**Редактор страницы:** Виктор Смирнов
**Тел:** +7 (343) 375-83-40
**E-mail:** smirnov@oblgazeta.ru

**ВАЛЮТА (по курсу ЦБ России)**

| | Сегодня | + / - | Годовой max | Годовой min |
|---|---|---|---|---|
| Доллар | 32.20 | -0.22 | 34.03 (5 июня) | 28.94 (28 марта) |
| Евро | 40.62 | -0.14 | 42.24 (5 июня) | 38.41 (17 марта) |

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю



ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА
www.oblgazeta.ru
Среда, 5 сентября 2012 г.

# Без тягача не выехать

## Свердловский губернатор предложил вице-премьеру РФ Дмитрию Рогозину привлечь на «АМУР» крупные холдинги

Марина КРОПОТОВА

**Вопрос о Новоуральском заводе «Автомобили и моторы Урала» («АМУР»), давно испытывающем финансовые трудности, был поднят Евгением Куйвашевым ещё во время визита Дмитрия Рогозина на выставку «Оборона и защита-2012» в Нижний Тагил.**

«Прошу вас поручить Министерству промышленности и торговли России рассмотреть во взаимодействии с заинтересованными сторонами вопрос привлечения холдинговых структур с государственным участием для размещения перспективных производств на площадях ЗАО «АМУР», – говорится в обращении главы региона на имя Дмитрия Рогозина.

Поиск стратегического инвестора – важнейшая задача, способная вытащить предприятие, которое находится в состоянии банкротства, а его задолженность составляет 4,5 миллиарда рублей. «Таким инвестором мы сегодня видим корпорацию «Уралвагонзавод» и ОАО «ЗИЛ». И с тем, и с другим ведутся переговоры», – рассказал областной вице-премьер Александр Петров. В результате содействия, оказанного правительством Свердловской области, ЗАО «АМУР» удалось привлечь заказы от Министерства обороны России и МЧС России. Например, лесопожарная техника, производство которой велось на «АМУРе», закупалась областными властями для борьбы с природными пожарами.

Кроме того, областное правительство решает сразу несколько ключевых вопросов: избавление от долгов, формирование новой инвестиционной программы. «Сделано уже много, но это сложный процесс, и завтра чуда, к сожалению, не произойдёт», – прокомментировал текущую ситуацию областной вице-премьер Александр Петров. По его словам, в настоящее время большая часть средств, поступающих на завод, направляется на погашение долгов перед заводчанами. В том числе взыскиваются долги с потребителей техники, произведённой уральским предприятием. Эти деньги также планируется направить на выплату долгов по зарплате.

Ситуация на «АМУРе» обострилась в 2008 году, когда в результате кризиса и резкого падения спроса на автомобильную технику на заводе были снижены объёмы производства. Позднее дефицит финансовых средств привёл к нарушению организацией взятых кредитных обязательств. В январе 2012 года Арбитражный суд Свердловской области в отношении ЗАО «АМУР» ввёл конкурсное производство. В настоящий момент производственная деятельность на предприятии не ведётся. На ЗАО «АМУР» запланированы мероприятия, направленные на реализацию имущественного комплекса на закрытых торгах.

АЛЕКСЕЙ КУНИЛОВ

**Неделю назад на заседании координационного совета по перспективному развитию муниципалитетов Северного управленческого округа было заявлено, что СУБР работает стабильно, предпосылок для волнений нет**

# Горняки СУБРа объявили забастовку

## Пятнадцать человек отказываются подниматься из шахты «Красная шапочка»

Елена АБРАМОВА

**В понедельник в Североуральске пятнадцать рабочих Русской инжиниринговой компании, отработав смену, отказались подниматься с горизонта минус 860 метров. Рабочие требуют отмены скользящего графика, повышения зарплаты и возвращения надбавок за выслугу лет.**

По внутренней связи они сообщили о начале акции протеста и выдвигаемых требованиях.

–В силу того, что люди работают в четырёх шахтах в три смены, многие рабочие только сейчас узнали о начавшейся забастовке. О том, что кто-то планирует присоединиться к бастующим, пока не слышно, но опыт показывает, что это не исключено, – рассказал корреспонденту «ОГ» председатель объединённой первичной профсоюзной организации ОАО «СУБР» Валерий Золотарёв.

По его словам, несколько месяцев назад производство ОАО «Севуралбокситруда» (входит в ОК РУСАЛ) разделили на основное и вспомогательное и более тысячи рабочих перевели в филиал Русской инжиниринговой компании (РИК), специфика работы которой – ремонт шахтного оборудования.

–РИК обслуживает основное производство. Работодателю выгодно, чтобы ремонтные работы выполнялись в выходные дни, но он не хочет платить за это двойную зарплату, поэтому ввёл скользящий график. При этом не согласовал своё решение с профсоюзным комитетом. Людей такой график не устраивает, – пояснил Валерий Золотарёв.

Рабочие обратились в прокуратуру, прокуратура передала документы в суд. Североуральский городской суд признал конфликт коллективным трудовым спором, который работодатель и трудовой коллектив должны разрешить самостоятельно. «Но работодатель не отреагировал на требование трудового коллектива, и людям ничего не оставалось, как остаться в шахте», — добавил Валерий Золотарёв.

Кроме отмены скользящего графика бастующие требуют повысить зарплату и вернуть надбавки за выслугу лет, которые были отменены.

В компании РУСАЛ «ОГ» сообщили, что пока не получали никаких официальных требований от профсоюзов, а действия бастующих оценивают как незаконные.

–Шахта является объектом повышенной опасности, и нахождение в ней без специальных нарядов категорически не допускается. Акция незаконна, поскольку закон обязывает работников заранее предупреждать работодателя о проведении любой забастовки и согласовывать её проведение. Ничего этого не было сделано, – заявил представитель ОК РУСАЛ по связям с общественностью в УрФО Роман Лукичёв.

По его словам, компания готова вступить в переговоры с членами независимого профсоюза, участвующего в акции, и надеется на скорейшее разрешение конфликта в рабочей обстановке.

– Те требования, которые озвучены в СМИ – изменения графика работы или сроков выдачи спецодежды – не являются вопросами, ради обсуждения которых необходимо, подвергая жизни опасности, нарушать закон и оставаться в шахте. Их можно решить на поверхности путём переговоров, – считает Роман Лукичёв.

Валерий Золотарёв считает, что психологически людям проще спонтанно начать забастовку, чем заранее готовиться и предупреждать руководство.

Профсоюз, в свою очередь, намерен провести митинг в поддержку участников акции.

# Металлурги вновь начали голодовку

**Вместе с 30 сотрудниками Верхнесинячихинского металлургического завода в голодовке принимает участие 11-летняя девочка.**

Вновь на крайние меры они решились, так и не дождавшись выплаты компенсаций за отпуска и выходных пособий. «На площади, прилегающей к заводу, мы расставили шесть палаток, если нам не дадут помещение, то будем ночевать в них. Наша миссия – сидеть до конца, пока нам не выплатят все долги, а это около 15 миллионов рублей», - приводит «Интерфакс-Урал» слова руководителя инициативной группы Натальи Михеевой. По её словам, во вторник утром приходили на переговоры представители руководства администрации Алапаевского района, но «ничего пока не решили». Между тем вице-премьер правительства Свердловской области Александр Петров сообщил журналистам, что основная задолженность по зарплате перед бывшими сотрудниками завода уже погашена. «Мы ведём переговоры по единственному сегодня ликвидному активу этого предприятия - чугуну. На территории предприятия складирован передельный чугун – продукция предприятия. Вот сегодня как быстро мы сможем реализовать этот чугун, так быстро сможет решиться вопрос выплаты компенсаций», – сказал Александр Петров. По его данным, оставшийся долг перед сотрудниками ВСМЗ составляет 11 миллионов рублей.

**Сергей ВЕРШИНИН**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЛЕСНОГО АУКЦИОНА**

Организатор аукциона — Департамент лесного хозяйства Свердловской области (далее - Департамент), руководствуясь Законом Свердловской области от 13.11.2010 г. № 87-ОЗ «Об исключительном случае осуществления на территории Свердловской области заготовки древесины для обеспечения государственных нужд или муниципальных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений», «18» октября 2012 года в 10:00 часов в форме устных торгов проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений. Выставляются следующие аукционные единицы (АЕ):

Верх-Исетское лесничество, Горнощитское участковое лесничество, Горнощитский участок:

АЕ № 1. кв. 53, в. 23, 27, 28; 2,9 га, хв, 142 куб. м, начальная цена 5977 руб.;

АЕ № 2. кв. 53, в. 19, 23, 26, 27; 10,3 га, хв, 466 куб. м, начальная цена 16684 руб.;

АЕ № 3. кв. 59, в. 1, 10, 11, 13; 4,4 га, хв, 320 куб. м, начальная цена 14835 руб.;

АЕ № 4. кв. 59, в. 13-15; 3,3 га, хв, 197 куб. м, начальная цена 7535 руб.

Дополнительная информация по телефонам (343) 295-19-59 (лесничество), 374-22-18 (Департамент).

Верхотурское лесничество, Верхотурское участковое лесничество, МУП «Агролесхоз» урочища:

АЕ № 1 кв 8, в 2,3,5,6; 14,9 га, хв/лв, 3420( в т.ч. хв 3707 куб.м.) куб.м, начальная цена 4087 руб.

Дополнительная информация по телефонам (34389)22796 (лесничество), 3742218 (Департамент).

Сотринское лесничество, Сотринское участковое лесничество, Морозковский участок:

АЕ № 1 кв 21, в 46; 1,8 га, хв, 428 куб.м, начальная цена 7978 руб.

Дополнительная информация по телефонам (34385)47795 (лесничество), 3742218 (Департамент).

Алапаевское лесничество, Махневское участковое лесничество, ПСХК «Махневкий» урочища:

АЕ № 1 кв 5, в 8; 2,8 га, хв, 686 куб.м, начальная цена 3269 руб;

АЕ № 2 кв 5, в 5,8; 9,7 га, хв, 2012 куб.м, начальная цена 4686 руб;

АЕ № 3 кв 5, в 9; 7,1 га, хв, 131 куб.м, начальная цена 148 руб;

АЕ № 4 кв 5, в 8; 1,8 га, хв, 431 куб.м, начальная цена 891 руб.

Дополнительная информация по телефонам (34346)31889 (лесничество), 3742218 (Департамент).

Тавдинское лесничество, им. П.Морозова участковое лесничество, к-з «Заветы Ленина» урочища:

АЕ № 1 кв 4, в 17,18; 1,0 га, хв, 258 куб.м, начальная цена 3134 руб;

Тавдинское участковое лесничество, к-з «Мир» урочища:

АЕ № 2 кв 65, в 11,15,19; 6,8 га, хв, 1259 куб.м, начальная цена 8566 руб;

Тавдинское участковое лесничество, Тавдинский участок:

АЕ № 3 кв 11, в 2,3; 6,0 га, хв, 1209 куб.м, начальная цена 4473 руб.

Дополнительная информация по телефонам (34360)21225 (лесничество), 3742218 (Департамент).

Шаг аукциона устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

Перед оформлением и подачей заявки на участие в аукционе необходимо заключить соглашение о задатке. Соглашения о задатке заключаются с «01» октября 2012 года по «08» октября 2012 года.

Заявки на участие в аукционе принимаются с «01» октября 2012 года по «11» октября 2012 года до 15:00 часов местного времени по адресу г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101 — 107.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере не менее 100 % от начальной цены АЕ.

Департамент имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 10 дней до окончания срока подачи заявок и опубликовать сообщение об отказе в СМИ в течение 3 дней, а также разместить данную информацию на официальном сайте (www.torgi.gov.ru) в течение 2 дней.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Департаментом и победителем (единственным участником) аукциона в день проведения аукциона.

Для подписания договора купли-продажи лесных насаждений победителю предоставляется 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

С единственным участником аукциона договор купли-продажи лесных насаждений заключается в течение 10 рабочих дней по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте (указанная информация размещается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона).

Сумма внесенного победителем (единственным участником) задатка не возвращается и засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. Если в течение установленного срока договор купли-продажи не будет заключен по вине победителя (единственного участника), задаток ему не возвращается.

Сведения об аукционе изложены в аукционной документации. Аукционную документацию можно получить в секретариате аукционной комиссии по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева 101-107 или на официальном сайте (www.torgi.gov.ru). Телефон для справок: 8(343)3742218—Департамент.

# Дезинформационные услуги

1

–Это известный факт, что в Екатеринбурге не так просто получить качественную услугу по найму жилья. Большинство объявлений – это, говоря на нашем сленге, заманух. Агент выставляет объявление в надежде, что ему позвонят, а дальше – дело техники, – приоткрыла «профессиональные секреты» сотрудница одного из екатеринбургских центров недвижимости Галина Кочнева.

Иными словами, вы видите объявление о том, что, допустим, на Ботанике сдаётся квартира за 10 тысяч рублей в месяц. Вас устраивает такой вариант, и вы тут же звоните по указанному телефону. Но вам сообщают, что эта квартира уже сдана, но есть замечательный вариант за 18 тысяч рублей и целый ряд других не менее замечательных вариантов.

–Надо понимать, в момент общения с потребителями некоторые так называемые участники рынка используют приёмы нейролингвистического программирования. Они строят диалог так, что клиенты, которые некритично относятся к беседе, попадают под влияние: начинают верить, что всё получится, и готовы заплатить сколько угодно, – предупредил президент Всероссийской Лиги защитников потребителей Андрей Артемьев.

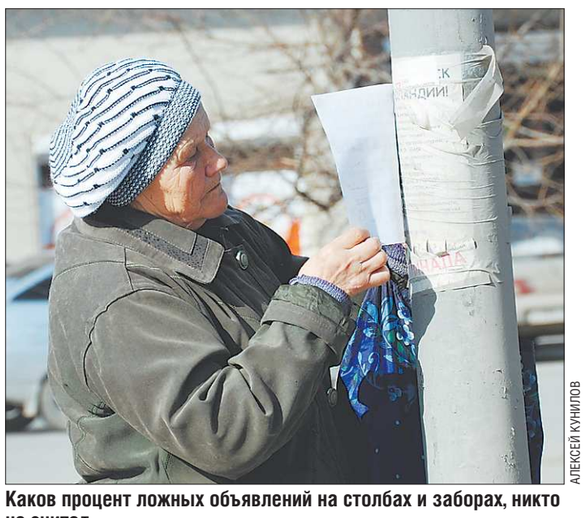
И напомнил, что по закону о защите прав потребителей предоставляемая клиентам информация о товарах и услугах должна быть своевременной, достоверной, обеспечивающей возможность правильного выбора. Предоставление информации, не соответствующей этим критериям, – чистой воды мошенничество.

На вопрос, как защитить граждан от мошенничества в этой сфере, он отметил: «Защищать должны органы прокуратуры, полиция и следственный комитет. А мы можем только сказать: «Будьте осторожны!».

Будьте осторожны – это значит следуйте элементарным правилам. Во-первых, не гоняйтесь за дешевизной. Информация о жилье по очень низким ценам – заведомо ложная. Сегодня средняя цена комнаты на рынке аренды в Екатеринбурге составляет 8 – 9 тысяч рублей в месяц, однокомнатной квартиры – 15 тысяч. Плюс коммуналка.

Во-вторых, не имейте дел с так называемыми информационными агентствами. Договор, который они предлагают подписать, не гарантирует, что вы благополучно заселитесь в квартиру. Всё, что обещают такие агентства, – это предоставить несколько адресов объектов, сдаваемых в аренду, но за качество предоставленной информации ответственности не несут.

В-третьих, платите деньги за предоставляемые вам услуги по поиску квартиры только по факту заселения. Просят деньги вперёд? Воспринимайте это как контрольный тест: результат отрицательный, можно разворачиваться и уходить.



АЛЕКСЕЙ КУНИЛОВ

**Каков процент ложных объявлений на столбах и заборах, никто не считал**

# Алгоритм успеха

## Его нашла самая молодая в российском птицепроме управленческая команда

Станислав СОЛОМАТОВ

**Наиболее плодотворный период развития Первоуральской птицефабрики, которая нынче отмечает свое 40-летие, начался в конце 2010 года, когда Сергей Вражевский выиграл объявленный областным министерством по управлению государственным имуществом конкурс на право занять должность директора предприятия. И первым делом создал из молодых работников фабрики свою управленческую команду.**

АЛЕКСАНДР ГАЛИЦКИХ

**Европейцы с помощью своей продукции строят отношения с уральскими птицеводами**

Кстати, и сейчас ещё никто из членов этой команды не преодолел рубеж в 40 лет. А раз люди подобрались молодые, то к работе они подошли нестандартно. Первым делом взялись за возведение «роддома», точнее, инкубатора для цыплят. Оборудование для него предприятие купило за границей еще в 2007 году. Но техника эта пролежала на территории фабрики под дождем и снегом четыре года, и её требовалось восстановить.

Кстати, про роддом ранее было сказано не зря, потому как починить и смонтировать оборудование инкубатора птицеводы попросили фирму, которая оснащала техникой центры для выхаживания младенцев. Именно такое качество работ, какое требовалось для центров, нужно было и для инкубатора. Расчёт оправдался, и сейчас благодаря вводу в строй собственного инкубатора фабрика экономит на покупке цыплят и яиц около 85 млн. рублей ежегодно.

Параллельно со строительством птичьего «роддома» началось обновление всей технологической цепочки выпуска мяса. И для того чтобы выбрать наиболее подходящее предприятию оборудование, как рассказал один из членов управленческой команды - главный технолог по выращиванию птицы Максим Занин (ему 34 года), специалистам фабрики пришлось объехать чуть ли не весь мир. Но зато теперь новая техника позволяет получать в 1,5 - 2 раза больше мяса с тех же площадей в переоборудованых корпусах. В разговоре с М. Заниным и другими членами команды я сразу почувствовал тот стиль, который выработался у управленцев фабрики — всесторонняя продуманность действий, опора на экономический расчёт, рациональность.

Ещё одно кредо, которым руководствуются здесь в работе, мне назвал Сергей Вражевский - брать со всего мира самое лучшее и внедрять на фабрике. А вот какие отличительные черты команды, стоящей у штурвала предприятия, выделил приехавший на празднование 40-летия птицефабрики, которое состоялось 30 августа, председатель Международного форума птицеводов, представитель России во Всемирном совете птицеводов Сергей Шабаев. Это — стремление поддерживать высокую динамику развития фабрики и постоянно учиться новому.

— Фабрика уже сотрудничает напрямую с компаниями - мировыми лидерами выпуска оборудования для птицеводства, — подчеркнул С. Шабаев. — Но самое главное в том, что сейчас первоуральцы берут на вооружение модель развития знаменитой американской компании «Тайсон Фудз». По её примеру они собираются построить птичники на территориях области и привлечь к обслуживанию корпусов местное население. А продукция этих птичников будет перерабатываться в Первоуральске.

Нельзя не отметить, что состав гостей, приехавших на празднование 40-летия предприятия, сделал бы честь крупному международному конгрессу. К примеру, на нём присутствовали не только руководители, но и собственники крупных мировых компаний- производителей оборудования для птицепрома. Прибыли на предприятие и представители всех ветвей российской власти.

Гости высоко оценили достижения фабрики. Например, заместитель областного министра агропромышленного комплекса и продовольствия Владимир Гребнев заявил, что при таких высоких темпах развития, какие показывает фабрика, она просто обречена на успех. А генеральный менеджер голландской компании «Янсен» Мари Ван Гройтхойзен сказал, что быстрому продвижению фабрики вперёд будет способствовать и просто уникальная открытость персонала фабрики для различных новаций.

Сильное впечатление на гостей произвёл план развития предприятия на будущую пятилетку, озвученный Сергеем Вражевским.

— В 2017 году, по нашим задумкам, птицефабрика будет производить не менее 30 тонн мяса птицы в год, — сообщил он. — И станет обеспечивать себя полностью комбикормами, инкубаторным яйцом. При этом будет создано не менее 400 рабочих мест, а, возможно, и около тысячи. При этом наш годовой оборот достигнет не менее 3,5 миллиарда рублей при рентабельности минимум в 20 процентов. Это будет реальным при вложении инвестиций 800-850 миллионов рублей в год в течение пяти лет. А окупится проект через 2,5 года после ввода в строй его объектов.

Напомним, что в 2010 году, когда директором стал Вражевский, предприятие получило лишь 10,5 тысячи тонн мяса птицы, а в будущем году планирует выйти на 16 тысяч. Столь заманчивые перспективы роста производства высококачественного мяса, выпуском которого славится Первоуральская птицефабрика, радуют. И нет никаких сомнений, что на будущем праздновании 45-летия предприятия нынешняя управленческая команда доложит о полном выполнении этого плана.

РЕКЛАМА

**Организатор торгов** конкурсный управляющий ЗАО «Строймехтранс» (ИНН 6664057245, КПП 666401001, 620103, г. Екатеринбург, ул. Окружная, д. 88) Хашковский С.В., сообщает что электронные торги по продаже имущества, находящегося в залоге у конкурсного кредитора — ОАО Банк ВТБ и принадлежащего на праве собственности ЗАО «Строймехтранс», назначенные на 16.08.2012, не состоялись в связи с отсутствием заявок.