

Извещение о проведении продажи без объявления цены имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» – «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, 215-26-74, тел./факс (343) 215-25-78, 215-24-44).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 - Тепловые сети, литер 2, протяженность - 188 пог. м, диаметр - 100 мм, 80 мм, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 39а, 39б, 39в.

Лот № 2 - Сооружение – тепловая сеть, литер 1, протяженность - 56 пог. м, диаметр условный - 100 мм, 80 мм, 70 мм, 50 мм, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Индустрии, д. 57, корп. 1.

Лот № 3 - Сооружения - водопроводная сеть, литер 2, диаметр - 100 мм, и водопроводная сеть, литер 3, протяженность - 19 пог. м, диаметр - 100 мм, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Индустрии, д. 57, корп. 1.

Лот № 4 - Сооружение – водопроводная сеть, литер 1, протяженность - 12,6 пог. м, диаметр - 100 мм, 160 мм, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Новгородской, д. 13.

Лот № 5 - Часть здания (литер А), номера на поэтажном плане: 1 этаж - помещение № 1, - площадь: общая - 27 кв. м, - назначение: нежилое, - расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 7а.

Лот № 6 - Сооружения - водопроводная сеть, литер 1, протяженность - 81 пог. м, диаметр - 100 мм, водопроводная сеть, литер 2, протяженность - 28,4 пог. м, диаметр - 100 мм, водопроводная сеть, литер 3, протяженность - 40,4 пог. м, диаметр - 150 мм, водопроводная сеть, литер 4, диаметр - 150 мм, и водопроводная сеть, литер 5, протяженность - 30 пог. м, диаметр - 150 мм, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, 2, 7, 7а, ул. Большакова, 109.

Лот № 7 - Сооружения - канализация, литер 1, протяженность - 80,95 м, канализация, литер 2, протяженность - 51,3 м, водопроводная сеть, литер 3,

протяженность - 10 м, и водопроводная сеть, литер 4, протяженность - 16,7 м, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 32.

Лот № 8 - Сооружение - телефонная сеть (литер 6), протяженностью - 65 пог. м, диаметром - 100 мм, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сурикова, 2, 7, 7а, ул. Большакова, 109.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Продажа проводится открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене Имущества (предложения о цене имущества подаются претендентами в запечатанных конвертах).

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с Положением об организации и проведении продажи без объявления цены имущества ОАО «МРСК Урала». На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленном по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78 (время приема - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Продавцом форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Продавцом начиная с 09 часов 00 минут 28 июня 2012 года и не позднее 16 часов 00 минут 15 августа 2012 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приема - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе;
- 2) предложение по цене приобретения в письменной

форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;

● заверенные претендентом:

- копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
- копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

● нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговом органе.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в продаже оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками продажи - 16 августа 2012 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Продажа состоится 17 августа 2012 года в 15 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем признаётся: а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - участник, подавший это предложение; б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; в) в случае если несколько участников предложили наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Протокол о результатах продажи подписывается Продавцом, членами Комиссии по проведению продажи и Победителем продажи (или его полномочным представителем) в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность Победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Продавец, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения продажи.

Бухгалтерский баланс на 31.12.2011г.

Открытого акционерного общества «Инкубаторно-птицеводческая станция «Свердловская»

Единица измерения, млн. руб.

Наименование показателя	На 31.12 2011 г.	На 31.12 2010 г.	На 31.12 2009 г.
АКТИВ			
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	1	-	-
Прочие внеоборотные активы	0	-	-
Итого по разделу I	1	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	22	-	-
Дебиторская задолженность	12	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1	-	-
Прочие оборотные активы	0	-	-
Итого по разделу II	35	-	-
БАЛАНС	36	-	-
ПАССИВ			
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	16	-	-
Резервный капитал	0	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	5	-	-
Итого по разделу III	21	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства	1	-	-
Итого по разделу IV	1	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Заемные средства	1	-	-
Кредиторская задолженность	13	-	-
Доходы будущих периодов	0	-	-
Итого по разделу V	14	-	-
БАЛАНС	36	-	-

Отчет о прибылях и убытках за 2011 год

Единица измерения млн. руб.

Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Выручка	106	-
Себестоимость продаж	(83)	-
Валовая прибыль (убыток)	23	-
Коммерческие расходы	(17)	-
Прибыль (убыток) от продаж	6	-
Проценты к уплате	(0)	-
Прочие доходы	0	-
Прочие расходы	(1)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	5	-
Текущий налог на прибыль	(1)	-
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	0	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	0	-
Чистая прибыль (убыток)	4	-
СПРАВОЧНО		
Совокупный финансовый результат периода	4	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	0	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	0	-

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества «Инкубаторно-птицеводческая станция «Свердловская» за 2011 год проведен ООО фирмой «Титан-Консалтинг». ООО фирма «Титан - Консалтинг» является членом саморегулируемой организации аудиторов - некоммерческого партнерства «Гильдия аудиторов ИПБР», внесенного в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов 14.12.2009 г. на основании приказа Минфина России № 65 от 11.12.2009 г. ООО фирма «Титан - Консалтинг» внесено в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Гильдия аудиторов ИПБР» за основным регистрационным номером записи о внесении сведений в реестр (ОПНЗ) 11004005766. Согласно аудиторскому заключению от 26.04.2012 г. бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Инкубаторно-птицеводческая станция «Свердловская» по состоянию на 31 декабря 2011 г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2011 год подписана Генеральным директором ОАО ИПС «Свердловская» Святиным В.В., главным бухгалтером Тетервак С.В.

Местонахождение исполнительного органа Общества, где можно ознакомиться с бухгалтерской отчетностью и получить её копию в установленном законодательством порядке - 620076, г. Екатеринбург, ул. Походная, 1а, тел. (343) 264-51-17, 256-75-22. Обязательный экземпляр бухгалтерской (финансовой) отчетности представлен в Территориальный орган Федеральной службы статистики по Свердловской области.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности на земельный участок 66:06:0000000:630 о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли (земельных долей). Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

Заказчик работ: **Осипов Александр Петрович**, проживающий по адресу: Свердловская область, Белоярский район, д. Чернобровская, ул. Ленина, д.7, кв. 1. Контактный телефон 9221447608. Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Чебыкиной Александрой Владимировной. Почтовый адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, улица Милицейская, 3. Адрес электронной почты: ooomasshtab@mail.ru. Контактный телефон: 8 (34377) 2-11-82.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:630. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, КСП «Бруснянское».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения * за I, II кварталы 2012 года

Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Уральский государственный университет путей сообщения», г. Екатеринбург.

1	Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
2	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3	Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
4	Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5	Резерв мощности системы теплоснабжения Всего (Гкал/час) **	0
5.1	ЦТП по ул. Колмогорова 66ж (г. Екатеринбург)	0,00
6	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	0

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков

1.Заказчиком кадастровых работ является **Кашина Ида Генриховна**, почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Индустрии, 57, кор.2, кв.29, конт. телефон: 89045445242.

2.Кадастровым инженером является **Бадина Ирина Александровна**, квалификационный аттестат № 66-11-286, Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Театральная, 9, офис 101, ooagp@yandex.ru, тел. 89826131077.

3.Кадастровый номер и адрес каждого исходного земельного участка: 66:35:0221001:0005, адрес: Свердловская область, город Берёзовский, ПСК «Шиловский», 66:35:0221001:428, адрес: Свердловская область, город Берёзовский, ПСК «Шиловский».

4.С проектом межевания можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 623701, Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Театральная, 9-101, в рабочие часы, предварительно согласовав время с заказчиком по телефону.

5.Предложения о доработке проекта межевания земельных участков вручаются или направляются заинтересованными лицами после ознакомления с ними в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Театральная, 9-101.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка

Кадастровым инженером Ковиным Дмитрием Юрьевичем адрес 624022, Свердловская область, г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306, 8-343-74-6-17-01, эл. адрес: 3437461701@mail.ru выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в результате выдела в счёт доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:301, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в южной части кадастрового района «МО Сысертский район».

Заказчиком кадастровых работ является **Замараева Раиса Ивановна**, проживающая: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Седова, 48 А, кв. 31 тел. 8-961-77-32-295. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться путём личного изучения в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 624022, Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

Предложения заинтересованных лиц о доработке проекта межевания земельного участка принимаются в течении 15 дней со дня ознакомления с проектом межевания по адресу: 624022, Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности на земельный участок 66:06:0000000:586 о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли (земельных долей). Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

Заказчик работ: **Газзаев Георгий Абрамович**, проживающий по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Баракова, д. 64. Контактный телефон 8 (34377) 2-12-09. Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Чебыкиной Александрой Владимировной. Почтовый адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, улица Милицейская, 3. Адрес электронной почты: ooomasshtab@mail.ru. Контактный телефон: 8 (34377) 2-11-82.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:586. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, ПСК «Шипеловский».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности на земельный участок 66:06:0000000:630 о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли (земельных долей). Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

Заказчик работ: **Шиц Андрей Викторович**, проживающий по адресу: Краснодарский край, Ейский район, п. Советский, ул. Ленина, д. 18. Контактный телефон 89122638244. Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Чебыкиной Александрой Владимировной. Почтовый адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, улица Милицейская, 3. Адрес электронной почты: ooomasshtab@mail.ru. Контактный телефон: 8 (34377) 2-11-82.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:630. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, КСП «Бруснянское».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Милицейская, 3 (ООО «Масштаб»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровым инженером Сотниковым Михаилом Михайловичем, квалификационный аттестат № 66-11-235 от 25.01.2011 г., (Межевая организация ООО «ЛЭНД», 623650, Свердловская область, р.п. Тугулым, ул. Октябрьская, № 2, lend2004@yandex.ru, тел. 8 (34367) 2-21-71), выполняются работы по подготовке проекта межевания земельных участков, расположенных по адресу: **Свердловская область, Тугулымский район, в границах КХ «Щелконоговское»** сформированных из единого земельного пользования с кадастровым номером **66:29:0000000:21**.

Кадастровые работы проводятся в соответствии с требованиями п. 4-6 ст. 13, 435-ФЗ от 29.12.2010 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствовании оборота земель сельскохозяйственного назначения».

Заказчиком кадастровых работ является: **Юдина Елена Исидоровна**, адрес: Свердловская область, Тугулымский район, р.п. Тугулым, ул. Молодежная, № 15, кв. 4, тел. 89222944992.

Субъектом прав является: **Быкова Ольга Анатольевна**, Кармакших Оксана Анатольевна. Ознакомиться с проектом межевания, размерами земельных участков, местоположением границ образуемых земельных участков и отразить обоснованные возражения по проекту межевания земельных участков после ознакомления с ним можно в течении 30 дней со дня выхода данного объявления по адресу: 623650, Свердловская область, р.п. Тугулым, ул. Октябрьская, № 2, 2-й этаж, офис ООО «ЛЭНД».

ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ. Вахта. 3/п от 10 000 р. Тел. (342) 238-53-75, 238-53-78, 8-908-255-21-02.