

	Сегодня	+/-	Годовой max	Годовой min
Доллар	33.12	+0.16	33.19 (23 августа 2013 г.)	29.92 (6 февраля 2013 г.)
Евро	44.27	+0.18	44.27 (23 августа 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Бюджет строгой экономии

Доходная часть областного бюджета сократилась на полтора процента

Валентина СМЕРНОВА

На вчерашнем заседании правительства министр финансов Свердловской области Галина Кулаченко отчиталась об исполнении бюджета региона за полугодие 2013 года. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года его доходы снизились, а расходы выросли.

Доходы региона в первом полугодии, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, снизились на 1,2 миллиарда рублей, или на полтора процента. По-прежнему самым серьёзным источником поступления в областную казну остаются отчисления из прибыли предприятий — 37 процентов. А среди отраслей экономики лидирует обрабатывающее производство, на долю которого приходится 25 процентов. Такая цифра — неоспоримое доказательство того, что этот сектор занимает центральное место в промышленности региона. Следом — 15 процентов — идёт оптовая торговля. Налоги на доходы физических лиц, по сравнению с первым полугодием прошлого года, увеличились на 16 процентов.

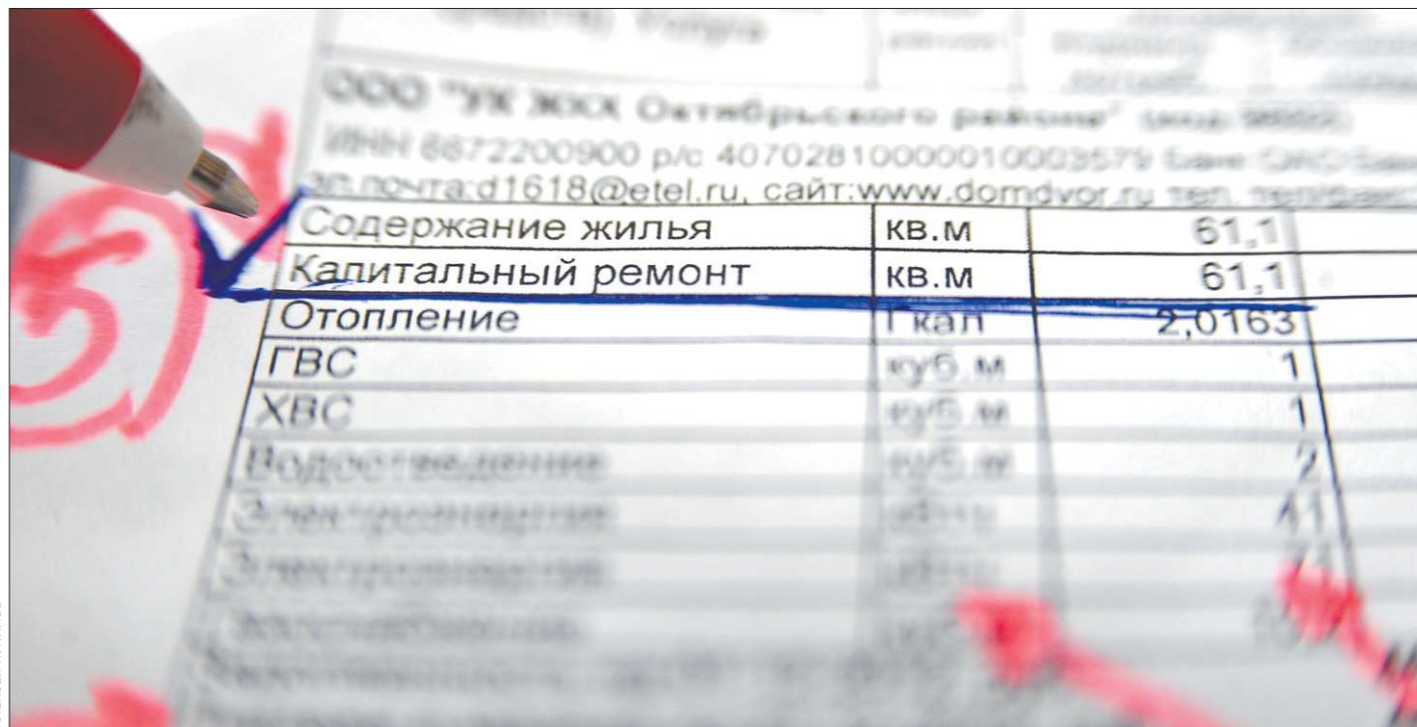
Этот рост обеспечен преимущественно за счёт увеличения заработной платы экономически активного населения региона, — сказала министр финансов Галина Кулаченко.

Однако и этот показатель в соответствии с годовым прогнозом планом пока выполнен на 46 процентов. Так что второе полугодие должно стать для бюджета региона решающим. Расходы пока, правда, тоже не превысили 45,5 процента уточнённого плана. Но, в сравнении с первыми шестью месяцами 2012 года, они

выросли на 21 процент. Этот скачок, возможно, объясняется тем, что более 62 миллиардов рублей, или около 75 процентов от общей суммы расходов, направлены на финансирование социальной сферы.

В целом же, по словам Галины Кулаченко, в экономике области, к сожалению, наблюдаются негативные тенденции и спад деловой активности в производственном секторе. Именно этим объясняется общий недобор налогов.

В связи с этим министр призвала к допустимой экономии расходов областного бюджета текущего года. Однако эта ситуация не помешала, а скорее способствовала утверждению проекта постановления о Программе по оказанию содействия добровольному переселению в Свердловскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2013–2020 годы. За это время предполагается принять на постоянное место жительства в разные города области более восьми тысяч различных специалистов, в основном с высшим образованием. А с членами семей прибывших будет не менее 17 тысяч. Как сказал исполняющий обязанности директора департамента по труду и занятости населения Свердловской области Александр Макурин, расходы на социальную поддержку переселенцев должны оправдаться сокращением квоты на трудоустройство мигрантов из Средней Азии, слабо вливающих на динамику деловой активности в производственном секторе. И действительно — строительная отрасль, в которой большинство из них заняты, за полугодие дала самый наименьший доход в казну региона — всего четыре процента.



Анатомия квитанции 11.0

Со следующего года строка «капитальный ремонт» в платёжке станет обязательной

Елена АБРАМОВА

Жилищный кодекс РФ и ранее возлагал на собственников жилья обязанности по содержанию общего имущества многоквартирного дома. При этом у владельцев квартир было право на общем собрании принять решение не собирать средства на капремонт. Многие вносили такую плату, однако реанимацию своего дома так и не дождался. Другим удалось привести здания в порядок благодаря Фонду содействия реформированию ЖКХ, когда государство оплачивало 95 процентов от стоимости ремонта, а собственники вносили только пять процентов. Но эти правила — в прошлом.

В настоящее время в среднем по стране две трети многоэтажек имеют износ более 30 процентов. Между тем не только людям, живущим в старых зданиях, нужно ду-

мать об обновлении. Пройдет лет 20–25, и сегодняшние новостройки обветшают. А разве хочется кому-то оказаться в затопленном подвалом, гнилыми трубами и дырявой крышей?

В декабре 2012 года был принят Федеральный закон № 271 «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ...», который изменил механизм накопления средств на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома. Теперь соответствующая строка в квитанции будет у всех, за исключением жителей домов, официально признанных аварийными.

Как будет формироваться тариф, пока непонятно. Сейчас в Министерстве регионального развития РФ разрабатываются методические рекомендации. Можно лишь сказать, что право устанавливать минимальный размер ежемесячного взноса получили субъекты Федерации. При этом владельцы квартир мо-

гут собрать общее собрание и утвердить иной размер взноса — выше минимального.

В соответствии с законом в каждом субъекте РФ будет создан так называемый региональный оператор — отдельная структура, формирующая региональный фонд капитального ремонта, и принята региональная программа.

В правительстве Свердловской области в настоящее время разрабатываются нормативно-правовые акты, предусматривающие порядок создания регионального оператора и региональной программы, которая будет содержать сведения о жилом фонде, расположенном на территории Среднего Урала. Действовать новые правила начнут с 1 января 2014 года.

Итак, копить деньги на капремонт придется самостоятельно. Возможны два варианта. Собственники вправе сформировать фонд своего дома, открыв специальный счёт в банке. Однако владель-

цем такого счёта могут быть только ТСЖ или ЖСК, но не управляющая компания. Этот вариант больше подходит для домов, где есть инициативные граждане, которые понимают, что именно нужно ремонтировать и сколько средств для этого требуется.

Если инициативной группы нет, лучше пойти другим путём, который предполагает, что деньги, перечисляемые гражданами, будут поступать на счёт регионального оператора. При этом учёт поступления средств будет осуществляться по каждому дому отдельно.

На каком варианте остановиться — решать владельцам квартир на общем собрании. Но если выбор пал на регионального оператора, то оператор и будет устанавливать, какие дома ремонтировать в первую очередь. Какие будут критерии определения очередности, мы расскажем в следующий раз.

В каждом регионе будут свои тарифы. По предположениям экспертов, в среднем плата может составить пять-десять рублей за квадратный метр

Материалы о квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг выходят в «Областной газете» каждую среду и субботу

Грязная — по двадцать, мытая — по сорок

Богатый урожай картофеля приносит сельчан больше огорчений, чем радости

Рудольф ГРАШИН

Календарная осень ещё не пришла, а на рынках вовсю торгуют свежей картошкой. По всему видно, что урожай овощей в этом году ожидается богатый. Но как мы им распорядимся?

— Есть вкусная картошка? — спрашиваю у женщины, обставившей свой прилавок тыквами, кабачками, ведрами с картошкой.

— А как же, вот эту картошечку возьмите, сорт Каратоп, — обрадовалась она покупателю.

— Стоит сколько?
— Двадцать рублей — грязная, сорок — мытая.

Разговорились, продавщица вкусной картошки по-

сетовала: покупатель что-то не спешит нынче на рынок за свежими овощами и картофелем. В иные годы тут уже столпотворение было. От этого и тревожно: клубни и корнеплоды выращивают сами, если не продадут половину урожая до холодов, складывать его просто негде, пропадёт.

Схожие проблемы и у наших крупных картофелеводческих хозяйств. В туглымском сельхозпредприятии ООО «Радуга», с работой которого недавно ознакомился губернатор Евгений Куйвашев, ожидают небывалый урожай картошки — 20 тысяч тонн. Максимум, что здесь собирали раньше, это 12 тысяч тонн. А продано пока тонн клубней. До холодов надо ре-

ализовать пять тысяч тонн, потому что хранить их просто негде.

О нехватке современных овощехранилищ с холодильными установками, где бы урожай мог складироваться круглый год, директор «Радуги» Николай Парыгин рассказал губернатору и просил поддержать в этом деле овощеводов.

Принято считать, что Средний Урал полностью себя может обеспечить картофелем и овощами открытого грунта. Уж этого добра у нас родится с избытком, ежегодно вывозим тысячи тонн за пределы региона. Но посмотрите, чья картошка продаётся в магазинах весной, с приходом тепла? По странам-поставщикам можно мировую

географию изучать. А где же наша картошечка?

— В этом году у меня сгнили сотни тонн картофеля, — признался Николай Парыгин. — Это — миллионы рублей ущерба. И такая ситуация не только у меня, по всей области. Нет у нас современных холодильников.

В большинстве наших овощехранилищ открытым и закрытым ворот регулируют тепловой режим. А надо иметь такие, где бы холодильные установки позволяли в августе-сентябре, когда ещё стоит тепло, закладывать урожай при оптимальной температуре хранения. А весной и летом те же холодильники помогали продлевать срок хранения овощей и картофеля до августа, вплоть до нового урожая. Тогда бы и потеснила наша

картошечка заморские клубни на прилавках магазинов.

Правда, в реальности у нас не хватает даже простейших хранилищ. От этого и ждут сельчане осенью залёгшего урожая на свой товар. Тот брёт его дешевле, зато оптом, избавляя от забот о том, где хранить. И нынешнее затихание на рынке, скорее всего, вызвано тем, что один не хотая продавать урожай по бросовой цене, предложенной первыми покупателями-оптовиками, а те просто выжидают.

— Проблема с хранением урожая не новая. Мы её поднимали этой весной на встрече с председателем правительства Денисом Владимировичем Паслером. «Союз овощеводов» предлагает выделять технические субсидии, как это делается

сейчас при строительстве животноводческих комплексов, на возведение современных хранилищ с холодильниками, с установками по мойке и фасовке овощей, картофеля. Если это будет сделано, мы обеспечим область овощной продукцией и в весенне-летний период. А именно в это время из-за отсутствия местных поставок и случаются скачки цен, — сказал председатель «Союза овощеводов» Свердловской области, гендиректор ЗАО АПК «Белореченский» Виталий Дунин.

Дойдут ли руки до строительства холодильников под картошку — время покажет. А пока богатый урожай приносит сельчан не столько радости, сколько забот и головной боли.

Рынок электронной коммерции в России набирает обороты

С каждым годом количество покупок, сделанных в интернет-магазинах, растёт. За 2012 год, по данным аналитического агентства Data Insight, этот сегмент экономики показал рост на 27% и составил более 405 млрд рублей. Доля покупок в западных онлайн-магазинах за аналогичный период выросла на 50%, показав оборот в размере 45 млрд рублей. Эксперты уверены, что онлайн-продажи в будущем смогут составить весомую конкуренцию точкам ритейла.

Основной рост эксперты наблюдают в регионах, среди новичков Интернета и у покупателей с низким уровнем дохода. Причины лежат на поверхности. Во-первых, онлайн-витрины предлагают своим покупателям широкий выбор товаров, в том числе на просторах Сети можно найти бренды, которых нет в свободной продаже на территории РФ. Во-вторых, к услугам покупателей различные способы доставки: от традиционной Почты России до DHL, Pony Express и курьерской доставки, которые значительно ускоряют время получения долгожданных покупок. В-третьих, цены в интернет-магазинах, особенно зарубежных, значительно ниже и даже дополнительная

оплата доставки порой делает онлайн-покупку значительно выгоднее, чем в соседнем магазине.

Рост интереса российских покупателей к отечественным и иностранным интернет-магазинам. Основные продавцы товаров зарубежного производства, среди которых Asos.com, eBay.com, Aliexpress.com, Mango.com и прочие, уже предложили пользователям русскоязычный интерфейс и несколько вариантов доставки. Это позволяет сделать шопинг ещё более доступным и простым для наших соотечественников. Для оплаты зарубежных магазинов предпочитают банковские карты, причем подойдут и предоплаченные карты, вроде QiWI Visa Virtual или QiWI Visa Card, для открытия которых не нужно ехать в отделение банка. Зачислить деньги можно наличными через любой QiWI Терминал, сделав перевод через банковскую карту, электронными деньгами или со счета мобильного телефона. Такой способ оплаты ещё и самый безопасный, по мнению экспертов. Пользователь может пополнить карту на нужную сумму и не опасаться, что в случае мошеннических действий кто-то получит доступ к его зарплатному счёту.

Второй по популярности у онлайн-магазинов способ оплаты — электронные деньги. Тут все ещё

проще, хотя многие зарубежные магазины предпочитают принимать платежи через своих соотечественников вроде PayPal или Google. Но из-за низкого уровня представленности таких инструментов оплаты в России у пользователей бывают трудности с пополнением или выводом средств со счёта. Опять же, ориентируясь на мировые тенденции рынка, крупные зарубежные платежные системы, как PayPal, уже начали выходить на российский рынок. Последний в мае этого года даже получил лицензию ЦБ. Но уровень проникновения этих электронных денег все ещё остается крайне низким. Чаще всего пользователи предпочитают аккаунты для покупок на интернет-аукционе eBay, который не так давно обзавёлся российским сайтом и обещает в скором будущем дать россиянам возможность не только покупать, но и продавать свои товары по всему миру на этой популярной площадке. Выход PayPal на наш рынок, как самого популярного инструмента оплаты eBay, безусловно, должен будет решить главную проблему с выводом средств для российских продавцов.

Российские электронные кошельки подключают крупные зарубежные онлайн-магазины. В прошлом году Visa QiWI Wallet заключил

стратегическое сотрудничество с таким гигантом, как Alibaba, чей совокупный доход по онлайн-площадкам выше, чем у Amazon и eBay.

Более 5 млн. товаров из зарубежных интернет-магазинов в 2012 году было доставлено российским потребителям для личного использования. Среди них большее всего электроника и бытовой техника, на втором месте косметика и парфюмерия и завершают тройку лидеров одежда и обувь. Также россияне заказывают автозапчасти, товары для дома и мебели, детские товары и даже продукты питания.

Если проблема выбора и оплаты уже практически решена для российских пользователей, то проблема доставки остается острой для многих покупателей. Практически все зарубежные интернет-магазины предлагают традиционную почтовую пересылку. Выбранный и оплаченный товар будет идти к вам от 2 недель до нескольких месяцев. Если товар так и не пришел, то вам вернут деньги за покупку на счет карты, с которой была произведена оплата, или на другие заданные реквизиты банковского счёта. Зато многие крупные интернет-магазины сделали эту услугу бесплатной, что делает стоимость покупки значительно выгодной.

Если все-таки ждать не хочется, можно воспользоваться альтернативными почтовыми службами — DHL, EMS, FEDEX, UPS, TNT. В таком случае цена доставки будет зависеть от веса и габаритов товара. Чем товар тяжелее и больше, тем дороже будет в итоге его окончательная стоимость. Срок ожидания варьируется от 2 до 15 дней, в зависимости от условий и цены доставки, зато товар придет максимально быстро и с наименьшими повреждениями. Также некоторые службы предлагают услугу по отслеживанию покупки, что позволяет покупателю контролировать время ожидания товара.

Эксперты уверены, что в скором будущем интернет-магазины станут еще доступнее и проще для потребителей. Практически все крупные производители уже успели оценить преимущество онлайн-шопинга и готовы бороться за лояльность покупателя, предоставляя ему максимально широкий выбор, как инструментов оплаты товара, так и логистических решений по его доставке. Оффлайн-магазинам придется бороться за своего покупателя еще активнее, предлагая конкурентные цены и высокое качество сервиса. Кто победит в этой войне — покажет время.

Доходы федерального бюджета в 2014 году могут сократиться

По информации РИА «Новости», исходя из уточненного прогноза Минэкономразвития, доходы могут сократиться к запланированному объёму на 197 миллиардов рублей.

Это полтора процента от величин бюджета. Об этом заявил заместитель министра финансов страны Андрей Иванов, выступая на совещании по вопросам развития электроэнергетики. По его словам, отклонения по доходной части в 2015 году могут составить 553 миллиарда, в 2016 году — 871 миллиард.

Александр ЛИТВИНОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Нижнесергинского муниципального района уведомляет о проведении общественных слушаний по материалам «Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) размещения полигона твердых бытовых отходов в Кленовском сельском поселении» 30 сентября 2013 года в 15-00 по адресу: Свердловская область, г. Нижние Серги, ул. Титова, 39, актовый зал администрации Нижнесергинского муниципального района.

Материалы (ОВОС) с 30 августа 2013 г. доступны для заинтересованной общественности по адресу: Свердловская область, г. Нижние Серги, ул. Титова — 39, к. 314.

Заинтересованным гражданам и общественным организациям предоставлена возможность выразить свое мнение относительно содержания ОВОС. Замечания и предложения будут приниматься администрацией Нижнесергинского муниципального района в письменном виде в течение 30 дней от даты проведения общественных слушаний по адресу: 623090, Свердловская область, г. Нижние Серги, ул. Титова — 39, к. 314.