

## УКАЗ ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

27 февраля 2013 года

№ 103-УГ

г. Екатеринбург

### О праздновании 80-летия Свердловской области

В ознаменование 80-летия со дня образования Свердловской области, в целях развития исторических традиций, укрепления единства и дружбы народов, проживающих на территории Свердловской области, в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 44 Устава Свердловской области и подпунктом 1 пункта 1 Указа Губернатора Свердловской области от 23 сентября 2008 года № 1022-УГ «О праздниках Свердловской области»

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2014 году в Свердловской области мероприятия, посвященные 80-летию Свердловской области.
2. Образовать организационный комитет по подготовке к празднованию 80-летия Свердловской области.
3. Утвердить состав организационного комитета по подготовке к празднованию 80-летия Свердловской области (прилагается).
4. Правительству Свердловской области (Д.В. Паслер) в срок до 15 марта 2013 года разработать и утвердить план основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 80-летия Свердловской области.
5. Рекомендовать главам муниципальных образований в Свердловской области в 2014 году провести комплекс мероприятий, посвященных 80-летию Свердловской области.
6. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Вице-губернатора Свердловской области — Руководителя Администрации Губернатора Свердловской области Я.П. Силина.
7. Настоящий указ опубликовать в «Областной газете».

Губернатор

Е.В. Куйвашев.

УТВЕРЖДЕН  
Указом Губернатора  
Свердловской области  
от 27.02.2013 г. № 103-УГ  
«О праздновании 80-летия  
Свердловской области»

#### СОСТАВ

организационного комитета по подготовке  
к празднованию 80-летия Свердловской области

1. Куйвашев Евгений Владимирович — Губернатор Свердловской области, председатель организационного комитета
2. Силин Яков Петрович — Вице-губернатор Свердловской области — Руководитель Администрации Губернатора Свердловской области, заместитель председателя организационного комитета
3. Паслер Денис Владимирович — Председатель Правительства Свердловской области, заместитель председателя организационного комитета
4. Члены организационного комитета:
  1. Анянчев Илья Львович — Заместитель Руководителя Администрации Губернатора Свердловской области
  2. Бабушкина Людмила Валентиновна — Председатель Законодательного Собрания Свердловской области (по согласованию)
  3. Бухгамер Александр Андреевич — член Общественной палаты Свердловской области, председатель комиссии по взаимодействию с органами государственной власти и органами местного самоуправления (по согласованию)
  4. Ветлужских Андрей Леонидович — председатель Федерации профсоюзов Свердловской области (по согласованию)
  5. Власов Владимир Александрович — Первый Заместитель Председателя Правительства Свердловской области
  6. Воробьев Алексей Петрович — генеральный директор закрытого акционерного общества «РЕНОВА-СтройГруп-Академическое» (по согласованию)
  7. Ивлева Раиса Петровна — председатель Свердловского областного морского общества «Мари» (по согласованию)
  8. Клейн Николай Владимирович — генеральный директор открытого акционерного общества «Машиностроительный завод имени М.И. Калинина, г. Екатеринбург» (по согласованию)
  9. Кокшаров Виктор Анатольевич — ректор федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (по согласованию)
  10. Креков Павел Владимирович — Министр культуры

Свердловской области, Член Правительства Свердловской области

14. Кузнецов Андрей Анатольевич — Первый заместитель Руководителя Администрации Губернатора Свердловской области
15. Кулаченко Галина Максимовна — Министр финансов Свердловской области, Член Правительства Свердловской области
16. Лукас Марина Петровна — Президент Екатеринбургского городского польско-русского общества «Полярск» (по согласованию)
17. Мирзоев Фарух Мамадалиевич — Председатель Свердловской региональной ассоциации общественных объединений «Ассоциация национально-культурных объединений Свердловской области», Председатель Совета региональной общественной организации «Общество таджикской культуры «Сомон» (по согласованию)
18. Набойченко Станислав Степанович — председатель Общественной палаты Свердловской области (по согласованию)
19. Назарян Масис Хачикович — председатель региональной общественной организации «Армянская община «Ани-Армения» (по согласованию)
20. Николаев Дмитрий Максимович — председатель чувашской национальной культурной автономии города Екатеринбурга (по согласованию)
21. Носов Сергей Константинович — Глава города Нижний Тагил (по согласованию)
22. Обрудова Марина Николаевна — Заместитель Руководителя Администрации Губернатора Свердловской области
23. Россель Эдуард Эргартович — член Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации (по согласованию)
24. Салихов Азат Равкатович — Заместитель Председателя Правительства Свердловской области
25. Спектор Шлема Ицкович — почетный гражданин Свердловской области (по согласованию)
26. Судаков Юрий Дмитриевич — председатель совета Свердловской областной общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной службы, пенсионеров (по согласованию)
27. Чарушин Валерий Николаевич — председатель Уральского отделения Российской академии наук (по согласованию)
28. Шарков Александр Николаевич — почетный гражданин города Екатеринбурга (по согласованию)
29. Шихлинский Шахин Мутвалиевич — председатель Совета Свердловской областной общественной организации «Азербайджан» Всероссийского Азербайджанского конгресса (по согласованию)
30. Яков Александр Эдмундович — Глава Администрации города Екатеринбурга (по согласованию)

внесения изменений в вышеуказанные Постановления.

— Договор аренды земельного участка № Т-125/0419 от 16.04.2004г.  
— Дополнительное соглашение № 1 от 23.03.2009г. к договору аренды земельного участка № Т-125/0419 от 16.04.2004г.  
Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0401017:17  
Площадь земельного участка: 2 110 кв.м.  
Адрес земельного участка: г.Екатеринбург, ул.Малышева.

#### ● Об элементах благоустройства

На объектной территории запроектировано устройство газонов на свободных от застройки и проездов участках, освещении территории. Мусороудаление планируется во встроены мусорокамеру на 7 контейнеров. Покрытие проездов — асфальтобетон, покрытие тротуаров — цветная тротуарная плитка.

#### ● О местоположении строящегося административного здания и количества самостоятельных частей строящегося административного здания

Участок под строительство административного здания переменной этажности (3-16 этажей) с кафе на 4-м этаже и автостоянкой безбокового типа в подвале и на первых трех этажах расположен в Ленинском районе г.Екатеринбурга по ул.Малышева-Шейнкмана.

Количество Помещений в составе строящегося административного здания — всего 189 шт. площадью от 17,6 м<sup>2</sup> до 154,7 м<sup>2</sup>

Общая проектная площадь — 27 769,4 м<sup>2</sup>, в том числе: Площадь административного здания — 21 474 м<sup>2</sup>; Площадь встроеной автостоянки — 6 294,7 м<sup>2</sup>.

#### ● Технические характеристики. Планировочные решения

Административное здание представляет собой отдельно стоящий объем переменной этажности (3-16 этажей) с подвалом и техническим этажом, расположенными в верхней части здания. Конструктивная схема здания — связевая, основными несущими конструкциями являются монолитные железобетонные конструкции: колонны, вертикальные диафрагмы жесткости, монолитная шахта лифтов, безбалочные плиты перекрытий. Наружные стены — блоки из ячеистого бетона с наружным утеплением минераловатными плитами, внутренние стены (не несущие) — блоки из ячеистого бетона, перегородки кирпичные. Крыша совмещенная, плоская с рулонной кровлей. Наружная отделка: стены — вентилируемый фасад с облицовочной плитой из керамогранита. Внутренняя отделка: стандартная для помещений общественного назначения. Проектная площадь 27 769,4 м<sup>2</sup>.

● О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию — 4 квартал 2013 года. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию — Администрация г. Екатеринбург.

#### ● О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств.

#### ● Планируемая стоимость строительства

699 358 865, 00 рублей.

#### ● Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров

Отсутствуют.

● Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

#### ● О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)

Генпроектировщик: ООО ИК «Кронверк», свидетельство о допуске № П.037.66.713.03.2010, выдано НП «Объединение инженеров проектировщиков», рег. Номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009.

Генподрядчик: ООО «РСУ 37», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 017.1.03-2009-6674100740-С-103 от 19 мая 2011 года, выдано НП «Саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала».

#### ● С ниже перечисленными документами Застройщик может ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул.Амундсена д. 103

1. Учредительные документы застройщика;
2. Свидетельство о государственной регистрации застройщика;
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
4. Разрешение на строительство;
5. Заключение государственной экспертизы проектной документации;
6. Проектная документация;
7. Документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок;
8. Бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности (за исключением регистров бухгалтерского учета).

#### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Административное здание по ул.Малышева-Шейнкмана в Ленинском районе г.Екатеринбурга

#### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКАХ

● О фирменном наименовании, месте нахождения, а также о режиме работы застройщиков

Общество с ограниченной ответственностью «Свет»  
Сокращенное фирменное наименование: ООО «Свет»  
ИНН 667124654 КПП 667101001  
Юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Ленина, 24/8-524. Фактический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 107. Тел./факс: (343) 228-18-03.  
Режим работы: понедельник - пятница с 8-00 до 17-00.

#### Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Строительные технологии»  
ИНН 6658166165 КПП 665801001  
Юридический адрес: 620034, г.Екатеринбург, ул. Толодова, 43А. Фактический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 107. Тел./факс: (343) 228-18-03  
Режим работы: понедельник - пятница с 8-00 до 17-00.

#### ● О государственной регистрации застройщиков

ООО «Свет»  
Зарегистрировано Инспекцией МНС России по Ленинскому району г.Екатеринбурга 20 ноября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1026602545512.

Учредители (Участники) застройщика:  
— Общество с ограниченной ответственностью Управление недвижимостью «Кронверк» — 99% голосов.  
— Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» — 1% голосов.

#### ООО «Строительные технологии»

Зарегистрировано Инспекцией МНС России по Верх-Исетскому району г.Екатеринбурга 19 мая 2003 г. за основным государственным регистрационным номером 1036602665032.  
Учредители (Участники) застройщика:  
— Общество с ограниченной ответственностью Управление недвижимостью «Кронверк» — 99% голосов.  
— Общество с ограниченной ответственностью «Свет» — 1% голосов.

#### ● Величина собственных оборотных средств

на 31.12.2012 года:  
ООО «Свет» 8294000, 00 руб.  
ООО «Строительные технологии» 47026000, 00 руб.  
Общая величина собственных оборотных средств застройщиков на 31.12.2012 года: 55320000, 00 руб.

#### ● Размер кредиторской задолженности на 31.12.2012 года:

ООО «Свет» 15996000, 00 руб.  
ООО «Строительные технологии» 22054000, 00 руб.  
Общий размер кредиторской задолженности застройщиков на 31.12.2012 года: 38050000, 00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

##### ● О цели проекта строительства

Проектным решением предполагается строительство административного здания переменной этажности (3-16 этажей) с кафе на 4-м этаже и автостоянкой безбокового типа в подвале и на первых трех этажах по улице Малышева - Шейнкмана.

##### ● Об этапах и сроках реализации проекта

Ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию — 4 квартал 2013 г.

##### ● О результатах государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение государственной экспертизы по проекту № 66-14-0149-08/ 07-0515-1 от 05 марта 2008 г. выдано Государственным учреждением «Управление государственной экспертизы Свердловской области».

##### ● О разрешении на строительство

Разрешение на строительство № RU 66302000-474 от 22.09.2008 г. выдано Администрацией города Екатеринбурга. Срок действия — до 25 сентября 2013 года.

##### ● О правах застройщиков на земельный участок, о границах и площади земельного участка

Застройщики обладают правом пользования земельными участками на основании следующих документов:

##### ООО «Свет»

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 725-р от 03.07.2003г. об утверждении границ и акта выбора земельного участка.

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 1058-л от 18.09.2003г. о предоставлении в аренду земельного участка.

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 3574 от 25.08.2008г. о внесении изменений в вышеуказанные Постановления.

— Договор аренды земельного участка № Т-692/1118 от 24.11.2003г.

— Дополнительное соглашение № 1 от 23.03.2009г. к договору аренды земельного участка № Т-692/1118 от 24.11.2003г.

Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0401017:12

Площадь земельного участка: 1 079 кв.м.

Адрес земельного участка: г.Екатеринбург, ул.Шейнкмана, 55.

##### ООО «Строительные технологии»

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 1442-6 от 18.12.2003г. об утверждении границ и акта выбора земельного участка.

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 131-л от 12.02.2004г. о предоставлении в аренду земельного участка.

— Постановление Главы г.Екатеринбурга № 3575 от 25.08.2008г. о

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**  
**Открытое акционерное общество «Уралмонтажавто-томатика»**, юридический адрес: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453, сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме совместного присутствия, которое состоится 28 марта 2013 года, в 11:00 (по местному времени) в месте нахождения Общества, по адресу: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453.  
Время начала регистрации 10 час. 30 минут. Регистрация проводится по месту проведения собрания.  
Список акционеров, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров составить по состоянию на «05» марта 2013 года.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об одобрении совершения Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность — договора поручительства.  
С информационными материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на повестку дня внеочередного общего собрания акционеров Общества, можно ознакомиться с «7» марта 2013 года по «28» марта 2013 года включительно.  
Предоставить акционерам следующие материалы (информацию) для ознакомления в порядке подготовки к внеочередному общему собранию акционеров:
  - информация о сделке;
  - бухгалтерский баланс Общества на последнюю отчетную дату.Определить место нахождения материалов в течение предусмотренного периода:  
620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453, юридический отдел.

#### Открытое акционерное общество

##### «Свердловский хлебомакаронный комбинат»

сообщает о том, что «Показатели, подлежащие раскрытию в сфере теплоснабжения и оказания услуг по передаче тепловой энергии» за 4 квартал 2012 года в соответствии с п. 18 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 г. № 1140 в полном объеме размещены на сайте Региональной энергетической комиссии Свердловской области: <http://rek.midural.ru/>

Департамент по охране, контролю и регулированию использования животного мира Свердловской области объявляет о проведении конкурса по формированию кадрового резерва старшей группы должностей государственной гражданской службы Свердловской области категории «специалисты» для замещения должностей:  
1) главный специалист отдела государственного надзора, охраны и использования животного мира — государственный инспектор Свердловской области;  
2) ведущий специалист отдела государственного надзора, охраны и использования животного мира — государственный инспектор Свердловской области;  
3) ведущий специалист отдела оперативной работы — государственный инспектор Свердловской области;  
4) ведущий специалист отдела государственной службы, кадров и правовой работы;  
5) ведущий специалист отдела бухгалтерского учета, финансов, администрирования платежей, контроля и отчетности;  
6) специалист отдела организационного, информационного и материально-технического обеспечения;  
7) ведущий специалист отдела государственного надзора, охраны и использования животного мира — государственный инспектор Свердловской области.

- по Талицкому городскому округу;
- по Сысертскому городскому округу;
- по Таборинскому муниципальному району;
- по Ивдельскому городскому округу, городскому округу Пелым;
- по Гаринскому городскому округу;
- по городскому округу Верхотурский.

Предполагаемая дата проведения конкурса 4 апреля 2013 года в 10.00.

#### Объявляется конкурс по формированию кадрового резерва старшей группы должностей государственной гражданской службы Свердловской области категории «специалисты» для замещения должностей:

- 1) ведущий специалист отдела государственного надзора, охраны и использования животного мира — государственный инспектор Свердловской области:
  - по ЗАТО город Лесной, Качканарскому городскому округу, Нижнетуринскому городскому округу;
  - по Горноуральскому городскому округу, городскому округу Нижний Тагил;
  - по Шалинскому городскому округу;
  - по Березовскому городскому округу, городскому округу Верхняя Пышма;
  - по Асбестовскому городскому округу, Белоярскому городскому округу;
  - по городскому округу Сухой Лог;
  - по Пышминскому городскому округу;
  - по Тугулымскому городскому округу;
  - по Сосьвинскому городскому округу;
  - по Алапаевскому муниципальному району.

Предполагаемая дата проведения конкурса 25 апреля 2013 года в 10.00.

#### Требования: Высшее профессиональное образование.

#### Лица, желающие участвовать в конкурсе, подают следующие документы:

- 1) личное заявление (заполняется при представлении полного пакета документов);
- 2) собственноручно заполненную и подписанную анкету, установленной формы, с приложением фотографии (форма анкеты утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 г. № 667-р);
- 3) копию паспорта или заменяющего его документа;
- 4) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;
- 5) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);
- 6) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению (по форме № 001-ГС/у, утвержденной приказом Минздравасоцразвития РФ от 14.12.2009 г. № 984н).

Возможно представление рекомендательных писем с прежних мест работы, в т.ч. органов государственной исполнительной власти, предприятий и учреждений Свердловской области.

#### Срок подачи документов в конкурсную комиссию — 21 день со дня опубликования объявления.

Форма проведения конкурса - индивидуальное собеседование. Документы принимаются по адресу: 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, кабинет 443.

Время приема документов: ежедневно (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 10.00 до 15.00

Полная информация о конкурсе размещена на сайте <http://www.dozh.midural.ru/>. Справки по телефону: (343) 372-79-93.

Директор департамента

А.К. Кузнецов.

#### ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ «ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ»

Тел. (343) 2627-000, 2625-487.

E-mail: reklama@oblgazeta.ru