

	Сегодня	+/-	Годовой max	Годовой min
Доллар	30.33	+0.08	34.03 (5 июня 2012 г.)	28.94 (28 марта 2012 г.)
Евро	40.30	-0.10	42.24 (5 июня 2012 г.)	38.41 (17 марта 2012 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю



Денги нынешних и будущих пенсионеров пригодятся любой стройке

Длинный рубль идёт в детсад

Когда заработают механизмы партнёрства

Виктор КОЧКИН

По поручению председателя правительства Свердловской области регионального министерства экономики в декабре разослали письма-опросы в целях узнать, насколько компании готовы участвовать в государственно-частном партнёрстве. Пока поступило пять ответов от негосударственных пенсионных фондов и инвестиционных компаний. В письмах были высказаны различные предложения о возможностях такого сотрудничества.

Исполнительный директор Негосударственного пенсионного фонда «Образование» Алексей Филиппов обратился с предложением инвестировать деньги негосударственных пенсионных фондов (НПФ) в регион. «Средства накопительной части, а также собственные накопления граждан могут стать источником тех самых «длинных денег», о которых так любят рассуждать экономисты», — полагает автор инициативы.

По словам Филиппова, варианты инвестирования могут быть разными, но при этом он подчёркивает, что это могут быть и социально значимые проекты. Например: строительство детского сада или школы, ремонт или оснащение поликлиники, развитие дорожной сети.

По его словам, «доходность таких вложений окажется вполне достаточной, чтобы максимально сберечь пенсионные накопления от инфляции — до 10 процентов годовых».

Что значит слова инициатора «варианты инвестирования могут быть разными»?

Как пояснил в разговоре с журналистом «ОГ» Алексей Филиппов: «Сейчас у НПФ таких схем инвестирования может быть две: либо фонд покупает облигации области, и деньги поступают сначала в бюджет, а потом на финансирование проектов, либо формируются списки уполномоченных банков, которые, получив пенсионные деньги на депозиты, будут направлять их на финансирование проектов».

«Область недавно разместила облигационный заём под 8,65 процента годовых, у вас средний уровень доход-

ности пенсионных накоплений 14,18 процента по итогам трёх лет, то есть вы готовы пойти на уменьшение доходности?»

«Мы должны понимать, что данный наш показатель сформирован в основном за счёт 2009 года, когда фондовый рынок отстал после кризиса. Сейчас уровень доходности будет реально меньше, по тем финансовым инструментам, которые разрешены НПФ (облигации и депозиты), это как раз и будет до 10 процентов. По идее, мы можем размещать средства по стране где угодно, но нам интересно размещать в своём регионе, потому что это важно для наших клиентов. Они будут знать, что их деньги работают в области, где на них могут построить, к примеру, детский сад, в который будут ходить их дети или внуки».

«А кому такая схема интересна, бизнесу или области?»

«Тут взаимный интерес. Бюджету необходимо финансировать строительство социальных объектов, и он либо их финансирует за счёт текущих налоговых поступлений, либо (если не хватает денег) обращается к инвесторам. Либо ничего не строит. Если взять привлечение денег с помощью налогов, то там они участвуют неким посредником и будут брать свою маржу, мы можем дать деньги на более выгодных условиях».

«Хорошо, возьмём вариант с депозитом: как вы ставите банкиров пускать деньги именно на социальные проекты? То есть — сначала дадите им миллионы под проценты, а потом станете указывать, куда они должны вкладывать средства?»

«Указывать не можем, договориться можем, для этого и существуют партнёрские соглашения».

PS. Предложения будут рассмотрены правительством Свердловской области, и в случае если они будут приняты, законодательными актами будут определены проекты по привлечению таких инвестиций и принято решение о проведении конкурсных процедур в рамках законодательства. Основное условие возможных процедур — абсолютная прозрачность.

Город распеленают

Администрация Екатеринбурга представила новую концепцию развития городской наружной рекламы

Рудольф ГРАШИН

Власти Екатеринбурга намерены освободить город от значительной части рекламных конструкций, прежде всего крупноформатных и тех, что размещены на объектах культурного наследия. Большие изменения произойдут и в сфере организации рынка наружной рекламы.

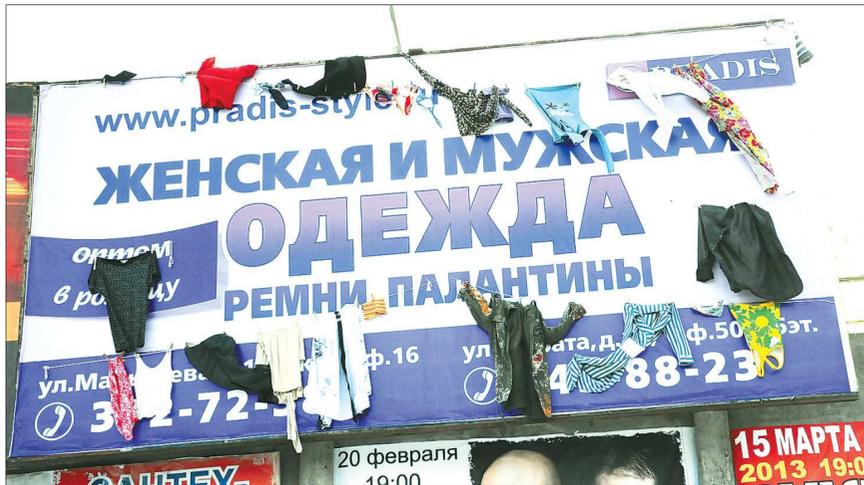
О грядущих переменах рассказал вчера заместитель главы администрации Екатеринбурга-начальник департамента по управлению муниципальным имуществом Вадим Дударенко. Они продиктованы новой концепцией развития сферы наружной рекламы, которая начала реализовываться в городе ещё в конце прошлого года («ОГ» писала об этом в номере за 10 января 2013 года).

В настоящее время в Екатеринбурге насчитывается около 4600 рекламных конструкций. По словам Вадима Дударенко, почти треть их исчезнет с улиц города в ближайшее время. Делается это как в целях безопасности (некоторые конструкции создают потенциальную угрозу участникам дорожного движения), так и для того, чтобы улучшить эстетическое восприятие города, который явно страдает от излишней рекламы.

Прежде всего «почистят» городской центр от громоздкой рекламы. В квартале улиц Вайнера, Малышева, Карла Либкнехта, Николаева уберут щиты размером три на шесть метров, а также различные билборды и суперсайты.

«Мы оставим в центре города только малый формат рекламы», — сказал Вадим Дударенко.

Также уберут растяжки, которые размещаются над дорогами и проезжей частью



улиц. Их можно будет оставить лишь там, где под ними нет автомобильного движения. Кстати, в городе уже были случаи падения на движущиеся машины элементов таких растяжек.

Но пешеходный центр города страдает и от звуковой рекламы, она также попадает под запрет. Теперь реклама такого рода возможна только внутри торговых центров.

Большая работа предстоит по освобождению от рекламных конструкций памятников архитектуры. И она уже ведётся. Так, по словам Вадима Дударенко, улица Пушкина в значительной степени уже избавилась от рекламы. Исчезнет она и с фасада Главпочтамта, а здание «Рубина» наконец-то перестанут пеленать рекламной сеткой. Кстати, сетка не должна отныне присутствовать на жилых и офисных зданиях.

«В 2013 году мы попытаемся освободить от рекламной нагрузки все объекты

культурного наследия в городе», — заявил Вадим Дударенко.

По его словам, в городской администрации уже составлен график и выставлены предписания рекламным компаниям по демонтажу таких конструкций. Если эти требования не будут выполняться, то к делу может подключиться муниципальное учреждение «Городская реклама» и своими силами убрать незаконную рекламу. Но тогда счёт будет выставлен самим компаниям.

«Чистка» города — не единственное нововведение на рынке наружной рекламы. Его участниками сегодня больше страшило другое: отныне городская администрация обязана выставлять места для размещения наружной рекламы на аукцион.

«Нам понятна озабоченность местных рекламных операторов. Они боятся участвовать в торгах, боятся, что на них придёт московский «большой кошелек» и всё скупит. Такая опасность есть, но к

этому нужно относиться с пониманием, потому что оно не дано в преференции для местных операторов наружной рекламы в законе не прописаны», — заметил Вадим Дударенко.

В администрации города не исключают в связи с грядущими изменениями и потерей части доходов, получаемых муниципалитетом от рекламной деятельности компаний. Стоит сказать, что в 2012 году в казну города от операторов рекламного рынка поступило 148 миллионов рублей.

«Мы допускаем, что будут потери бюджета, но их можно компенсировать», — сказал Вадим Дударенко.

Компенсировать возможные потери от уменьшения количества и площади наружной рекламы в городской администрации предполагают частично за счёт поступлений от участников торгов, а также за счёт банального повышения стоимости аренды.

Подставили на счётчик

Необходимость применения этих правил на территории Среднего Урала в 2012–2014 годах определена постановлением правительства Свердловской области №990 от 12 сентября 2012 года, — пояснила она. — То, что УК «Стандарт» работает в рамках закона, подтверждает вступившее в силу решение мирового судьи судебного участка №7 Ленинского района города Екатеринбурга. В данном случае предметом судебного спора между УК «Стандарт» и В.А. Кривошеевым был вопрос правомерности начислений за услугу «отопление».

Между тем в пункте 7 постановления № 307 чётрым по делу написано: «Собственни-

ки помещений в многоквартирном доме и собственники жилых домов вносят плату за приобретение и ресурсоснабжающей организации объёма (количество) холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа и тепловой энергии, а также за оказанные услуги водопользования исходя из показаний приборов учёта, установленных на границе сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или принадлежащих собственникам жилых домов, с системами коммунальной инфраструктуры, если иное не установлено законодательством Российской Федерации».

Однако не всё так просто и однозначно. В правилах рассматривается ряд вариантов оплаты по счётчикам.

В РЭК Свердловской области корреспонденту «ОГ» рассказали, что в соответствии с пунктом 21 Правил № 307 при оборудовании многоквартирного дома коллективными приборами учёта и при отсутствии индивидуальных счётчиков размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется исходя из общей площади жилого помещения, тарифа на тепловую энергию и среднемесячного объёма потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год.

В случае отсутствия сведений об объёмах потребления за истекший год размер платы определяется с применением нормативов. При этом исполнитель производит один раз в год корректировку размера платы за отопление в соответствии с

МНЕНИЕ

Илья МОКЛОКОВ, исполнительный директор Свердловской теплоснабжающей компании:

«Возникает вопрос: сдан ли счётчик в коммерческий учёт? Если да, то управляющая компания обязана проводить расчёты согласно показаниям прибора учёта. Другое дело, что счётчик подлежит обязательной поверке через определённые промежутки времени. По нормативу начисления производится только в том случае, если счётчика нет вообще или не соблюдены какие-то процедуры по его сдаче в коммерческий учёт. Жителям следует обратиться в управляющую компанию и выяснить подробности. Если нет никаких препятствий для начисления платежей по прибору учёта, жителям есть смысл обращаться в Жилищную инспекцию, администрацию города, наконец, в Федеральную антимонопольную службу или другие надзорные органы, которые обязаны разбираться в ситуации».

подпунктом 3 пункта 2 приложения № 2 к Правилам № 307.

Дорожные карты для моногородов

В феврале «моно» может перестать быть приговором

Станислав СОЛОМАТОВ

В конце ушедшего года состоялось несколько мероприятий, на которых обсуждались результаты реализации программы помощи моногородам. Наиболее же представительным оказался «круглый стол», собранный в Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСИП) по теме «Опыт развития моногородов в РФ, итоги реализации федеральных и региональных программ за 2009–2012 годы». И такой моноаппетитности есть своё объяснение.

Напомним, что хоть и удалось избежать серьёзных социальных последствий благодаря большому финансовому влиятию, но до создания механизмов собственного развития монозависимых ещё достаточно далеко. Хотя в этом плане большие надежды возлагались на малый и средний бизнес. В пример можно привести Нижний Тагил, который одним из первых не только в области, но и в стране стал участником госпрограммы помощи моно-

городам. Но если до этого численность тагильчан, занятых в предпринимательском секторе, не превышала девяти процентов трудоспособного населения города против 30 в среднем по области, то и в последующем этот показатель не сильно вырос.

К сожалению, и в методологических подходах к монопроблеме в целом существуют серьёзные несогласия. До сих пор нет консенсуса по критериям зачисления в список моногородов, а общее официальное их количество — по одним данным, 300 населённых пунктов, по другим — 313 — многими считается заниженным. Сильно расходятся участники дискуссии и в том, как поступать с перспективными моногородами. В частности, с теми, чьи градообразующие предприятия не вписываются в новые экономические условия, не могут быть перепрофилированы и потому должны быть закрыты. В Минрегионразвития видят два варианта судьбы таких территорий: либо переселить живущих там, либо обеспечивать им транспортную возможность работать в других населённых пунктах.



Только реальные инвестиции способны вдохнуть новую жизнь в моногорода

Против обезлюживания поселений категорически выступили участвующие в обсуждении депутаты Госдумы РФ. Потому как если исходить исключительно из этой логики, то придётся ликвидировать многие населённые пункты в северо-восточной части страны. Тогда как для развития того же Дальнего Востока создано даже специальное министерство. И это абсурд — переселить людей с насиженных мест, где они живут веками, где им созданы необходимые условия. Ведь тем самым оголяются границы, и возникает опасность для целостности страны.

По мнению председателя комитета Госдумы РФ по экономической политике и предприни-

мательству Игоря Руденского, надо «вживлять туда предприятия», приняв для этого отдельную федеральную программу. Потому что региональные бюджеты такую дополнительную финансовую нагрузку попросту не потянут. Тем же, кто будет инвестировать в такие проблемные территории, не облагать налогом на прибыль до полной окупаемости проекта. Правда, при этом парламентарий не указал, откуда брать средства для финансирования. И сам же не скрыл, насколько трудно сейчас бизнесу получить кредит для вложения в промышленность. По его данным, 94 процента объёмов кредитования в России сейчас приходится на торговлю

и лишь 3–4 — на предприятия реального сектора экономики.

В отношении же больших моногородов с градообразующим предприятием, даже если оно нормально функционирует или испытывает временные трудности, общее мнение, что нужно диверсифицировать их экономику. Что, кстати, и является целью комплексного инвестиционного плана для того же Нижнего Тагила. К 2020 году в индустриальной столице Среднего Урала должна снизиться доля трудоспособного населения, работающего на градообразующих предприятиях, а объём выпускаемой ими продукции уменьшится до 17,5 в общегородском валовом продукте.

Нельзя не отметить, что времени на дискуссии остаётся немного — торопят прогнозы о вероятности прихода второй волны мирового экономического кризиса. Также не следует забывать о поручении Президента Владимира Путина — подготовить к февралю план мероприятий по господдержке моногородов. Исходя из чего, озвученных практических рекомендаций пока явно недостаточно для решения поставленной задачи. Тем

более что российские моногорода очень отличаются друг от друга. Так, к примеру, основной их проблемой в Свердловской области является не столько сама по себе высокая специализация на одной отрасли, сколько низкая степень переработки в этой сфере.

Может сработать предложение по размещению транспортно-логистических центров в моногородах — особенно если к этому подключатся Минтранс с ОАО «Российские железные дороги». Но это хорошо для крупных городов. Таких, как Нижний Тагил, где подобный объект под названием «Мегатрейд» уже строится. Хуже с небольшими населёнными пунктами с монозависимой экономикой. Пока им только рекомендуется заводить у себя рыбохозяйственные комплексы и налаживать сбор дикоросов в промышленных масштабах.

Впрочем, не будем торопиться с выводами — ждём до февраля, когда дорожные карты для моногородов должны лечь на стол Президента Владимира Путина, осталось совсем немного.

Уралсвергаз подключили к делу о банкротстве Екатеринбургэнерго

Арбитражный суд Свердловской области вынес определение о вступлении ЗАО «Уралсвергаз» в дело, инициированное ОАО «Уралхиммаш», о банкротстве МУП «Екатеринбургэнерго».

Просроченная задолженность этого муниципального предприятия перед Уралсвергазом, копившаяся с марта прошлого года, на 15 января уже превысила 410 миллионов рублей (без стоимости газа, потребленного в декабре). Акционерное общество рассчитывало, что администрация Екатеринбурга погасит долг до начала нынешнего отопительного сезона, но мизерные перечисления лишь частично покрывают даже текущее потребление топлива. При этом, по неоднократному заявлению чиновников областного центра, собираемость коммунальных платежей от его жителей приближается к 100 процентам.

Пермь идёт в Екатеринбург

1,6 миллиарда рублей выделено из российского бюджета на реконструкцию второго пускового участка федеральной трассы Пермь — Екатеринбург, начавшуюся прошлой осенью.

Наши соседи не перестают прокладывать к нам короткий, отвечающий современным требованиям путь протяжённостью 75 километров — до Кунгура, даже в зимний период. Ведётся ремонт земляного полотна, переустройство инженерных коммуникаций, возведение опор на мостах через реки Рых и Мулянка. Часть обновлённой автодороги будет расширена до шести полос, включая разделительную. Введение её в эксплуатацию состоится к концу года.

Общая стоимость реализации всего проекта оценивается в 25–30 миллиардов рублей.

Лес рубят — жалобы летят

На «телефон доверия» департамента лесного хозяйства Свердловской области в прошлом году поступили два с половиной десятка обращений граждан о возможно незаконных рубках леса.

По большей части сигналы оказались не подтверждёнными государственными лесными инспекторами — обнаруженные в результате их проверок лесные работы велись по закону. Однако есть случаи действительно незаконного уничтожения лесных участков. Так, в октябре на «телефон доверия» поступило сообщение о рубке деревьев на территории Билимбаевского лесничества под Первоуральском. При этом были точно указаны учасковые лесничество и номер квартала. Департаментом на арендованных лесных участках были выявлены многочисленные нарушения правил заготовки древесины, пожарной и санитарной безопасности в лесах. Их арендатор привлечён к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму 150 тысяч рублей.

Россия закончила 2012 год с бездефицитным бюджетом

Об этом вчера в Москве заявил федеральный министр финансов Антон Силуанов на международной конференции «Россия и мир: вызовы интеграции», в ходе которой обсуждается адаптация нашей страны к условиям глобальной торговли.

В форуме принимают участие представители правительства Российской Федерации, руководители её регионов, видные отечественные и зарубежные экономисты и общественные деятели. Антон Силуанов также сказал, что в этом году страны большой двадцатки под председательством Российской Федерации обсудят необходимость более жёсткого исполнения маастрихтских рамочных соглашений. Согласно Маастрихтскому договору, все вступившие в Еврозону, должны иметь дефицит государственного бюджета не выше трёх процентов, а госдолг — менее 60 процентов ВВП. Однако эта планка превышена, в ближайшие годы уровень долга может составить 80–90 процентов.

Всемирный банк прогнозирует устойчивый рост ВВП России

Всемирный банк (ВБ) опубликовал январский доклад «Глобальные экономические перспективы» (Global Economic Prospects).

Его авторы оставили без изменения прежний прогноз роста ВВП России в 2013 году на уровне 3,6 процента, допустив, что в 2014 году эта цифра может увеличиться до 3,9 процента, а в 2015 году вновь уменьшиться — до 3,8 процента.

ВБ незначительно понижает показатель роста мировой экономики в 2013 году — с 2,5 до 2,4 процента. Более быстрыми темпами будет усиливаться экономика развивающихся стран. Уже в прошлом году она увеличилась на 5,1 процента, а в 2014 году её подъём составит 5,7 процента.

Рост ВВП в этом году в странах с высоким уровнем доходов составит 1,3, а в 1,5 процента, как это предсказывалось в предыдущем прогнозном докладе.

Замедлить развитие мировой экономики может сохраняющийся кризис в Европе, долговые и фискальные проблемы в США, резкое сокращение инвестиций в экономику Китая и перебои с поставками нефти на мировой рынок. Но ВБ отмечает вероятность восстановления экономики стран с высоким уровнем дохода в ближайшие сроки, чем ожидалось.

Валентина СТЕПАНОВА