

	Сегодня	+ / -	Годовой макс	Годовой мин
Доллар	31.42	+0.15	34.03 (5 июня 2012 г.)	28.94 (28 марта 2012 г.)
Евро	40.55	-0.12	42.24 (5 июня 2012 г.)	38.41 (17 марта 2012 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю



В государственный жилищный фонд могут входить как квартиры, так и их части и комнаты в коммунальках

Крыша для нуждающихся

На Среднем Урале сформируют государственный жилищный фонд

Елена АБРАМОВА

Во вторник на заседании регионального правительства был принят проект постановления «Об утверждении положения о порядке формирования государственного жилищного фонда Свердловской области».

— Улучшение жилищных условий социально незащищенных граждан — одна из важных задач, — подчеркнул министр по управлению государственным имуществом Свердловской области Алексей Пьянков. По его словам, государственный жилищный фонд позволит муниципалитетам обеспечить крыши над головой льготников, молодых специалистов, граждан, нуждающихся в социальной защите. В последние годы утвердилось представление, что квартиры должны быть в собственности. Но, несмотря на усиление государственных компаний

и банков, предоставляющих ипотечные кредиты, жилье так и не стало доступным для большинства населения. Выход из положения — государственный фонд жилья. Такой фонд будет формироваться из жилых домов и помещений, которые построены, реконструированы, приобретены за счет средств областного бюджета или безвозмездно переданы в собственность Свердловской области, — пояснил Алексей Пьянков. Он подчеркнул, что единый исполнительный орган государственной власти, уполномоченный на строительство или приобретение жилых помещений за счет бюджетных средств, не определен. Такие помещения могут приобретаться в рамках областных целевых программ и иных установленных расходов областного бюджета из органов государственной власти Свердловской области.

Мёртвая вода

Питьевые ресурсы региона критически загрязнены

Валентина СМЕРНОВА

Более трёх миллионов жителей Свердловской области при употреблении питьевой воды из всех источников подвергаются риску серьёзно заболеть.

По официальным данным, средняя продолжительность жизни в России в прошлом году не превысила 66,5 лет. Для сравнения: в США — 78,5 лет, странах Евросоюза — 79,8 лет, а в Японии — 82 года. Для объяснения этой ситуации как-то стало принято использовать в качестве главного аргумента о повышенном интересе россиян к алкоголю и табаку. Но стоит только побывать, например, в любой европейской стране, как он теряет своё лидерство. Даже при визуальной оценке становится ясно, что курят и пьют спиртное там не меньше.

Сегодня, наверное, стоит говорить об основном напитке для всех без исключения жителей Земли — воде. Конкретно — о критическом состоянии открытых питьевых водоёмов. А затем — о не менее опасной ситуации в системе жилищно-коммунального хозяйства, отвечающего за очистку и подачу воды в наши дома. Особенно это актуально для таких промышленно развитых регионов, как Средний Урал.

Вот данные мониторинга департамента Росгидромета по Уральскому федеральному округу о состоянии водных объектов. По словам исполняющего обязанности его руководителя Владимира Лысова, качество воды в пяти наиболее крупных реках Свердловской области, из которых пьёт 56 процентов населения, по сравнению с прошлым годом, ещё более ухудшилось. Во всех пяти реках давно перебрался безопасный



порог содержания меди, марганца, железа, цинка, нефтепродуктов. На отрезке реки Чусовой от Первоуральска до посёлка Билимбаев по официальной классификации вода стала уже не «очень грязной», а «экстремально грязной». Концентрация высокомолекулярного хрома здесь превышает предельно допустимую норму (ПДК) в три-четыре раза. Река Тура также переведена в класс «экстремально грязной». Вода в реке Исети в районе Арамиля, деревни Большой Исток в связи с увеличившимся содержанием нитритного азота, фосфора определяется как «очень грязная». Часть стоков городов и посёлков, промышленных предприятий попадает в открытые водоёмы вообще неочищенной. Вокруг многих фактически отсутствуют санитарные зоны.

О том, что канцерогенные риски в одиннадцати городах области, где проживает более 60 процентов населения, крайне высоки, сообщает и Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области. В результате недопустимой химической и биологической нагрузки учащаются случаи онкозаболеваний, кишечных инфекций.

Как отмечает заместитель руководителя этого ведомства Илья Власов, общая степень очистки воды сегодня крайне низкая. В 2012 году область потратила на подпрограмму «Чистая вода» комплексной программы развития и модернизация ЖКХ 508 рублей на одного жителя.

Но директор ОАО «Водоканал Свердловской области» Талгат Адуллин приво-

дит официальный расчёт необходимых вложений для того, чтобы в наши дома действительно приходила чистая вода: на каждого человека — 40 тысяч рублей, а в целом по региону — 150-180 миллиардов рублей. По его мнению, загрязнение водоёмов уже становится необратимым, износ сетей, станций очистки воды и загрязнённых стоков, насосных станций в регионе — 75 процентов. Это результат того, что последние тридцать лет в системе ЖКХ страны, прежде всего с федерального уровня, не было инициировано по настоящему серьёзных инвестиций.

И вот сегодня живую воду, то есть чистую, без преувеличения можно назвать водой мёртвой, реально влияющей на наше долголетие.

На некоторых участках рек Среднего Урала количество промышленных стоков превышает средний объём природной воды

Искусственный полив даёт надежду на высокий урожай

Председатель правительства Свердловской области Денис Паслер ознакомился с ходом ведения весенних полевых работ в Белоярском и Каменском городских округах.

В этом году из-за погодных условий св основных сельскохозяйственных культур идёт с отставанием до одной недели. По словам министра агропромышленного комплекса и продовольствия Михаила Копытова, стоит задача до 25 мая посеять, как минимум, 85 процентов зерновых. В ЗАО «АПК «Белоярский» Денис Паслер осмотрел современное хранилище картофеля, где шла сортировка клубней и подготовка их к отправке в торговую сеть. Председателю правительства показали, как ведётся сев моркови, посадка картофеля и рассады капусты.

В прошлом году это хозяйство выстило 25 тысяч тонн картофеля, в этом году есть шанс увеличить урожай. Благодаря помощи областного бюджета здесь провели масштабные мелиоративные работы, построили платинное водохранилище. Впервые в хозяйстве на поливе будут выращиваться 300 гектаров картофеля, это гарантирует даже в засушливый год получение устойчивого высокого урожая.

В планах хозяйства расширить поливные земли до 700 гектаров.

Подробности о визите Дениса Паслера в Белоярский и Каменский городские округа читайте в следующем номере «ОГ».

Рудольф ГРАШИН

В Европе не хотят больше мелочиться

Евросоюз может отменить одно- и двухцентные монеты, сообщает агентство АРР.

В эти дни Еврокомиссия рассматривает три варианта судьбы одно- и двухцентных монет. Сторонники первого варианта предлагают ничего не менять. Другой сценарий предусматривает запустить производство более дешёвых версий. А третий — убрать мелочь из обращения вовсе, сразу или постепенно. Поводом для рассмотрения вопроса стал тот факт, что монеты достаточно неудобны в обращении, а производство их обходится дорого — в частности, в 2002 году на эти цели было потрачено 1,4 миллиарда евро.

Вопрос о выводе из оборота монет достоинством в одну и пять копеек периодически возникает и в России. Пока же многие розничные сети просто настроили кассовые аппараты так, чтобы округлять сумму в чеках.

Виктор СМЕРНОВ

Свердловская торговля замахнулась на триллион

В 2012 году оборот розничной торговли Свердловской области составил 858,8 миллиарда рублей, что в сопоставимых ценах на 6,4 процента выше показателей 2011 года. В этом году оборот должен достигнуть триллиона рублей.

Розничная торговая сеть Свердловской области сегодня насчитывает более 25 тысяч объектов торговли. Значительную долю составляют стационарные объекты — магазины, торговые центры — 77 процентов, на нестационарные объекты приходится 23 процента.

На сегодняшний день обеспеченность торговыми площадями в Свердловской области составляет — 750 квадратных метров на 1000 жителей. Ежегодно этот показатель увеличивается в среднем на пять процентов.

«Свердловская область является одним из наиболее привлекательных регионов России с точки зрения инвестиционного потенциала, и по многим показателям развития потребительского рынка сопоставима с Москвой и Санкт-Петербургом, превосходит большинство других регионов России. Объём инвестиций в развитие отрасли в 2012 году составил порядка 18 миллиардов рублей. В 2013 году в области продолжается процесс инновационного развития предприятий розничной торговли», — отметил заместитель министра АПК и продовольствия Свердловской области Татьяна Попова.

По обороту розничной торговли Свердловская область в Российской Федерации занимает третье место, уступая лишь Москве и Московской области.

Среди субъектов РФ по объёму оборота оптовой торговли наша область занимает четвёртое место, по объёму общественного питания и бытовых услуг — пятое место.

Виктор КОЧКИН



Узкие полоски земли под окнами — вот и вся дворовая территория трёх домов по улице Крауля

Жизнь под забором

Точечная застройка в Екатеринбурге ещё не в прошлом

Валентина СМЕРНОВА

Семилетие рейдерского захвата чиновниками территории своего двора жители трёх домов Екатеринбурга отметили очередным жалобой. На этот раз — в редакцию «Областной газеты».

— В 7 часов утра 13 декабря 2005 года мы проснулись от громкого стука под окнами. Посмотрели и изумились — буквально в пяти-десяти метрах от всех наших домов, стоящих буквой «П», возвышался забор из металлического профиля, — вспоминает начало семилетней резервации дворового земельного участка размером три тысячи квадратных метров на улице Крауля Галина Зайцева.

В этот день исчезли за забором муниципальный хоккейный корт, а также построенные силами жильцов на отданной в бессрочное пользование кооперативным домом территории волейбольная и детская площадки, зелёная зона и дневная автостоянка. И началась очередная изматывающая битва горожан с муниципальными чиновниками против точечной застройки. Сделать это можно было только одним

способом — приватизировать находящуюся в аренде придомовую территорию. Такое предложение, кстати, в объединённый жилищно-эксплуатационный кооператив (ОЖЭК) №2 сразу же после захвата земельного участка фирмой «Монолит» поступило и из Центра подготовки разрешительной документации для строительства администрации города. Все требуемые для этого документы были готовы в течение двух недель и переданы в ведомство. Одновременно было подано исковое заявление на «Монолит», который, как позже выяснилось, на момент установки забора ещё даже не имел официального разрешения на строительство. Районный, а следом за ним и областной суд, к радости граждан, приняли решение «запретить строительство жилого дома по улице Крауля, 87».

Но вокруг уничтоженного хоккейного корта, ставшего за эти семь лет большой коммунальной помойкой, забор всё ещё стоит. А возле — ещё и несанкционированные мини-стоянки. По словам Галины Зайцевой, за семь лет здесь засветились ещё две строительные компа-

нии. О последней им сообщил начальник департамента архитектуры градостроительства и регулирования земельных отношений администрации Екатеринбурга Михаил Вяткин 7 августа прошлого года: «Приняв во внимание пожелание жителей, администрации города было принято решение отказать ООО «Стройцентр» в строительстве 15-этажного жилого дома с подземным гаражом. В настоящее время рассматриваются предложения по размещению здесь объекта социального назначения в интересах жителей всего микрорайона».

Однако это строительство «в интересах всех» так и не началось. Возможно, потому, что этого не позволяет размер бывшего корта. Ведь не зря же, наверное, оформление земельных участков, как положено по закону, под тремя многоквартирными домами в общую долевую собственность жильцов, затянулось до начала текущего года. Причём их границы, определённые Бюро технической инвентаризации в 1976 году и подтверждённые в 2008 году, в итоге существенно уменьшены. Самое же удивительное

— в них включены две вдребезги разбитые внутриквартальные дороги, за состояние которых, как известно, отвечает районная администрация. Теперь же чиновники предлагают жильцам их перегородить, самим отремонтировать и использовать как тротуары, вместо отрезанных забором.

С 2011 года жители с улицы Крауля обращаются уже к действующему главе городской администрации Александру Якову с просьбой вернуть почти половину совсем не великого для трёх домов двора для приватизации и присоединения её к уже находящейся в общей долевой собственности территории. Пока безрезультатно. Хотя ОЖЭК №2 выполнил очередной требование чиновников и добился необходимости для начала процедуры приватизации исключения огороженного участка размером три тысячи квадратных метров из единого государственного реестра. Видимо, это была очередная пустая отговорка для того, чтобы не возвращать детям с улицы Крауля хоккейный корт и спортивную площадку.

Из Германии — в Китай

Дорога «Берлин — Пекин» пройдёт через Свердловскую область

Елена МИХАЙЛОВА

Для эффективного экономического и социального развития Свердловской области важно выбрать правильный внутренний маршрут прохождения коридора из Германии в Китай.

Заявление о намерении создать транспортный коридор, соединяющий Китай, Казахстан, Россию и Белоруссию, было подписано ещё в 1999 году на заседании Координационного транспортного совещания государств-участников СНГ в Нижнем Новгороде.

В разрабатываемой региональной Схеме территориального планирования предложена сеть международных транспортных линий. Продолжение международного коридора «Берлин — Варшава — Минск — Москва — Нижний Новгород» до Пекина через Екатеринбург признан правительством области приоритетным проектом.

Для его создания выбрана нетрадиционная модель — поэтапная трансформация сети существующих на территории региона федеральных трасс с интеграцией её в схему кольцевых автодорог вокруг Екатеринбурга. По словам специалистов областного министерства транспорта и связи, такой подход требует многократно меньших капитальных затрат. А также максимально учитывает развитие территории Большого Екатеринбурга и его промышленных предприятий.

На первом этапе предполагается строительство новой дороги вокруг Екатеринбурга и реконструкция участков федеральных трасс — Екатеринбург и Тюмень. На ближайшие 12-15 лет это обеспечит относительно комфортные условия для движения по

региональному участку международного транспортного коридора.

По мере роста агломерации Екатеринбурга планируется второй этап формирования коридора — строительство дублёра Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги с более удобными выходами на Тюмень и Челябинск. А параллельно — реализация проектов промышленных парков «Урал» и «ТЭЦ» (Новосвердловская ТЭЦ). Как рассчитали в областном министерстве транспорта и связи, их создание поможет сократить временной отрезок формирования транспортного коридора.

Одним из недостатков этого варианта строительства региональной дороги из Европы в Азию на первых двух этапах является проблематичность его прохождения в планировочной зоне развития областного центра и в границах охранной территории Белоярской АЭС. Однако и этот вопрос решается на заключительном этапе формирования коридора — по окончании строительства новой трассы на участке от Бисерти до Богдановича.

Для оптимальной работы участка международного транспортного коридора на территории Свердловской области необходимо также создать масштабные транспортно-логистические центры. Только они способны максимально эффективно перераспределять грузопотоки во всех внутренних направлениях, обеспечив транспортно-экономические связи Сибири, Урала, Верхнего Поволжья и Центра. Кроме того, они должны удовлетворять международным требованиям по качественной организации доставки грузов, что особенно важно для укрепления торгового-промышленных связей между Европой и Азией.

ПРОДАЮТСЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ:

- цыплята бройлерные породы ИЗА;
- гусята итальянской породы;
- утята башкирская цветная и порода «Ангильда»;
- мускусные утята; индюшата породы Московская широкогрудая;
- качественный комбикорм и кормовые добавки для всех видов птиц.

Адрес: г.Екатеринбург, ул.Походная, 1 а
Тел.: (343) 256-75-22, 264-51-17, 264-51-18

ПОЛИКАРБОНАТ ТЕПЛИЦЫ

Тел.: 8-952-1423-306, 8-952-1423-307 от производителя