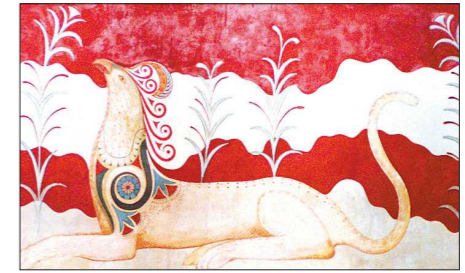




100 ЛЮБОПЫТНЫХ ИСТОРИЙ О СВЕРДЛОВСКОМ ГЕРБЕ, ЕГО «ЖИТЕЛЯХ» И ПРОТОТИПАХ

ЭПИЗОД 067. В ОСТРОМ ОБЩЕСТВЕ ДАМСКОМ

Щитодержатели на гербе Свердловской области традиционно называют грифонами. Однако с формальной точки зрения это неверно: они не грифоны, а грифонихи, то есть существа женского рода.



Грифон-самец (фреска в царском дворце кипрского города Кнос)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издается с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Суббота, 25 августа 2012 года

№ 335-336 (6391-6392). Цена в розницу — свободная.

Как выработать рыночный инстинкт у населения

Ставки по ипотечным кредитам потянулись за банковскими вкладами

Елена АБРАМОВА

Средневзвешенная ставка по ипотеке в первой половине текущего года составила 12,1 процента. В прошлом году она была 11,7 процента.

С 3 сентября 2012 года официально повышаются ставки по кредитам, выдаваемым Агентством ипотечного жилищного кредитования.

Рост будет небольшой. По массовым продуктам, к примеру, на приобретение жилья по договору купли-продажи с наличием договора личного страхования, ставки будут от 10,9 до 12,3 процента, — сообщила заместитель директора Свердловского агентства ипотечного жилищного кредитования (САИЖК) Людмила Дмитриева.

По её словам, причины роста — сложная ситуация на мировых финансовых рынках, а также повышение спроса на ипотеку. В прошлом году САИЖК выдало столько ипотечных кредитов, сколько не выдавало никогда прежде. А за январь-июнь 2012 года больше, чем за аналогичный период прошлого года: в денежном выражении рост составил 27 процентов, в количественном — 16 процентов.

Призываю спокойно относиться к таким явлениям, как рост или снижение ставок. Рыночная экономика по своей природе волнообразна: если сегодня где-то произошёл подъём, завтра неизбежно последует спад, — говорит Евгений Болотин, заместитель председателя Уральского банковского союза.

По его мнению, рост стоимости кредитов в данный момент — закономерный процесс, связанный с повыше-

нием процентных ставок по вкладам населения. «В финансовом секторе Европы — ужас без конца, соответственно возможности для привлечения средств с внешних рынков крайне малы. Сейчас иностранные займы могут себе позволить только лидеры финансового рынка. Для российских банков, желающих выдавать ипотеку, единственными источниками ресурсов остались средства государства, получаемые через Агентство ипотечного жилищного кредитования, и вклады населения. Чтобы заинтересовать вкладчиков, приходится поднимать ставки по депозитам, а стоимость кредитов находится от них в прямой зависимости», — пояснил Евгений Болотин.

По словам начальника отдела кредитования физических лиц одного из банков, работающих в Екатеринбурге, Елены Копыловой, с начала года процентные ставки подросли буквально у всех банков, но не в равной мере и не по всем программам. Каких-либо предпосылок для снижения пока нет.

Елена Копылова также отмечает положительную динамику выдачи кредитов. «За первое полугодие 2012 года в нашем банке объём ипотечных кредитов вырос в два раза по сравнению с тем же периодом 2011 года, — говорит она.

Спрос подогревается конкуренцией между кредитными организациями, появлением новых ипотечных продуктов, снижением требований как к заёмщику, так и к приобретаемому объектам недвижимости.



Кто копирует — всегда отстаёт

Вице-премьер России Дмитрий Rogozin предсказал полигону «Старатель» большое будущее

Александр ЛИТВИНОВ

Третий день выставки технических средств обороны и защиты, которая продолжается на полигоне «Старатель» под Нижним Тагилом, запомнилась присутствием высокого гостя. Выставку посетил вице-премьер правительства РФ Дмитрий Rogozin.

Вчерашний день начался с торжественного вручения благодарственных писем Владимиру Путину рабочим Уралагонзавода. Полномочный представитель Прези-

дента России в Уральском федеральном округе Игорь Холманских вручил привезённые Дмитрием Rogozinым награды 20 заводчанам — лучшим производственникам предприятия. После этого высоко гости отравились смотреть выставку.

Вице-премьер Дмитрий Rogozin, который в правительстве России курирует гособоронзаказ, оборонно-промышленный комплекс, атомную и космическую отрасли промышленности, вместе с полпредом Игорем Холманских, губернатором Евгением Куйвашевым и вице-

губернатором Сергеем Носовым прошли по некоторым павильонам.

У стенда Уральского оптико-механического завода имени Э.С. Яламова генеральный директор Сергей Максин рассказал заместителю председателя правительства, что предприятие производит как военную, так и гражданскую продукцию. К примеру, одна из новинок позволит более эффективно бороться с лесными пожарами. Дмитрий Rogozin обратил внимание журналистов и всех присутствующих на то, что уникальное

оптическое оборудование поможет находить очаг едва начавшегося пожара, что без специальной техники сделать очень сложно.

Следующая остановка — возле выставочного образца российского беспилотника. Здесь Дмитрий Rogozin задержался надолго. Новинка объединённой промышленной корпорации «Оборонпром» — настоящее ноу-хау отечественной науки, мечта военных и сотрудников многих ведомств.



Весной 2012 года в Среднеуральске прошла череда митингов в защиту берега Исетского озера

Дом у озера

Жители Среднеуральска пятый год отстаивают берег Исетского озера в борьбе с застройщиками

Там, где раньше в Среднеуральске была чудесная зона отдыха, уже несколько лет установлен забор, за которым предполагается строительство многоэтажного жилого комплекса со спортивно-

развлекательным центром. Почти пять лет местные жители пытаются отстоять прибрежную зону.

Железные прутья для «новой метлы»

Осенью в составе МВД должны вновь появиться подразделения по борьбе с наркоугрозой и организованной преступностью

Сергей ПЛОТНИКОВ

Возрождение УБОПов — управлений по борьбе с оргпреступностью — большое количество аналитиков и обзорителей связывают с приходом нового министра внутренних дел. С этим можно согласиться. Но истинные причины куда глубже, и они должны вызвать тревогу общества.

В МВД свидетельствуют знатоки, происходит масштабная реорганизация. Сегодня можно говорить о намерении ведомства кардинально изменить подход к борьбе с преступностью. В руководство МВД по инициативе нового министра Владимира Колокольцева вернулись несколько прежних высокопоставленных силовиков, имеющих заслуженную репутацию профессионалов.

Это, в частности, замести-

тели министра Игорь Зубов и Михаил Ванчикин. Последний считается специалистом по оргпреступности, который когда-то возглавлял ГУБОП. В рабочую группу по реформированию МВД также вошли экс-замминистра Владимир Васильев, первый руководитель подразделений по борьбе с оргпреступностью генерал Александр Гуров, теоретик борьбы с организованными криминальными группировками генерал Владимир Овчинский и другие опытные силовики.

Из всех этих фамилий я бы выделил Гурова. Ещё лейтенантом он совершил поступок, поставивший точку в истории... с домашним львом. Тот жил себе и жил в семье Берберовых, был знаменит на весь СССР, являлся собой примером мирного сожительства зверя с людьми. А потом на улице пытался напасть на прохожего и был сражен выстрелами милиционера. Это

и был Гуров. Тогда он ещё не знал, что на переломе эпох ему предстоит стать одним из главных укротителей другого зверя — оргпреступности.

Перестройку иногда называют «революцией завлабов». Вот и Гуров в звании подполковника под крышей НИИ союзного МВД изучал воровскую иерархию на закате СССР. Тогда мы и встретились.

Прошло немного времени, и грянул гром: «Литературка» опубликовала статью «Лев готовится к прыжку». В ней из уст А.Гурова страна услышала о том, что уже пошла на наитию: у нас есть своя мафия. Это было в 1988 году. 15 ноября того же года вышел приказ МВД СССР № 0014 «О создании управления по борьбе с организованной преступностью».

«ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

Тарифы на тепло и воду вырастут

С 1 сентября 2012 года тарифы на услуги теплоснабжения вырастут. Аналогичная ситуация с водоснабжением и водоотведением. Потребители увидят это увеличение в квитанциях в октябре 2012 года.

Председатель РЭК Свердловской области Владимир Владимирович Гришанов в среду, 29 августа, с 12.00 до 13.00 по телефону 8 (343) 262-54-88, 262-70-04 ответит на все интересующие вас вопросы по этой теме. Также свои вопросы можно заранее отправить на электронный адрес: 3757828@gmail.com Журналисты «Областной газеты» зададут их во время «прямой линии».



ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ

25 августа

В 1942 году (70 лет назад) в Туринске родилась будущая суперзвезда советского кино — актриса и режиссёр Маргарита Терехова.

Родители Маргариты (Борис Терехов и Галина Томашевич) — актёры — прибыли в конце августа — начале сентября 1942-го в Туринск на гастроли. В годы войны они вместе с труппой Свердловского драмтеатра охватили весь Урал. Играть спектакли для раненых. Провожали солдат на фронт. Туринск для молодой пары оказался особым городом. Здесь в актёрской семье случилось пополнение — родилась Рита. Путеводитель «Лучшие путешествия по Среднему Уралу: факты, легенды, предания» сообщает: «Тереховым из-за родов пришлось в Туринске на некоторое время задержаться. Здесь они жили на улице Кирова в доме № 23, рядом с современным зданием туринской администрации».

С пребыванием родителей Риты на Урале, впрочем, не всё ясно. По одной информации, они — актёры Свердловской драмы. По другой (и этой версии придерживаются в театре) — чету Тереховых эвакуировали из центральных областей СССР, а в Свердловске они примкнули к основной труппе.

Так или иначе Маргарите Борисовне Тереховой десять лет назад, 28 июня 2002 года, было присвоено звание «Почётный гражданин Туринского района». О чём с тех пор на каждой экскурсионной экскурсии посетителям сотрудники Туринского музейного комплекса.

«Не надо путать персонажей с человеком»

ISSN 2225-1529



7 7225 152000 1 2 3 3 5