

	Сегодня	+ / -	Годовой шаг	Годовой min
Доллар	31.42	-0.01	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	40.07	-0.13	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Голодовка отменяется

Экс-работникам Лобвинского лесокомбината начали выдавать зарплату

Елена АБРАМОВА

Из общего долга, сумма которого составляла около 22 миллионов рублей, было выплачено пять миллионов. Каждый из 676 работников получил более семи тысяч рублей. Оставшаяся задолженность должна быть погашена до конца года. Об этом вчера рассказал журналистам начальник отдела лесопромышленного комплекса министерства промышленности и науки Свердловской области Вячеслав Тюменцев.

На этой неделе проблемы комбината и готовившаяся акция протеста обсуждались на встрече коллектива бывшего ООО «ЛПК «Урал-Лобва» с региональным министром промышленности и науки Владиславом Пинаевым, уполномоченным по правам человека в Свердловской области Татьяной Мерзляковой, главой Новолялинского городского округа Сергеем Бондаренко и представителями прокуратуры. Участники встречи выразили надежду, что это — последнее собрание, связанное с задолженностью по зарплате.

Напомним, проблемы на комбинате начались ещё в 2009 году, а с января по апрель текущего года люди трудились исключительно «за идею». Осознав, наконец, что они — лишь наёмная сила, и их имущества на предприятии нет, в апреле приняли решение прекратить производство.

В июле вышел приказ о сокращении всех сотрудников, которые не уволились к тому времени по собственному желанию. К концу лета стало известно о введении на предприятии процедуры конкурсного управления.

«Работодатель исчез в неизвестном направлении, не выплатив 22 миллиона рублей, в связи с чем создалась критическая ситуация. В сентябре появились первые предупреждения о готовящихся акциях протеста, люди были готовы объявить голодовку. Но областное правительство не бездействовало, — заявил Вячеслав Тюменцев.

На соседних предприятиях, в частности на Новолялинском целлюлозно-бумажном комбинате, были созданы дополнительные рабочие места. Позже в Лобве организовали общественные работы, также все бывшие работники комбината трудоустроены.

МНЕНИЕ

Сергей ЩЕБЕКИН, руководитель Управления Федеральной службы судебных приставов (УФССП) по Свердловской области

— Проблема задолженности по заработной плате для Среднего Урала остаётся острой. За последние 10 месяцев текущего года УФССП было получено в исполнительное производство 116 321 дело по долгам областных предприятий перед своими сотрудниками на общую сумму 485 миллионов рублей. На сегодняшний день часть дел закрыта. Производство по 420 делам на сумму в 47 630 рублей окончено в связи с банкротством компании. Остаток задолженности организаций перед сотрудниками составляет 237 миллионов рублей.

ного возраста были поставлены на учёт в центре занятости. Велась работа по подаче заявлений в суд о взыскании задолженности.

— В сентябре на заседании Совета безопасности при губернаторе Свердловской области Евгений Куйвашев дал поручение правоохранительным органам разобраться в ситуации на Лобвинском лесокомбинате. На сегодняшний день возбуждено уголовное дело по факту преднамеренного банкротства, — подчеркнул Вячеслав Тюменцев. — Кроме того, два эпизода сейчас находятся на рассмотрении в следственных органах. Один из них связан с деньгами соцстраха, перечисленными в ООО «ЛПК «Урал-Лобва», но не полученными работниками. Другой — с тем фактом, что с января по апрель 2012 года были отправлены в порожняк 30 вагонов с пиломатериалами.

— Работодатель исчез в неизвестном направлении, не выплатив 22 миллиона рублей, в связи с чем создалась критическая ситуация. В сентябре появились первые предупреждения о готовящихся акциях протеста, люди были готовы объявить голодовку. Но областное правительство не бездействовало, — заявил Вячеслав Тюменцев.

По словам Вячеслава Тюменцева, в настоящее время областное правительство занимается поиском инвестора, готового восстановить работу предприятия. Но новый собственник сможет выйти на производственную площадку только после завершения процедуры банкротства.

Конкурсное производство на Лобвинском лесокомбинате продлится до 20 марта 2013 года.



АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

На природу? Ни за что!

Мода жить за городом Средний Урал обходит стороной

Елена АБРАМОВА

Свердловская область гордится своими небоскрёбом и многочисленными торгово-развлекательными центрами. Но по развитию рынка загородного жилья мы существенно отстаём от многих регионов страны.

От ударов, нанесённых экономическим кризисом, рынок недвижимости Среднего Урала оправился довольно быстро. Исключение составляет только сегмент загородного жилья.

— По итогам третьего квартала количество предложений в этом сегменте сократилось на 20 процентов по сравнению с началом года. Цены застыли в кризисном состоянии, к примеру, в домах блокированного типа средняя цена сохраняется на уровне 47–48 тысяч рублей за квадратный метр, — отмечает исполнительный директор Уральской палаты недвижимости Руслан Галеев.

По его мнению, возвращение к докризисным показателям в других сегментах обусловлено высоким спросом. Спрос на «загородку» в нашем регионе по-прежнему невелик.

Как отмечают эксперты, в окрестностях Москвы, Санкт-Петербурга и многих других городов, расположенных в европейской части страны, совершенно иная ситуация. Да и вокруг Тюмени малоэтажного жилья на душу населения строится в два раза больше, чем у нас, и всё раскупается. Областные власти из года в год ставят задачу развивать этот сегмент и готовы выделять бюджетные средства на развитие сетей, сами девелоперы активно продвигают свои проекты и подключают к этому риэлторские компании, но ничего не помогает.

Официально в Свердловской области строится 156 коттеджных поселков. Впрочем, большинство из них трудно назвать посёлками, есть просто территории, где продаются земельные участки без подряда. Организованные конгломерации с централизованными системами составляют лишь малую часть.

Что касается земли, её приобретают два разряда покупателей. — Одни хотят строить для себя. Допустим, у человека есть 300 или 500 тысяч рублей, он вкладывает их в землю и планирует не спеша строить дом своей мечты. Другие покупают участок для того, чтобы заработать — быстро построить дом из самых дешёвых материалов и продать его как можно дороже, — заявляет начальник отдела загородной недвижимости одной из екатеринбургских риэлторских компаний Ирина Сангалова.

По её суровой оценке, этики на рынке загородного жилья не существует, и это один из факторов, отпугивающих покупателей. — Порой к выставленным на продажу участкам никакие коммуникации не подведены. Продавец думает: пусть те, кто купил эту землю, разбираются «колхозом», и решают, как отсыпать дорогу, провести воду и электричество.

Именно поэтому есть так называемые посёлки, где вся земля раскуплена, но строится домов восемь-десять. И строят их, скорее всего, те, кто планирует продать подороже, когда будут подведены сети, — подтверждает генеральный директор одной из компаний, работающих на этом рынке, Евгений Власов.

По его мнению, людей, готовых приобрести пятно на карте, единицы. Не так много и тех, кого устраивает садом по себе возможность подключиться к водопроводу, газопроводу и электросети. Большинство потенциальных покупателей желает иметь не просто домик в лесу. Им нужна инфраструктура, чтобы не испытывать дискомфорт, нужны соседи, чтобы не чувствовать себя в одиночестве.

Безусловно, организованные коттеджные посёлки в Свердловской области тоже есть. Только и там спрос на дома невелик. Почему? Об этом мы поговорим в одном из ближайших номеров.

Деятельность передвижных пунктов весового контроля находится под пристальным вниманием председателя правительства Свердловской области Дениса Паслера с июня 2012 года. За этот период в области начали активно действовать четыре таких передвижных пункта. Весовой контроль осуществляется УГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области совместно с владельцем региональных автодорог ГКУ СО «Управление автомобильных дорог». Начислено 8,697 миллиона рублей платы в счёт возмещения вреда, причиня-

емого тяжеловесным транспортом. Владельцы тех транспортных средств, по которым установлено превышение осевых нагрузок и полной массы, вносятся в Дорожный фонд Свердловской области.

За прошедший период 2012 года проверено более 2000 большегрузных автомашин, при этом превышение осевых нагрузок и полной массы было выявлено у 440 большегрузов. Передвижные пункты работают на основных трассах: Екатеринбург — Серов, Екатеринбург — Тюмень, Екатеринбург — Пермь.

Акция действует с 01.09.2012 по 31.12.2012. Подключение к системе Интернет-банк за 650 рублей, что составляет 50% от стандартной цены в размере 1 300 руб. НДС не облагается. Регистрация сертификата ключа проверки электронной подписи — бесплатно. Овердрафт предоставляется на стандартных условиях, действующих в Банке. Генеральная лицензия Банка России №2562. Реклама ОАО «БИНБАНК».

Покупателям загородной недвижимости дома в лесу недостаточно, им нужна инфраструктура

В Доме офицеров нашли шесть арендаторов-нарушителей

Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области (МУГИСО) выявлены нарушения охраняемых обязательств у Федерального государственного казённого учреждения культуры и искусства «Дом офицеров Центрального военного округа» Министерства обороны РФ.

В здании арендуют площади семь организаций, а охранное обязательство по данному объекту имеет только один из арендаторов — ресторан «СССР». Остальные организации на сегодняшний день осуществляют пользование объектом культурного наследия федерального значения в нарушение требований закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ».

Составлен акт, который будет направлен в территориальный орган Департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ как титульного собственника здания. При неприятии мер по устранению выявленных замечаний соответствующие документы будут направлены в Екатеринбургскую гарнизонную военную прокуратуру для принятия мер прокурорского реагирования.

Анатолий ЧЕРНОВ

Энергетики превратили форум в деловую игру

В Екатеринбурге состоялся IX Уральский молодежный энергетический форум. Общение кадрового резерва энергетической отрасли проходило в форме деловой игры. Рассмотрены проблемы, связанные с ресурсными, технологическими, экологическими, экономическими, информационными, организационными, кадровыми аспектами региональной энергетической безопасности.

Одной из особенностей форума, как сообщает управление пресс-службы и информации правительства региона, стало расширение географии. В нём участвовали энергетические компании из Перми, Челябинска, Югорска и Тюмени.

Мероприятие было организовано министерством энергетики и ЖКХ Свердловской области при поддержке ведущих энергетических компаний региона — ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания», ОАО «МРСК Урала», Свердловский филиал ОАО «ТГК-9» и других.

Участие приняли более 80 молодых специалистов ведущих предприятий топливно-энергетического комплекса, студенты старших курсов Уральского энергетического института УрФУ и других вузов области.

Валентина СТЕПАНОВА

Определён новый минимальный набор продуктов для россиян

Государственная Дума РФ приняла в третьем чтении закон о потребительской корзине. Он вступит в силу с 1 января 2013 года.

Раньше в потребительской корзине прописывалось, сколько одежды должен носить гражданин за определённое количество лет. Теперь непродовольственные товары определяются в процентах от стоимости продуктов питания. Стоимость их должна составлять 50 процентов от стоимости продовольствия, сообщает РИА «Новости».

Что касается продуктов, взрослому россиянину в год положено 126,5 килограмма хлеба и крупы, более 100 килограммов картошки, 60 килограммов фруктов и 114 килограммов овощей, 58 килограммов мяса и 18,5 килограмма рыбы, 290 литров молока и 21 десяток яиц.

Потребительская корзина в России утверждается раз в пять лет.

Елена АБРАМОВА

Таджикские мигранты круче всех

Мигранты из развивающихся стран в 2012 году переведут домой 406 миллиардов долларов, что на 6,5 процента выше показателя прошлого года. Такие данные приводит Всемирный банк.

Больше всего официальных переводов финансовых средств, заработанных за границей, поступят в Индию. Второе место займёт Китай, а третье позицию разделят между собой Филиппины и Мексика.

По итогам 2011 года самыми значительными были доходы мигрантов из Таджикистана — они составили 47 процентов ВВП этой страны.

К 2015 году, несмотря на рост стоимости услуг по переводу средств и высокий уровень безработицы в Европе, Всемирный банк прогнозирует рост объёмов переводов в развивающиеся страны на 10,7 процента.

Елена МИХАЙЛОВА



АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

В настоящее время по гражданско-правовым договорам без оформления трудовых книжек на территории комбината работают 52 человека

Откройте счет новым возможностям!

Специальное предложение:

- 1:0 — Бесплатное открытие счета
- 2:0 — Скидка 50% на Интернет-банк
- 3:0 — Овердрафт к расчетному счету

8 800 555 8118 / www.binbank.ru





Акция действует с 01.09.2012 по 31.12.2012. Подключение к системе Интернет-банк за 650 рублей, что составляет 50% от стандартной цены в размере 1 300 руб. НДС не облагается. Регистрация сертификата ключа проверки электронной подписи — бесплатно. Овердрафт предоставляется на стандартных условиях, действующих в Банке. Генеральная лицензия Банка России №2562. Реклама ОАО «БИНБАНК».

ЗАЙМЫ

от 10 тыс.р.
от 950 тыс.р.

тел. (343) 361-40-89
8-922-181-40-89

г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 45 А

всем физ. лицам, ИП, ООО пенсионерам не официально работающим с одним паспортом на договорный срок БЫСТРО

Реклама ООО «ЭкспрессКредитСервис», ОГРН 1126320002490, св-во №002123