

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	31.85	+0.08	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	39.28	-0.01	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

+/- - рост / падение по отношению к предыдущему показателю



Гостиничные конференц-площадки на 15-20 персон постепенно уходят в прошлое. Сейчас требуется вместимость минимум сто человек

Средство от перегибов

Как выиграть конкурс без взятки

Арина БАТУРИНА

В июле вступил силу федеральный закон (№122-ФЗ), который существенно изменил систему госзакупок. Теперь есть надежда, что граждане будут застрахованы от фирм - поставщиков некачественных товаров. О том, как действует этот закон, «ОГ» разьяснили в министерстве финансов Свердловской области.

Авторы другого, 94-го закона под борьбой с коррупцией понимали, в первую очередь, неукоснительное соблюдение закупочных процедур. Сегодня можно констатировать, что процедуры соблюдаются, но при этом у действующего закона о закупках имелось немало «перегибов». Например, введение процедуры открытого аукциона в электронной форме без учёта специфики закупок. Изначально цели были: устранение сговора поставщиков и субъективизма членов комиссии, введение электронного документооборота и другое. В результате среднее количество заявок на один контракт не дотягивает и до двух, более пятидесяти процентов контрактов заключается по начальной цене, а контракты выигрывают вне зависимости от наличия опыта.

Вот и получается сегодня, что заказчик всё сделал по закону, процедура соблюдена, а благодаря действиям недобросовестных подрядчиков, школу к началу учебного года сдать не успели, кровлю в районной больнице перед сезоном дождей смонтировали некачественно, лекарства льготникам покупаем в течение полугодия и так далее.

При этом штрафы и неустойки компенсируют только материальный ущерб, а ответственность за моральные издержки наших граждан никто не понесёт.

Возникает вопрос: законодательство о закупках помогает или скорее мешает достигнуть общественно значимых целей? Некоторые положения законодательства о закупках вселяют оптимизм. Так, достаточно долгое время действует норма 94-го закона, которая позволяет заказчику истребовать у подрядчика подтверждения квалификации при цене контракта более 50 миллионов рублей.

Другой пример, с 1 января 2012 года увеличена сумма закупки у единственного поставщика без проведения торгов и запросов котировок в 400 тысяч рублей. Данная норма касается учреждений культуры (театры, библиотеки, музеи, цирки, Дома культуры, клубы), концертных и телерадиовещательных организаций, а также, подчеркнув, государственных образовательных учреждений.

Первое, закупку пищевых продуктов и услуг питания заказчик вправе осуществлять также и путём проведения открытого конкурса.



Ещё одно изменение - это отмена обязанности для органов государственной власти и органов местного самоуправления с 1 января 2012 года проводить торги для выбора исполнителя в целях оказания услуг ОСаГО. Проведение данных торгов со средней ценой контракта от 3 до 10 тысяч рублей являлось весьма трудоёмкой процедурой, а эффект сомнителен, учитывая, что тарифы утверждало государство. Конкурсы в девятью пятью процента случаев признавались несостоявшимися.

Кроме того, бюджетные учреждения вправе заключать контракты за счёт полученных грантов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы без проведения торгов и запросов котировок независимо от суммы контрактов.

Вот и повод задуматься: защищён ли в настоящее время заказчик от действий мошенников и недобросовестных поставщиков, например, в сфере организации питания?

Последние изменения в 94-й закон направлены именно на повышение качества закупок. Так, 23 июля 2012 года вступил в силу Федеральный закон № 122-ФЗ. Данные поправки, в том числе касаются организации питания.

Четвёртое, из списка способов обеспечения исполнения контрактов исключено поручительство. Данный способ обеспечения себя не оправдал как надёжный правовой инструмент. Появилась практика выдачи за вознаграждение в 2-3 процента поручительства фирмами-однодневками, не имеющими активов, а также мошеннических структурами. В связи с указанной проблемой ФАС России ещё в начале 2012 года направлял в регионы перечень недобросовестных поручителей.

На практике отклонить таких псевдопоручителей было практически невозможно.

На сегодняшний день данная проблема законодателем решена.

Таким образом, при закупке услуг питания заказчик сегодня вправе установить требования к опыту и квалификации исполнителя услуг, а также предусмотреть обеспечение контракта (залог денежных средств или банковская гарантия). Ожидается ли дальнейшее изменение законодательства о закупках?

У законодательства по закупкам в 2012-2013 годах впереди глобальная реформа, которая связана с внедрением федеральной контрактной системы (ФКС).

Заказчикам планируется предоставить больше полномочий с одновременной профессионализацией сферы закупок. Перечень способов закупки расширится вдвое.

С другой стороны, граждане смогут практически в реальном времени отслеживать через Интернет закупочный процесс от планирования до эффективного использования предмета закупки.

Сейчас законопроект о ФКС принят только в первом чтении. Не исключено, что в ходе осенней сессии Госдумы законопроект будет скорректирован.

Самое главное, ФКС будет ориентирована не на процедуру закупки, а на конечный результат.

Не гнаться за звёздами

Отелям Екатеринбурга нужно подтянуть качество оказываемых услуг

Рудольф ГРАШИН

Гостиничный бизнес в Екатеринбурге, с оглядкой на возможное проведение в городе матчей мирового футбольного чемпионата 2018 года и ЭКСПО-2020, пытается осмыслить то, насколько сегодняшнее состояние сферы гостеприимства в столице Урала соответствует уровню ожидаемых событий. Сегодня важно не просто нарастить номерной фонд, задача стоит сложнее - поднять качество оказываемых отелей.

В Екатеринбурге на данный момент насчитывается 99 гостиничных объектов, одновременно они могут принять 8231 человека и разместить их в 4972 номерах. В целом по российским меркам это неплохо. Как заметил заместитель председателя комитета по организации бытового обслуживания населения администрации Екатеринбурга Олег Китаев, у нас довольно высокий уровень обеспеченности номерным фондом.

При этом нагрузка екатеринбургских отелей в первом полугодии 2012 года составила 63 процента. Кстати, специалисты отмечают высокий уровень востребованности номерного фонда Екатеринбурга в этом году. В Екатеринбург едут больше не отдыхать, а работать. Едут, в основном, бизнесмены, специалисты в своей сфере. И здесь от наших отелей требуется уже создать условия для такой работы. Не зря, как отметил председатель комитета по внешним связям администрации Екатеринбурга Светлана Гарипова, в гостиницах города сегодня имеется 67 конференц-площадок и всё равно их не хватает.

Конференц-площадки - это новый тренд в нашем гостиничном бизнесе, за который многие с энтузиазмом ухватились. Ведь эта услуга привлекает в отели новых постояльцев, приносит дополнительную прибыль. Часть отелей уже позиционируют свои объекты, как конгресс-отели. Но спрос велик, и потребитель становится разборчив.

Сегодня конгресс-площадки на 15-20 человек мы даже не рассматриваем, как таковые. Минимум - сто человек, а самое оптимальное количество участников, на которых должна рассчитана конференц-площадка, это 250 человек, - рассказывает Светлана Гарипова.

Залы для проведения конференций должны оборудоваться всеми современными техническими средствами, до аппаратуры для проведения видеоконференций и предоставления синхронного перевода.

Подмечено многими, что за счёт внедрения технических новинок нашему гостиничному бизнесу шаг-

нуть вперёд легче, нежели добиться качественно выполнения своих обязанностей от персонала. Вот и в Екатеринбурге работники отелей у стойки администратора могут встретить гостей с улыбкой, но при этом у действующего закона о закупках имелось немало «перегибов». Например, введение процедуры открытого аукциона в электронной форме без учёта специфики закупок. Изначально цели были: устранение сговора поставщиков и субъективизма членов комиссии, введение электронного документооборота и другое. В результате среднее количество заявок на один контракт не дотягивает и до двух, более пятидесяти процентов контрактов заключается по начальной цене, а контракты выигрывают вне зависимости от наличия опыта.

Вот и получается сегодня, что заказчик всё сделал по закону, процедура соблюдена, а благодаря действиям недобросовестных подрядчиков, школу к началу учебного года сдать не успели, кровлю в районной больнице перед сезоном дождей смонтировали некачественно, лекарства льготникам покупаем в течение полугодия и так далее.

При этом штрафы и неустойки компенсируют только материальный ущерб, а ответственность за моральные издержки наших граждан никто не понесёт.

Возникает вопрос: законодательство о закупках помогает или скорее мешает достигнуть общественно значимых целей? Некоторые положения законодательства о закупках вселяют оптимизм. Так, достаточно долгое время действует норма 94-го закона, которая позволяет заказчику истребовать у подрядчика подтверждения квалификации при цене контракта более 50 миллионов рублей.

Другой пример, с 1 января 2012 года увеличена сумма закупки у единственного поставщика без проведения торгов и запросов котировок в 400 тысяч рублей. Данная норма касается учреждений культуры (театры, библиотеки, музеи, цирки, Дома культуры, клубы), концертных и телерадиовещательных организаций, а также, подчеркнув, государственных образовательных учреждений.

Первое, закупку пищевых продуктов и услуг питания заказчик вправе осуществлять также и путём проведения открытого конкурса.

На практике отклонить таких псевдопоручителей было практически невозможно.

На сегодняшний день данная проблема законодателем решена.

Таким образом, при закупке услуг питания заказчик сегодня вправе установить требования к опыту и квалификации исполнителя услуг, а также предусмотреть обеспечение контракта (залог денежных средств или банковская гарантия). Ожидается ли дальнейшее изменение законодательства о закупках?

У законодательства по закупкам в 2012-2013 годах впереди глобальная реформа, которая связана с внедрением федеральной контрактной системы (ФКС).

Заказчикам планируется предоставить больше полномочий с одновременной профессионализацией сферы закупок. Перечень способов закупки расширится вдвое.

С другой стороны, граждане смогут практически в реальном времени отслеживать через Интернет закупочный процесс от планирования до эффективного использования предмета закупки.

Сейчас законопроект о ФКС принят только в первом чтении. Не исключено, что в ходе осенней сессии Госдумы законопроект будет скорректирован.

Самое главное, ФКС будет ориентирована не на процедуру закупки, а на конечный результат.

Авторы другого, 94-го закона под борьбой с коррупцией понимали, в первую очередь, неукоснительное соблюдение закупочных процедур. Сегодня можно констатировать, что процедуры соблюдаются, но при этом у действующего закона о закупках имелось немало «перегибов». Например, введение процедуры открытого аукциона в электронной форме без учёта специфики закупок. Изначально цели были: устранение сговора поставщиков и субъективизма членов комиссии, введение электронного документооборота и другое. В результате среднее количество заявок на один контракт не дотягивает и до двух, более пятидесяти процентов контрактов заключается по начальной цене, а контракты выигрывают вне зависимости от наличия опыта.

Вот и получается сегодня, что заказчик всё сделал по закону, процедура соблюдена, а благодаря действиям недобросовестных подрядчиков, школу к началу учебного года сдать не успели, кровлю в районной больнице перед сезоном дождей смонтировали некачественно, лекарства льготникам покупаем в течение полугодия и так далее.

При этом штрафы и неустойки компенсируют только материальный ущерб, а ответственность за моральные издержки наших граждан никто не понесёт.

Возникает вопрос: законодательство о закупках помогает или скорее мешает достигнуть общественно значимых целей? Некоторые положения законодательства о закупках вселяют оптимизм. Так, достаточно долгое время действует норма 94-го закона, которая позволяет заказчику истребовать у подрядчика подтверждения квалификации при цене контракта более 50 миллионов рублей.

Другой пример, с 1 января 2012 года увеличена сумма закупки у единственного поставщика без проведения торгов и запросов котировок в 400 тысяч рублей. Данная норма касается учреждений культуры (театры, библиотеки, музеи, цирки, Дома культуры, клубы), концертных и телерадиовещательных организаций, а также, подчеркнув, государственных образовательных учреждений.

Первое, закупку пищевых продуктов и услуг питания заказчик вправе осуществлять также и путём проведения открытого конкурса.

На практике отклонить таких псевдопоручителей было практически невозможно.

На сегодняшний день данная проблема законодателем решена.

Таким образом, при закупке услуг питания заказчик сегодня вправе установить требования к опыту и квалификации исполнителя услуг, а также предусмотреть обеспечение контракта (залог денежных средств или банковская гарантия). Ожидается ли дальнейшее изменение законодательства о закупках?

У законодательства по закупкам в 2012-2013 годах впереди глобальная реформа, которая связана с внедрением федеральной контрактной системы (ФКС).

Заказчикам планируется предоставить больше полномочий с одновременной профессионализацией сферы закупок. Перечень способов закупки расширится вдвое.

С другой стороны, граждане смогут практически в реальном времени отслеживать через Интернет закупочный процесс от планирования до эффективного использования предмета закупки.

Сейчас законопроект о ФКС принят только в первом чтении. Не исключено, что в ходе осенней сессии Госдумы законопроект будет скорректирован.

Самое главное, ФКС будет ориентирована не на процедуру закупки, а на конечный результат.

В Свердловской области капитально отремонтируют 180 многоквартирных домов

Работы завершатся к концу сентября. По словам министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Николая Смирнова, по программам капремонта, реализуемых с участием Фонда содействия реформированию ЖКХ, муниципалитеты Среднего Урала в текущем году заключили договоры на ремонт 180 объектов.

Сумма контрактов составила около 1,1 миллиарда рублей, это 95,5 процента от запланированного объёма финансирования. В пяти домах, которые находятся в Екатеринбург, Каменско-Уральском, Карпинске и Обуховском сельском поселении, ремонт уже завершён. К концу сентября завершатся работы на остальных, расположенных в десяти муниципалитетах.

Николай Смирнов отметил, что в рамках сотрудничества с Фондом содействия реформированию ЖКХ в регионе продолжаете строительство домов для переселения граждан из аварийного жилья. Из 37 малотажных домов, которые запланировали построить в этом году, девять уже введены в эксплуатацию: семь домов в Нижнем Тагиле, по одному дому в Екатеринбург и Карпинске. 408 жителей области уже справили новоселье, ещё 135 уральцев готовятся к этому событию.

Более 450 тысяч квадратных метров жилья построили на Среднем Урале за полгода

Это составляет 81,8 процента к вводу жилья в январе-июле 2011 года.

В период с января по июль текущего года в Свердловской области введено в эксплуатацию 451,5 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов. Такие данные опубликованы на сайте Свердловскстата.

Количество введённых в действие квартир составляет 5307, для сравнения, в январе-июле 2011 года было построено 6266 квартир.

Населением за счёт собственных и заёмных средств построено 233 тысячи квадратных метров жилья, это 80,9 процента к соответствующему периоду предыдущего года. Доля индивидуального жилья в общем объёме ввода составила 51,6 процента (в январе-июле 2011 года - 52,1 процента).

Госинспекция труда проверит организации, строящие БН-800

За три дня там погибли трое рабочих. «После случившейся трагедии состоялось выездное оперативное совещание, на которое мы пригласили представителей всех подрядных организаций, работавших на строительстве энергоблока», - рассказал журналистам руководителем государственной инспекции труда Свердловской области Фёдор Крайнов.

По его словам, до конца года вместе с органами прокуратуры будут проведены внеплановые проверки состояния условий труда на этих предприятиях.

В течение первого полугодия 2012 года сотрудники госинспекции провели в общей сложности 1720 плановых и внеплановых проверок предприятий, в ходе которых было выявлено более 7000 нарушений трудового законодательства. Сумма наложенных штрафов составила более семи миллионов рублей.

Подробности читайте в следующем номере «ОГ».

Свердловчане стали покупать меньше водки

Но объём продаж виски за первое полугодие 2012 года вырос на 34 процента.

По данным регионального министерства торговли, питания и услуг, также вырос объём продаж коньяка и коньячных напитков - на 11 процентов. В то же время продажи игристых вин упали на 29 процентов, сократились также продажи вин виноградных столовых, специальных и плодовых. Объём продаж водки сократился на пять процентов.

По данным Свердловскстата, оборот розничной торговли алкогольной продукцией и пива в области за первое полугодие составил 10271,1 миллиона рублей.

«Потребление алкоголя в абсолютных единицах в расчете на одного жителя Свердловской области составило в январе-июне 2012 года 1,8 литра, аналогичный показатель был в соответствующий период прошлого года», - сообщили в областном министерстве торговли, питания и услуг.

Елена АБРАМОВА

Засуха вылилась в миллиарды

Предварительный ущерб от засухи Минсельхоз РФ оценил в 36,5 миллиарда рублей, сообщает агентство «Агрофакт».

К настоящему времени гибель посевов сельскохозяйственных культур отмечена в 21 регионе страны на площади свыше 5,56 миллиона гектаров, что составляет 7,3 процента от общей посевной площади. Десять субъектов федерации обратились в правительство страны с просьбой об оказании помощи в сбалансировании бюджетов и поддержке пострадавших от засухи аграриев.

Алексей СУХАРЕВ

ОАО «Плюс Банк»

вклад до **13%*** годовых

ЗОЛОТО В ПОДАРОК! **

АДРЕСА ОФИСОВ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ:
ул. Малышева, 85
ул. Ленина, 5
ул. Чайковского, 56

ПОПОЛНЯЮ И СНИМАЮ, А ПРОЦЕНТЫ СОХРАНЯЮ

(ЗВОНОК ПО РФ БЕСПЛАТНЫЙ)

ПЛЮСБАНК www.plus-bank.ru **8 800 2002 372**

Вклады застрахованы