

	Сегодня	+ / -	Годовый max	Годовой min
Доллар	31.71	+0.11	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	40.23	+0.02	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

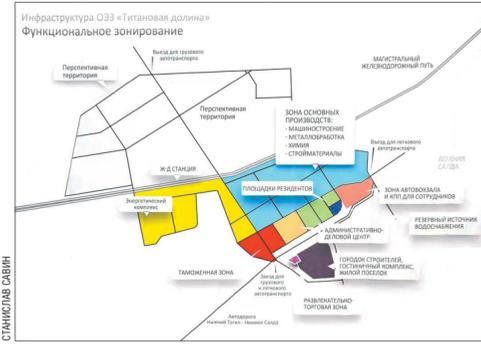
+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю



Экспедиторы и бульдозеры снимают первые кубометры грунта, отсчёт стройки пошёл



Отсюда начнётся «Титановая долина», правда, название главной улице ещё не придумали. Идеи принимаются!



Гладко было на бумаге... но не забыли и про овраги

Три ковша для скептиков

Начался первый этап строительства «Титановой долины»

Виктор КОЧКИН

Земляные работы по подготовке инфраструктуры площадки первых резидентов начаты в особой экономической зоне (ОЭЗ) «Титановая долина». Это первый этап первой очереди застройки территории ОЭЗ площадью 72 гектара. Для того чтобы резиденты начали поднимать здесь свои цеха, им нужны дорога, газ, электричество.

Говорят, любое строительство начинается с возведения забора. К примеру, для дачника поставить качественный забор — это не значит просто отгородиться от мира, это значит иметь собственное личное пространство, где можно просто быть самим собой и не беспокоиться о сохранности имущества и урожая. Ну а если уро-

жаем должны стать несколько десятков современных заводов и производств, то порядок возведения можно и поменять. В заснеженном поле, в семи минутах езды от Верхней Салды, начинают прокладывать временные дороги, готовить опоры для магистрального газопровода, тянуть электросети. На территории будущей экономической зоны появились и приступили к работе экскаваторы и самосвалы «Спецуниверсалстрой» — компании, выигравшей тендер на производство работ. Здесь уже оборудована площадка для складирования строительных материалов, установлена временная подстанция, узел связи Ростелекома, организована охрана.

Заместитель генерального директора ОАО «ОЭЗ «Титановая долина», директор

по экономике и финансам Андрей Антипов рассказывает, что на этой территории зарезервированы участки для трёх резидентов, которые начнут строительно-монтажные работы в первом квартале 2013 года. Общая площадь первой очереди застройки составляет 295,4 гектара.

На большой схеме функционального зонирования территории он показывает будущие объекты: «В результате ввода в эксплуатацию первой очереди инфраструктуры будут построены: таможенный комплекс, пожарная часть, автодороги, парковки, административно-деловой центр. В пределах первой очереди будет огорожена и оснащена территории 50-65 высокотехнологичных предприятий. Инвесторы должны привнести около 150 миллиардов рублей инвестиций и создать

внутренними сетями и дорогами».

По плану руководства «Титановой долины», к 2015 году — времени завершения строительства первой очереди, здесь будут работать пять предприятий, ещё 12 нахоятся в стадии строительства. Кроме того, будет создано 3,5 тысячи рабочих мест, планируемый объём реализуемой продукции составит 15 миллиардов рублей. По словам Антипова, общий же объём инвестиций из всех источников финансирования для строительства первой очереди — 16,4 миллиарда рублей.

Вообще же вместимость «Титановой долины» такова, что предполагает размещение на её территории 50-65 высокотехнологичных предприятий. Инвесторы должны привнести около 150 миллиардов рублей инвестиций и создать

до 15 тысяч высококвалифицированных рабочих мест. А чтобы переговоры с ними были успешными, потенциальные резиденты должны видеть, что проектом реально занимаются, что он существует не на бумаге, а действительно есть и развивается. Начало работ приведёт к всплеску их активности, так что первые ковши вынуждено будут многие скептики в реальности задуманных планов.

В целом, свой интерес к проекту уже проявили более 50 иностранных и отечественных компаний, с половиной из них заключены договоры о вхождении в проект после ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры.

На площадке удалось поговорить с одним из первых резидентов ОЭЗ — руководителем компании «Стройдизель-Композит», председателем

совета директоров Валерием Фадиевым, который рассчитывает выпустить первую продукцию уже в ноябре следующего года. Компания специализируется на стеклопластиковой арматуре, полимерных трубах для ЖКХ. «Титановая долина» даёт нам отличные перспективы с точки зрения налогообложения и таможенных льгот, поэтому мы и решили после пятилетнего присутствия в Перми перейти на эту площадку. За счёт различных преференций, предоставляемых в «Титановой долине», мы сможем сэкономить до 30 процентов», — убеждает Фадиев.

Кстати, первым резидентом и кадры на своё новое производство будет набирать пророчески: кто раньше начнёт, тот и снимет сливки с местного рынка труда.



Официально Дом офицеров от тепла отключён, но батареи в здании тёплые

Военная тайна

Минобороны задолжало энергетикам более 61 миллиона рублей

Елена АБРАМОВА

В Екатеринбурге порядка 70 процентов объектов Министерства обороны РФ до сих пор не подключены к теплу из-за долгов за энергоресурсы. Об этом сообщила вчера заместитель директора Свердловской теплоснабжающей компании (СТК) Светлана Иванова. «ОГ» попыталась выяснить, в чём причина сложившейся ситуации.

официально объект от тепла отключён.

— В октябре Дом офицеров оплатил 80 тысяч рублей, но остался долг 880 тысяч, — отметила Светлана Иванова.

На вопрос, в чём причина задолженности и как удалось подключить к теплу, сотрудница ОДО ответила: «Я не имею права о чём-то сообщать. Звоните в пресс-службу Центрального военного округа».

Начальник пресс-службы Центрального военного округа полковник Ярослав Рощупкин пояснил корреспонденту «ОГ»: — Мы хозяйственной деятельностью не занимаемся, счета не оплачиваем, соответственно, никаких долгов не имеем. В настоящее время все коммунальные вопросы объектов Минобороны переданы авторским организациям.

Предприятием, эксплуатирующим теплоэнергетические объекты в интересах Минобороны, является РЭУ. Звоню в Уральский филиал этой компании.

— Мы эксплуатируем около 50 объектов, — подтвердил сотрудник службы эксплуатации Сергей Пилипенко. — Информации о долгах я не владею.

— На 12 ноября задолженность объектов Минобороны составила 61,614 миллиона рублей. С ноября 2011 года не было сделано ни одного платежа. Нам обещали перечислить семь миллионов, но эти деньги так и не поступили. Потом — 20 миллионов, которые мы до сих пор ждём. В сложившейся ситуации невозможно продолжать бесплатное теплоснабжение, — заявила Светлана Иванова.

Самый большой долг, по её словам, накопило ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление» (РЭУ) — 48763972 рублей. Именно эта организация в ответе за долги Окружного дома офицеров (ОДО), отключение которого от тепла активно обсуждалось в СМИ на прошлый неделе.

Как мы узнали, батареи в здании сейчас тёплые, вероятно, это самовольное подключение. В СТК подтвердили, что

Тарифный плен

В Екатеринбурге снова дорожает проезд в общественном транспорте. На этот раз по всем тарифам электронных карт

Александр ЛИТВИНОВ

С завтрашнего дня вступает в силу постановление главы администрации Екатеринбурга Александра Якова «О внесении изменений в некоторые правовые акты». За официальным названием скрывается очередное повышение платы за проезд в общественном транспорте. Вдогонку за «розничной» ценой проезда в 23 рубля устремились и «коптовые» тарифы по Е-картам.

Изменение стоимости основных тарифов

Наименование тарифа	Цена до 15 ноября	Цена после 15 ноября
Проездной на 4 вида транспорта	1900 рублей	2300 рублей
Проездной на 1 вид транспорта	1250 рублей	1600 рублей
«20 поездок на 60 дней»	350 рублей	430 рублей
«40 поездок на 60 дней»	650 рублей	850 рублей
«70 поездок на 60 дней»	1100 рублей	1300 рублей
Проездной на 15 дней (1 вид транспорта)	800 рублей	950 рублей
Школьный проездной на 4 вида транспорта	650 рублей	750 рублей
Студенческий проездной на 4 вида транспорта	1100 рублей	1300 рублей

блога сразу заметили и другую фразу. «С целью стимулирования использования Е-карты было принято решение не менять тарифы проездных до 15 ноября». Вот так, то есть с завтрашнего дня стимулирование заканчивается.

Вроде бы всё законно. Региональная энергетическая комиссия ещё в сентябре установила предельный тариф в 23 рубля. Разумеется, одна поездка по проездному окажется ниже этой цены. По одному из самых популярных тарифов «70 поездок на 60 дней» цена поездки вырастет до 18,57 рубля. Но легче будет завтра от этого факта тем, кто берёт месячный проездной на все виды транспорта? (плюс 400 рублей). А на самый популярный тариф «70 поездок на 60 дней»? (плюс

200 рублей). Равно как и всем остальным категориям, в том числе держателям социальных (!) карт, которых ограничат не более чем 100 поездками в месяц.

Городские власти стараются много о «новшествах» не говорить. Зато жители Екатеринбурга, без всяких напояний зная о грядущем повышении, в эмоциях не стесняются. Изменения тарифов вновь обострили проблему обоснованности новых цен. Член рабочей группы Законодательного Собрания Свердловской области по вопросу стоимости проезда в Екатеринбурге Дмитрий Ионин ужасается, что расчёты убытков перевозчиков, из-за которых РЭК пошла на повышение цен, остаются недоступными.

«Уже предвижу, как придёт-

ся зубами выгрызть у перевозчиков расчёты их убытков, а они всячески будут прятаться за понятием коммерческой тайны и отбиваться от нас», — сказал Дмитрий Ионин.

Обоснованность цен у частных перевозчиков — особый случай. Какие такие бумаги они приносят в качестве доказательства своей убыточности? Для кого ещё в этом городе тайна, что в большинстве случаев частники не дают пассажирам никаких билетов? О каком фиксировании пассажиропотока может вообще идти речь. А пока все негодуют, частники возят на общих основаниях за 23 рубля, милостиво согласившись на разовую поездку в 22 рубля по Е-карте.

Примера соседних областных центров слухов не существует. Пермь, судя по всему, живёт в параллельном пространстве, с какой-то особой ценой на ГСМ и электроэнергию, позволяющей ездить по 12 рублей (с 1 декабря — 14 рублей). В Тюмени, повышающей тариф с 14 до 16 рублей, пример Екатеринбург — главный козырь властей.

Но зачем же всё время о плохом? Чиновники уже пообещали, что в 2013 году проезд в Екатеринбурге не повысится...

За того парня платить не будем

Депутаты Госдумы взялись за самозанятое население

Маргарита ЛИТВИНЕНКО

На парламентских слушаниях, посвящённых одной из самых актуальных на сегодняшний день проблем — стратегии развития пенсионной системы, депутаты озабочены тем, что пенсионеры платят налоги не только за себя, но и за того парня, который не очень стремится утрудждать себя налогами на будущую пенсию. Министр труда и социальной политики РФ Максим Топилин на заседании особо подчеркнул, что пора подумать не только о мерах усиления контроля за самозанятым населением, но и продумать в отношении них чёткую политику

поскольку таковых в стране было мало.

Сегодня, по информации сайта Минтруда, в России зарегистрировано около четырёх миллионов самозанятого населения. И только около трёх миллионов из них платят взносы в Пенсионный фонд, и то самые крохи — порядка тысячи рублей в месяц. Однако никто из них не платит взносов в Пенсионный фонд, что все остальные добровольно платят налоги не только за себя, но и за того парня, который не очень стремится утрудждать себя налогами на будущую пенсию. Министр труда и социальной политики РФ Максим Топилин на заседании особо подчеркнул, что пора подумать не только о мерах усиления контроля за самозанятым населением, но и продумать в отношении них чёткую политику

увеличения тарифов пенсионных взносов.

Что касается досрочных пенсий, то почти все собравшиеся были единодушны во мнении, что этот институт давно устарел: для таких пенсий нет разумных источников финансирования — они выплачиваются за счёт общего котла. Правительство давно настаивает на том, чтобы ввести дополнительные взносы с работодателей, у которых есть вредное производство. Кстати заметить, что первое повышение тарифов на 2,4 процента ждёт «вредников» уже в 2013 году.

Бурное обсуждение вызвал вопрос стимулирования работодателей к изменению условий труда на вредных производствах. Не приходится ожидать, что все они тотчас бросятся модернизировать свой цех и линии, устранять факторы опасности. Андрей Иса-

ев предложил один из стимулов: если работодатель создаст собственную корпоративную систему страхования своих работников-досрочников, то дополнительные обязательные взносы для них следует отменить. Корпоративная система даёт предприятию так называемые «длинные» деньги, которые позволяют направлять средства на реформирование производства.

Подготовила ряд своих предложений и рабочая группа действующая под эгидой Открытого правительства. В частности, эксперты этой группы полагают, что основой накопительной системы в перспективе должна стать добровольная составляющая, успешное её развитие невозможно без эффективности обязательной накопительной системы.

У добросовестных лопнуло терпение

В частном секторе Екатеринбурга жители стали массово отказываться платить за пользование водоразборными колонками.

На сегодняшний день от договора с Водоканалом, пояснили в пресс-службе этого ведомства, уклонились более трети добросовестных плательщиков. Общая сумма, которую оплачивают добросовестные абоненты водоразборных колонок, сейчас составляет более 1,7 миллиона рублей в год.

Водоразборные колонки предназначены для обеспечения питьевой водой тех жителей частного сектора Екатеринбурга, дома которых не подключены к системе централизованного водоснабжения. Водопользование из таких колонок рассчитывается по нормативам — 0,9 кубометра на одного человека в месяц, стоимость пользования колонкой для семьи из трёх человек выходит 59,55 рубля в месяц, это всего лишь 714,6 рубля в год. По состоянию на июль было заключено только две с половиной тысячи договоров на пользование водоразборными колонками, по статистике — это одна шестая часть от всех пользователей. Ситуация, при которой содержание колонки производится за счёт одного абонента на всей улице, стала нормой. Это несправедливо для добросовестного плательщика, поэтому с начала лета и начались массовые отказы от договоров.

Сергей ВЕРШИНИН

Жители Среднего Урала чаще других берут кредиты

Свердловская область стала самым закредитованным регионом и лидирует по количеству взятых кредитов в расчёте на одну тысячу человек постоянно проживающего населения.

Такие данные приводит агентство «НЭП 08» со ссылкой на директора Национального бюро кредитных историй (НБКИ) Алексея Волкова. По его словам, в Свердловской области на одну тысячу человек населения приходится 468 займщиков. Второе и третье места заняли Челябинская область и Республика Татарстан.

Столица России оказалась лишь на 27-м месте. На одну тысячу москвичей насчитывается 298 займщиков. Представитель НБКИ подчеркнул, что количество займщиков с пятью и более кредитами, по данным на 1 ноября, приблизилось к восьми процентам от всего количества обратившихся за этой услугой в банки.

Селу дадут 90 миллиардов

Правительство РФ утвердило концепцию федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». Установлено, что прогнозируемый объём её финансирования за счёт средств федерального бюджета составит 90,4 миллиарда рублей.

Эти средства, как сообщает агентство «Агрофакт», пойдут на строительство жилья на селе, создание там объектов социальной и инженерной инфраструктуры, а также грантовую поддержку местных инициатив сельян, направленных на улучшение условий проживания в деревне.

Реализацию программы, проект которой будет разрабатывать Минсельхоз РФ, предполагается осуществить в два этапа: первый — с 2014 по 2017 год, второй — с 2018 по 2020 год. Предполагается, что субъекты Федерации разработают также свои региональные программы, лучшие из которых Минсельхоз РФ отберёт по конкурсу и обеспечит их субсидирование.

Алексей РУДИН

Железнодорожников оштрафовали за доминирование

Федеральная антимонопольная служба РФ (ФАС) оштрафовала ОАО «Российские железные дороги» на два миллиарда 241 миллион рублей.

Как сообщает агентство РБК, штраф наложен за злоупотребление доминирующим положением на товарном рынке перевозок грузов железнодорожным транспортом по территории РФ.

В сообщении отмечается, что дело в отношении РЖД было возбуждено по результатам рассмотрения жалоб от нескольких десятков хозяйствующих субъектов и девяти отраслевых объединений грузоотправителей, а также материалов органов власти и прокуратуры.

«В обращениях указывалось на значительный рост совокупных транспортных затрат, связанных с перевозками грузов железнодорожным транспортом общего пользования, увеличение размера регулируемой «вагонной составляющей», неполном согласовании или отказе от согласования заявок на перевозку грузов по основаниям, не предусмотренным действующим законодательством, необеспечение отправок массовых грузов и «повогожных отправок» грузовыми вагонами принадлежности перевозчика», — комментируют в Федеральной антимонопольной службе.

Со следующего года появятся новые евро

Европейский центральный банк (ЕЦБ) с 13 октября начнёт выпускать купюры нового образца — с более высокой степенью защиты.

Владельцев евро просят не беспокоиться: обмена денег не предвидится. Как сообщает агентство Прайм, новые банкноты будут вводиться поэтапно и иметь жемчужное наравне со старыми. От старых их невозможно отличить по глазу и не отличить, но степень защиты станет выше. Первыми, предполагается в мае будущего года, появятся новые ассигнации достоинством в пять евро. Затем каждый год будут вводиться банкноты более высокого достоинства.

Сергей ЖУРАВЛЁВ