

# СТАРШЕЕ ПОКОЛЕНИЕ

## Земля бесплатно и без проблем

Пенсионерам разъяснили, как быстро оформить земельный участок

Сергей АВДЕЕВ

Вчера в министерстве госимущества Свердловской области специально для всех желающих пенсионеров провели семинар по упрощенному порядку регистрации права собственности. Мероприятие прошло в рамках исполнения указа губернатора «О проведении Дня пенсионера в Свердловской области».

Ветеранов, естественно, интересовали свои конкретные вопросы: как переписать участок с домом на сына? Почему не приватизируется имущество, находившееся ранее в федеральной собственности? Надо ли оформлять право собственности на дом, стоящий на уже приватизированной земле?

Специалисты МУГИСО Евгений Полежаев и Татьяна Вербицкая подробно разъяснили каждому, что делать в той или иной ситуации. Кому не успели сразу дать исчерпывающий ответ — попросили задержаться после семинара и всё обстоятельно разобрать.

Но сначала до всех довели существующий порядок упрощенной регистрации собственности. Он действует с 2006 года и, в принципе, очень прост. Основанием для упрощенной регистрации является один-единственный документ — правоустанавливающий. Границы и размер земельного участка, которым вы владеете, просто переписываются в реестр из этого документа, выданного вам — а вот здесь внимание! — до 2002 года. Вся земля, выделенная после этого года, подлежит оформлению в установленном порядке. То есть для этой процедуры необходимы дополнительные документы.



Если у вас большая семья и вы имеете право на бесплатную землю, то закладывать фундамент под свой дом — это ли не счастье!

Какие — вам подробно объяснят в отделах Росреестра по месту нахождения вашего садового участка или дачи. Если вы приобрели земельный участок после 2002 года и хотите без хлопот его оформить, вам прямая дорога Единый многофункциональный центр, что находится в Екатеринбурге на улице Карла Либкнехта, 2. Там 20 специалистов работают по принципу «одного окна». То есть, утверждают специалисты МУГИСО, проблем с оформлением прав собственности, как и сделок с ней, сейчас нет.

Надо лишь знать, куда и когда обратиться. Для этого есть интернет-сайт министерства, где можно найти любую интересующую вас информацию. Чтобы выйти на сайт, достаточно набрать в поисковике даже на русском языке: «МУГИСО».

И ещё на семинаре ветеранам напомнили, кто имеет право на получение бесплатного земельного участка под индивидуальное жилищное строительство. Такие участки площадью до 25 соток выдают с конца 2012 года семи категориям граждан. Среди этих категорий — «чернобыльцы» и инвалиды, военнослужащие и многодетные. Подробнее, опять же, надо посмотреть на сайте МУГИСО.

Сегодня в этой очереди записано 4700 человек. 24 человека уже получили и обживают свои бесплатные участки в посёлке Верхнее Дуброво. Первоочередников, обещают в госимущество, ещё до конца года всех обеспечат землёй. Причём это не просто голая земля или дремучий лес, а подготовленные участки. Туда будет обязательно проложена дорога, подведены вода, газ и электричество.

Земли, предназначенные под индивидуальное жилищное строительство, будут в ближайшее время выделяться в Белоярском, Сысертском и Красноуфимском городских округах, а также в черте городов и иных населённых пунктов. Сейчас, например, очень много участков отмежевывается в посёлке Шабры. В год, обещают в МУГИСО, в целом по области планируется удовлетворять до четырёх тысяч заявлений граждан на получение жилья под индивидуальную жилую застройку.

### ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

#### Подарок новоявляющимся от депутата

После выступления на страницах «ОГ» о проблемах дома ветеранов председатель Новолялинского совета ветеранов Иосиф Келлер получил поддержку.

Суть дела такова — в городском доме ветеранов накопилось много проблем со старыми водопроводными трубами, нужно также заменить подъездные двери, частично — электропроводку и электроплиты, на которых уже опасно готовить. Дом не новый, и жильцы в нём не молодые — самостоятельно гору проблем не осилить. Вот они и дали задание главе ветеранского совета поспособствовать им.

Иосиф Иванович Келлер поставил вопрос ремонта в доме ветеранов перед главой города, там, впрочем, о проблеме знали и устраняли её частями — по мере поступления средств.

Тогда председатель совета и решил рассказать о ситуации на страницах «ОГ» в выпуске «Старшее поколение». Написал он и о мероприятиях, которые проводит совет среди пенсионеров, но упор сделал на имеющихся трудностях.

Вскоре Келлеру позвонил депутат Законодательного Собрания Свердловской области от Серовского городского округа Сергей Семёнов и сообщил, что дому ветеранов выделяется на ремонт 250 тысяч рублей. По просьбе жильцов, а в доме 80 квартир для людей старшего поколения, решено эти средства направить на покупку и установку электроплит — заменить только совсем не пригодные для использования. Городская казна поможет отремонтировать электропроводку и заменить часть труб. Работы начнутся как раз в месячник пенсионера.

### Поисковики просят отозваться родных Героя Советского Союза Николая Буторина

В Екатеринбурге есть улица Николая Буторина. Хорошо известно о его подвиге, но вот место захоронения героя нигде не указано.

Поисковики из общественной организации «Сохранение», которые в настоящее время занимаются упорядочением сведений о местах захоронений фронтовиков, изучили документы и выяснили: гвардии сержант Николай Буторин был пулемётчиком 25-го гвардейского стрелкового полка 6-й стрелковой дивизии. После третьего тяжёлого ранения он был направлен в эвакуационный госпиталь в Свердловск. Скончался от ран 1 марта 1945 года. Все, кто что-либо знает о месте захоронения Н.Буторина, поисковики просят позвонить по телефону: 8-912-669-17-29.

Маргарита ЛИТВИНЕНКО

### Командарму Федюнинскому посвятили

В деревне Гилёва почтили память прославленного земляка.

30 июля (17-го по старому стилю) 1900 года здесь родился Ваня Федюнинский, ставший потом генералом армии и Героем Советского Союза. А ныне ежегодно в этот день маленькая деревушка Гилёва Тугульмского городского округа принимает гостей.

В этом году, в честь 113-й годовщины со дня рождения героя Халхин-Гола и сражений Великой Отечественной на его малую родину приехали делегации от ветеранских организаций Екатеринбург и Тюмени, а также воспитанники кадетских классов и бывшие односельчане, которые этот день чтят как праздник. Особый гость — Владимир Шарпатов, лётчик из Тюмени — Герой России, воевавший в Афганистане.

В доме-музее Федюнинского, который гостям в этот день показывают с особой торжественностью, земляки хранят документы, подтверждающие боевые заслуги уральца: Золотая Звезда Героя Советского Союза, четыре ордена Ленина, пять орденов Красного Знамени, и личные вещи военачальника.

Александр ШОРИН

### Учащиеся екатеринбургского лицея №12 рассказали ветеранам об истории своего района

Совет ветеранов Верх-Исетского района, руководители школьных музеев и дети из оздоровительного детского лагеря провели интересную встречу в музейной гостиной, посвящённую 290-летию Екатеринбург-га. Хозяева этой музейной гостиной — лицей №12.

В музее лицея недавно прошла реконструкция. Юные экскурсоводы с удовольствием показали гостям новые стенды, рассказали об истории своего района.

А после руководитель музея Татьяна Ловыгина, угощая чаем с пирогами, предложила поучаствовать в конкурсе, который они с ребятами подготовили к юбилею столицы Урала. Участников разделили на три группы: ветераны, музейные работники и дети. Ведущие задавали темы, например, требовалось перечислить как можно больше улиц, имеющих в названии профессии. Или назвать уголки старого Екатеринбурга и узнать героев городской скульптуры...

Были песни и стихи собственного сочинения, заинтересованный разговор о том, что и как надо делать, чтобы екатеринбуржцы независимо от возраста любили свой город и заботились о нём.

Фанна ПОСРЕДНИКОВА

## В Интернет идут одни старики

В этом году бесплатно освоят компьютер более шести с половиной тысяч свердловских пенсионеров

Лариса ХАЙДАРШИНА

Вчера услышала в автобусе разговор двух бабушек с кошёлками и букетами садовых цветов, которые ехали с дач. «Ты через Яндекс или через Гугл в Интернет ходишь?» — спрашивала одна другую (на вид женщинам лет около 70). «Мне внучек Яндекс установил», — отвечала товарка. «А я сразу в Гугл иду, он получше будет», — хвастливо покачала головой первая.

Компьютерная грамотность людей в возрасте ещё удивляет, а напрасно. Областной проект «Электронный гражданин» позволяет всем желающим пенсионерам изучить азы «электронной премудрости». По информации свердловского министерства транспорта и связи, за последние два года компьютерную грамотность освоили 11 045 пожилых людей. За это время около 200 бесплатных компьютерных курсов открылись в Екатеринбурге, Асбесте, Лесном, Богдановиче, Алапаевске, Камышлове, Ирбите, Новой Ляле, Тавде. Обучающие классы для пенсионеров есть даже в некоторых отдалённых деревнях и посёлках.

Кроме того, курсы организованы в школах пожилого возраста, действующих на базе комплексных центров социальной помощи.

На бесплатное обучение принимают женщин старше 55 лет и мужчин старше 60 лет. Обязательное условие — они должны иметь постоянную прописку в Свердловской области. Все расходы на привлечение преподавателей, аренду классов, закупку учебных материалов, обучение и проведение итогового тестирования несёт региональный бюджет. Занятия проводятся в течение десяти дней по четыре академических часа. **Записаться на учёбу можно по телефону 8-800-775-04-84 либо обратившись в центр со-**



циальной помощи по месту жительства.

В больших городах услуга очень востребована. К примеру, в Екатеринбурге сейчас посещают курсы те, кто встал в очередь ещё в прошлом году. Новых желающих тоже записывают, но их возмёт на учёбу попозже. В некоторых деревнях, наоборот, пожилых учеников не хватает: у многих бабушек и дедушек компьютера нет, и учёба им без надобности. Но есть и «отстающие» муниципалитеты. К примеру, во всём Талицком муниципальном округе курсов компьютерной грамотности для пожилых до сих пор нет.

—Пожилым людям обучение дается сложнее, чем молодым, поэтому программы обучения я специально адаптируем для них, — рассказывает специалист организационного методического центра Екатеринбургского центра

### КСТАТИ

На курсах учеников в возрасте научат пользоваться текстовым и табличным редакторами, отправлять и получать электронные письма, делать простейшие презентации, работать в сети Интернет, получать государственные и муниципальные услуги в электронном виде, приобретать через Интернет товары.

Подобные программы обучения компьютерной грамотности есть и в других регионах России. Так, в Нижегородской области запустили программу «Понятный Интернет», и параллельно очным курсам создали сетевой учебник для старшего поколения. Сегодня он в открытом доступе по адресу [www.computer.minsocium.ru](http://www.computer.minsocium.ru).

— Я давно обзавелась компьютером, но Интернет провела четыре месяца назад, — делится пенсионерка из Екатеринбургского района Надежда Пешкова. — Поначалу с трудом понимала, что значит «выйти в Сеть», но оставаться в каменном веке не хотела, и теперь читаю новостные ленты, иногда скачиваю фильмы и заказываю книги в интернет-магазине.

Отметим, всё большую популярность у возрастных пользователей Интернета набирают социальные сети, где пенсионеры находят не только интересных собеседников, но и всевозможные мастер-классы, забавные новости.

Мария Голдина. — Каждому ученику наши преподаватели стараются уделить персональное внимание, используют индивидуальный подход. Учителя легко преподают новые знания на простом доступном языке, слушается, несколько раз показывают одно и те же элемен-

ты. Поначалу ученики, конечно, робуют, боятся испортить технику, сделать что-то не то. Но вскоре привыкают, становятся более уверенными и в итоге активно используют полученные навыки для повседневной работы за компьютером.



В день девяностолетия ветерану вручили не только цветы, но и поздравление от Президента РФ Владимира Путина

## Счастье — в дружной семье и любимой работе

В добром здравии и хорошем настроении встретил Пётр Иванович Попов своё девяностолетие

Маргарита ЛИТВИНЕНКО

На юбилей участника Великой Отечественной войны в уютной квартире Поповых собралась не только большая семья, но и коллеги-медики, сотрудники администрации и социальные работники Красноуфимска.

Фронтвики, прошедшие горнило войны и трудные годы восстановления народного хозяйства, не перестают восхищаться. Вот и Пётр Иванович оборонял Москву, потом участвовал в тяжёлых боях под Ржевом, затем попал в окружение, а потом в плен и, так сказать, во «искупление вины» работал на угольных коях... Невинность в конце концов доказали, и отправили Попова в Свердловск в одну из военных частей, где он и встретил Победу. Для него Победа была с горчинкой — как настоящему бойцу, хотелось Петру Ивановичу отметить её среди боевых товарищей.

После войны младший лейтенант служил в Удмуртии, где и познакомился со своей неаглядной Марусей — Марией

Алексеевны. Поженились через три месяца. В начале пятидесятых перебрались в Красноуфимск. Родилось два сына и две дочери, так что приходилось всё успевать — и работать, и за детьми смотреть, и с хозяйством управляться.

Ещё до войны Попов окончил медицинский колледж в Башкирии, поэтому трудился на «скорой помощи», на пенсию ушёл из больницы узловой станции, отработав почти 40 лет. Но сидеть сложа руки Пётр Иванович был не привык, поэтому они с Марией Алексеевной занялись садово-огородом. Да так здорово это у них получалось, что глава семейства решил излишки продавать и в этом тоже преуспел — у опрятного и приветливого продавца товар брали охотно. Все заработанные деньги родители всегда делили между детьми, а потом и внуками-правнуками. Сегодня у Поповых два внука, пять внучек и семь правнучек!

«Вот это и есть моё счастье, — признаётся ветеран, — любимая жена, дружная семья, здравый ум — всё, что нужно для достойной старости».