

	Сегодня	+ / -	Годовый max	Годовый min
Доллар	30.73	-0.02	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	39.95	+0.12	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

Садик в рассрочку



Таким образом, после введения детского сада в эксплуатацию Корпорация получит единовременное возмещение НДС — 18 процентов от стоимости построенного объекта. А в дальнейшем будет получать платежи от муниципалитета и областного бюджета по выкупу здания.

— На привлечённые денежные средства строится объект, который оснащается в соответствии со всеми необходимыми требованиями и передаётся в пользование муниципалитету. Совместный выкуп построенного здания регионом и муниципальным образованием в согласованных размерах у КРСУ будет осуществляться в течение 13–15 лет, — отмечает Алексей Пьянков. — К тому же мы получаем единовременно в течение полутора – двух лет необходимое количество детских садилов.

По словам министра, Корпорация развития Среднего Урала будет осуществлять функцию заказчика-застройщика. Непосредственно работы будут вести строительные организации, привлечённые на конкурсной основе. Поскольку КРСУ на сто процентов принадлежит государству, размещать подряд на строительство она сможет только по итогам аукциона в соответствии с Федеральным законом № 223.

По мнению полномочного представителя Гильдии управляющих и девелоперов в Екатеринбурге и Свердловской области Андрея Бриля, застройщики должны быть заинтересованы в том, чтобы участвовать в подобных проектах.

— Сейчас мы переходим от точечной застройки к комплексной, — отмечает он. — В любом квартале и микрорайоне всегда есть социальная составляющая, и она существенно влияет на стоимость квадратного метра. Если есть детский сад, и квадратный метр стоит дороже.

Банкиры также одобряют идею строительства детских

садов с привлечением кредитных ресурсов.

— Такие проекты вполне реальны. Мы готовы активно взаимодействовать с правительством Свердловской области. Думаю, осталось недолго ждать, когда появятся конкретные проекты с конкретными суммами, — считает представитель одного из банков, работающих на территории Среднего Урала, Виктор Трещинин.

В муниципалитетах предложенный путь считают оптимальным способом решения проблемы.

— Если говорить о поручении Президента РФ, мы задачу выполним к 2015 году, так как в очереди у нас всего 396 ребятшек старше трёх лет. Но для тех, кто младше, проблема останется. В то же время многие мамы хотели бы выйти на работу после того, как ребёнку исполнится полтора года, — рассказывает начальник отдела организации муниципального строительства и содействия развитию жилищного строительства администрации Каменска-Уральского Павел Голошейкин.

По его словам, существующая методика формирования бюджета муниципального образования позволяет строить в городе по одному садiku в год, при этом очередь остаётся.

— Схема, которая сейчас рассматривается в областном правительстве, даст нам возможность возвести в течение года, допустим, четыре садика и сразу же снять проблему. Безусловно, муниципалитету придётся расплачиваться в течение нескольких лет, но учитывая инфляцию и ежегодное удорожание строительных материалов, затраты будут примерно такими же, как если бы мы строили по одному садiku в год, — утверждает Павел Голошейкин.

При этом, считает он, строительство таких объектов можно доверить только компаниям с понятной историей и прозрачными финансовыми потоками, способным качественно выполнять работу. «Мы не можем отправлять детей в постройку из сэндвич-панелей. Здание должно



быть безопасным, долговечным, оно должно гармонично вписываться в городскую среду», — подчёркивает Павел Голошейкин.

Правительство Свердловской области рассматривает ещё один способ решения проблемы. Речь идёт о возврате в систему образования

ранее перепрофилированных зданий. — В минувшие выходные сотрудники МУГИСО обехали все здания бывших детсадов на территории Екатеринбурга. На сегодняшний день 46 объектов используются федеральными структурами и порядка 50 объектов ис-

пользуются муниципальными учреждениями, — рассказал Алексей Пьянков. — Главным критерием для нас является наличие земельного участка, необходимого для прогулок детей и соответствующего нормативам. Почти все объекты обеспечены такими участками. Мы создали комис-

сию при министерстве и в четверг (то есть сегодня — прим. автора) будем рассматривать, сколько в каждом здании детских мест сможем обеспечить. Следующим этапом станет поиск помещений для переселения федеральных структур.

Сергей ВЕРШИННИН

Предприимчивые на коррупцию не жалуются

Екатеринбург признан лучшим среди городов-миллионников по условиям для бизнеса

Валентина СМЕРНОВА

Столица Среднего Урала преиграла в том числе Москву и Санкт-Петербург: Свердловская область в рейтинге переместилась на пять пунктов вверх. Таковы итоги исследования «Предпринимательский климат в России: индекс опоры-2012», которое вчера представил руководитель Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Евгений АРТЮХ.

Подобные опросы этой общественной организацией

и её партнёрами проводятся с 2006 года. В текущем году основную поддержку в сборе информации в сорока регионах страны «Опора России» получила от Сбербанка. Их цель — изучение мнений только представителей малого и среднего бизнеса, в том числе индивидуальных предпринимателей. С этим документом ежегодно знакомятся Президент и председатель правительства России, главы регионов.

— В это исследование были включены 60 процентов предприятий производственного сектора. Это сделано намеренно, потому что правительство страны поставила задачу изменить структу-

ру отечественного предпринимательства, — уточнил Евгений АРТУХ.

Остальную часть опрошенных составили некрупные строительные и транспортные предприятия. И только 10 процентов — торговые организации.

Для каждого региона разрабатывается индивидуальный набор ориентиров. Но в целом это оценка доступности недвижимости и инфраструктуры, кадровых и финансовых ресурсов. А также — административного климата и безопасности ведения бизнеса, системы поставщиков. Шесть лет назад ситуация в нашем регионе оценивалась как депрессивная —

по мнению предпринимателей, они развивали своё дело не благодаря поддержке власти, а вопреки ей. Тому могли быть две причины — либо поддержка государственных органов малоэффективна, либо сами начинающие бизнесмены плохо о ней информированы. Что касается уровня осведомлённости, то и в этом году он не превысил 35 процентов. А 45 процентов участников опроса предпринимателей оценили негативно внимание администрации региона. И при этом область уверенно поднимается вверх по шкале индексов.

Возможно, частично причина отставания области от своего центра и сегодня в этих показателях. Но есть и другие объяснения. К примеру, только треть предпринимателей области смогли за год взять кредиты в банках. Однако представитель Сбербанка Олег Федотов считает, что те предприниматели, которые в числе неблагоприятных факторов для развития назвали ограниченность доступности к финансовым ресурсам, не совсем правы.

— Настоящая проблема в низком уровне финансовой грамотности наших клиентов, открывающих или уже имеющих своё дело. Вот это и есть основной барьер к финансовым ресурсам банков — только каждый пятый запрос о кредите вызывает у нас

ощущение реального понимания заёмщиком того, как им эффективно распорядиться, — сказал он.

Среди других негативных факторов, мешающих развитию малого и среднего бизнеса, в докладе Евгения АРТУХА названы дефицит грамотных инженеров и рабочих, чрезмерное налоговое бремя, несправедливая конкуренция. А вот коррупцией, которая серьёзно волнует восемь процентов российских бизнесменов-респондентов, в нашей области озбочен всего один процент, а в Екатеринбурге — и вовсе ни одного из опрошенных «Опорой России».

Сегодня исполняется 60 лет генеральному директору Группы Синара Михаилу ХОДОРОВСКОМУ. Его поздравляет председатель Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Владимир ЧЕРКАШИН: — Дорогой Михаил Яковлевич!

От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Вы один из тех людей, с именем которых связаны сегодняшние успехи российской промышленности и образования. Проекты, реализуемые Группой Синара под Вашим руководством в различных сферах, складываются в подлинно инновационные программы, которые выводят целевые отрасли экономики на современный технологический уровень, формируют новый облик региона.

Вы по праву отмечены наградами и званиями, свидетельствующими об успехах в Вашей производственной, общественной и преподавательской деятельности. Вы пользуетесь безусловным авторитетом и уважением коллег и партнёров. Запол этого — Ваш высочайший профессионализм, высокая культура и интеллект.

Я с особой теплотой вспоминаю время нашей работы в одном коллективе и горжусь сложившимися партнёрскими и дружескими отношениями.

Желаю Вам доброго здоровья, энергии для осуществления всех замыслов, поддержки коллег и Ваших близких!

Сегодня исполняется 60 лет генеральному директору Группы Синара Михаилу ХОДОРОВСКОМУ. Его поздравляет председатель Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Владимир ЧЕРКАШИН: — Дорогой Михаил Яковлевич!

От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Вы один из тех людей, с именем которых связаны сегодняшние успехи российской промышленности и образования. Проекты, реализуемые Группой Синара под Вашим руководством в различных сферах, складываются в подлинно инновационные программы, которые выводят целевые отрасли экономики на современный технологический уровень, формируют новый облик региона.

Вы по праву отмечены наградами и званиями, свидетельствующими об успехах в Вашей производственной, общественной и преподавательской деятельности. Вы пользуетесь безусловным авторитетом и уважением коллег и партнёров. Запол этого — Ваш высочайший профессионализм, высокая культура и интеллект.

Я с особой теплотой вспоминаю время нашей работы в одном коллективе и горжусь сложившимися партнёрскими и дружескими отношениями.

Желаю Вам доброго здоровья, энергии для осуществления всех замыслов, поддержки коллег и Ваших близких!



Наш коллега победил в номинации на лучшую публикацию о гостиничной недвижимости. Конкурс проводит Гильдия управляющих и девелоперов среди журналистов, освещающих рынок коммерческой недвижимости, вопросы строительства и развития городской среды. Поздравляем! Так держать, коллега!

Соб.инф.

Техника аграриям обойдётся в полцены

Сельским предпринимателям выделили 40 миллионов рублей

Рудольф ГРАШИН

Такую сумму от областного фонда поддержки предпринимательства в этом году субъекты малого и среднего агробизнеса получили на компенсацию части затрат, связанных с приобретением сельскохозяйственной техники.

В этом году фонд поддержки предпринимательства одобрял свой инструмент поддержки малого и среднего бизнеса на селе, предоставив сельхозпроизводителям субсидии, возмещающие часть затрат по приобретению техники. Компенсировать можно до 50 процентов от стоимости закупленных машин и агрегатов,

но субсидия не должна превышать трёх миллионов рублей.

— Этот инструмент поддержки оказался очень востребован, на сегодня уже подано более ста заявок. Шестнадцатая компенсация уже выдана, — рассказывал директор Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства Антон Гервасев.

Среди получателей этой субсидии большинство составляют фермерские хозяйства. Но есть и сельхозкооперативы, среди них — ПСК «Совхоз «Накаръяковский», что расположен недалеко от Бисерты. В затронутом номере мы расскажем об этом предприятии.

Информационное сообщение
В целях информирования общественности ОАО «Концерн Росэнергоатом» (Заказчик), юридический и почтовый адрес: 109507, г. Москва, ул. Ферганская, д. 25, ИНН 7721632827, КПП 772101001, сообщает следующие:

В соответствии со ст. ст. 11, 14 Федерального закона от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» Заказчиком сформированы материалы обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатации энергоблока № 4 Белоярской АЭС».

В период с 05 июля 2012 года осуществляется проведение процедуры оценки воздействия на окружающую среду эксплуатации энергоблока № 4 Белоярской АЭС.

Месторасположение намечаемой деятельности: городской округ Заречный Свердловской области.

Цель намечаемой деятельности: выполнение регламентированных законодательством процедур по общественным обсуждениям материалов обоснования лицензии, необходимых для представления на ГЭЭ.

Общественные обсуждения материалов обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатации энергоблока № 4 Белоярской АЭС» в форме «круглого стола» состоятся 15 января 2013 года в 17 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленина, д. 11, ДК «Ровесник», большой зал.

Общественные обсуждения пройдут в соответствии с распоряжением главы городского округа Заречный № 101-п от 11.12.2012 г. на основании Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по материалам обоснования лицензий на территории городского округа Заречный, утвержденного Решением № 151-р Думы городского округа Заречный от 06.12.2012 года.

Органом, ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений, является администрация городского

округа Заречный. Общественные обсуждения в форме «круглого стола» проводит оргкомитет, назначенный постановлением администрации городского округа Заречный № 101-п от 11 декабря 2012 г.

Материалы обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатации энергоблока № 4 Белоярской АЭС» доступны для ознакомления с 14.12.2012 г. по адресам:

— Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, д. 3, здание Администрации городского округа Заречный, каб. 220;

— Свердловская область, г. Заречный, ул. Бажова, д. 24, здание центральной городской библиотеки, информационный зал, а также на официальном сайте Администрации ГО Заречный в разделе «Нормотворчество» по адресу: <http://gorod-zarechny.ru>

Все заинтересованные лица, желающие принять участие в общественных обсуждениях в форме «круглого стола», должны обратиться с письменной заявкой на участие в адрес оргкомитета по проведению общественных обсуждений либо по электронной почте на адрес: zarduma@mail.ru не позднее 14.01.2013 года. В заявке на участие должны быть указаны: фамилия, имя, отчество заявителя (наименование и место нахождения юридического лица, желающих принять участие в «круглом столе»); тема выступления, в случае если заявитель желает выступить на «круглом столе».

Заявки на участие в общественных обсуждениях материалов обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатации энергоблока № 4 Белоярской АЭС» в форме «круглого стола» принимаются или могут быть направлены в оргкомитет по адресу: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, д. 3, здание Администрации городского округа Заречный, каб. 220, а также по электронной почте на адрес: zarduma@mail.ru.

ОАО «Концерн Росэнергоатом»

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!

Сегодня исполняется 60 лет генеральному директору Группы Синара Михаилу ХОДОРОВСКОМУ. Его поздравляет председатель Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Владимир ЧЕРКАШИН: — Дорогой Михаил Яковлевич!

От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Вы один из тех людей, с именем которых связаны сегодняшние успехи российской промышленности и образования. Проекты, реализуемые Группой Синара под Вашим руководством в различных сферах, складываются в подлинно инновационные программы, которые выводят целевые отрасли экономики на современный технологический уровень, формируют новый облик региона.

Вы по праву отмечены наградами и званиями, свидетельствующими об успехах в Вашей производственной, общественной и преподавательской деятельности. Вы пользуетесь безусловным авторитетом и уважением коллег и партнёров. Запол этого — Ваш высочайший профессионализм, высокая культура и интеллект.

Я с особой теплотой вспоминаю время нашей работы в одном коллективе и горжусь сложившимися партнёрскими и дружескими отношениями.

Желаю Вам доброго здоровья, энергии для осуществления всех замыслов, поддержки коллег и Ваших близких!



ЗАЙМЫ от 10 тыс.р. до 950 тыс.р.

тел. (343) 361-40-89
8-922-181-40-89

всем физ. лицам, ИП, ООО пенсионерам не официально работающим с одним паспортом на договорный срок БЫСТРО

г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 45 А
Реклама ООО «ЭкспрессКредитСервис», ОГРН 112632002490, св-во МФО № 0002123