

Банковская отчетность				
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
65	09809128	102660000350	429	046577795

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС (публикуемая форма) на "01" января 2012 г.

Кредитной организации	Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
	(ОАО "УБРИР")			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67			

Номер строки	Наименование статьи	Код формы по ОКУД 0409806	
		Квартальная (Годовая)	тыс. руб.
1	2	3	4
АКТИВЫ			
1	Денежные средства	2 941 232	2 586 227
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	2 335 736	2 770 183
2.1	Обязательные резервы	874 345	415 149
3	Средства в кредитных организациях	5 141 779	378 037
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	9 977 968	4 882 211
5	Чистая судная задолженность	52 229 807	40 198 298
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	20 685 403	14 471 402
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	10
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	3 470 793	3 401 910
9	Прочие активы	4 008 886	5 160 241
10	Всего актива	100 791 604	73 848 319
ПАССИВЫ			
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	9 569 684	0
12	Средства кредитных организаций	7 020 024	12 779 340
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	69 878 720	54 355 908
13.1	Вклады физических лиц	49 136 010	43 557 496
13.2	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
14	Выпущенные долговые обязательства	5 598 122	737 781
15	Прочие обязательства	866 137	846 949
16	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочие возможные потери и операции с резидентами офшорных зон	42 420	26 408
17	Всего обязательств	92 974 107	68 746 380
ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ			
18	Средства акционеров (участников)	2 004 363	2 004 363
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
20	Эмиссионный доход	0	0
21	Резервный фонд	100 218	100 218
22	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	18 905	111 364
23	Переоценка основных средств	889 892	889 892
24	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	1 996 102	1 495 898
25	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	500 180
26	Всего источников собственных средств	7 817 497	5 101 939
ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	11 646 531	21 978 078
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	2 076 979	610 094
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0

Президент ОАО "УБРИР" _____ А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" _____ М.Р. Сиразов
Исполнитель _____ С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28
"05" марта 2012 г.

Банковская отчетность				
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
65	09809128	102660000350	429	046577795

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ (публикуемая форма) за 2011 г.

Кредитной организации	Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
	(ОАО "УБРИР")			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67			

Номер строки	Наименование статьи	Код формы по ОКУД 0409807	
		Квартальная (Годовая)	тыс. руб.
1	2	3	4

1	Процентные доходы, всего, в том числе:	8 695 452	6 841 847
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	36 245	18 613
1.2	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	6 771 710	4 816 492
1.3	От вложений в ценные бумаги	1 875 955	1 991 951
1.4	От участия в капитале других юридических лиц	5 213 094	6 658 410
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	705 516	558 219
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	4 299 174	5 012 379
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	208 404	87 812
2.3	По выданным долгам обязательствам	3 482 358	1 183 437
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	-1 697 357	-768 749
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	-355 988	-196 773
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	1 793 001	424 688
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	-245 099	-115 570
6	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	10 633	800 769
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	4 097
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-424 334	-398 479
9	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	628 486	630 346
10	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	90 591	25 976
11	Комиссионные доходы	2 965 441	2 446 931
12	Комиссионные расходы	161 835	117 757
13	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	0	0
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
15	Изменение резерва по прочим потерям	-62 062	-34 413
16	Прочие операционные доходы	3 423 980	1 451 569
17	Прочие операционные расходы	6 018 902	5 118 157
18	Операционные расходы	4 896 748	4 467 223
19	Прибыль (убыток) до налогообложения	3 122 054	650 934
20	Начисленные (уплаченные) налоги	314 037	150 754
21	Прибыль (убыток) после налогообложения	2 808 017	500 180
22	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	0	0
23	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.1	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	500 180

Президент ОАО "УБРИР" _____ А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" _____ М.Р. Сиразов
Исполнитель _____ С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28
"05" марта 2012 г.

Банковская отчетность				
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
65	09809128	102660000350	429	046577795

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ (публикуемая форма) по состоянию на 01 января 2012 г.

Кредитной организации	Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
	(ОАО "УБРИР")			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67			

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату	Код формы по ОКУД 0409808
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), всего, в том числе:	6 729 500	2 779 029	9 508 529	
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	2 004 363	0	2 004 363	
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	2 004 363	0	2 004 363	
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0	
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	
1.3	Эмиссионный доход	0	0	0	
1.4	Резервный фонд кредитной организации	100 218	0	100 218	
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	2 140 255	2 657 618	4 797 873	
1.5.1	прошлых лет	1 495 898	500 204	1 996 102	
1.5.2	отчетного года	644 357	2 157 414	2 801 771	
1.6	Нематериальные активы	0	0	0	
1.7	Субординированный кредит (заем, депозит, облигационный заем)	1 677 095	42 710	1 719 805	
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0	
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,0	X	10,0	
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	11,4	X	11,4	
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс.руб.), всего, в том числе:	4 100 889	1 668 606	5 769 495	
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	4 037 686	1 560 274	5 597 960	
4.2	по иным активам, по которым существует риск понижения потерь, и прочих потерях	36 795	92 320	129 115	
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	26 408	16 012	42 420	
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0	

Раздел "Справочно":
1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 11 047 903, в том числе вследствие:
1.1. выдачи ссуд 5 621 237;
1.2. изменения качества ссуд 3 187 634;
1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 21 618;
1.4. иных причин 2 217 414;
2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 3 487 629, в том числе вследствие:
2.1. списания безнадежных ссуд 82 580;
2.2. погашения ссуд 3 469 967;
2.3. изменения качества ссуд 3 369 958;
2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 22 442;
2.5. иных причин 2 542 702.
Президент ОАО "УБРИР" _____ А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" _____ М.Р. Сиразов
Исполнитель _____ С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28
"05" марта 2012 г.

Банковская отчетность				
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
65	09809128	102660000350	429	046577795

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2012 г.

Кредитной организации	Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
	(ОАО "УБРИР")			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67			

Номер строки	Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение	
			на отчетную дату	на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4	5

1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	10	11,4	11,4
2	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н1.1)	-	-	-
3	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	15	99,1	72,1
4	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	50	99,8	82,3
5	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120	46,8	100,8
6	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25	Максимальное	22,7
7	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800	376,3	498,5
8	Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	50	0,6	2,8
9	Норматив совокупной величины риска по инакшердам банка (Н10.1)	3	0,5	0,7
10	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	25	0,0	0,0
11	Норматив соотношения суммы ликвидных активов сроком исполнения в ближайше 30 календарных дней к сумме обязательств РНКО (Н15)	-	-	-
12	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н15.1)	-	-	-
13	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов (Н16)	-	-	-
14	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитом заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов (Н16.1)	-	-	-
15	Норматив минимального соотношения размера предоставленных кредитов к ипотечным покрытиям и собственным средствам (капитала) (Н17)	-	-	-
16	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием (Н18)	-	-	-
17	Норматив максимального соотношения совокупной суммы обязательств кредитной организации-эмитента перед кредиторами, которые в соответствии с федеральными законами имеют приоритетное право на удовлетворение своих требований перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием, и собственными средствами (капитала) (Н19)	-	-	-

Президент ОАО "УБРИР" _____ А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" _____ М.Р. Сиразов
Исполнитель _____ С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28
"05" марта 2012 г.

Банковская отчетность				
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
65	09809128	102660000350	429	046577795

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (публикуемая форма) за 2011 г. (отчетный год)

Кредитной организации	Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
	(ОАО "УБРИР")			
	(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)			
Почтовый адрес	620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67			

Номер строки	Наименование статей	Код формы по ОКУД 0409814	
		Годовая	тыс. руб.
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
1.1	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:	3 883 933	-19 846
1.1.1	Проценты полученные	8 496 410	6 701 960
1.1.2	Проценты уплаченные	-5 337 338	-5 627 270
1.1.3	Комиссии полученные	2 689 924	2 220 542
1.1.4	Комиссии уплаченные	-161 835	-117 757
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	-259 063	-12 980
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	4 097
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	-424 334	-398 479
1.1.8	Прочие операционные доходы	3 488 873	1 474 963
1.1.9	Операционные расходы	-4 398 786	-4 185 716
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	-189 917	-99 211
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	2 278 498	-2 442 560
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России	-459 196	-38 429
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-5 086 448	-308 468
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по судной задолженности	-12 665 417	-11 708 425
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	-3 213 198	-881 299
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам в Банке России	9 569 684	-5 078 867
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	-5 877 006	5 510 094
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	15 238 186	9 517 997
1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	4 729 486	358 476
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	42 407	186 361
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	6 162 431	-2 462 406
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	-22 296 898	-12 995 905
2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	16 012 915	15 554 703
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-398 990	-355 293
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-142 157	183 543
2.7	Дивиденды полученные	0	3 141
2.8	Итого по разделу 2 (с		