица Цвиллинга напоминает об одном из организаторов революции 1917 года в Санкт-Петербурге, крупном деятеле РСДРП (б) на Южном Урале в 1917—1918 годах Самуиле Цвиллинге (1891—1918). Погиб в бою с белогвардейцами.

Ирина АРТАМОНОВА