

(Окончание. Начало на В стр.).

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.07.2013 № 971-ПП «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013 году»

ПОРЯДОК и условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013 году

1. Настоящий порядок определяет условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013 году (далее — субсидии).

2. Настоящий порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Свердловской области от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «О предоставлении отдельных межбюджетных трансфертов из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области».

3. Средства государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, направляемые на предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, зачисляются в доход областного бюджета для предоставления местным бюджетам.

4. Средства областного бюджета, полученные за счет средств государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также предусмотренные в областном бюджете на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, предоставляются Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее — Министерство) муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, в соответствии с региональной адресной программой «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2013 году», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 726-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2013 году» (далее — Региональная программа).

местном бюджете на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) — товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, которые осуществляют управление многоквартирными домами, включенными в Региональную программу.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» средства государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства долевого финансирования за счет средств областного бюджета, средств местных бюджетов и средств товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах могут использоваться только:

- 1) на проведение следующих видов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Региональную программу: ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) на проведение обязательного энергетического обследования многоквартирных домов, включенных в Региональную программу, разработку проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, выходящей по которым установлены подпункт 1 части 2 пункта 10 настоящего порядка, и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

11. Средства, полученные из областного бюджета в форме субсидий, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели. Нецелевое использование бюджетных средств влечет применение мер ответственности, предусмотренных бюджетным, административным, уголовным законодательством.

12. Финансовый контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется Министерством и Министерством финансов Свердловской области.

13. В случае несоблюдения муниципальными районами (городскими округами), расположенными на территории Свердловской области, настоящего порядка Правительства Свердловской области вправе перераспределять объемы бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий, между муниципальными районами (городскими округами), расположенными на территории Свердловской области.

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2013 г. Екатеринбург № 972-ПП

Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013–2015 годах

В целях реализации на территории Свердловской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с Законом Свердловской области от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «О предоставлении отдельных межбюджетных трансфертов из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства в 2013–2015 годах» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013–2015 годах (прилагаются).
2. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (Смирнов Н.Б.) заключить с органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, соглашения о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в течение тридцати дней с момента поступления средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Свердловской области от 30.07.2013 № 972-ПП «Об утверждении порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013–2015 годах»

и условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013–2015 годах

1. Настоящий порядок определяет условия предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и областного бюджета в 2013–2015 годах (далее — субсидии).

2. Настоящий порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Свердловской области от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «О предоставлении отдельных межбюджетных трансфертов из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области».

3. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных для предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов (городских округов), в соответствии с Законом является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее — Министерство).

4. Средства государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, направляемые на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства, зачисляются в доход областного бюджета для предоставления местным бюджетам.

5. Средства областного бюджета, полученные за счет средств государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также предусмотренные в областном бюджете на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства, предоставляются Министерством муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, в соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства в 2013–2015 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства в 2013–2015 годах» (далее — Региональная программа).

6. Субсидии из областного бюджета подлежат зачислению в доходы местных бюджетов и расходованию на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0501 «Жилищное хозяйство», целевым статьям 0980104 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», 0980204 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства».

7. Средства местных бюджетов, предусмотренные на софинансирование расходных обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии, подлежат отражению по классификации расходов местного бюджета, позволяющей их идентифицировать: по общему наименованию целевой статьи, вида расходов или дополнительной классификации.

8. Субсидии из областного бюджета предоставляются при соблюдении условий, установленных Региональной программой.

9. Субсидии из областного бюджета предоставляются на основании соглашений, заключаемых между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области. Соглашения между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, заключаются в течение тридцати дней с момента поступления средств от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в бюджет Свердловской области.

В соглашениях должны быть предусмотрены:

- 1) сведения об объемах субсидий, предоставляемых местным бюджетам;
- 2) цели, на которые предоставляется субсидия;
- 3) количество многоквартирных домов, признанных до 01 января 2010 года в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим

делами, возбужденными по аналогичным фактам приобретения банками, находящимися также в процедуре банкротства, ценных бумаг третьих лиц. 22 марта 2013 г. Замоскворецким районным судом г. Москвы вынесен приговор Урину М.Р., признанному виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 УК РФ, с назначением наказания по совокупности преступлений в виде 7 лет и 6 месяцев лишения свободы. Также удовлетворены в пользу Банка гражданский иск о взыскании с Урина М. Р. 485 000,5 тыс. руб. По результатам проверки обстоятельств банкротства Банка выявлены признаки преднамеренного банкротства. Заявления о наличии признаков преступлений, предусмотренных ст. 196 УК РФ («Преднамеренное банкротство») с приложением соответствующего заключения приобщено к материалам уголовного дела.

Требования кредиторов первой очереди, включенные в реестр требований кредиторов, удовлетворены в размере 26,56 % от суммы установленных требований.

Сведения о ходе конкурсного производства в отношении ОАО «Уралфинпромбанк»

Открытое акционерное общество «Уральский финансово-промышленный банк» (ОАО «Уралфинпромбанк», далее — Банк) ИНН 6622001917, ОГРН 1026600000844, зарегистрированное по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, признано несостоятельным (банкротом) в соответствии с решением Арбитражного суда Свердловской области от 7 февраля 2011 г. по делу № А60-45787/2010-С11. Функции конкурсного управляющего Банком возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов» (далее — Агентство). Адрес для направления почтовой корреспонденции, в том числе требований кредиторов: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 февраля 1999 г. (в ред. от 6 декабря 2011 г.) № 40 - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» (далее — Федераль-

ный закон) Агентство публикует сведения о ходе конкурсного производства в отношении Банка. Последняя информация о ходе конкурсного производства опубликована 2 мая 2013 г. в газете «Наша Газета» № 16 (894).

Определением Арбитражного суда Свердловской области от 6 февраля 2013 г. срок конкурсного производства в отношении Банка продлен на шесть месяцев. В июле 2013 года конкурсный управляющий Банком обратился в арбитражный суд с ходатайством об очередном продлении срока конкурсного производства. Судебное заседание назначено на 14 августа 2013 г.

За период с 1 апреля по 30 июня 2013 г. новое имущество Банка не выявлено. Реализация имущества Банка в отчетном периоде не проводилась.

В отношении должников, не исполняющих своих обязательств по кредитным договорам, конкурсным управляющим проводится работа по взысканию ссудной и иной задолженности в судебном порядке.

Закрываемое акционерное общество «ГАЗЭКС» информирует о размещении информации за II квартал 2013 года, подлежащей раскрытию в соответствии с п.п. «г», «д», «е», «ж» ст. 11 «Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам» на официальном сайте: www.gazeks.info.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 1140 стандарты о раскрытии информации регулируемы организациями

Пассажирским вагонным депо Тава и Вагонным участком Екатеринбург — Струтинский подразделениями Уральского филиала ОАО «ФПК» размещены на корпоративном портале ОАО «РЖД»: http://rzd.ru/enterprise/public/rzd?STRUCTURE_ID=5010&layer_id=5040&id=3334

Общество с ограниченной ответственностью «Производственное объединение УРАЛЕЛЕКТРО-Фирма ТЕХИНВЭС» уведомляет о раскрытии информации за 2013 год и за 3 квартал 2013 года в сфере теплоснабжения, путем ее опубликования на сайте предприятия: www.ural-electro.ru в разделе «Полезная информация».

сносу или реконструкции» аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

- 4) количество граждан, которых планируется переселить из аварийного жилищного фонда;
- 5) сроки перечисления субсидий из областного бюджета;
- 6) сроки перечисления субсидий из местного бюджета;
- 7) обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении отчетов о расходах на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства за счет всех источников финансирования;
- 8) обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по сносу многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в соответствии со сроком, установленным Региональной программой;
- 9) условие приостановления (прекращения) предоставления субсидии в случае нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, обязательств, предусмотренных соглашением;
- 10) ответственность сторон за нарушение условий соглашения.

10. Для заключения соглашений органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, представляют в Министерство следующие документы:

- 1) заверенные в установленном порядке копии нормативных правовых актов об утверждении муниципальных программ на 2013 год, предусматривающих мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства;
- 2) выписку из решения о местном бюджете на 2013 год с указанием объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в 2013 году на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозатяжного жилищного строительства.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, заключают муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

В соответствии со статьей 20.5 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и пунктами 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации средства государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства долевого финансирования за счет средств областного бюджета, средств местного бюджета могут использоваться только на:

- 1) строительство жилых домов с количеством этажей не более трех, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеющих общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенных на отдельном земельном участке и имеющих выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);
- 2) строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более трех, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четырех, в каждой из которых находится несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;
- 3) приобретение жилых помещений в домах, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, у застройщиков.

12. В случае уменьшения объема финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по результатам торгов и при наличии экономии средств в процессе реализации мероприятий объем субсидии из областного бюджета местному бюджету муниципального образования подлежит уменьшению в размере, пропорциональном доле софинансирования из областного бюджета.

13. Средства, полученные из областного бюджета в форме субсидий, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели. Нецелевое использование бюджетных средств влечет применение мер ответственности, предусмотренных бюджетным, административным, уголовным законодательством.

14. Финансовый контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется Министерством и Министерством финансов Свердловской области.

15. В случае несоблюдения муниципальными районами (городскими округами), расположенными на территории Свердловской области, настоящего порядка Правительства Свердловской области вправе перераспределять объемы бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий, между муниципальными районами (городскими округами), расположенными на территории Свердловской области.

Организатор аукциона - Департамент лесного хозяйства Свердловской области сообщает результаты лесного аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, который состоялся 31 июля 2013 года, в 10.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, к. 108.

АЕ № 1, Нижне-Сергинское лесничество, подано три заявки. С победителем аукциона ИП Красный Д.Ю. будет заключен договор аренды с размером арендной платы 39900 рублей в год.

АЕ № 2, Байкаловское лесничество, подано пять заявок. С победителем аукциона ИП Загорочев А.Р. будет заключен договор аренды с размером арендной платы 4510000 рублей в год.

АЕ № 3, Верхотурское лесничество, подано четыре заявки. С победителем аукциона ООО «УралТранСервис-НТ» будет заключен договор аренды с размером арендной платы 1008000 рублей в год.

АЕ № 4, Туринское лесничество, аукцион не состоялся из-за отсутствия претендентов.

АЕ № 5, Алапаевское лесничество, подано четыре заявки. С победителем аукциона ООО «УралТранСервис-НТ» будет заключен договор аренды с размером арендной платы 737500 рублей в год.

АЕ № 6, Ивдельское лесничество, подано пять заявок. С победителем аукциона ООО «Северлес» будет заключен договор аренды с размером арендной платы 2352100 рублей в год.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания

Кадастровым инженером Поротниковым Николаем Тимофеевичем, квалификационный аттестат № 66-11-318 от 01.03.2011 г. (межевая организация ООО «Фасад», 623640 Свердловская область, г. Талица, ул. Свердловская, 33А, тел/факс 8(34371)2-55-65, e-mail: porotnikov.n.t@yandex.ru) выполняются кадастровые работы по подготовке проекта межевания земельного участка с местоположением: примерно в 700 метрах по направлению на северо-запад от ориентира — здания, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Тугулымский район, деревня Потакуева, улица Ленина, дом 18, сформированного из единого землепользования с кадастровым номером 66:28:0000000:26 земли ТОО «Яровское».

Кадастровые работы проводятся в соответствии с требованиями п. 4-6 ст. 13 435-ФЗ от 29.12.2010 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения».

Заказчиком кадастровых работ является **Задорин Александр Владимирович**. Субъектами прав является Задорин Александр Владимирович, Бытова (Черепанова) Надежда Георгиевна. Почтовый адрес и телефон заказчика кадастровых работ: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом № 53, кв.39, тел. 89222022401.

Ознакомление с проектом межевания, размерами и местоположением образуемого земельного участка и отправить обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня выхода данного объявления по адресу: 623640 Свердловская область, г. Талица, ул. Свердловская, 33А, ООО «Фасад».