

	Сегодня	+/-	Годовой макс	Годовой min
Доллар	30.34	+0.01	34.03 (5 июня 2012 г.)	28.94 (28 марта 2012 г.)
Евро	40.34	+0.04	42.24 (5 июня 2012 г.)	38.41 (17 марта 2012 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю



Старые подходы в жилищно-коммунальной сфере сегодня неприемлемы

«Мы уходим от латания дыр»

Правительство области приступает к системной модернизации ЖКХ

Рудольф ГРАШИН

Жилищно-коммунальный комплекс области ждёт системная модернизация. Приступая к ней, как заявил вчера министр энергетики и ЖКХ Николай Смирнов, уже в 2013 году. На эти цели выделены значительные средства.

Беда многих муниципалитетов сегодня — изношенные сети и старые котельные, генерирующие не столько тепло и горячую воду, сколько убытки от своей деятельности. Решить эту проблему можно только одним способом — модернизируя в муниципалитетах саму систему ЖКХ.

В Свердловской области за минувший год на ремонтные и строительные работы в этой сфере было потрачено из всех источников финансирования более 7,5 миллиарда рублей. Планы на нынешний год намного масштабнее.

Только из областного бюджета, по словам Николая Смирнова, будет выделено на реконструкцию жилищно-коммунального комплекса области почти четыре миллиарда рублей. Это практически в восемь раз больше, чем в прошлом году. С учётом привлечения семи миллиардов рублей из внебюджетных источников выходит, что на цели модернизации этой сферы будет направлено почти 11 миллиардов рублей.

«Важно не только то, что увеличивается финансирование этих работ. Мы впервые переходим на системную

модернизацию отрасли. Мы уходим от латания дыр и решения точечных проблем на комплексную модернизацию. В первую очередь это разработка схем тепло-, водоснабжения, газификации, потом — реализации их», — отметил Николай Смирнов.

В конце прошлого года в области были разработаны схемы модернизации ЖКХ четырёх муниципальных образований, даввших почти четверть задолженности за топливно-энергетические ресурсы. Это — Белоярский и Горноуральский городские округа, Дегтярск и Верхотурье.

Общий объём инвестиций в модернизацию жилищно-коммунального комплекса четырёх этих муниципалитетов только в 2013 году составит 550 миллионов рублей.

Попутно начнётся разработка таких же схем ещё в пяти других муниципалитетах. Некоторые муниципальные образования, такие как Новоуральск, Екатеринбург, разрабатывают подобные схемы за счёт собственных средств. По словам министра, модернизация ЖКХ в первых четырёх муниципалитетах сулит конкретные выгоды. Прежде всего — перестанет копиться задолженность за потреблённые топливно-энергетические ресурсы. Повысится качество жизни, весь сектор малоэтажной застройки будет переведён на газ. А переход на индивидуальное отопление домов приведёт к существенному снижению затрат населения на оплату услуг ЖКХ.

За «Русским магнием» установили наблюдение

Региональные власти ищут способы финансового оздоровления уникального для России проекта

Валентина СМЕРНОВА

Арбитражный суд Свердловской области ввёл в отношении ОАО «Русский магний» процедуру внешнего наблюдения. Судебное заседание по рассмотрению дела о банкротстве назначено на 3 июля текущего года. «Мы надеемся, что процедура наблюдения позволит установить конструктивный диалог и преодолеть кризис», — считает министр промышленности и науки Свердловской области Владислав Пинаев.

ОАО «Русский магний» было создано в 2004 году для строительства под Асбестом нового завода мощностью 70 тысяч тонн металлургического магния и 90 тысяч тонн осажённого кремнезёма в год.

Этот проект, в который уже вложено два миллиарда рублей, интересен как в научном, так и в экономическом плане. Прежде всего он привлекаетел как производством сырья для полупроводниковой промышленности. Несмотря на то, что в последние кризисные годы цены на металлургический магний ошустимо упали, этот продукт не потерял своей ценности. По прогнозам, через 7–8 лет внутренний спрос на него должен подняться более чем на 80 тысяч тонн. В России на сегодня производится чуть более трети от этого объёма, а основным поставщиком магния является Китай. Таким образом, асбестовский завод реально может бы резко снизить зависимость от импорта.

По истечении семи лет с начала работы акционерное общество запатентовало оригинальную технологию по переработке серпентина для выработки магния. Все технические разработки принадлежат учёным Уральского отделения РАН и специалистам Соликамского магниевого завода. Это действительно новое: получение магния путём разложения серпентина на две главные основные составляющие — оксид магния и тетрагидрид кремния, а также редкоземельные материалы. Заводов с такой технологией нет ни в России, ни в мире. Не появился он, к сожалению, пока и на Среднем Урале, хотя уже мог бы вступить в активную производственную фазу.



с банком был предусмотрен залог недвижимого имущества, при этом без определения его конкретного перечня и исключительных прав «Русского магния». Последнему пришлось бы выплачивать единовременную комиссию за организацию и выдачу кредита — 429 тысяч долларов США. Это был верный путь к банкротству. По мнению акционеров, торговая, с небольшими производственными активами швейцарская компания не рассчитала свои силы.

После этого «Минмет Финансинг Компани СА» без предварительного заявления продала ООО «Солимаг» — владельцу американский бизнесмен Марк Лисовский — пятьдесят процентов плюс две акции. Это был единственный случай в области, когда иностранные инвесторы бросили на полпути начатое дело. А затем, обладая большинством голосов в совете директоров — у правительства области 25 процентов плюс 4 акции, новый владелец вместе со швейцарцами, оставившими себе две акции, настояли на избрании председателем совета директоров Жозеля Лотье, а гендиректором — Алексея Гинзбург. Оба — представители ООО «Солимаг».

Практически сразу же последовали попытки объявить «Русский магний» бан-

кротом. Областное правительство дважды направляло в акционерное общество требование о созыве внеочередного совета директоров, чтобы не допустить этого, но получило отказ. 5 сентября прошлого года ОАО «Русский магний» подало заявление о признании себя банкротом, о чём сообщалось на официальном сайте Арбитражного суда Свердловской области. Начался процесс проверки, и вот четыре дня назад в акционерном обществе введена процедура наблюдения. Временным управляющим акционерного общества является Константин Лазарев, член Уральского саморегулирующей организации арбитражных управляющих. К 1 июля он должен представить суду документы, предусмотренные федеральным законом «О несостоятельности».

До судебного заседания в соответствии с законом гендиректор «Русского магния» обязан провести общее собрание акционеров и внести предложения по финансовому оздоровлению этого акционерного общества.

Удастся ли правительству области пересмотреть свои позиции или с помощью федеральной власти, либо придётся создавать «Русский магний-2» — покажет самое ближайшее время.

Сегодня по заказу Правительства Свердловской области вышел специальный выпуск «Областной газеты» (№ 20-22/св), в котором официально опубликовано постановление Правительства Свердловской области от 28.12.2012 г. № 1593-ПП «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Свердловской области». Распространение специального выпуска «Областной газеты» среди заинтересованных лиц осуществляет Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (телефоны для справок: 372-73-29, 372-73-35).

«Классический лидер — Красноуральск, где не первый год собираемость платежей достигает 99,9 процента. Это следствие того, что в городе действует схема прямых расчётов с потребителями, — считает исполнительный директор ООО «СТК» Илья Моклоков.

В аутсайдерах — Первоуральск. Здесь уровень собираемости платежей — 77,8 процента, хотя есть основания полагать, что потребители заплатили существенно больше. Илья Моклоков утверждает, что все руководители УК и ТСЖ, которые занимаются незаконным «вудом» денег, будут наказаны. На сегодняшний день уже возбуждено пять уголовных дел.

Между тем, как ни странно, самый злостный должник — Министерство обороны РФ, структура, которая раньше ни на день не задерживала платежи. Сумма задолженности составляет около 59 миллионов рублей.

«Надеюсь, что с приходом нового руководителя этого ведомства в 2013 году ситуация кардинально изменится, — сказал Илья Моклоков.

По его мнению, главное достижение 2012 года состоит в том, что СТК перешла от «гейзерно-пожарных» методов работы к планово-предупредительной. И сегодня занимается не только аварийными ремонтами, но и развитием тепловых сетей.

Елена АБРАМОВА

ОАО «СВЕРДЛОВСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ» ИЗВЕЩАЕТ:

1. Постановлением РЭК Свердловской области от 18.12.2012 г. № 207-ПК «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области» утверждены следующие тарифы на тепловую энергию, производимую ОАО «СКХП» (тарифы указаны с учётом НДС):

Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии:

Одноставочный: с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. — 663,50 руб./Гкал; с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. — 1 109,68 руб./Гкал. Население, одноставочный: с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. — 782,93 руб./Гкал, с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. — 1 309,42 руб./Гкал.

Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей):

Одноставочный: с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. — 653,82 руб./Гкал, с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. — 1 093,48 руб./Гкал. Население, одноставочный: с 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. — 771,51 руб./Гкал, с 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. — 1 290,31 руб./Гкал.

В полном объёме информация размещена на сайте www.skhp-ural.ru

2. На сайте www.skhp-ural.ru опубликована информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения ОАО «СКХП» в 4-м кв. 2012 г.: количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения — 0; количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения — 0; количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении — 0; резерв мощности системы теплоснабжения — отсутствует; а также о ходе реализации инвестиционной программы в сфере теплоснабжения за 4-й кв. 2012 г. «Инвестиционная программа по развитию котельной ОАО «СКХП» в 2011-2013 гг.

Закрытое акционерное общество «Регионгаз-инвест»

(г. Екатеринбург, ул. Артинская, 15; тел. (343) 372-88-91) в соответствии с пунктом 3 Постановления правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 1140 о «Стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по горячему водоснабжению» раскрывает следующую информацию:

- О тарифах и специальных надбавках на первое полугодие 2013 года;
- Об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации на 1 полугодие 2013 года.

Указанная информация в полном объёме раскрыта ЗАО «Регионгаз-инвест» на сайте в сети Интернет по адресу www.rgi-ekb.ru / Раскрытие информации / По постановлению Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140 (услуги по оказанию горячего водоснабжения) / Стандарты, утверждённые постановлением РЭК СО от 19.10.2011 г. № 159-ПК с изм., внесенными постановлением РЭК СО № 125-ПК от 22.08.2012 г. / За 2013 год.

Минувший год для ТГК-9 стал знаковым

«Гейзерно-пожарная» система осталась в прошлом. На первый план вышли задачи по развитию тепловых сетей

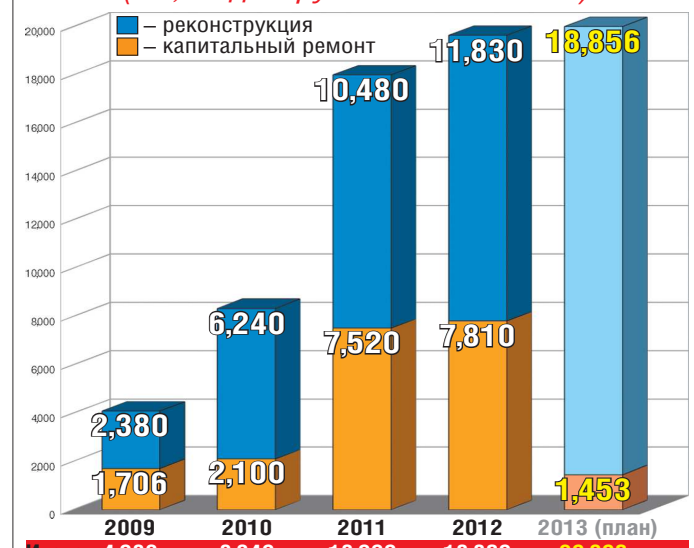
Для Свердловского филиала ОАО «ТГК-9» (входит в КЭС-холдинг) минувший год стал знаковым. Началось строительство новой ТЭЦ и самой мощной в КЭС-холдинге новой ГРЭС. Объёмы перекачки тепловых сетей достигли максимальных за последние 30 лет показателей. Кроме того, во всех городах присутствия Свердловской теплоснабжающей компании (дочерняя структура Свердловского филиала ОАО «ТГК-9») улучшилась платёжная дисциплина. Об этом рассказали руководители компаний, подводя итоги 2012 года.

В ноябре рядом с Нижнетуринской ГРЭС, которая работает уже порядка 60 лет, был заложен первый камень в строительство новой электростанции, её мощность составит 460 мегаватт.

«Сроки строительства очень сжатые. Новая ГРЭС в Нижней Туре должна начать работать в конце 2015 года. Объём капиталовложений составит примерно 20 миллиардов рублей, — сообщил главный инженер Свердловского филиала ОАО «ТГК-9» Павел Родин.

По его словам, не менее важным событием минувшего года стало начало строительства ТЭЦ «Академическая» в Екатеринбурге. Потребность в новом теплоисточнике на юге города ощущается давно, неслучайно разговоры о нём велись на протяжении 15 лет.

АНАЛИЗ ОБЪЁМОВ ПЕРЕКАДКИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ГОРОДЕ ЕКАТЕРИНБУРГЕ (км, в однотрубном исчислении)



«ТЭЦ будет обеспечивать теплом южную часть центра города и микрорайон Широкая Речка, где зачастую были проблемы с теплоснабжением, а также район Академический. На её строительство будет израсходовано 11 миллиардов рублей, — рассказал Павел Родин.

Он отметил, что первый пусковой комплекс — водогрейный котёл — будет введён в строй уже через два месяца. А сама ТЭЦ мощностью 230 мегаватт должна быть запущена в эксплуатацию в конце 2015 года.

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

- В 2012 году Свердловский филиал ТГК-9 выработал 4,7 миллиарда киловатт-часов электроэнергии.
- Тепловой энергии отпущено потребителям — 17,7 миллиона гигакалорий.
- Для выработки тепловой и электрической энергии использовалось 1,170 миллиона тонн угля и 2,370 миллиарда кубометров газа.
- На проведение ремонтной кампании и реализацию программы технического перевооружения было затрачено 2,12 миллиарда рублей.

тра, это 113 процентов от плана. В Каменске-Уральском — 15 километров, что составляет 110 процентов от плана. По объёмам перекачки 2013-й год обещает быть ещё более масштабным, — подчеркнул главный инженер ООО «СТК» Андрей Шмельков.

Он рассказал и о серьёзной работе по исполнению требований Федерального закона № 116, связанных с техническим диагностированием и проведением экспертизы опасных производственных объектов. К таким объектам относятся трубопроводы тепловых сетей, которые работают на параметрах свыше 115 градусов.

При диагностике применялись современные технологии. В частности, на улице Челюскинцев работала привезённая из Санкт-Петербурга робот, после чего пришлось заменить трубопровод под трамвайными путями.

«Все этапы гидравлических испытаний, намеченные на пе-

риод ремонтной кампании, были проведены. Кроме того, в 2012 году мы начали работу по наладке гидравлического режима в Екатеринбурге. Проект называется «Шайба». На первом этапе установили 4400 сужающих устройств на системах теплоснабжения, это позволило снять проблемы подачи тепла в дома в Железнодорожном и Ленинском районах, — отметил Андрей Шмельков.

Он рассказал, что совместно с администрацией Екатеринбурга СТК разрабатывает схему теплоснабжения города. Ожидается, что в 2013 году она будет утверждена.

Безусловно, ни одна компания не может развиваться без денег. Поэтому достижением можно считать и тот факт, что во всех городах присутствия СТК улучшилась платёжная дисциплина. Собираемость платежей за услуги теплоснабжения в 2012 году достигла 94,5 процента, в то время как в 2011 году она была на уровне 92 процентов.

«Надеюсь, что с приходом нового руководителя этого ведомства в 2013 году ситуация кардинально изменится, — сказал Илья Моклоков.

По его мнению, главное достижение 2012 года состоит в том, что СТК перешла от «гейзерно-пожарных» методов работы к планово-предупредительной. И сегодня занимается не только аварийными ремонтами, но и развитием тепловых сетей.

Елена АБРАМОВА