

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2013 г. № 252-ПП
г. Екатеринбург

О внесении изменений в областную целевую программу «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1487-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2010 г. № 1347-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации областных целевых программ» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) внести в областную целевую программу «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1487-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области на 2011–2015 годы» («Областная газета», 2010, 26 ноября, № 422–423/СВ) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 10.11.2010 г. № 1632-ПП («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412–413), от 10.03.2011 г. № 232-ПП («Областная газета», 2011, 26 марта, № 91–96), от 25.04.2011 г. № 1493-ПП («Областная газета», 2011, 21 мая, № 171–173), от 27.05.2011 г. № 634-ПП («Областная газета», 2011, 04 июня, № 194–196), от 27.10.2011 г. № 1493-ПП («Областная газета», 2011, 11 ноября, № 413–416), от 06.12.2011 г. № 1650-ПП («Областная газета», 2011, 08 декабря, № 462–464), от 12.12.2011 г. № 1684-ПП («Областная газета», 2011, 17 декабря, № 476–478), от 16.12.2011 г. № 1724-ПП («Областная газета», 2011, 24 декабря, № 487–488), от 18.05.2012 г. № 540-ПП («Областная газета», 2012, 25 мая, № 195–196), от 15.06.2012 г. № 670-ПП («Областная газета», 2012, 06 июля, № 267–268/СВ), от 28.09.2012 г. № 1073-ПП («Областная газета», 2012, 12 октября, № 408–410), от 22.10.2012 г. № 1173-ПП («Областная газета», 2012, 31 октября, № 437–438), от 30.11.2012 г. № 1379-ПП («Областная газета», 2012, 12 декабря, № 549–551), от 14.12.2012 г. № 1449-ПП («Областная газета», 2012, 22 декабря, № 577–579) и от 21.02.2013 г. № 191-ПП (далее — Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:
в подпункте 1 графы 3 строки 5 число «1,8» заменить числом «1,1»;
в подпункте 8 графы 3 строки 5 число «8900» заменить числом «8950», число «2400» заменить числом «2450»;
в подпункте 10 графы 3 строки 5 число «11,95» заменить числом «10,16», число «8,485» заменить числом «7,23»;
в графе 3 строки 6 после абзаца 7 дополнить абзацем следующего содержания:
«Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году»;
в графе 3 строки 7 после абзаца 1 дополнить абзацем следующего содержания:
«срок реализации подпрограммы «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году» — 2013 году»;
графу 3 строки 8 изложить в следующей редакции:
«общий объем финансирования программы в 2011–2015 годах за счет всех источников финансирования составляет 80 093 392,0 тыс. рублей, в том числе за счет:

1) средств областного бюджета — 12 788 995,2 тыс. рублей;
2) средств местных бюджетов муниципальных образований в Свердловской области (предполагаемый объем) — 3 157 981,3 тыс. рублей;
3) средств федерального бюджета (предполагаемый объем) — 261 745,0 тыс. рублей;
4) внебюджетных средств (предполагаемый объем) — 63 884 670,5 тыс. рублей»;
в графе 3 строки 9 число «3 766 678,2» заменить числом «3 807 678,2»;
2) в разделе 4 Программы:
в пункте 1 число «101 461 150,0» заменить числом «80 093 392,0», число «12 747 995,2» заменить числом «12 788 995,2»;
в подпункте 4 пункта 3 после слов «Обеспечение жильем молодых семей» дополнить словами «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году»;
3) в разделе 5 Программы:
в пункте 6 после слов «Предоставление финансовой поддержки молодой семье, проживающим в Свердловской области, на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам)» дополнить словами «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году»;
в подпункте 3 пункта 10 слова «подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей», «Предоставление финансовой поддержки молодым

семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году»;
4) в разделе 6 Программы:
в абзаце 2 подпункта 1 число «1827,6» заменить числом «1125,1»;
в абзаце 5 подпункта 1 число «8900» заменить числом «8950», число «2400» заменить числом «2450»;
в подпункте 8 число «11950» заменить числом «10160», число «8485» заменить числом «7230»;
5) в приложении № 1 к Программе строки 2–11 изложить в новой редакции (прилагается);
6) таблицу 1 приложения № 1 к Программе изложить в новой редакции (прилагается);
7) в приложении № 3 к Программе:
строки 1–7, 12, 24–29 таблицы 1 изложить в новой редакции (прилагается);
строки 1, 6, 7, 12 таблицы 2 изложить в новой редакции (прилагается);
таблицу 6 дополнить строками 21–30 (прилагается);
8) в паспорте подпрограммы «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы число «58 494 461,0» заменить числом «36 987 797,0»;
в подпункте 1 графы 3 строки 5 число «1,8» заменить числом «1,1»;
в графе 3 строки 7 число «58 494 461,0» заменить числом «36 987 797,0»;
в подпункте 4 графы 3 строки 7 число «55 910 142,0» заменить числом «34 403 478,0»;
в подпункте 1 графы 3 строки 9 число «1827,6» заменить числом «1125,1»;
9) в пункте 1 раздела 4 подпрограммы «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы число «58 494 461,0» заменить числом «36 987 797,0»;
10) в подпункте 1 раздела 6 подпрограммы «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы число «1827,6» заменить числом «1125,1»;
11) в приложении № 1 к Программе «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы строку 1 изложить в новой редакции (прилагается);
12) в приложении № 2 к Программе «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы строки 1, 4–7, 10–13, 16–20, 23–25 изложить в новой редакции (прилагается);
13) приложение № 4 к подпрограмме «Комплексное освоение территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге» Программы изложить в новой редакции (прилагается);
14) подпункт 1 пункта 8 раздела 5 подпрограммы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» Программы дополнить абзацем 2 следующего содержания:
«Условие допуска заемщика к отбору на право предоставления субсидий на уплату процентов по кредитам является выполнение установленного Программой контрольного параметра по вводу общей площади жилья на территории муниципального образования в Свердловской области, где реализуется проект по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья эконом-класса, в году, предшествующем году, в котором запрашиваются субсидии на уплату процентов по кредитам.»;
15) пункт 12 приложения № 6 к подпрограмме «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» Программы изложить в следующей редакции:
«12. Заявка не принимается Министерством и не передается для рассмотрения в Комиссию в следующих случаях:
1) если заявка получена по истечении установленного срока представления Заявок, указанного в извещении о проведении Отбора.
Датой и временем получения Заявки считается дата и время, проставленные Министерством при получении Заявки;
2) если на территории муниципального образования в Свердловской области, где реализуется проект по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья эконом-класса, в году, предшествующем году, в котором запрашиваются субсидии из областного бюджета на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию такого проекта, не выполнен контрольный параметр по вводу общей площади жилья, установленный областной целевой программой «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы.»

Фактическое ввод общей площади жилья на территории муниципального образования в Свердловской области определяется согласно данным государственной статистической отчетности.»;
16) дополнить Программу подпрограммой «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городе Нижний Тагил, на приобретение жилья на первичном рынке в 2013 году» (прилагается).

2. Выделение дополнительных бюджетных ассигнований на выполнение Программы в 2013 году осуществить после внесения соответствующих изменений в Закон Свердловской области от 07 декабря 2012 года № 104-ОЗ «Об областном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер

К постановлению Правительства Свердловской области от 06.03.2013 г. № 252-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ в приложение № 1 к областной целевой программе «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы

№ строки	Наименование целевого показателя областной целевой программы	Единица измерения	Значения целевых показателей					Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации областной целевой программы)
			по итогам 2011 года	по итогам 2012 года	по итогам 2013 года	по итогам 2014 года	по итогам 2015 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Годовой объем ввода жилья, всего	тыс. кв. метров общей площади жилья	2000	4100	6000	8000	10160	1770,1
3		количество жилых единиц	21900	44900	66900	90500	115850	21135
4	в том числе:							
5	ввод многоэтажного жилья (более трех этажей)	тыс. кв. метров общей площади жилья	1140	2232	3182	4112	4976	1041,3
6		количество жилых единиц	16400	32850	47450	62150	75850	15415
7	малоэтажного жилья (не более трех этажей)	тыс. кв. метров общей площади жилья	860	1868	2818	3888	5184	728,8
8		количество жилых единиц	5500	12050	19450	28350	40000	5720
9	из общего количества ввода жилья:							
10	ввод жилья эконом-класса	тыс. кв. метров общей площади жилья	1480	2990	4340	5650	7230	1062,3
11		количество жилых единиц	16200	32750	47600	62950	79150	

К постановлению Правительства Свердловской области от 06.03.2013 г. № 252-ПП

К приложению № 1 областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011–2015 годы

Таблица 1

КОНТРОЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ввода общей площади жилья в управленческих округах Свердловской области и муниципальных образованиях в Свердловской области на 2011–2015 годы

№ строки	Наименование управленческого округа Свердловской области, муниципального образования в Свердловской области	кв. метров					Всего на период 2011–2015 годов
		2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Свердловская область — всего	2 000 000	2 100 000	1 900 000	2 000 000	2 160 000	10 160 000
2	Ввод на 1 жителя	0,49	0,45	0,44	0,46	0,5	2,34
3	Муниципальное образование город Екатеринбург	1 025 000	1 060 000	1 066 400	1 100 000	1 114 200	5 365 600
4	Восточный управленческий округ	78 080	82 320	66 400	69 000	73 900	369 700
5	Муниципальное образование Алапаевское	7 250	7 770	7 400	7 500	7 600	37 520
6	Муниципальное образование город Алапаевск	6 600	6 900	7 000	7 500	8 000	36 000
7	Артемовский городской округ	5 050	5 300	5 500	5 700	6 000	27 550
8	Байкаловский муниципальный район	1 790	1 900	2 500	2 620	3 100	11 910
9	Муниципальное образование город Ирбит	5 450	5 700	3 080	3 150	3 700	21 080
10	Ирбитское муниципальное образование	4 770	5 050	2 000	2 100	2 500	16 420
11	Камышловский городской округ	4 450	4 700	7 700	7 800	8 000	32 650

12	Муниципальное образование Камышловский муниципальный район	4 150	4 350	3 700	3 750	3 800	19 750
13	Махневское муниципальное образование	1 200	1 300	620	430	540	4 090
14	Пышминский городской округ	4 150	4 350	3 000	3 100	3 600	18 200
15	Слободо-Туринский муниципальный район	3 800	4 000	2 700	2 800	2 860	16 160
16	Таборинский муниципальный район	500	550	600	650	700	3 000
17	Тавдинский городской округ	7 160	7 550	7 400	7 500	8 000	37 610
18	Талицкий городской округ	9 150	9 600	4 000	4 600	5 100	32 450
19	Тугульминский городской округ	4 560	4 800	6 200	6 300	6 400	28 260
20	Туринский городской округ	8 050	8 500	3 000	3 500	4 000	27 050
21	Горнозаводской управленческий округ	158 380	190 410	154 400	189 300	237 100	929 590
22	Верхнесалдинский городской округ	13 500	14 200	6 000	9 500	12 000	55 200
23	Городской округ Верх-Инейский	2 500	2 650	2 000	2 100	2 300	11 550
24	Городской округ Верхний Тагил	4 800	5 050	1 200	1 200	1 200	13 450
25	Городской округ Верхняя Тура	3 900	4 100	1 500	2 000	2 300	13 800
26	Горноуральский городской округ	13 500	14 200	10 000	10 500	11 000	59 200
27	Кировградский городской округ	6 000	6 300	3 000	3 200	3 500	22 000
28	Кушвинский городской округ	9 000	9 500	4 000	4 200	4 480	31 180
29	Невьянский городской округ	17 900	19 000	18 000	20 900	26 000	101 800
30	Город Нижний Тагил	58 180	84 840	99 000	112 700	150 000	504 720
31	Городской округ Нижняя Салда	3 600	3 770	3 400	3 490	3 600	17 860
32	Новоуральский городской округ	25 500	26 800	6 300	19 510	20 720	98 830
33	Западный управленческий округ	225 920	237 900	204 700	216 600	253 700	1 138 820
34	Артинский городской округ	4 770	5 050	5 400	5 600	6 000	26 820
35	Ачитский городской округ	4 200	4 400	3 400	3 500	3 600	19 100
36	Бисертский городской округ	1 750	1 850	600	650	700	5 550
37	Городской округ Верхняя Пышма	40 150	42 250	49 000	50 100	70 000	251 500
38	Городской округ Дегтярск	7 000	7 300	3 300	3 500	3 600	24 700
39	Городской округ Красноуфимск	8 700	9 200	10 000	11 000	12 000	50 900
40	Муниципальное образование Красноуфимский округ	5 950	6 250	4 250	4 500	4 900	25 850
41	Городской округ Первоуральск	59 700	62 800	57 200	59 330	65 800	304 830
42	Полевской городской округ	31 000	32 700	29 650	34 000	40 000	167 350
43	Городской округ Ревда	25 000	26 500	14 000	14 500	15 000	95 000
44	Городской округ Среднеуральск	18 700	19 700	13 300	14 300	15 300	81 300
45	Городской округ Староуткинск	1 400	1 500	1 600	1 620	1 800	7 920
46	Нижнесертинский муниципальный район	11 600	12 100	7 000	7 500	8 000	46 200
47	Шалинский городской округ	6 000	6 300	6 000	6 500	7 000	31 800
48	Южный управленческий округ	408 100	429 300	352 900	365 700	414 800	1 970 800
49	Асбестовский городской округ	12 000	12 700	7 000	7 200	7 500	46 400
50	Белоярский городской округ	39 200	41 200	41 500	41 700	45 300	208 900
51	Городской округ Богданович	15 100	16 000	13 000	13 100	14 400	71 600
52	Городской округ Верхнее Дуброво	4 000	4 200	3 000	3 300	3 500	18 000
53	Городской округ Заречный	21 700	23 000	18 000	18 500	20 500	101 700
54	Муниципальное образование «Город Каменск-Уральский»	33 400	35 100	24 900	25 000	30 000	148 400
55	Каменский городской округ	12 500	13 200	7 500	8 000	8 500	49 700
56	Мальшевский городской округ	1 200	1 300	1 400	1 500	1 600	7 000
57	Городской округ Рефтинский	3 500	3 700	5 400	5 500	5 600	23 700
58	Городской округ Сухой Лог	16 300	17 200	12 000	16 000	19 000	80 500
59	Арамилский городской округ	39 600	41 700	42 500	42 900	44 000	210 700
60	Березовский городской округ	62 600	65 800	53 800	54 700	61 000	297 900
61	Режевский городской округ	11 000	11 500	7 900	8 300	8 900	47 600
62	Сысертинский городской округ	136 000	142 700	115 000	120 000	145 000	658 700
63	Северный управленческий округ	104 520	100 070	55 200	59 400	66 300	