

	Сегодня	+ / -	Годовой макс	Годовой min
Доллар	33.19	+0.22	33.19 (23 августа 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	44.27	+0.06	44.27 (23 августа 2013 г.)	39.62 (23 августа 2012 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Споры в стиле техно Формирование промышленных площадок под индустриальные парки упирается в нормативно-правовые разногласия

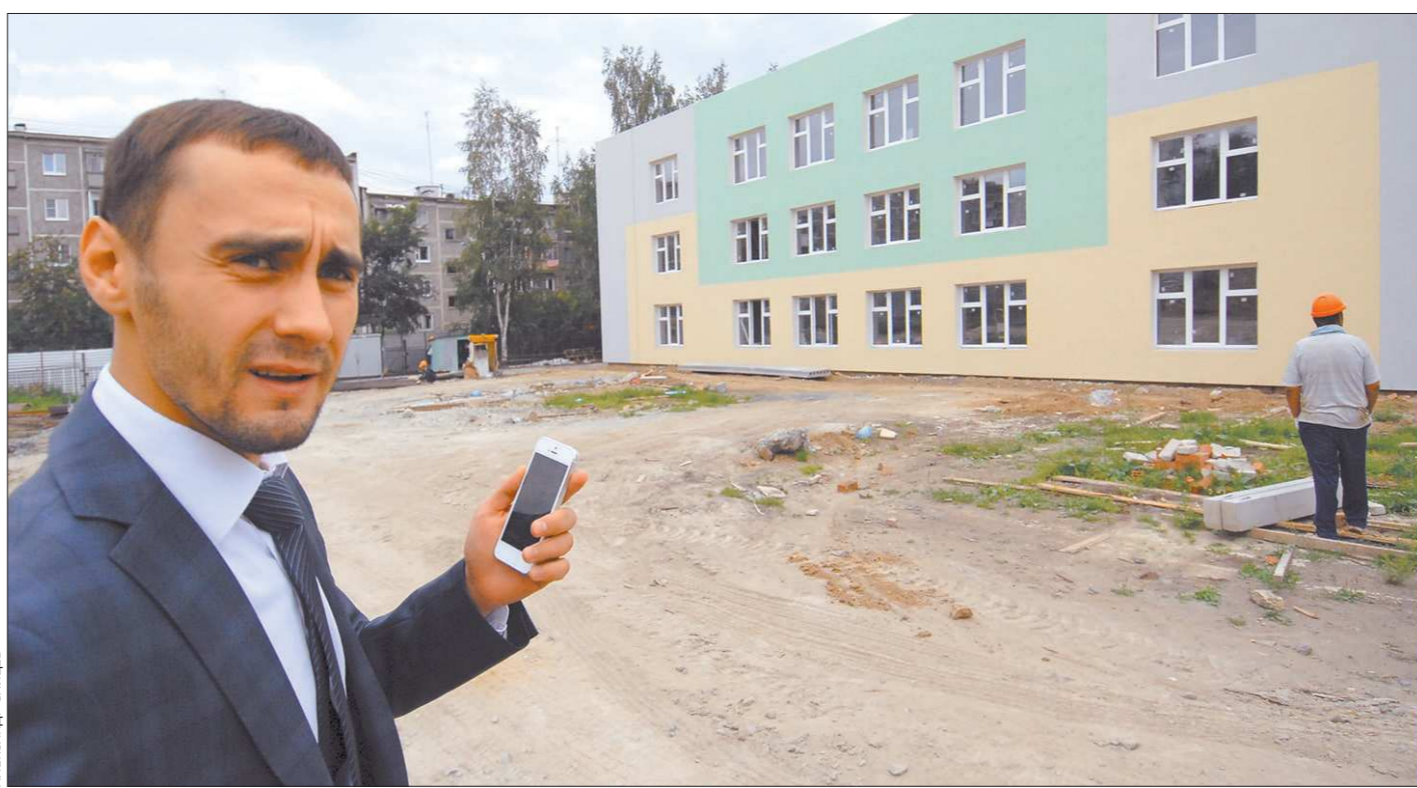
Виктор СМЕРНОВ

В первом квартале 2014 года Свердловский областной союз промышленников и предпринимателей (СОСПП) запланировал внести в региональное Законодательное Собрание проект областного закона об индустриальных парках. Подготовка этого документа идет непростой, что показало прошедшее заседание комитета по развитию малого и среднего бизнеса и рабочей группы СОСПП.

туре – коммуникациям, связи и прочему. Там нет разработчиков сторонних новых технологий, как того требует одно из определений технопарка. И так организовано большинство, если не все, из так называемых технопарков в Свердловской области. И тут возникает главный вопрос – о каких парках речь? Однозначного ответа прошедшее рабочее совещание не дало.

Как и то, где искать в необходимом количестве площадок? И как прописаться в них малому и среднему бизнесу, которые не соответствуют профильным требованиям предприятия, на территории которого создан парк? Конечно, можно пойти в чистое поле. Но кто туда потянет инфраструктуру? И за чей счет? А на каких условиях и у кого (государства, муниципалитета или управляющей компании) резиденты могут выкупать земельные участки в парке, где организовали собственный бизнес? Мнений и толкований уже приняты нормативно-правовых актов на федеральном уровне и необходимости скорейшего принятия закона и подзаконных актов на уровне субъекта Федерации было высказано во время прошедшего рабочего совещания немало – и представителей министерства экономики области, и мэрии Екатеринбурга, и других технопарков, и юристов, и института регионально-го развития. Единого представления, как решать задачу, пока не сформировалось.

Участники совещания в своих выступлениях часто ссылались на опыт как минимум десяти регионов, где развитие индустриальных парков продвинулось далеко. Но! Никто из участников рабочего совещания не назвал ни одного из таких регионов и не привел ни одного примера из их практики.



## Когда третей – не лишней Идея реконструкции существующих детских садов путём надстройки широко внедряется в области

Идея реконструкции существующих детских садов путём надстройки широко внедряется в области

Рудольф ГРАШИН

Идея надстраивать при реконструкции двухэтажные детские сады третьим этажом, тем самым увеличивая количество мест для детей на уже существующих объектах дошкольного образования, принадлежит уральцам. Они её отстаивали на самом верху, когда Роспотребнадзор ввёл ограничения на этажность возводимых детских садов. И сегодня подобные объекты активно тиражируются по всей области.

Реконструируемые по улице Космонавтов в Первоуральске два детских сада – типичный тому пример.

– Мы зашли сюда 26 июня. Тут был детсад на 115 мест, станет – на 225 мест, а с последующим уплотнением он сможет принять и 270 детей, – рассказывает гене-

ральный директор ООО «ГЕН СтройУрал» Евгений Голубенко.

Получается, что на одной и той же площадке, не выходя за её границы, город получит дополнительно 150 мест – больше, чем было в старом двухэтажном детском садике. Это и впечатляет, учитывая, что вокруг – плотная городская застройка ещё советских времён, и свободных участков под строительство просто нет.

Рядом ведётся реконструкция ещё такого же детского сада. Работы начались два месяца назад, но уже просматривается окончательный контур будущей трёхэтажки. Оба детских сада обещают сдать ещё в этом году.

В Первоуральске в 2013 году провели конкурс на реконструкцию сразу четырёх детских садов. Как пояснили в городской администрации, надстройка и расширение существующих зданий даст на четы-

рёх объектах дополнительно 595 мест для дошколят. Для города, где очередь в детские сады насчитывает 1606 человек, это большое подспорье. Почти половину будущих новых мест в детсадах здесь собираются получить за счёт реконструкции имеющихся зданий.

Сейчас в области реконструкция детских садов с надстройкой третьих этажей ведётся во многих городах. По словам Евгения Голубенко, только его компания реализует 12 таких проектов. Он признаётся, что сегодня руководство большинства муниципалитетов, что называется, ухватилось за эту идею, и во всём идёт навстречу. Но три года назад ему приходилось отстаивать эту идею: препятствием стал изменённый СанПиН (санитарные правила и нормы), запрещающий строительство детских садов выше двух этажей. Но поддержка была оказана на уровне области, проект одобрили и Агентство стратегических инициатив. В

итоге чиновники от Роспотребнадзора сдались, нормы СанПиН изменились.

«Детский сад нового типа» – так называет Евгений Голубенко свой проект комплексной реконструкции существующих детских садов с надстройкой дополнительного этажа и переводом зданий на современные системы энергообеспечения. Очень важным стал для Голубенко пуск в декабре прошлого года реконструированного детского сада в Среднеуральске.

С тех пор прошло более полугода, и уже можно говорить о том, что дала эта реконструкция. Площадь объекта увеличилась в 2,2 раза, с 1220 квадратных метров до 2700 квадратных, экономия бюджета по теплу составила 200 тысяч рублей, по электроэнергии – 182 тысячи. Но главное: на базе уже существующей инфраструктуры в короткие сроки было создано дополнительно к 115 детским местам ещё 150.

По словам Е. Голубенко, реализация 12 проектов реконструкции детских садов с надстройкой третьего этажа позволит создать дополнительно 2148 новых мест для малышей

## Более половины свердловчан верят в улучшение жизни в улучшение жизни

63 процента жителей Среднего Урала считают, что улучшение качества жизни в населённом пункте, в котором они проживают, возможно. Таковы результаты социологического опроса, который провела рабочая группа по разработке концепции комплексной программы «Новое качество жизни уральцев».

На предложение, размещённое на сайтах губернатора и министерства экономики Свердловской области, поступило более 2,5 тысяч анкет. Среди условий жизнедеятельности, которые необходимо улучшить в первую очередь, 18 процентов респондентов назвали доступность и качество услуг ЖКХ, на необходимость улучшения медицинского обслуживания настаивают 19,3 процента, сообщили в управлении пресс-службы областного правительства.

С 1 августа 2013 года проект концепции комплексной программы «Новое качество жизни уральцев» проходит общественное обсуждение. Документ размещён на официальных сайтах исполнительных органов государственной власти, Общественной палаты Свердловской области, направлен в муниципальные образования Свердловской области.

## Россияне задолжали по ипотеке более 41 миллиарда рублей

41,8 миллиарда рублей – такую сумму жители Российской Федерации просрочили за первое полугодие 2013 года по ипотечным кредитам. Средняя доля просроченной задолженности по России составила в первом полугодии 1,8 процента, среди превысивших средний федеральный уровень за этот период набралось 12 субъектов Федерации.

С начала года их количество сократилось: выбыли Алтайский край, Краснодарский край, Ивановская, Кемеровская и Ленинградская области. Список самых злостных неплательщиков возглавила Чеченская Республика (восемь процентов общим объёмом в 26 миллионов рублей).

В целом объём просрочки увеличился с начала года всего на 0,2 процента, или на 100 миллионов рублей. Это обстоятельство в очередной раз подтвердило мнение специалистов, что ипотека – один из самых стабильных видов кредитования. При этом доля просрочки в общем портфеле кредитов в банках даже снизилась – с 1,9 до 1,8 процента за первое полугодие, сообщает ФРУ. Это снижение стало результатом значительного роста портфеля – на 13 процентов, при этом портфель потребительских кредитов за этот же период вырос на 14 процентов. Таким образом, делают выводы эксперты, темпы роста выдачи кредитов превышают скорость роста просроченной задолженности.

## Американский банк заподозрили в кумовстве

Комиссия по ценным бумагам и биржам США (SEC) заподозрила банк Джей Пи Морган (JP Morgan) в корыстном умысле при приёме на работу детей китайских чиновников.

По данным SEC, нанимая на работу детей китайских чиновников, банк рассчитывал добиться привилегий. По полученной огласке информации, JP Morgan нанял на работу в Гонконг дочь чиновника железнодорожного хозяйства Китайской Народной Республики. Это повлияло на подбор Китайской железнодорожной компании консультанта (был выбран JP Morgan).

Кроме того, JP Morgan дал рабочее место сыну одного из влиятельных чиновников из ведомства, регулирующего банковский сектор Китая. По мнению специалистов, это могло помочь банку получить ряд важных контрактов, например, контракт на консультирование дочерней компании государственной China Everbright Group.

Виктор СМЕРНОВ

## Год продержались Эксперты подводят итоги первой годовщины членства России в ВТО

Александр ЛИТВИНОВ

Год назад Россия вступила в ВТО. И тогда, и сейчас ведутся споры о необходимости нашего присутствия в этой организации. Но по прошествии года о плюсах и минусах Всемирной торговой организации нужно рассуждать уже на конкретных примерах.

В общем и целом можно сделать вывод о том, что мир не рухнул, интеграция в мировой рынок России обязана продолжиться, но при этом все предсказанные издержки имели ме-

сто быть. По словам президента Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП) Александра Шохина (сказанным, кстати, в Екатеринбурге по итогам выставки «Иннопром»), большинство предпринимателей считает, что на деятельность их компаний присоединение к ВТО не повлияло. Добавим, что по итогам опроса, который провёл РСПП, бизнесмены, почувствовавшие влияние ВТО (таковых набралось чуть меньше четверти от числа опрошенных), заявили, что оно носило исключительно отрицательный характер. Интересно,

что одной из главных проблем для них стало изменение требований к квалификации работников. Часть предпринимателей признались, что были вынуждены прибегнуть к сокращению персонала.

Сергей ЕМЕЛЬЯНОВ, председатель Ассоциации отраслевых союзов Свердловской области:

– Сельское хозяйство стало одной из первых отраслей, которое пострадало от вступления в ВТО. Практически сразу в

России увеличился ввоз дешёвого импортного мяса, с которыми местные производители не могли конкурировать – сказался несоизмеримый уровень господдержки у нас и в Европе, или той же Америке. Были обнулены пошлины на квотируемую свинину, а ввоз живых свиней, который вообще не ограничен квотами, получил снижение пошлины в 8 раз – с 40 до 5 процентов. По сути дела, этим мы подорвали развитие серьёзных свиноводческих проектов, которые были начаты несколько лет назад. Себестоимость производства

свинины выросла в среднем на 20–25 процентов, а закупочные цены на охлаждённую свинину к концу года упали примерно на 30 процентов. Всё это поставило российских свиноводов на грань выживания. Хотя не могу не отметить поддержку областных властей – с января по май мы получали дотацию на произведённое мясное сырьё. Как будет дальше, трудно прогнозировать.

Юлия МАЛОЗЕМОВА, директор Фонда «Екатеринбургский центр развития предпринимательства»:

– Пожалуй, потрясающих

примеров негативного или позитивного влияния ВТО на малый и средний бизнес я пока не заметила. По-прежнему ничего не мешает компаниям, которые ещё до вступления в ВТО планировали выход в другие страны, реализовать свою стратегию. Сегодня идёт «кусачка», утряска вступления РФ в ВТО. И на этом, пока безоблачном фоне, нам, фундам поддержки бизнеса, стоит проработать системный комплекс инструментов развития компаний, которые выходят на внешний рынок.

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2013 г. № 68-ПК  
г. Екатеринбург

Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358) и от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие на срок со дня вступления в законную силу по 31 декабря 2013 года включительно одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области (прилагаются).

На тарифы, утвержденные настоящим постановлением, распространяются Разъяснения по применению одноставочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.12.2012 г. № 207-ПК «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области» («Областная газета», 2012, 28 декабря, № 590 – 593 / св-1) с изменениями, внесенными постановлениями Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 24.12.2012 г. № 222-ПК («Областная газета», 2012, 28 декабря, № 590 – 593), от 24.12.2012 г. № 245-ПК («Областная газета», 2013, 31 января, № 42-45), от 13.02.2013 г. № 6-ПК («Областная газета», 2013, 22 февраля, № 84-86), от 27.03.2013 г. № 23-ПК («Областная газета», 2013, 04 апреля, № 163-164), от 08.05.2013 г. № 34-ПК («Областная газета», 2013, 17 мая, № 215-218), от 05.06.2013 г. № 45-ПК («Областная газета», 2013, 11 июня, № 259-260), от 19.06.2013 г. № 49-ПК («Областная газета», 2013, 25 июня, № 279-280) и от 10.07.2013 г. № 59-ПК («Областная газета», 2013, 19 июля, № 340-342).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в «Областной газете».

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением РЭК Свердловской области от 14.08.2013 г. № 68-ПК

Одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области

№ п/п	Наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации	Тариф на тепловую энергию (руб./Гкал)				острый и сезонный пар
		горячая вода	от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1	Муниципальное унитарное предприятие «ВОЛЧАНСКИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС» (город Волчанск)					
1.1.	Потребитель, осуществляющий производство и передачу тепловой энергии					
1.1.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1394,81*				
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)					
1.1.2.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1394,81*				
1.2.	Потребитель, осуществляющий производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах промпредприятий)					
1.2.1.	одноставочный					
1.2.1.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1006,65*				
1.2.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)					
1.2.2.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1006,65*				
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Север» (город Волчанск)					
2.1.	Потребитель, осуществляющий производство и передачу тепловой энергии, выработавшей отработавшим акционерным обществом «Научно-производственная ассоциация «Уральский завод» филиал Волчанский заводской завод, г. Волчанск					
2.1.1.	одноставочный					
2.1.1.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1221,59*				
2.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)					
2.1.2.1.	со дня вступления в законную силу по 31.12.2013 г.	1221,59*				

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2013 г. № 69-ПК

г. Екатеринбург

Об утверждении тарифов на горячую воду и водоотведение организациями, осуществляющим горячее водоснабжение и (или) водоотведение в Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства

Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358) и от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственные программы организациям, осуществляющим горячее водоснабжение и (или) водоотведение потребителей Свердловской области и соответствующие им тарифы на период с 01.09.2013 г. по 31.12.2013 г.

2. Утвержденные настоящим постановлением тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Тарифы, отмеченные знаком «\*», налогом на добавленную стоимость не облагаются, так как организации, которым утверждены указанные тарифы, применяют специальные налоговые режимы в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением РЭК Свердловской области от 14.08.2013 г. № 69-ПК

Тарифы на горячую воду и водоотведение организациями, осуществляющим горячее водоснабжение и (или) водоотведение в Свердловской области

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей горячее водоснабжение и (или) водоотведение	Ед. изм.	Регулируемый тариф
Городской округ Верхняя Тура			
1.	Индивидуальный предприниматель Черепанов Антон Павлович (город Верхняя Тура)		
1.1.	Водоотведение (прям. транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения)	руб./м³	30,36 <*>
1.1.1.	для категории «Население»	руб./м³	30,36 <*>
1.2.	Водоотведение (прям. и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения)	руб./м³	23,69 <*>
1.2.1.	для категории «Население»	руб./м³	23,69 <*>

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей горячее водоснабжение и (или) водоотведение	Ед. изм.	Регулируемый тариф
Волчанский городской округ			
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ВОЛЧАНСКИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС» (город Волчанск)		
2.1.	Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения	руб./м³	2,83 <*>
2.1.1.1.	для категории «Население»	руб./м³	2,83 <*>
2.1.2.	Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	1394,81 <*>
2.1.2.1.	для категории «Население»	руб./Гкал	1394,81 <*>
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Север» (город Волчанск)		
3.1.	Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения	руб./м³	11,38 <*>
3.1.1.	Компонент на холодную воду	руб./м³	11,38 <*>
3.1.1.1.	для категории «Население»	руб./м³	11,38 <*>
3.1.2.	Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	1221,59 <*>
3.1.2.1.	для категории «Население»	руб./Гкал	1221,59 <*>

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2013 г. № 70-ПК

г. Екатеринбург

Об утверждении тарифа на теплоснабжение, поставляемому муниципальным унитарным предприятием «ВОЛЧАНСКИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС» (город Волчанск) потребителям и другим теплоснабжающим организациям Волчанского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06 сентября 2012 года № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358) и от 22 июля 2013 года № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие на срок с 01.09.2013 г. по 31.12.2013 г. включительно тариф на теплоснабжение, поставляемому муниципальным унитарным предприятием «ВОЛЧАНСКИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС» (город Волчанск) потребителям и другим теплоснабжающим организациям Волчанского городского округа, в размере 20,24 руб./м³ (налог на добавленную стоимость не предусмотрен).

Утвержденный настоящим постановлением тариф является фиксированным, занижение и (или) завышение указанного тарифа является нарушением порядка ценообразования.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Соболя М.Б.

Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области В.В. Гришанов.