

	Сегодня	+/-	Годовой тах	Годовой min
Доллар	30.36	-0.06	34.03 (5 июня 2012 г.)	28.94 (28 марта 2012 г.)
Евро	39.63	-0.17	42.24 (5 июня 2012 г.)	38.41 (17 марта 2012 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Три кита роста

—Инвестиции в производство, а значит «вдлинную», дело рискованное. Тем более, когда то про кризис, то про опасность ВТО кругом разговоры. Не все хотят и могут рисковать, какую классификацию вы бы сделали для наших уральских промышленников по этому параметру, кто из них больше готов деньги в рост вкладывать?

—Вообще, по программам технического перевооружения мы делим предприятия на четыре группы. Первая — предприятия, имеющие перспективные долгосрочные, утвержденные собственниками программы развития, которые подтверждены финансовыми ресурсами. То есть у них есть соответствующие соглашения с акционерами или кредиторами или проекты этих предприятий включены в ФЦП (федеральные целевые программы). Именно в этой группе и строят новые цеха и производства, ведут комплексное техническое перевооружение, ставят современные линии.

Во второй группе предприятия, которые имеют краткосрочные планы развития, но сталкиваются с трудностями привлечения инвестиционных ресурсов. Классическая ситуация — планов громадьё, а с финансами по разному причинам не всё складывается. У них средства в основном направляются на обновление производственной базы и в меньшей степени на перспективные разработки. Зато эти предприятия наиболее восприимчивы к изменениям конъюнктуры рынка, могут быстро переоборудовать ресурсы из производства одного продуктового направления в другое, которое становится наиболее востребованным в данный момент. Здесь приобретают группы станков, модернизируют отдельные технологические переделы, устанавливают новые производственные линии.

В третьей группе предприятия, которые имеют финансовые ресурсы только для поддержания производственной базы в рабочем состоянии. То есть направляют ресурсы на точечное обновление станков, проще говоря, лечат свои болевые точки: появились какие-то финансовые средства — латают дыры.

—Даже опасуюсь спросить, а кто же у вас тогда в четвёртой группе?

—А это как раз те собственники и управленцы, которые на наши вопросы о том, что они будут делать завтра, отвечают: «А не знаю, заказы пропадут — закроюсь, народ распушу...». О каких перспективных планах развития тут может идти речь? Как правило, эти предприятия — в финансово неблагоприятном положении, имеют неэффективных собственников, а часть из них находится в стадии банкротства.

—И в какой группе из четырёх у вас больше участников состоит?

—Министерство непосредственно курирует несколько сотен крупных и средних предприятий, которые в сумме дают 85 процентов объёма производства. Большинство из них относится к первой группе.

За госуслугами — В «ОКНО»

В области будет создана разветвлённая сеть многофункциональных центров

Мargarита ЛИТВИНЕНКО

Работать центры (МФЦ) станут по принципу «одного окна», что позволит посетителям у одного оператора получить государственные и муниципальные услуги в более короткие сроки.

Областная целевая программа «Создание сети многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Свердловской области» рассчитана на три года — её реализация начнется уже в 2013-м. За это время планируется в 44 муниципальных образованиях открыть 50 филиалов МФЦ. Больше всего филиалов — семь — откроется в Екатеринбурге. В каждом из них будет открыто по 20 окон. Принцип «одного окна» хорошо зарекомендовал себя в учреждениях Пенсионного фонда, где он внедрён и успешно действует уже несколько лет.

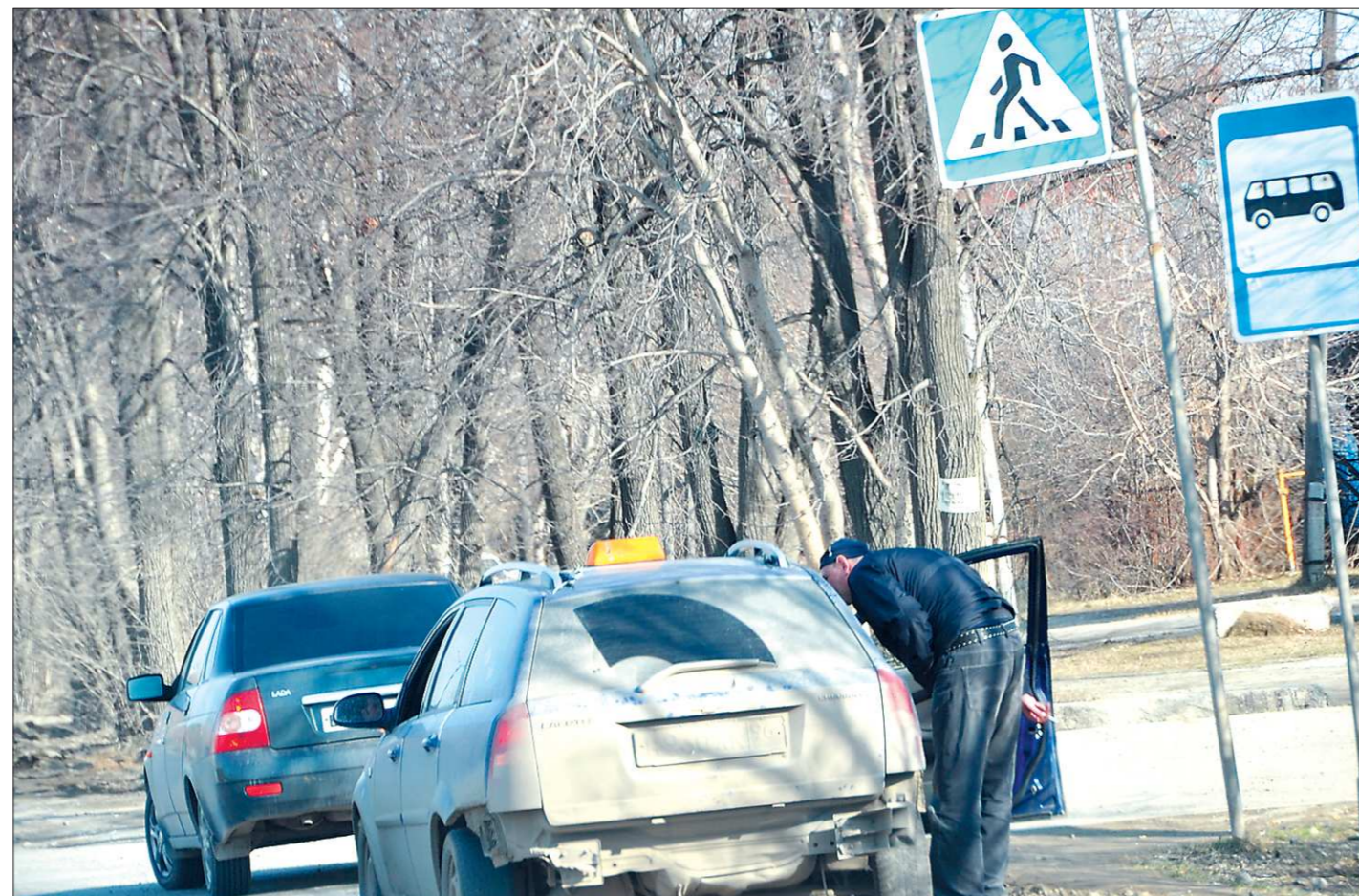
Основная цель создания многофункциональных центров — упрощение предоставления различных услуг, связанных с социальной поддержкой населения, регулированием предпринимательской деятельности, определением или подтверждением гражданства-правового статуса человека, с земельными и другими.

Сроки получения услуг значительно сократятся за счёт того, что полученные всех промежуточных документов, согласований, справок теперь будет происходить без участия самого заявителя. Гражданину в скором времени не придётся бегать по различным инстанциям и выстаивать в томительных очередях — справки сами будут «бегать» от ведомства к ведомству с помощью электронного документооборота.

Более того, многофункциональные центры позволят полностью исключить общение заявителей с чиновниками, что, в свою очередь, поможет избавиться от возможных коррупционных схем.

Муниципалитеты уже подыскали здания и помещения для размещения в них филиалов МФЦ. В областном центре функционирует в пилотном режиме многофункциональный центр на улице Карла Либкнехта, 2. Сегодня в нём работает 10 окон и оказывается около 60 различных услуг, в этом году планируется ввести новые. К примеру, здесь можно будет подать документы на выдачу загранпаспортов, получить сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости, перерегистрировать права на недвижимость, подать заявление об отпуске или возобновлении набора социальных услуг, на получение сертификата на материнский капитал и получить целый ряд других востребованных услуг.

Из областного бюджета на реализацию целевой программы планируется направить около 372 миллионов рублей. В этом году намечено обслужить в многофункциональных центрах порядка 126 тысяч свердловчан, а в 2015 году число обратившихся может достигнуть уже миллиона человек.



В праздничные дни всегда сложнее договориться с таксистом о стоимости поездки из пункта А в пункт Б

Новогодняя ночь год таксиста кормит

Частные перевозчики обещают, что после праздников цены на поездки по городу перестанут «кусаться»

Елена АБРАМОВА

Одними из первых обращений, поступивших в «Областную газету» в новом году, были жалобы на подорожание проезда в екатеринбургском такси. «Хотели заказать машину, чтобы поехать из Пионерского посёлка в аэропорт 9 января. Диспетчер сообщила, что это обойдётся в 800 рублей. Пришлось отказаться от услуги и садиться за руль своей машины, потому что тариф возмутительный. Раньше мы ездили из дома в Кольцово на такси за 350 рублей», — рассказала читательница «ОГ». Чтобы узнать, что происходит с ценами на услуги таксистов, мы обратились в компании, которые занимаются перевозками.

Только не удивляйтесь: там заявили, что пока повышения цен не произошло. — У нас с января тарифы не изменились. Как и в декабре, поездка из центра Екатеринбурга до аэропорта Кольцово обойдётся клиенту примерно в 460 рублей, а до железнодорожного вокзала — в 170 рублей, — заявила диспетчер компании «Лардо Транс» Ольга.

—По-прежнему действую

ют декабрьские цены. Стоимость поездки в аэропорт в машине экономкласса составляет 420 рублей, в машине бизнес-класса — 700 рублей. Чтобы добраться до вокзала, допустим, с Площади 1905 года, на такси экономкласса, придётся заплатить 169 рублей, на такси бизнес-класса — 310 рублей, — рассказала сотрудница компании «ХОХЛОМА de luxe» Елена.

По её словам, за минувший год рост цен на такси составил порядка 5–10 процентов.

Последнее существенное подорожание этой услуги повсеместно произошло в конце 2011 года, это было связано со вступлением в силу Федерального закона №69 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», регламентирующего работу рынка пассажирских перевозок.

Закон предъявил новые требования к этому рынку, в частности, обязательным условием для работы стало наличие у компании соответствующей лицензии. Водители, согласно новым требованиям, должны регистрироваться в качестве индивидуальных предпринимателей, автомобили должны подвергаться техническому осмотру каждые полгода,

пассажиру водители обязаны выдавать квитанции за оказанные услуги. Затраты у компаний возросли в связи с необходимостью привести работу в соответствие с новыми правилами, и это отразилось на стоимости услуг. В настоящее время объективных причин для роста тарифов нет. И это подтверждают сами перевозчики.

—Для изменения цен пока нет повода. Зачастую повышения бывают связаны с резким ростом цен на бензин, но топливо с нового года подорожало незначительно. Поэтому, как и в прошлом году, проезд из центра города до Кольцово у нас фиксированный — 600 рублей, а до вокзала — 250 рублей. Но почти во всех компаниях уже стало своего рода традицией повышать цены во время новогодних праздников, — призналась сотрудница компании «Авто-Престиж» Алёна.

По её словам, из года в год в ночь с 31 декабря на 1 января в Екатеринбурге действуют двойные тарифы. Но уже первого числа всё начинает возвращаться в привычное русло.

Естественно, в новогоднюю ночь спрос на услуги перевозчиков резко увели-

чивается, и водители считают: в порядке вещей — взять «надбавку» за труд в то время, когда все веселятся. Не случайной они шутят: «эта ночь год кормит».

Но повышенная потребность в поездках по городу наблюдается и накануне праздников, и после них. Люди заказывают машины, чтобы сделать покупки, отправиться на отдых, встретиться или проводить гостей. И некоторые таксисты ещё в предпраздничные дни начинают взвинчивать цены и сохраняют их высокими какое-то время.

Так, корреспондент «Областной газеты» вечером 1 января за поездку с улицы Воеводина до улицы Большая выложил 270 рублей, а 8 января, проехав примерно такое же расстояние на машине той же компании, заплатил 160 рублей.

Стоит отметить, что подобные «сюрпризы» таксисты готовят не только в Екатеринбурге, но и во многих других российских городах. Но если в новогоднюю ночь люди без вопросов готовы раскошелиться, то завышение тарифов в пред- и постпраздничные дни воспринимается негативно.

Потребители устали сорить деньгами

Второй год подряд в стране фиксируется самая низкая за последние десятилетия инфляция

Рудольф ГРАШИН

Потребительская инфляция в ушедшем 2012 году оказалась одной из самых низких в новейшей российской истории. По предварительным данным Росстата, за год цены выросли на 6,6 процента. Ниже инфляция была только в 2011 году.

Этот результат некоторые аналитики уже успели окрестить технической победой над инфляцией, ведь два года подряд в нашей стране она не выходит за рамки семи процентов. С другой стороны, год назад правительство планировало удержать инфляцию в рамках шести процентов. В итоге, как видим, получилось несколько больше. Но результат, судя по реакции властей, всё равно неплохой, учитывая, что на первоначальных планах правительства по обузданию инфляции сказались последствия прошлогоднего неурожая, подстегнувшего рост цен на продовольствие.

Однако в минувшем году рост цен на продовольствие оказался гораздо скромнее, чем в 2010 году, когда стра-



на потеряла от засухи треть урожая зерновых. Тогда цены на продукты питания выросли на 4,9 процента, а потребительская инфляция по году составила 8,8 процента. В 2012 году цены на продукты, согласно Росстату, увеличились на 2,8 процента.

От наступившего года в Банке России также не ждут ускорения инфляции, наоборот, прогнозируют её снижение до 5-6 процентов. В Минэкономразвития, как пишут

«Ведомости», ожидают повышение темпов инфляции в первой половине 2013 года, но к концу года индекс цен, по версии правительственных чиновников, должен снизиться до тех же самых 5-6 процентов.

Замедление инфляции, как прогнозируют, будет сопровождаться снижением темпов роста экономики и изменениями в поведении потребителей. Уже в декабре 2012 года в Банке России отметили тенденцию к увели-

чению банковских депозитов наших граждан, что свидетельствует об их склонности к сбережению и нежеланию сорить деньгами. Это наверняка приведёт к снижению потребительского спроса и снижению ценового давления.

Взвешенные прогнозы относительно продовольственной составляющей инфляции дают на этот год и аналитики Института конъюнктуры аграрного рынка. По их версии, ожидаемое подорожание свинины и курятины скорей всего лишь вернёт цены на эти продукты к тому уровню, что был прошлой осенью и в начале зимы, когда из-за наплыва импорта обрушились внутренние цены. Правда, неприятности может преподнести подорожание пшеницы и круп, их запасы крайне низки. Не зря за последние четыре месяца, как пишет агентство «Агрофакт», осыяние хлопья и овсяная крупа подорожали аж на 30 процентов. А стоимость пшеницы, по предположениям аналитиков, к июлю 2013-го может и вовсе выйти на исторический максимум.

В прошлом году урожай зерна упал на четверть

Росстат посчитал прошлогодний урожай зерновых культур в стране. Он оказался на 25,3 процента ниже результата 2011 года.

Как известно, в 2011 году урожай зерна составил 94,2 миллиона тонн. «В 2012 году в хозяйствах всех категорий (сельхозорганизации, фермеры, население) намолочено 70,4 миллиона тонн зерна в весе после доработки» — цитирует доклад статведомства агентство «Агрофакт».

Этот показатель практически полностью совпал с ранее обнародованными прогнозами экспертов, оценивавших сбор зерна на уровне 70,5-70,6 миллиона тонн зерна.

Алексей СУХАРЕВ

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

«Наши дома развалятся, если мы сами не будем о них заботиться»

22 декабря прошедшего года в «Областной газете» состоялась «Прямая линия». «Кто счётчик не поставил — тот плажке не рад» с участием заместителя министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Андрея КИСИЛИЦЫНА.

Свердловчане жаловались на резко возросшие жилищно-коммунальные платежи за содержание мест общего пользования домов после начала применения Постановления правительства РФ № 354 (последняя, третья редакция — от 27 июля 2012 года, № 857) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах».

По мнению наших читателей, виновниками ошутимого скачка сумм в ежемесячных начислениях оплаты общедомового потребления электроэнергии, водоснабжения, горячего и холодного водоснабжения стали недобросовестные управляющие компании, работающие в сфере ЖКХ, и попустительское административное муниципальные образований.

Вера КАМНЕВА, старшая по дому на улице Даниила Зверева, 19 в Екатеринбурге, позвонившая на «Прямую линию», даже назвала это постановление «грабительским».

—С 2009 года прошу управляющую компанию «УралСТ», административную Екатеринбургскую хотя бы утеплить фасад дома. У меня в квартире промерзают углы, — пожаловалась она.

—В целом по области за последние пять лет — и очень приличную часть из этой суммы получил Екатеринбург — на реализацию программ капитального ремонта жилых домов потрачено более 12,5 миллиарда рублей, — кратко ответил заместитель министра.

Эта проблема не оставила равнодушными нашего постоянного читателя Евгения ЗЫКОВА, юриста по образованию.

—Я не согласен с Еленой Камневой. Постановление № 354 — это законный акт, относящийся к общему перечню актов гражданского законодательства. Он не может изменить ни Конституцию, ни Гражданский и Жилищный кодексы Российской Федерации. В 154-й статье последнего, к примеру, прямо сказано о том, что именно собственники домов несут расходы по их содержанию и ремонту, оплачивают коммунальные и иные услуги. Оплата общедомового потребления всегда существовала, но эта обязанность для домов социального найма, являющихся госсобственностью, юридически возлагалась на бюджеты разных уровней.

Другое дело — платили ли они в последние годы или копили долги перед поставщиками?

Несколько лет назад я вёл длительную переписку с администрацией Екатеринбурга и вот что уяснил. Не приватизированные жилищные квартиры по-прежнему являются собственностью муниципалитетов. А вот от владения домами в целом, то есть его общими помещениями, коммуникациями, построенными в советские времена, сейчас администрация отказывается. Но в этом случае дома, если они не стоят ни у кого на балансе, становятся бесхозным имуществом. А ведь только собственник, то есть юридическое лицо, обязан иметь договор с управляющей организацией на общедомовое обслуживание. Таким образом, юридически мы, владельцы неприватизированных квартир и не имеющие права общей долевой собственности на свои коридоры, подвалы и чердаки, остались при том способе управления общим имуществом, который существовал с начала вступления в дома. А реально — брошенными, поскольку этот способ непосредственного управления госсобственностью фактически уже не действует. Поэтому наши дома в таком безобразном состоянии, за исключением тех, кому всё же повезёт с выделением субсидий на капитальный ремонт.

По официальному сообщению, на начало декабря 2012 года размер общего долга региональных предприятий коммунальной сферы перед поставщиками за потреблённые энергоресурсы составлял 5,5 миллиарда рублей. Не исключено, что часть этого долга — никем не оплачиваемое общедомовое потребление. Поэтому и интереса ставить и субсидировать из бюджетов приборы общего учёта электроэнергии, тепла и воды у муниципальной власти не было. А сейчас, когда резко подняли нормативы, а главное — премьер-министр Дмитрий Медведев указал нашей области на необходимость ликвидировать высокие задолженности в ЖКХ, местные власти и стали перекладывать проблемы на жильцов.

В такой ситуации, если мы сами не возьмёмся за свои дома и будем по-прежнему, как поговорке, «ждать у моря погоды», они через непродолжительное время просто начнут разрушаться.

Возвращаясь к постановлению № 354, хочу сказать, что этот документ исключает начисление по общедомовому потреблению из общей графы содержания жилья. На мой взгляд, сам по себе документ полезный. Во-первых, он исключает путаницу, а во-вторых — даёт возможность каждому из нас видеть и контролировать, сколько мы платим именно за общедомовое потребление электроэнергии, тепла, воды.

Валентина СМЕРНОВА

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО Торговый Дом «Деликатесов и Ко» (ОГРН 1076673022910, ИНН 6673172318, адрес: 620137, г. Екатеринбург, Промышленный проезд, д.3) Лисицина Ирина Вадимовна (ИНН 666000038779, СНИЛС 027-872-604-77, 623704, Свердловская область, г.Берёзовский, а/я 131, тел. 8-922-203-42-25, эл. почта: ir-lisic@yandex.ru, член НП АУ «Нева» ОГРН 1097800006303, ИНН 7811154710) извещает об отмене торгов, назначенных на 31.12.2012 г. в 11.00 местного времени на электронной торговой площадке www.uralbidin.ru, размещённой на сайте www.uralbidin.ru в сети Интернет, в связи с изменением структуры лота № 1, в соответствии с п. 2 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Извещение о РЕЗУЛЬТАТАХ КОНКУРСОВ

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области сообщает, что победителем конкурсного отбора застройщиков № 4 для предоставления поддержки гражданам, пострадавшим от деятельности недобросовестных застройщиков, состоявшегося 29 декабря 2012 г., является Закрытое акционерное общество «Отделстрой», предложившее 2701 кв. м.

Информационное сообщение

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2009г. № 1140 ОАО «НП» «Старт» сообщает о раскрытии информации в сфере деятельности по производству тепловой энергии и ХВС за 2011-2012г., в т.ч. за 1-4 кв. 2012г., план 2013г. на сайте предприятия по адресу: www.nppstart.ru/section/28/