

## Ценность и цена полномочий

### Муниципалитетам дадут право частично освобождать граждан от платы за ЖКХ

Татьяна БУРДАКОВА

Как сообщила «ОГ», губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев 18 декабря 2012 года подписал указ «Об ограничении роста платежей граждан за коммунальные услуги в 2013 году». Чтобы исполнить этот документ, депутаты Законодательного Собрания Свердловской области сейчас работают над пакетом новых законов.

невался в том, что депутаты поддержат столь полезные для жителей региона проекты законов. Однако неспроста существует поговорка «Дьявол — в деталях». Сейчас, перед вторым чтением законопроектов, когда идёт урегулирование различных нюансов, в стенах областного парламента начались споры.

На вчерашнем заседании комитета по региональной политике и развитию местного самоуправления первый заместитель председателя правления Совета муниципальных образований Свердловской области Евгений Баранов заявил о том, что в обсуждаемом сейчас варианте законопроекта заложена слишком скромная сумма субвенций из областного бюджета — шесть процентов от суммы расходов по предоставлению данной меры социальной поддержки на территории МО. Муниципалитетам будет трудно в её рамках качественно исполнять новое полномочие. По мнению Евгения Баранова, эту сумму необходимо увеличить до одиннадцати процентов.

Речь идёт о появлении новой меры социальной поддержки. Согласно логике указа губернатора, в том случае, когда рост платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ) превысит некий предельный размер, устанавливаемый органами госвласти, жителям нашего региона разрешат не оплачивать какую-то часть суммы, стоящей в квитанции за ЖКУ.

Порядок предоставления такой меры социальной поддержки регламентируют два законопроекта, которые отводит главную роль в этой работе муниципальным образованиям (МО). Предполагается, что МО должны сформировать список граждан, которым потребуются такая помощь от государства.

Как сообщил заместитель председателя комитета Законодательного Собрания по региональной политике и развитию местного самоуправления Нафик Фамиев, оба законопроекта, регламентирующие деятельность муниципальных образований при реализации этого полномочия, уже прошли первое чтение в областном парламенте.

Поскольку это предложение прозвучало непосредственно на заседании комитета, депутаты не стали его рассматривать «с голоса». Они рекомендовали Законодательному Собранию рассмотреть законопроект, регламентирующий этот вопрос, во втором и третьем чтениях, а обсуждение возможности увеличения размера субвенций для МО отложили до основного заседания областного парламента.

Впрочем, никто и не сом-



Жилищно-строительные кооперативы могут обрести второе дыхание

## Два квадратных миллиона

### В Свердловской области есть всё, чтобы начать масштабное жилищное строительство, но мешают проблемы с документами

Анна ОСИПОВА

Не менее 1,9 миллиона квадратных метров жилья планируется построить в Свердловской области в этом году, заявил губернатор региона Евгений Куйвашев на семинаре-совещании с главами муниципальных образований. Сегодня в Среднем Урале есть для этого всё, но задержки с разработкой и утверждением градостроительной документации не позволяют некоторым муниципалитетам включать в процесс.

что без этой документации, начиная с текущего года, запрещено любое строительство и резервирование земельных участков.

В Свердловской области обеспеченность муниципалитетов документами территориального планирования составляет 75 процентов, — сказал Евгений Куйвашев, поручив областному правительству в еженедельном режиме отслеживать ситуацию и оперативно докладывать о ходе согласования документов и о возникающих проблемах.

На заседании Совета по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё» в рамках совещания с главами муниципальных образований Евгений Куйвашев особое внимание уделил вопросу готовности градостроительной документации, сообщает департамент информационной политики губернатора. Дело в том,

напомним, в прошлом году с большинством муниципалитетов Свердловской области были заключены соглашения о финансировании обеспечения земельных участков для жилищного строительства коммунальной инфраструктурой. Первые такие проекты будут реализованы в Нижнем Тагиле и Каменске-Уральском. Надо сказать, что строитель-

ство по такой схеме позволит обеспечить жильём социально незащищённые категории граждан, и в первую очередь — детей-сирот.

Мы — один из немногих регионов, который пошёл по пути нового жилищного строительства для детей-сирот. Мы не даём комнаты, не даём социальные выплаты, только новое жильё — квартиры площадью не менее 33 квадратных метров, — рассказала исполняющая обязанности директора «Фонда жилищного строительства» Оксана Вохминцева. Она уточнила, что в этом году фонд планирует предоставить детям-сиротам 991 квартиру.

Есть и другие категории, не менее остро нуждающиеся в жилье, например, молодые и многодетные семьи. Они тоже должны иметь реальную возможность изменить свои жилищные условия в лучшую сторону.

### КСТАТИ

Согласно данным Росстата, в 2012 году в России введено в эксплуатацию 826,8 тысячи квартир общей площадью 65,2 миллиона квадратных метров — на 4,7 процента больше, чем в 2011 году. Среди регионов больше всего жилья построено в Московской области (10,6 процента от сданной в эксплуатацию общей площади жилья в стране), Краснодарском крае (6,6 процента), в Санкт-Петербурге (4 процента), в Тюменской области и Москве (по 3,9 процента), в Республике Татарстан (3,7 процента), в Республике Башкортостан (3,6 процента), в Ростовской области (3 процента) и в Свердловской области (2,9 процента).

Интересно, что по подсчётам того же Росстата обычной российской семье на покупку 18 квадратных метров жилья (такова социальная норма) потребуется 11 с половиной лет.

ки, могли бы объединиться в жилищно-строительные кооперативы, — считает Евгений Куйвашев. — Нам нужно продвигать такой подход, поскольку он удешевляет строительство, вводит общественный контроль и позволяет более эффективно распоряжаться бюджетными средствами.

# В бой — без аутсорсинга

## Общество контролирует силовые структуры

Александр БЕЛЛЬ

Уральское региональное командование Внутренних войск МВД России получило высокую оценку после знакомства с его деятельностью члена Общественной палаты РФ Богдана Новорока: для военнослужащих, как контрактников, так и служащих по призыву, здесь созданы отличные условия.



Богдан Новорок (слева) остался доволен солдатской кухней

Президент России Владимир Путин не раз говорил, что задача государства — создать нормальные условия жизни и службы для тех, кто защищает Отечество. Внутренние войска, появившиеся 202 года назад, всегда стояли на страже интересов России. «И сегодня мы выполняем те задачи, которые перед нами ставит государство, — отметил командующий войсками Регионального командования генерал-лейтенант Александр Порядкин. — Их множество: это и обеспечение порядка, и охрана важнейших стратегических объектов, и участие в контртеррористических опера-

циях, взаимодействие с пограничниками и другие. Но при этом мы должны создать солдат нормальные условия службы».

Меня, как члена Общественной палаты, интересуют два во-

проса, ради которых мы встречаемся с руководством Уральского регионального командования, — сказал Богдан Новорок. — Первый. Социальные условия службы — питание, жильё в казармах, обеспечение жильём

тех, кто по закону имеет на это право. И второй: как расходуются бюджетные средства, выделяемые на эти цели.

Общественная палата России занялась рассмотрением этих вопросов. «Как тебе

служится?» Эта строка из песни, на мой взгляд, стала своеобразным камертоном исследования проблемы. Члены палаты познакомятся с состоянием социальной сферы во всех силовых структурах. А начать решили именно с Уральского командования Внутренних войск. При этом важно отметить, что члены Общественной палаты не вторгаются в вопросы, составляющие государственную или военную тайну. Действия в строгом соответствии с законом, они интересуются именно социальной составляющей жизни воинских коллективов.

Такая практика существует во многих странах Европы. Я сам участвовал в таких поездках. Общество интересуется, как расходуются деньги из бюджета на вооружённые силы. И это, на мой взгляд, правильно, — сказал эксперт Общественной палаты Олег Залесский.

Питание военнослужащих в Уральском округе Внутренних войск отвечает всем нормам. Причём никакого аутсорсинга в части не признают. Все повара свои — из части. «И это правильно, — уверен замести-

тель командующего по тылу полковник Евгений Вальков. — А если завтра в бой? Гражданские со мной пойдут?»

Сегодня командир взвода во внутренних войсках в зависимости от места службы и назначения части получает от 50 до 70 тысяч рублей. Как отметили офицеры денежное довольствие они получают полностью и в срок.

Решается и жилищный вопрос — самый сложный для всех, кто служит в силовых структурах. Внутренние войска в последнее время получают необходимые средства для этих целей. По словам Александра Порядкина, проблемы жилья уже решены в Челябинске, Тюмени, Снежинске, ряде других городов. Без квартир осталось несколько военнослужащих, но и для них проблема решится в ближайшее время.

Подводя итог встрече, Богдан Новорок отметил: сегодня Внутренние войска на Урале действительно готовы к выполнению сложных боевых задач. А для этого у них есть ещё и отличные социально-бытовые условия.

## Причину смерти российского бизнесмена выясняет лондонская полиция

Родственники бизнесмена Бориса Березовского, скончавшегося 23 марта в Великобритании, обратились с просьбой провести по нему заочное расследование в Лондоне, в кафедральном соборе Русской православной церкви, сообщает газета «Известия». Но, как пояснил корреспонденту издания староста прихода лондонского Успенского собора Вера Макленгаган, если выяснится, что Борис Березовский покончил жизнь самоубийством, архиепископ Берлинский и Германский Марк, в чью епархию входит собор, скорее всего, запретит отпевание.

Напомним, что 67-летний российский бизнесмен, проживавший последние два года в британской столице, 23 марта был найден мёртвым в ванной собственного дома. Причины смерти выясняются и полиция не исключает, что Борис Березовский, который в России был обвинён в целом ряде преступлений, покончил с собой. Также пока нет определённости и с местом его захоронения.

Официальный представитель Следственного Комитета России Владимир Маркин написал в Твиттере, что после получения официального подтверждения о смерти бизнесмена уголовные дела в отношении него могут быть прекращены. А пресс-секретарь Президента России Дмитрий Песков сообщил журналистам, что несколько месяцев назад Борис Березовский написал Владимиру Путину письмо, в котором просил прощения за совершенные ошибки и разрешения вернуться на родину.

Леонид ПОЗДЕЕВ

## ДОКУМЕНТЫ

Сегодня в полной версии «Областной газеты» опубликовано

### Указы Губернатора Свердловской области

- от 14 марта 2013 года № 137-УГ «О награждении знаком отличия Свердловской области «Совет да любовь»»;
- от 15 марта 2013 года № 143-УГ «О создании призывной комиссии Свердловской области».

### Постановления Правительства Свердловской области

- от 06.03.2013 г. № 253-ПП «О внесении изменений в областную целевую программу «Молодежь Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1480-ПП»;
- от 11.03.2013 г. № 281-ПП «О внесении изменений в областную целевую программу «Развитие образования в Свердловской области («Наша новая школа»)» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1472-ПП»;
- от 11.03.2013 г. № 282-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1485-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие инфраструктуры нанотехнологий и инноваций в Свердловской области» на 2011–2015 годы»;
- от 11.03.2013 г. № 288-ПП «О внесении изменений в нормативные правовые акты Правительства Свердловской области, регулирующие отношения, связанные с предоставлением мер социальной поддержки отдельными категориями граждан»;
- от 11.03.2013 г. № 289-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства»;
- от 11.03.2013 г. № 292-ПП «О внесении изменений в областную целевую программу «Совершенствование оказания медицинской помощи населению, предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями на территории Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1473-ПП»;
- от 11.03.2013 г. № 296-ПП «О внесении изменений в областную целевую программу «Развитие физической культуры и спорта в Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1481-ПП»;
- от 13.03.2013 г. № 305-ПП «О внесении изменений в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 25.10.2012 г. № 1188-ПП»;
- от 14.03.2013 г. № 306-ПП «Об утверждении Порядка назначения и выплаты компенсации расходов на оплату коммунальных услуг многодетным семьям Свердловской области»;
- от 14.03.2013 г. № 307-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 06.07.2005 г. № 540-ПП «Об организации деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области по предоставлению в аренду объектов недвижимости (за исключением земельных

участков), относящихся к государственному казенному имуществу Свердловской области, в том числе являющихся памятниками истории и культуры, путем проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды»;

- от 14.03.2013 г. № 309-ПП «Об утверждении формы журнала регистрации документов, являющихся основанием для принятия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на учет для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, формы книги учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, и порядка их заполнения»;
- от 14.03.2013 г. № 310-ПП «О внесении изменений в нормативные правовые акты Правительства Свердловской области, регулирующие отношения, связанные с предоставлением социального обслуживания несовершеннолетним и гражданам»;
- от 14.03.2013 г. № 313-ПП «О внесении изменений в Порядок подготовки докладов Губернатора Свердловской области о фактически достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области и их планируемых значениях на трехлетний период, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 г. № 1588-ПП»;
- от 14.03.2013 г. № 315-ПП «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Свердловской области»;
- от 18.03.2013 г. № 324-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 07.03.2012 г. № 220-ПП «О мерах по обеспечению отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в 2012–2014 годах».



Борис Березовский (слева) и Борис Немцов на экономическом форуме в Екатеринбурге в 1996 году