

	Сегодня	+ / -	Годовый тах	Годовый min
Доллар	30.15	+0.08	34.03 (5 июня 2012 г.)	28.94 (28 марта 2012 г.)
Евро	40.54	+0.09	42.24 (5 июня 2012 г.)	38.41 (17 марта 2012 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Пятьдесят на пятьдесят

Специалистов на селе обеспечат жильём за счёт бюджета и работодателей

Елена АБРАМОВА

Чтобы стать собственником квадратных метров, работник АПК должен работать на предприятии, предоставившем ему дом или квартиру, не менее десяти лет и в течение этого времени выплатить десять процентов стоимости. Такой механизм утверждён вчера правительством Свердловской области. Все детали предоставления субсидий на улучшение жилищных условий специалистов, работающих в сфере агропромышленного комплекса (АПК) и проживающих в сельской местности, прописаны в специальном постановлении.

Согласно этому документу, из областного бюджета будут выделяться субсидии на покупку или строительство жилья для работников АПК. При этом в покупке жилья будут участвовать и работодатели, которые в первую очередь заинтересованы в том, чтобы квалифицированные кадры не уехали в города.

По словам областного министра агропромышленного комплекса и продовольствия Михаила Копытова, на предприятиях АПК Свердловской области ощущается нехватка агрономов, зоотехников, ветеринарных врачей, инженеров. Поэтому была разработана программа, способствующая привлечению квалифицирован-

ных кадров в сельское хозяйство.

– В этом году мы намерены привлечь 50 миллионов рублей из казны и столько же со стороны предприятий и заложить примерно 80–90 домов. Первые дома будут сданы уже в 2014 году, – заявил Михаил Копытов.

Он отметил, что при оформлении субсидии будет учитываться социальная норма. Для одного человека это – 33 квадратных метра, для семьи из двух человек – 42 квадратных метра, для семьи из трёх и более человек – 18 квадратных метров на человека.

В настоящее время также действует федеральная программа поддержки молодых кадров, работающих на селе. В соответствии с ней 70 процентов средств для приобретения и строительства жилья специалистам выделяется из бюджета, а 30 процентов выплачивает сам работник.

– Сейчас по этой программе только в Боярыском районе в очереди числится около 200 человек. Последние из этого списка получат квартиры не ранее чем через десять лет, – подчеркнул директор ЗАО АПК «Белореченский» Виталий Дунин. – Поэтому мы заинтересованы в том, чтобы параллельно развивалась региональная программа.

По предварительным подсчётам, она позволит ежегодно дополнить обеспеченность жильём порядка 200 сельских семей.



АЛЕКСЕЙ КОПЫТОВ

Согласно российскому законодательству, работодатели должны предоставлять в учреждения государственной службы занятости информацию обо всех вакансиях. Вы видели там вакансии топ-менеджеров, директоров и супер-специалистов?

Рабочий вопрос

Проблему занятости закрепили на региональном уровне

Виктор КОЧКИН

На вчерашнем заседании регионального правительства впервые представили слово директору Департамента по труду и занятости населения Свердловской области Дмитрию Антонову. Он представил проект постановления «О проекте закона Свердловской области «О содействии занятости населения в Свердловской области». Документ принят.

С занятостью что-то случилось экстраординарное? А ведь в конце декабря Дмитрий Антонов заявил, что за прошедший год численность безработных на Среднем Урале снизилась на 21,1 процента и составила 30 тысяч 177 человек. Уровень без-

работицы в регионе – 1,28 процента, тогда как в целом по стране – 1,7 процента. На 1,8 процента снизилось число компаний, заявивших о массовом увольнении работников. А Федеральная служба по труду и занятости включила Свердловскую область в список регионов, способных ежегодно уменьшать количество безработных.

(Для сравнения, в самый тяжёлый 2009 год в службе занятости населения по области обратилось 360 тысяч человек, 96 тысяч были официально признаны безработными.)

К счастью, пока ничего такого ужасного с уровнем безработицы ни в России, ни в родной области не произошло. Просто с начала 2012 года Федерация больше не финансирует программы по

занятости, на которые в годы кризиса выделялись значительные суммы. Те три года кризиса даже успели породить некоторые иждивенческие настроения у части населения и у работодателей: все привыкли, что в службе занятости лежит эдакий «кошелёк» с деньгами, откуда постоянно можно брать на все программы.

Теперь большинство головных болей спущено на региональный уровень. Или, говоря чиновничьим языком, – вопросы занятости – это теперь собственные полномочия субъекта РФ. А потому у исполнительной власти и местного самоуправления должна сформироваться новая нормативно-правовая база. В соответствии с ней и должны осуществляться программы, мероприятия и дей-

ствия, призванные удерживать и уменьшать уровень безработицы.

Понятно, что без денег ничего тут не удержишь и не уменьшишь. Потому премьер Денис Паслер сразу после окончания доклада деловито поинтересовался у докладчика:

– С финансированием-то как у нас?

– Всё по нашим запросам, в рамках бюджетных комиссий. Пособиями обеспечены, даже есть небольшая экономия за прошлый год.

Больше вопросов к докладчику не прозвучало, и документ приняли без замечаний и поправок. Кстати, аналогичные законы уже работают в 22 субъектах РФ, из соседней – Челябинской области и Ханты-Мансийском АО.



Ещё одна платёжка ударит по бюджету семьи

Предпринимательству на Среднем Урале несладко

Условия для частного бизнеса в Свердловской области оценены весьма критично

Валентина СМЕРНОВА

Институт анализа предприятий и рынков Высшей школы экономики (ВШЭ) на основании опросов руководителей предприятий оценил конкурентоспособность 51 субъекта Федерации и условия ведения бизнеса в них. Слабые места Свердловской области – большая налоговая нагрузка и низкий уровень участия иностранного капитала.

К такой аналитической работе на федеральном и региональном уровнях подключил Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года «О долгосрочной государственной экономической политике». Главная его цель – создание высокопроизводительных рабочих мест. В Свердловской области в опросе, проведённом ВШЭ, приняли участие руководители почти трёх тысяч малых предприятий, 670 – средних и 257 – крупных как промышленного сектора, так и сферы услуг.

Его итоги обсудили в комитете по промышленности и взаимодействию с естественными монополиями Союза промышленников и предпринимателей Свердловской области. Вывод, сделанный учёными, – главное для стимулирования создания высокопроизводительных рабочих мест это в первую очередь инвестиции на уровне предприятий для повышения спроса и поддержки экспорта. Свердловские бизнесмены же, со своей стороны, среди основных препятствий для ведения экспортной деятельности наряду с препоными налоговыми служб, нехваткой рабочей силы, сложностью в получении лицензий и кредитов назвали недостаточную информацию о рынках.



АЛЕКСЕЙ КОПЫТОВ

По приобретению зарубежных технических лицензий наша область – на 42-м месте среди регионов РФ. И дело не только в том, что мы самостоятельно всё изобретаем и внедряем и нам это не нужно

Налог на квартиру вытряхнет карманы

Большинству собственников придётся сильно раскошелиться, а льготники выиграют

Мargarita ЛИТВИНЕНКО

Федеральная налоговая служба обнародовала предварительные расчёты, по которым население будет платить налог на недвижимость с 2014 года. В среднем действующие тарифы вырастут примерно в два раза.

Кого-то новые платежи могут повергнуть в состояние шока, поскольку плата может подскочить в десятки раз. ФНС в более чем 80 регионах страны провела предварительные расчёты по результатам рыночной оценки объектов недвижимости, исходя из ставки 0,1 процента для жилой недвижимости. Изменение произойдёт потому, что налоги будут высчитываться по кадастровой стоимости, максимально приближённой к рыночной.

Налоговики поясняют свои позиции так: сегодня на многие объекты недвижимости налог практически равен нулю. Сейчас при исчислении налога на имущество физических лиц берётся инвентаризационная стоимость, которая используется БТИ в ценах строительных работ восьмидесятих годов прошлого века. Местные власти эту стоимость до недавнего времени не пересчитывали.

равна 100 тысячам рублей, при этом налог собственник за неё платил 100 рублей. По данным управления Росреестра, кадастровая стоимость одного квадратного метра в аналогичном доме составит порядка 66 тысяч рублей. Стало быть общая стоимость данной недвижимости поднимется до двух с лишним миллионов рублей, а налог достигнет двух с небольшим тысяч рублей.

Сегодня за комнату в 20 квадратных метров инвентаризационной стоимостью в 77 тысяч насчитывается налог в 77 рублей. В будущем году он может увеличиться до тысячи рублей.

У тех, кто живёт в элитных квартирах, налог и вовсе взметнётся и может превысить нынешний в 40 раз, достигнув трёх-четырёх тысяч в год.

Если квартира, положим, в 100 квадратных метров находится в общей совместной или долевой собственности двух льготников и налоговый вычет каждого равен 50 квадратным метрам, то по уверению налоговиков жильцы будут вовсе освобождены от налогового бремени.

Серьёзное внимание в исследованиях ВШЭ уделено инновационной политике регионов. По доступности и применению передовых технологий, к примеру, Свердловская область среди 51 российских территорий стоит на 14-м месте. А вот по уровню их внедрения – только на 35-м. По приобретению зарубежных технических лицензий – на 42-м, а по такому показателю, как прямые иностранные инвестиции в качестве источника новых технологий, занимает только 48 место.

Заслуживают внимания и комментарии специалистов ВШЭ по результатам опроса руководителей предприятий промышленной и иных сфер деятельности. В частности, о том, что самостоятельная региональная промышленная политика должна иметь место, даже если есть понятная и прогрессивная федеральная.

Конкретные предложения бизнесменов, представляющих предприятия-члены СОСПП, – создание департаментов в отраслевых министерствах, которые бы зани-

мались анализом и объёмом освоения проектных мощностей в процентах, отслеживали ситуации и перспективы на рынках сбыта по отраслям и отдельным видам продукции. А также – базовые университеты и институты, которые бы занимались подобной деятельностью с подключением к этой работе органов статистики. По мнению предпринимателей, необходимо формировать и постоянно пополнять информационный банк данных по рынкам сбыта.

Екатеринбурга может быть

Строительство инженерных объектов будет оформляться в упрощённом порядке

Соответствующий законопроект разработан в правительстве Свердловской области.

В перечень объектов, для которых не требуется получение разрешения на строительство, предлагается включить сооружения, используемые для тепло-, газо-, водоснабжения, водотведения и электроснабжения зданий, строений и сооружений, в том числе жилых домов. Об этом сообщает Управление пресс-службы и информации правительства Свердловской области.

Как пояснил заместитель регионального министра энергетики и ЖКХ Игорь Чикризов, объекты электросетевого хозяйства напряжением до 35 кил вольт, предназначенные для осуществления электропередачи, предлагается вводить в эксплуатацию на основании допуска, выдаваемого Уральским управлением федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Аналогичные предложения даны экспертами в отношении газовых сетей давлением до 1,2 мегапаскала, сетей водоснабжения, водотведения и теплоснабжения, а также сетей связи.

Елена АБРАМОВА

У маркетологов крупнейших сетей электроники «получилось как всегда»

Первый в истории Рунета «киберпонедельник» разочаровал покупателей. Акция обернулась скандалом. Пользователи жалуются на завышение цен под видом тотальных распродаж и огромных скидок.

В акции приняли участие шесть компаний, входящих в Ассоциацию компаний интернет-торговли (АКИТ): Wikimart, Enter, «Белый Ветер ЦИФРОВОЙ», «Десятое измерение», «М.Видео» и «Эльдорадо». Кроме того, акцию поддержали интернет-магазины МТС, «Сотмаркет», «Олант» и другие.

Пользователи решили проверить честность интернет-магазинов и следили за ходом акции в социальных сетях.

Как показало сравнение «заниженных» цен с кашем поисковых систем, зачастую товар со скидкой стоил дороже, чем до начала акции, сообщает Sostav.ru. Несответствия были выявлены практически у всех участников «киберпонедельника». Представители компаний пытались нивелировать возмущение пользователей и объясняли разброс политической ценообразования.

В Facebook пользователи сообщают, что направили жалобы в АКИТ, ФАС и Роспотребнадзор.

Британское правительство ищет способ сократить поток иммигрантов

Министры Великобритании приняли решение запустить такую рекламу, которая изменит представление о стране у потенциальных иммигрантов из Румынии и Болгарии.

Актуальным этот вопрос стал в преддверии отмены в будущем году временного ограничения на иммиграцию. В 2014 году Великобритания должна открыть свои границы для Болгарии и Румынии, сообщает Sostav.ru со ссылкой на guardian.com.

Пока неизвестно, будет ли кампания формировать положительный образ Болгарии и Румынии либо, наоборот, создавать негативный образ Великобритании. Вполне вероятно, что власти будут пугать потенциальных иммигрантов плохой погодой, высокой безработицей и небольшой зарплатой.

Министры решили прибегнуть к таким методам, чтобы изменить ошибочное, по их мнению, впечатление иностранцев о том, что «в Великобритании мостовые выложены из золота».

По прогнозам MigrationWatch, в течение ближайших пяти лет в Великобританию могут переехать около 250 тысяч граждан Болгарии и Румынии.

Сергей ВЕРШИНIN

Военные бюджеты всех стран несут миллионные убытки из-за коррупции

В 20 миллиардов долларов США оцениваются ежегодные убытки оборонных предприятий, среди которых и многие ведущие экспортёры вооружений, из-за неконтролируемой коррупции в этом секторе.

Такое заявление по итогам первого двухгодичного исследования этой проблемы военно-промышленного комплекса в 82 странах мира сделало британское отделение международной организации по борьбе с коррупцией Transparency International. От 57 до 70 процентов стран отнесены к группам D, E и F – это высокий риск коррупции. Индекс D (D+ и D-) получили Россия, Китай и Израиль, которые являются крупными поставщиками оружия. Низкий риск коррупции зафиксирован в Германии и Австралии.

Хуже всего военные бюджеты контролируются в Египте, Сирии и Демократической Республике Конго.

Transparencys отмечает, что большинство исследуемых государств не выработали механизмы, позволяющие предотвратить коррупцию в военно-промышленном комплексе.

Валентина СТЕПАНОВА