ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2012 г. № 623-ПЗС
г. Екатеринбург
О Законе Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области»
(проект № ПЗ-1055)

Законодательное Собрание Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» (проект № ПЗ-1055).

2. Направить Закон Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» Губернатору Свердловской области для подписания и обнародования.

Председатель Законодательного Собрания Л.В.Бабушкина.

УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О направлении Закона Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» для официального опубликования

07 декабря 2012 года № 906-УГ
г.Екатеринбург

Рассмотрев Закон Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области», принятый Законодательным Собранием Свердловской области 04 декабря 2012 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Направить Закон Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» для его официального опубликования.

2. Официально опубликовать Закон Свердловской области «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» в Собрании законодательства Свердловской области.

Губернатор Свердловской области Е.В.Куйвашев.

Законодательное Собрание приняло, Губернатор обнародует следующий закон. Всем надлежит соблюдать и исполнять его как закон Свердловской области

ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

Принят Законодательным Собранием Свердловской области 4 декабря 2012 года

Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Законом

1. Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с предоставлением гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

2. Граждане, имеющие право на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, определяются в соответствии со специальными законами Свердловской области, устанавливающими категории граждан, имеющих право на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, или регулирующими отношения, связанные с учетом граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

Статья 2. Виды жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, которые могут предоставляться гражданам

1. Гражданам могут предоставляться жилые помещения государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, а именно жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир и комнаты, входящие в государственный жилищный фонд Свердловской области социального использования, относящиеся к государственной казне Свердловской области.

Части квартир и комнаты, входящие в государственный жилищный фонд Свердловской области социального использования, могут предоставляться только гражданам, у которых в соответствии с федеральным законом имеются основания для предоставления им жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования без принятия на учет для целей предоставления таких жилых помещений.

2. Гражданам могут предоставляться следующие жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области:

1) казенные служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, а именно служебные жилые дома и квартиры, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, относящиеся к государственной казне Свердловской области;

2) служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, принадлежащие государственным учреждениям Свердловской области, а именно служебные жилые дома и квартиры, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области;

3) служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, принадлежащие казенным предприятиям Свердловской области, а именно служебные жилые дома и квартиры, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении казенных предприятий Свердловской области;

4) служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, принадлежащие государственным предприятиям Свердловской области, а именно служебные жилые дома и квартиры, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области;

5) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в общежитиях, принадлежащих государственным учреждениям Свердловской области, а именно квартиры, части квартир и комнаты в общежитиях, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области;

6) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в общежитиях, принадлежащих казенным предприятиям Свердловской области, а именно квартиры, части квартир и комнаты в общежитиях, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении казенных предприятий Свердловской области;

7) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в общежитиях, принадлежащих государственным предприятиям Свердловской области, а именно квартиры, части квартир и комнаты в общежитиях, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области;

8) жилые помещения маневренного фонда государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, а именно жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир и комнаты маневренного фонда, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, относящиеся к государственной казне Свердловской области;

9) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в домах системы социального обслуживания населения, а именно квартиры, части квартир и комнаты в домах системы социального обслуживания населения, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении областных государственных стационарных учреждений социального обслуживания населения, входящих в государственную систему социальных служб Свердловской области;

10) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для социальной защиты отдельных категорий граждан, а именно жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир и комнаты, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области, в том числе специализированных областных государственных учреждений социального обслуживания населения, входящих в государственную систему социальных служб Свердловской области;

11) жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а именно жилые дома и квартиры, входящие в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, находящиеся в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области.

Статья 3. Общий порядок предоставления гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

1. Жилые помещения государственного жилищного фонда Свердловской области предоставляются гражданам путем:

1) принятия решений о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области гражданам, имеющим право на предоставление им таких жилых помещений;

2) заключения с гражданами, в отношении которых приняты решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, договоров социального найма, договоров найма специализированных жилых помещений или договоров безвозмездного пользования;

3) передачи гражданам, с которыми заключены договоры, указанные в подпункте 2 настоящего пункта, жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

2. Жилые помещения государственного жилищного фонда Свердловской области предоставляются в случае, если они находятся в состоянии, отвечающем требованиям, установленным федеральным законодательством, а также соответствуют требованиям, установленным уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере градостроительной деятельности.

3. В государственных органах Свердловской области, государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области и государственных предприятиях Свердловской области могут образовываться жилищные комиссии для рассмотрения вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

4. В случаях, предусмотренных в статье 4 настоящего Закона, решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области принимаются исключительно после их распределения.

Статья 4. Распределение жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

1. Жилые помещения государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования предоставляются гражданам после распределения таких жилых помещений, за исключением случая, указанного в части второй настоящего пункта.

Распределение жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования не осуществляется в случаях, если такие жилые помещения предоставляются гражданам, у которых в соответствии с федеральным законодательством имеются основания для предоставления им жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования без принятия на учет для целей предоставления таких жилых помещений.

2. Казенные служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в домах системы социального обслуживания населения и жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются гражданам после их распределения.

3. Жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются гражданам после распределения таких жилых помещений, за исключением случая, указанного в части второй настоящего пункта.

Распределение жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для социальной защиты отдельных категорий граждан не осуществляется в случаях, если такие жилые помещения предоставляются гражданам, у которых в соответствии с федеральным законодательством, законами Свердловской области или иными нормативными правовыми актами Свердловской области, принимаемыми Правительством Свердловской области, определяющими категории граждан для целей предоставления жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для социальной защиты отдельных категорий граждан, имеются основания для предоставления им жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для социальной защиты отдельных категорий граждан без принятия на учет для целей предоставления таких жилых помещений.

4. Порядок распределения жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области устанавливается Правительством Свердловской области.

Статья 5. Принятие решений о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

1. Решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области принимаются отдельно по каждому такому жилому помещению.

2. Решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, указанных в части первой пункта 1 и подпунктах 1, 8 и 11 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона, принимаются исполнительными органами государственной власти Свердловской области, определенными Правительством Свердловской области.

Решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, указанных в подпунктах 2 — 7, 9 и 10 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона, принимаются государственными учреждениями Свердловской области, казенными предприятиями Свердловской области и государственными предприятиями Свердловской области, которым принадлежат такие жилые помещения.

3. Порядок принятия решений о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области устанавливается Правительством Свердловской области в соответствии с настоящим Законом.

Статья 6. Заключение с гражданами, в отношении которых приняты решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, договоров социального найма или найма специализированных жилых помещений либо договоров безвозмездного пользования

1. Договоры социального найма и договоры найма специализированных жилых помещений, указанных в подпунктах 1, 8 и 11 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона, с гражданами, в отношении которых приняты решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, заключаются исполнительными органами государственной власти Свердловской области или государственными учреждениями Свердловской области, указанными в решениях о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

Государственные учреждения Свердловской области, которые вправе заключать договоры социального найма и договоры найма специализированных жилых помещений, указанных в подпунктах 1, 8 и 11 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона, определяются Правительством Свердловской области.

2. Договоры найма специализированных жилых помещений, указанных в подпунктах 2 — 7 и 9 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона, и договоры безвозмездного пользования с гражданами, в отношении которых приняты решения о предоставлении жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, заключаются государственными учреждениями Свердловской области, казенными предприятиями Свердловской области, государственными предприятиями Свердловской области, принявшими такие решения.

3. Договоры социального найма и договоры найма специализированных жилых помещений заключаются в соответствии с типовым договором социального найма жилого помещения и типовыми договорами найма специализированных жилых помещений, утвержденными в порядке, установленном федеральным законом.

Типовой договор безвозмездного пользования утверждается Правительством Свердловской области.

4. Порядок заключения с гражданами, в отношении которых приняты решения о предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, договоров социального найма, договоров найма специализированных жилых помещений или договоров безвозмездного пользования устанавливается Правительством Свердловской области в соответствии с настоящим Законом.

Статья 7. Передача гражданам, с которыми заключены договоры социального найма, договоры найма специализированных жилых помещений или договоры безвозмездного пользования, жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

1. Жилые помещения государственного жилищного фонда Свердловской области передаются гражданам, подписавшим договоры социального найма или найма специализированных жилых помещений либо договоры безвозмездного пользования, заключившими эти договоры исполнительными органами государственной власти Свердловской области, государственными учреждениями Свердловской области, казенными предприятиями Свердловской области или государственными предприятиями Свердловской области.

2. Передача жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области осуществляется в сроки, предусмотренные в договорах социального найма или найма специализированных жилых помещений либо договорах безвозмездного пользования.

3. Передача жилого помещения государственного жилищного фонда Свердловской области оформляется путем подписания акта, подтверждающего принятие этого жилого помещения гражданином, с которым заключен договор социального найма или найма специализированного жилого помещения либо договор безвозмездного пользования.

Содержание акта, подтверждающего принятие жилого помещения государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования гражданином, с которым заключен договор социального найма, должно отвечать требованиям, установленным федеральным законодательством.

Форма акта, подтверждающего принятие жилого помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области гражданином, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения либо договор безвозмездного пользования, утверждается Правительством Свердловской области.

Статья 8. Образование и деятельность жилищных комиссий в государственных органах Свердловской области, государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области, государственных предприятиях Свердловской области

1. Жилищные комиссии в государственных органах Свердловской области образуются для рассмотрения вопросов, связанных с предоставлением казенных служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области гражданам, замещающим государственные должности Свердловской области или должности государственной гражданской службы Свердловской области, состоящим на учете для целей предоставления таких жилых помещений в соответствующем органе.

Жилищные комиссии в государственных учреждениях Свердловской области образуются для рассмотрения:

1) вопросов, связанных с предоставлением казенных служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, — в случае, если соответствующему учреждению не принадлежат служебные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области;

2) вопросов, связанных с предоставлением служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, принадлежащих соответствующему учреждению;

3) вопросов, связанных с предоставлением жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в общежитиях, принадлежащих соответствующему учреждению.

Жилищные комиссии в казенных предприятиях Свердловской области и государственных предприятиях Свердловской области образуются для рассмотрения:

1) вопросов, связанных с предоставлением служебных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области, принадлежащих соответствующему предприятию;

2) вопросов, связанных с предоставлением жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области в общежитиях, принадлежащих соответствующему предприятию.

В случаях, предусмотренных законами Свердловской области, жилищные комиссии в государственных органах Свердловской области, государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области, государственных предприятиях Свердловской области рассматривают вопросы, связанные с учетом граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

В государственном органе Свердловской области, государственном учреждении Свердловской области, казенном предприятии Свердловской области, государственном предприятии Свердловской области может быть образовано несколько жилищных комиссий для рассмотрения вопросов, указанных в частях первой — четвертой настоящего пункта, в зависимости от категории граждан, к которой относятся граждане, состоящие на учете для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области.

2. Жилищные комиссии в государственных органах Свердловской области образуются:

1) в Законодательном Собрании Свердловской области — постановлениями Законодательного Собрания Свердловской области;

2) в иных государственных органах Свердловской области — правовыми актами, принимаемыми соответствующими государственными органами Свердловской области.

Жилищные комиссии в государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области, государственных предприятиях Свердловской области образуются правовыми актами, принимаемыми руководителем соответствующего учреждения или предприятия.

3. В состав жилищных комиссий в государственных органах Свердловской области, государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области, государственных предприятиях Свердловской области включаются граждане, не состоящие на учете для целей предоставления жилых помещений, указанных в частях первой — третьей пункта 1 настоящей статьи соответственно.

4. Жилищные комиссии в государственных органах Свердловской области, государственных учреждениях Свердловской области, казенных предприятиях Свердловской области, государственных предприятиях Свердловской области осуществляют свою деятельность в порядке, установленном положениями об этих комиссиях, утверждаемыми образовавшими соответствующие комиссии органами, учреждениями, предприятиями.

Примерное положение о жилищной комиссии в государственном органе Свердловской области утверждается Губернатором Свердловской области.

Примерное положение о жилищной комиссии в государственном учреждении Свердловской области, примерное положение о жилищной комиссии в казенном предприятии Свердловской области, примерное положение о жилищной комиссии в государственном предприятии Свердловской области утверждаются Правительством Свердловской области.

Статья 9. Осуществление органами государственной власти Свердловской области контроля в сфере предоставления гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области

Контроль в сфере предоставления гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области осуществляют следующие органы государственной власти Свердловской области:

1) Законодательное Собрание Свердловской области;

2) Губернатор Свердловской области;

3) Правительство Свердловской области;

4) областные исполнительные органы государственной власти Свердловской области.

Порядок осуществления контроля в сфере предоставления гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области устанавливается законами Свердловской области и иными нормативными правовыми актами Свердловской области.

Статья 10. Признание утратившими силу отдельных законов Свердловской области

Признать утратившими силу:

1) Закон Свердловской области от 30 июня 2006 года № 48-ОЗ «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области коммерческого использования» («Областная газета», 2006, 1 июля, № 207-209) с изменениями, внесенными Законом Свердловской области от 26 апреля 2010 года № 18-ОЗ («Областная газета», 2010, 28 апреля, № 140-143);

2) Закон Свердловской области от 27 апреля 2007 года № 40-ОЗ «О предоставлении гражданам жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области» («Областная газета», 2007, 2 мая, № 142-143) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 15 июня 2009 года № 38-ОЗ («Областная газета», 2009, 17 июня, № 173), от 19 февраля 2010 года № 11-ОЗ («Областная газета», 2010, 24 февраля, № 56-57), от 26 апреля 2010 года № 18-ОЗ («Областная газета», 2010, 28 апреля, № 140-143), от 15 июля 2010 года № 69-ОЗ («Областная газета», 2010, 19 июля, № 253-261), от 27 декабря 2010 года № 117-ОЗ («Областная газета», 2010, 29 декабря, № 474-476) и от 23 мая 2011 года № 30-ОЗ («Областная газета», 2011, 25 мая, № 175-177).

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года.

Губернатор Свердловской области Е.В.Куйвашев.
г.Екатеринбург
07декабря 2012 года
№ 96-ОЗ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2012 г. № 624-ПЗС
г. Екатеринбург
О Законе Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования»
(проект № ПЗ-1057)

Законодательное Собрание Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» (проект № ПЗ-1057).

2. Направить Закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» Губернатору Свердловской области для подписания и обнародования.

Председатель Законодательного Собрания Л.В.Бабушкина.

УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О направлении Закона Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учёте граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» для официального опубликования

07 декабря 2012 года № 907-УГ
г.Екатеринбург

Рассмотрев Закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учёте граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования», принятый Законодательным Собранием Свердловской области 04 декабря 2012 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Направить Закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учёте граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» для его официального опубликования.

2. Официально опубликовать Закон Свердловской области «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учёте граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» в Собрании законодательства Свердловской области.

Губернатор Свердловской области Е.В.Куйвашев.

Законодательное Собрание приняло, Губернатор обнародует следующий закон. Всем надлежит соблюдать и исполнять его как закон Свердловской области

ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования»

Принят Законодательным Собранием Свердловской области 4 декабря 2012 года

Статья 1

Внести в Закон Свердловской области от 20 февраля 2006 года № 3-ОЗ «Об учете граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования» («Областная газета», 2006, 22 февраля, № 50-51) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 19 ноября 2008 года № 118-ОЗ («Областная газета», 2008, 22 ноября, № 366-367), от 19 февраля 2010 года № 3-ОЗ («Областная газета», 2010, 24 февраля, № 56-57), от 26 апреля 2010 года № 18-ОЗ («Областная газета», 2010, 28 апреля, № 140-143), от 18 февраля 2011 года № 1-ОЗ («Областная газета», 2011, 22 февраля, № 52-54) и от 21 марта 2012 года № 22-ОЗ («Областная газета», 2012, 23 марта, № 117-118), следующие изменения:

1) в подпункте 1 части первой статьи 2 слова «, в том числе дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не имеющие закрепленных жилых помещений» исключить;

2) в части первой пункта 2 статьи 3 слова «случая, предусмотренного в части второй» заменить словами «случаев, предусмотренных в частях второй и третьей»;

3) пункт 2 статьи 3 дополнить частью третьей следующего содержания:

«Жилое помещение предоставляется по договору социального найма гражданам, не состоящим на учете для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, в случае, если это жилое помещение было ранее предоставлено таким гражданам по договору найма жилого помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

4) пункт 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Заявления о принятии на учет в соответствии с федеральным законом подаются в осуществляющие ведение учета граждан органы местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых проживают соответствующие граждане, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее — многофункциональный центр) в соответствии с заключенными ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашениями о взаимодействии. Иные документы, являющиеся основаниями для принятия граждан на учет, направляются в осуществляющие ведение учета граждан органы местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых проживают соответствующие граждане.

Заявления о принятии на учет подаются гражданами, подлежащими учету. Иные документы, являющиеся основаниями для принятия граждан на учет, направляются государственным органом Свердловской области, в который поступили эти документы, или исполнительным органом государственной власти Свердловской области, принявшим в пределах его компетенции решение, указанное в пунктах 4, 5 или 8 статьи 5 настоящего Закона, либо иное решение, являющееся основанием для принятия граждан, указанных в подпункте 1 части первой статьи 2 настоящего Закона, на учет.»;

5) часть вторую пункта 4 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«Граждане, подающие заявления о принятии на учет, прилагают к ним документы, подтверждающие наличие оснований для предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, за исключением документов, получаемых по межведомственным запросам органами местного самоуправления, осуществляющими ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении от него документов, подтверждающих наличие оснований для предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, с указанием их перечня и даты их получения органом местного самоуправления, осуществляющим ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам. В случае представления заявления о принятии на учет через многофункциональный центр такая расписка выдается указанным многофункциональным центром.»;

6) пункт 4 статьи 6 дополнить частью третьей следующего содержания:

«Органами местного самоуправления, осуществляющими ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены по собственной инициативе гражданином, подающим заявление о принятии на учет.»;

7) статью 8 признать утратившей силу;

8) в подпункте 2 пункта 3 статьи 10 слова «приложенные к заявлению о принятии на учет» заменить словами «подтверждающие наличие оснований для предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования»;

9) в подпункте 1 части первой пункта 2 статьи 11 слова «приложенных к ним документах» заменить словами «документах, подтверждающих наличие оснований для предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования»;

10) пункт 4 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«4. Орган местного самоуправления, осуществляющий ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, выдает или направляет гражданину, в отношении которого этим органом принято решение по результатам рассмотрения документов, являющихся основаниями для принятия граждан на учет, заверенную копию принятого решения в течение трех рабочих дней со дня его принятия. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр заверенная копия принятого решения направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан гражданином, подавшим заявление о принятии на учет.»;

11) пункт 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«1. Решения о снятии граждан, состоящих на учете для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, с учета принимаются в случаях, установленных федеральным законом, органами местного самоуправления, осуществляющими ведение учета граждан для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования.»;

12) пункт 3 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«3. Органы местного самоуправления, которыми приняты решения о снятии граждан, состоящих на учете для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования, с учета, в соответствии с федеральным законом выдают или направляют гражданину, в отношении которого принято решение о снятии гражданина или гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи с учета, заверенную копию этого решения.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года.

Губернатор Свердловской области Е.В.Куйвашев.
г.Екатеринбург
07 декабря 2012 года
№ 97-ОЗ