

(Окончание. Начало на 8-й стр.)

финансировании инвестиционных проектов;

52) осуществляет подготовку договоров об обеспечении исполнения инвестором (принципалом) его возможных будущих обязательств по возмещению гаранту в порядке регресса сумм, уплаченных гарантом во исполнение (частичное исполнение) обязательств по государственной гарантии Свердловской области;

53) определяет порядок проведения проверки принимаемого в залог имущества на предмет надлежащего обеспечения обязательств субъекта инвестиционной деятельности по удовлетворению регрессного требования к принципалу в связи с исполнением государственной гарантии Свердловской области;

54) проводит проверку принимаемого в залог имущества на предмет надлежащего обеспечения обязательств субъекта инвестиционной деятельности по удовлетворению регрессного требования к принципалу в связи с исполнением государственной гарантии Свердловской области, готовит соответствующие заключения и направляет их в Министерство экономики Свердловской области;

55) осуществляет разработку проекта программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области в соответствии с действующим законодательством;

56) в пределах своей компетенции осуществляет государственное управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Свердловской области, а также земельными участками, полномочия по управлению и распоряжению которыми в соответствии с действующим законодательством отнесены к компетенции Свердловской области;

57) в пределах своей компетенции осуществляет анализ ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не ограничено, и вносит на рассмотрение Правительства Свердловской области предложения об утверждении ставок арендной платы за указанные земельные участки;

58) принимает решения:

- о предоставлении земельных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование;
- о предоставлении земельных участков в собственность гражданам для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в том числе о предоставлении однократно бесплатно земельных участков в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных федеральным и областным законодательством;
- о предварительном согласовании мест размещения объектов строительства, если эти земельные участки предоставляются в собственность гражданам, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в аренду юридическим лицам или гражданам, в постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам;
- о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, а также по продаже земельных участков, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством переданы органам государственной власти Свердловской области;
- о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования;
- об образовании земельных участков путем их раздела, объединения, перераспределения или выдела;
- об изъятии земельных участков для государственных нужд Свердловской области, за исключением случаев изъятия земельных участков для государственных нужд Свердловской области путем их выкупа;
- о реализации преимущественного права Свердловской области на покупку земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;
- о приобщении к государственной собственности Свердловской области земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения по рыночной стоимости, сложившейся в данной местности, в случае отсутствия лица, изъясившего желание приобрести этот земельный участок или эту долю;
- в иных случаях, по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, в соответствии с действующим законодательством;

59) организует и проводит в случаях, предусмотренных федеральным и областным законодательством, торги (аукционы и конкурсы) по продаже находящихся в государственной собственности Свердловской области земельных участков или права на заключение договора аренды такого земельного участка;

60) в пределах своей компетенции осуществляет производственный земельный контроль;

61) организует работу по утверждению границ охраняемых газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки в Свердловской области;

62) организует и координирует взаимодействие с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства по вопросам передачи полномочий по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности;

63) участвует в работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

64) осуществляет разработку проектов и текущие управление реализацией областных целевых программ в сфере создания системы кадастра недвижимости в Свердловской области;

65) участвует в совершенствовании экономических и других методов управления земельными ресурсами, а также в мероприятиях, связанных с функционированием оборота земельных участков и развитием всех видов землепользования;

66) осуществляет прием заявлений, ходатайств и иных документов, необходимых для получения земельных участков в собственность и пользование, для установления сервитутов на земельные участки, принудительного прекращения прав на них, от лиц, заинтересованных в приобщении земельных участков либо в установлении сервитутов на них, а также требующих прекращения прав на земельные участки;

67) готовит проекты распоряжений и постановлений Правительства Свердловской области о предоставлении земельных участков в собственность, об установлении публичных сервитутов на земельные участки, о прекращении права собственности на земельные участки, а также по иным вопросам, решения по которым в соответствии с земельным законодательством принимаются Правительством Свердловской области, осуществляет их согласование и представление на рассмотрение Правительства Свердловской области в установленном порядке;

68) определяет форму, сроки проведения торгов по продаже земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка, а также начальную цену предмета торгов и сумму задатка;

69) заключает договоры на основании решений Правительства Свердловской области или Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области, принятых ими в рамках компетенции, о предоставлении земельных участков в собственность либо по результатам проведенных торгов по продаже земельных участков, а также договоры о предоставлении земельных участков в пользование на основании принятых решений либо по результатам проведенных публичных торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, договоры об установлении частных сервитутов на земельные участки;

70) участвует в работе по государственной кадастровой оценке земель;

71) формирует предложения по использованию земельных участков, расположенных на территории Свердловской области, для государственных нужд Свердловской области;

72) согласовывает межведомственные планы земельных участков, являющихся сменяемыми по отношению к земным участкам, находящимся в государственной собственности Свердловской области;

73) утверждает схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

74) выдает квалификационные аттестаты лицам, прошедшим аттестацию на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам;

75) в случаях, установленных действующим законодательством, осуществляет функции администратора поступлений в областную бюджет по закрепленным за ним источникам доходов областного бюджета, в том числе контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты, начисление, учет, взыскание и принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей за землю в бюджет, пеней и штрафов по ним;

76) в случаях, установленных действующим законодательством, осуществляет функции администратора поступлений платежей за землю в консолидированный бюджет по закрепленным за ним источникам доходов бюджета, в том числе контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты, начисление, учет, взыскание и принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей за землю в бюджет, пеней и штрафов по ним;

77) подготавливает и представляет в Правительство Свердловской области прогноз поступлений денежных средств в областную бюджет от арендной платы и продажи земельных участков до разграничения государственной собственности, осуществляет контроль за их поступлением;

78) осуществляет в соответствии с федеральным и областным законодательством подготовку объектов областной собственности к приватизации, в том числе разрабатывает планы приватизации объектов государственной собственности Свердловской области;

79) подготавливает и представляет в Правительство Свердловской области прогноз поступления средств в областную бюджет от приватизации и доходов от использования государственного имущества Свердловской области, включая дивиденды по находящимся в государственной собственности Свердловской области акциям открытых акционерных обществ (доходов по долям в уставном капитале иных хозяйственных обществ), контролирует их поступление, разрабатывает и вносит на рассмотрение в Правительство Свердловской области предложения по обеспечению полноты и своевременности поступления указанных средств;

80) принимает в пределах своей компетенции решения о приватизации объектов государственной собственности Свердловской области;

81) при приватизации объектов государственной собственности Свердловской области в пределах своей компетенции принимает решения о порядке, сроках и условиях проведения аукционов конкурсов в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;

82) осуществляет методическое руководство в сфере приватизации, управления и распоряжения объектами государственной собственности Свердловской области;

83) выявляет излишнее, неиспользуемое, используемое не по назначению государственное имущество Свердловской области, закрепленное

на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области;

84) представляет на рассмотрение Правительства Свердловской области предложения по использованию имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области;

85) выступает уполномоченным государственным учреждением Свердловской области аренод имущества Свердловской области, государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области», государственных унитарных предприятий Свердловской области «Областной государственный центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» и «Распорядительная дирекция Мингосимущества Свердловской области», а также взаимодействует с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Свердловской области, органами, осуществляющими регистрацию юридических лиц и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, с Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и иными органами государственной власти Российской Федерации и Свердловской области;

86) осуществляет в соответствии с федеральным и областным законодательством функции государственного заказчика при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд;

87) осуществляет в соответствии с законодательством Свердловской области учет имущества, находящегося в государственной собственности Свердловской области;

88) ведет Реестр государственного имущества Свердловской области, а также осуществляет в установленном порядке выдачу выписок из Реестра государственного имущества Свердловской области;

89) координирует деятельность уполномоченных органов по управлению государственной собственностью Свердловской области по учету объектов областной собственности;

90) в случаях, установленных действующим законодательством, принимает решения о предоставлении в аренду объектов недвижимости, относящихся к государственному казенному имуществу Свердловской области;

91) организует и проводит в случаях, предусмотренных действующим законодательством, торги (аукционы, конкурсы) по продаже права на заключение договоров наследия, расположенного на территории Свердловской области государственного казенного имуществу Свердловской области;

92) заключает в установленном действующим законодательством порядке договоры купли-продажи объектов государственного имущества Свердловской области;

93) организует оценку имущества в целях осуществления имущественных, иных прав и законных интересов Свердловской области, определяет условия договоров о проведении оценки государственного имущества Свердловской области;

94) зачисляет в государственную собственность Свердловской области имущество, созданное за счет средств областного бюджета;

95) обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности;

96) обеспечивает государственную охрану объектов культурного наследия федерального значения, находящихся на территории Свердловской области, за исключением:

- ведения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- организации и проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для исполнения полномочий федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия;
- согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения и градостроительных регламентов, устанавливаемых в границах территорий объектов культурного наследия федерального значения, расположенных в исторических поселениях, и границах зон их охраны;
- выдачи разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;
- разрабатывать и осуществлять реализацию региональных целевых программ сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- организует и обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, находящихся в собственности Свердловской области;
- организует и обеспечивает государственную охрану объектов культурного наследия регионального значения;
- предъявляет иски в суд в случаях нарушения действующего законодательства;
- проводит мероприятия по организации обнаружения объектов, представляющих собой историко-культурную ценность;
- проводит мероприятия по организации проведения государственной историко-культурной экспертизы в части экспертизы, необходимой для обоснования принятого решения (согласования) органа государственной власти Свердловской области или органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с федеральным законодательством;
- осуществляет формирование совместно с федеральным органом охраны объектов культурного наследия единого государственного реестра объектов культурного наследия в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- осуществляет государственный контроль в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе контроль за состоянием объектов культурного наследия областного значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- осуществляет иные права для реализации возложенных на него задач;

100) осуществляет иски в суд в случаях нарушения действующего законодательства;

101) проводит мероприятия по организации обнаружения объектов, представляющих собой историко-культурную ценность;

102) проводит мероприятия по организации проведения государственной историко-культурной экспертизы в части экспертизы, необходимой для обоснования принятого решения (согласования) органа государственной власти Свердловской области или органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с федеральным законодательством;

103) осуществляет формирование совместно с федеральным органом охраны объектов культурного наследия единого государственного реестра объектов культурного наследия в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

104) осуществляет государственный контроль в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе контроль за состоянием объектов культурного наследия областного значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

105) осуществлять иные права для реализации возложенных на него задач;

106) осуществлять установку информационных надписей и обозначений на иных объектах культурного наследия федерального значения по согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

107) осуществляет установку информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия областного значения, находящихся в государственной собственности, организацию и контроль их установки на иных объектах культурного наследия областного значения;

108) осуществляет установку информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в государственной собственности;

109) принимает решения об установке на выявленных объектах культурного наследия обозначений, содержащих предупреждение о том, что данный объект охраняется государством;

110) организует изучение объектов культурного наследия;

111) согласовывает устанавливаемые собственникам объектов культурного наследия областного значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения условия доступа к таким объектам, в том числе в электронной форме;

112) определяет характер использования территорий достопримечательных мест областного значения и достопримечательных мест местного (муниципального) значения, устанавливает ограничения на использование данных территорий, а также требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территориях достопримечательных мест;

113) выдает письменные предписания о приостановлении земляных, строительных, мелочных, хозяйственных и иных работ в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;

114) выдает разрешения и задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия областного значения, а также выявленных на территории Свердловской области объектов культурного наследия;

115) осуществляет приемку работ по сохранению объектов культурного наследия областного значения;

116) согласовывает проектно-документацию на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия областного значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также выявленных объектов культурного наследия;

117) определяет границы историко-культурного заповедника областного значения с учетом мнения органов местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится такой заповедник;

118) осуществляет согласование порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границ и режима его содержания, устанавливаемых органами местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, на территории которого находится заповедник;

119) согласовывает градостроительную документацию, разрабатываемую для исторических поселений, и градостроительные регламенты, устанавливаемые в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемых в правила застройки муниципальных образований;

120) оформляет охранные обязательства собственников объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения (по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия) и объектов культурного наследия областного значения;

121) оформляет охранные обязательства собственников объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения (по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия) и объектов культурного наследия областного значения;

122) рассматривает дела об административных правонарушениях в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

123) организует составление уполномоченными должностными лицами Министерства протоколов об административных правонарушениях, связанных с нарушением требований сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) областного значения и объектов культур-

ного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения в пределах компетенции Министерства;

124) осуществляет контроль за состоянием объектов культурного наследия, находящихся в областной собственности, учет этих объектов;

125) в пределах своей компетенции участвует в реализации мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направленных на их развитие;

126) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

127) в пределах компетенции обеспечивает деятельность координационных и совещательных органов, образуемых Губернатором Свердловской области и Правительством Свердловской области;

128) организует профессиональную подготовку работников Министерства, их переподготовку, повышение квалификации и стажировку;

129) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

130) от имени Свердловской области обращается в суды с исками и выступает в судах в защиту имущественных и иных прав и законных интересов Свердловской области по вопросам, связанным с владением, пользованием и распоряжением объектами областной собственности, в том числе земельными участками, включая взыскание денежных средств в бюджет Свердловской области;

131) в пределах своей компетенции осуществляет разработку и согласование нормативных правовых актов Свердловской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Свердловской области, а также участвует в подготовке нормативных правовых актов Свердловской области, направленных на регулирование земельных отношений;

132) ведет Реестр государственных почтовых грамот, почетных дипломов и благодарственных писем Министерства;

133) награждает почетными грамотами, почетными дипломами Министерства, благодарственными письмами Министерства государственных гражданских служащих Министерства, муниципальных служащих органов по управлению имуществом городских округов и муниципальных районов Свердловской области, руководителей и специалистов государственных унитарных предприятий Свердловской области и государственных бюджетных учреждений Свердловской области, а также открытые акционерные общества, акции которых находятся в государственной собственности Свердловской области, за долготелый добросовестный труд и достигнутые успехи в хозяйственной и общественной деятельности;

134) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию сотрудников Министерства в пределах компетенции и с учетом специфики проводимых работ как в мирное, так и в военное время;

135) обеспечивает в пределах компетенции защиту информации на всех этапах ее хранения, обработки и передачи по системам и каналам связи, обеспечивая защиту сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с возложенными на Министерство задачами и в пределах своей компетенции;

136) осуществляет иные полномочия и функции, которыми наделяется Министерство в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

137) осуществляет следующие функции, вправ:

- 1) запрашивать и получать от исполнительных органов государственной власти Свердловской области, федеральных исполнительных органов государственной власти, их территориальных подразделений по Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, юридических и физических лиц информацию, сведения и документы, необходимые для осуществления возложенных на него задач;
- 2) организовывать и проводить проверки эффективности использования государственного имущества Свердловской области, переданного в доверительное управление, оперативное управление и хозяйственное ведение;
- 3) направлять органам управления приватизируемыми государственными унитарными предприятиями Свердловской области обязательные для исполнения предписания по вопросам проведения приватизации;
- 4) готовить и вносить соответствующим органам государственной власти и должностным лицам предложения по совершенствованию законодательства Свердловской области и проекты нормативных правовых актов Свердловской области по вопросам, входящим в его компетенцию;
- 5) разрабатывать и утверждать методические материалы по вопросам, входящим в его компетенцию;
- 6) создавать коллегиальные совещательные органы Министерства, в том числе Общественный совет при Министерстве;
- 7) в пределах своей компетенции взаимодействовать с другими исполнительными органами государственной власти Свердловской области, федеральными исполнительными органами государственной власти, их территориальными подразделениями по Свердловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;
- 8) участвовать в подготовке и обсуждении законопроектов, указов и распоряжений Губернатора Свердловской области, постановлений и распоряжений Правительства Свердловской области по вопросам, входящим в его компетенцию;
- 9) созывать в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, с привлечением руководителей и специалистов исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области и организаций;
- 10) в пределах своей компетенции составлять протоколы об административных правонарушениях и рассматривать дела об административных правонарушениях, налагать административные штрафы в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 11) выступать стороной в суде, арбитражном суде по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;
- 12) представлять в Правительство Свердловской области предложения об образовании Правительством Свердловской области координационных и совещательных органов;
- 13) осуществлять иные права для реализации возложенных на него задач.

11. Министерство обязано:

- 1) выполнять возложенные на него функции в соответствии с действующим законодательством;
- 2) регулярно отчитываться перед Губернатором Свердловской области и Правительством Свердловской области об осуществлении своих полномочий в сфере управления объектами государственной собственности Свердловской области и координации деятельности уполномоченных органов по управлению государственной собственностью Свердловской области;
- 3) содействовать повышению квалификации сотрудников Министерства;
- 4) осуществлять в установленном порядке учет кадров государственных служащих и иных работников Министерства, учет военнообязанных из их числа, а также хранение документов по личному учету кадров;
- 5) осуществлять работу по созданию и совершенствованию системы технической защиты информации.

Глава 3. Организация деятельности Министерства

12. Предельный лимит штатной численности Министерства и фонд по должностным окладам в месяц утверждаются Правительством Свердловской области. Структура Министерства утверждается Правительством Свердловской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры и историко-культурного наследия.

13. Положения о структурных подразделениях Министерства утверждаются Министром по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Структура Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

14. В составе Министерства может быть образована коллегия, которая утверждается приказом Министра и является коллегиальным совещательным органом.

В состав коллегии Министерства входят Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области (председатель коллегии), его заместители и руководители отдельных подразделений Министерства. В состав коллегии Министерства могут входить представители иных исполнительных органов государственной власти Свердловской области, а также ученые, эксперты и специалисты. Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области и его заместители входят в состав коллегии Министерства по должности. Другие члены коллегии утверждаются Правительством Свердловской области по представлению Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Коллегия Министерства на своих заседаниях рассматривает важнейшие вопросы, связанные со сферой деятельности Министерства, программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области, проекты важнейших приказов Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также обсуждает вопросы практического руководства подведомственными Министерству организациями, вопросы исполнения приказов Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области, заслушивает отчеты руководителей структурных подразделений Министерства, организует взаимодействие с общественностью.

Решения коллегии Министерства принимаются большинством голосов ее членов и реализуются приказами Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области. В случае разногласий между Министром по управлению государственным имуществом Свердловской области и коллегией Министерства Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области проводит свое решение, должное в возникших разногласиях на заседании Правительства Свердловской области.

15. Возглавляет Министерство и осуществляет непосредственное руководство его деятельностью Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области.

16. Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области назначается на должность, освобождается от должности Губернатором Свердловской области по представлению Председателя Правительства Свердловской области и в согласии Законодательного Собрания Свердловской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры и историко-культурного наследия.

17. Заместители Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Свердловской области по представлению Председателя Правительства Свердловской области.

18. Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области:

- 1) руководит деятельностью Министерства, без доверенности действует от имени Министерства;
- 2) распределяет обязанности между своими заместителями;
- 3) выдает в установленном порядке на рассмотрение Правительства Свердловской области проекты нормативных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;
- 4) осуществляет полномочия представителя нанимателя в отношении государственных гражданских служащих Министерства, в том числе заключает, изменяет, расторгает служебные контракты, утверждает должностные регламенты, принимает решения о проведении служебных проверок и применении дисциплинарных взысканий и поощрений;
- 5) осуществляет полномочия работодателя в отношении работников Министерства, не являющихся государственными гражданскими служащими, в том числе заключает, изменяет, расторгает трудовые договоры, утверждает должностные инструкции, принимает решения о применении дисциплинарных взысканий и поощрений;
- 6) издает в пределах своей компетенции приказы, подлежащие обязательному исполнению государственными гражданскими служащими Министерства, от имени Министерства единолично подписывает предусмотренные настоящим Положением соответствующие документы (договоры, искивые заявления, доверенности);
- 7) утверждает положения о структурных подразделениях Министерства;
- 8) устанавливает обязанности и определяет ответственность руководителей структурных подразделений Министерства;
- 9) представляет структуру и штатную численность аппарата Министерства для утверждения Правительством Свердловской области, утверждает и вносит изменения в штатное расписание аппарата Министерства, положения о структурных подразделениях Министерства, служебный распорядок Министерства, должностные регламенты государственных служащих Министерства и должностные инструкции работников Министерства, а также бюджетные сметы в пределах утвержденных бюджетных ассигнований, определяет основные направления деятельности Министерства;
- 10) утверждает смету расходов на содержание Министерства в пределах выделенных ему средств, распорядается в соответствии с действующим законодательством имуществом и средствами, выделенными Министерству;
- 11) представляет в установленном порядке особо отличившихся работников Министерства, подведомственных областных государственных учреждений к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации, почетными грамотами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области;
- 12) непосредственно организует и участвует в работе курируемых Министерством комиссий и рабочих групп;
- 13) организует работу по защите информации в Министерстве;
- 14) несет в соответствии с действующим законодательством персональную ответственность за деятельность Министерства;
- 15) осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

Глава 4. Имущество и финансы Министерства

19. Имущество, используемое Министерством при осуществлении возложенных на него функций, является государственной собственностью Свердловской области.

20. За Министерством в установленном действующим законодательством порядке закрепляется движимое и недвижимое имущество, необходимое для достижения возложенных на Министерство задач. В отношении указанного имущества Министерство осуществляет в пределах, установленных действующим законодательством, и в соответствии с назначением имущества права владения и пользования.

21. Министерство не вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог, доверительное управление или иным способом распорядиться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

22. Финансирование Министерства осуществляется по бюджетной смете в пределах средств на содержание Министерства, утвержденных на соответствующий финансовый год законом Свердловской области об областном бюджете.

Министерство отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами.

23. Министерство осуществляет меры по социальной защите, улучшению условий труда, жилищным, культурно-бытовым условиям, медицинскому обслуживанию работников Министерства.

Глава 5. Реорганизация и ликвидация Министерства

24. Министерство создается в соответствии с утвержденной Губернатором Свердловской области структурой исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

25. Реорганизация и ликвидация Министерства производится на основании решения Губернатора Свердловской области, принятого по представлению Председателя Правительства Свердловской области.

26. Реорганизация и ликвидация Министерства осуществляются после внесения соответствующих изменений в структуру исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 г. № 824-ПП

«Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области»