

(Продолжение. Начало на 5—7-й стр.)

В 2011 году осуществлялась безвозмездная передача в муниципальную собственность государственного имущества Свердловской области, созданного или приобретенного за счет средств областного бюджета, в том числе в соответствии с областными целевыми программами.

Расходы государственной казны Свердловской области за счет выбытия имущества путем его безвозмездной передачи в муниципальную собственность составили 2 445 290,00 тысячи рублей. Принято решение о безвозмездной передаче в муниципальную собственность здания детского дома, расположенного по адресу: Свердловская обл., Пригородный район, пос. Висим, ул. Розы Люксембург, д. 8 (постановление Правительства Свердловской области от 19.01.2012 г. № 20-ПП «О реорганизации государственного казенного образовательного учреждения Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Нижнетагильский детский дом-школа № 1»).

В 2011 году в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были проданы 7 объектов недвижимого имущества, относящиеся к государственной казне Свердловской области, общей площадью 860,8 квадратного метра.

Раздел 2. Программа приватизации государственного имущества Свердловской области

Глава 7. Государственное имущество Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации

Параграф 24. Виды государственного имущества Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации государственного имущества Свердловской области

1. В 2011 году решения о приватизации государственного имущества Свердловской области принимались в отношении:

- 1) государственных унитарных предприятий Свердловской области;
- 2) акций открытых акционерных обществ;
- 3) земельных участков;
- 4) объектов недвижимости.

Параграф 25. Государственные унитарные предприятия Свердловской области, в отношении которых приняты решения о приватизации, в том числе о приватизации с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении открытыми акционерными обществами

1. В 2011 году приняты решения о преобразовании в открытые акционерные общества, 100 процентов акций которых закрепляется в государственной собственности Свердловской области, в отношении следующих государственных унитарных предприятий Свердловской области:

1) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Рефтинская» (постановление Правительства Свердловской области от 23.03.2011 г. № 207-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Рефтинская» в открытое акционерное общество»);

2) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Областная контора пчеловодства» (постановление Правительства Свердловской области от 12.04.2011 г. № 393-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Областная контора пчеловодства» в открытое акционерное общество»);

3) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Уралсейсмоцентр» (постановление Правительства Свердловской области от 30.03.2011 г. № 343-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Уралсейсмоцентр» в открытое акционерное общество»);

4) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Свердловская» (постановление Правительства Свердловской области от 05.04.2010 г. № 572-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Свердловская» в открытое акционерное общество»);

5) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Среднеуральская» (постановление Правительства Свердловской области от 05.04.2010 г. № 573-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Среднеуральская» в открытое акционерное общество»);

6) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Первоуральская» (постановление Правительства Свердловской области от 05.04.2010 г. № 574-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Птицефабрика «Первоуральская» в открытое акционерное общество»);

7) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Рефтинский рыбхоз» (постановление Правительства Свердловской области от 05.04.2010 г. № 575-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Рефтинский рыбхоз» в открытое акционерное общество»);

8) государственного унитарного предприятия Свердловской области «Инкубаторно-птицеводческая станция «Свердловская» (постановление Правительства Свердловской области от 05.04.2010 г. № 577-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Инкубаторно-птицеводческая станция «Свердловская» в открытое акционерное общество»).

По состоянию на 31 декабря 2011 года в процессе преобразования в открытые акционерные общества находились:

1) государственное унитарное предприятие Свердловской области «Ирбитский молочный завод» (постановление Правительства Свердловской области от 12.04.2011 г. № 392-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Ирбитский молочный завод» в открытое акционерное общество»);

2) государственное унитарное предприятие Свердловской области «Облкоммуэнерго» (постановление Правительства Свердловской области от 28.09.2011 г. № 1271-ПП «О преобразовании государственного унитарного предприятия Свердловской области «Облкоммуэнерго» в открытое акционерное общество»).

2. Решений о приватизации государственных унитарных предприятий Свердловской области с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении открытыми акционерными обществами в 2011 году не принималось.

Параграф 26. Акционерные общества, акции которых, относящиеся к государственной казне Свердловской области, проданы, в том числе на конкурсе

1. В 2011 году реализованы путем продажи на аукционе относящиеся к государственной казне Свердловской области 45 900 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Свердловская энергогазовая компания» (доля Свердловской области — 51 процент уставного капитала). Сумма сделки составила 17 214,4 тысячи рублей.

2. В 2011 году реализованы в порядке, установленном статьями 75, 76 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», 155 600 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «СВЕРДЛОВСКИЙ ГУБЕРНСКИЙ БАНК» (доля Свердловской области — 5,93 процента уставного капитала). Сумма сделки составила 95 12,4 тысячи рублей.

Реализация 42 790 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Рефтинский рыбхоз» (доля Свердловской области — 100 процентов уставного капитала) перенесена на 2012 год в связи с тем, что отчет об оценке рыночной стоимости акций был подготовлен 2 декабря 2011 года, а в соответствии со статьей 25 областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» решения Правительства Свердловской области об отчуждении по договорам купли-продажи имущества, балансовая (оценочная) стоимость которого превышает 20 миллионов рублей, могут быть приняты только после получения согласия Законодательного Собрания Свердловской области, что также увеличивает срок реализации мероприятия.

Параграф 27. Иное государственное казенное имущество Свердловской области, которое было приватизировано

В 2011 году реализованы путем продажи на аукционе следующие объекты государственного казенного имущества Свердловской области:

1) административно-бытовой корпус, литер В5 (объект незавершенного строительства), расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, д. 75. Сумма сделки составила 500 тысяч рублей;

2) доля в праве общей долевой собственности на мясожировой корпус, литер У (объект незавершенного строительства), расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Краснознаменная, д. 75. Сумма сделки составила 172 тысяч рублей;

3) доля в праве общей долевой собственности на здание административно-торгового центра с подземной автостоянкой, литер А, расположенное по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, проспект Ленина, дом 25. Сумма сделки составила 186 100,10 тысячи рублей;

4) доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание, литер А, расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 10. Сумма сделки составила 263 000 тысяч рублей;

5) объект культурного наследия, состоящий из трех объектов недвижимости: нежилого здания, поврежденного в результате ненадлежащей эксплуатации, литер А, А1 и двух административных зданий, литер Б, б и литер Д, расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 8. Сумма сделки составила 3 275 тысяч рублей;

6) земельный участок под объектом культурного наследия площадью 0,1144 гектара, расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 8. Сумма сделки составила 16 525 тысяч рублей.

В 2011 году были проданы 13 земельных участков, относящихся к собственности Свердловской области, общей площадью 8,1 гектара.

Параграф 28. Государственное казенное имущество Свердловской области, за исключением денежных средств, которое внесено в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ

Внесение государственного казенного имущества Свердловской области, за исключением денежных средств, в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ в 2011 году не осуществлялось.

Глава 8. Иные вопросы, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области

Параграф 29. Организации, осуществляющие продажу государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации

Организацией, осуществляющей продажу государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации, является специализированная организация по продаже государственного имущества Свердловской области — Свердловское областное государственное учреждение «Фонд имущества Свердловской области».

Параграф 30. Средства массовой информации, в которых подлежат опубликованию информационные сообщения о продаже государственного имущества Свердловской области

В 2011 году все информационные сообщения о продаже государственного имущества Свердловской области, содержащие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, были опубликованы в «Областной газете» не позднее чем за тридцать дней до дня продажи этого имущества.

Параграф 31. Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области от приватизации государственного имущества Свердловской области

Доходы областного бюджета от приватизации государственного имущества Свердловской области в 2011 году составили 1 467 060,32 тысячи рублей (приложение № 3), в том числе:

— доходы от продажи акций, находящихся в собственности Свердловской области (код статьи источников внутреннего финансирования дефицита областного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией — 010 010 60 100 02 0000 630), — 112 335,79 тысячи рублей;

— доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности Свердловской области (код статьи доходов областного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией — 010 114 06 022 02 0002 430), — 20 138,17 тысячи рублей;

— доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении областных государственных учреждений (код статьи доходов областного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией — 010 114 02 022 02 0000 410, 010 114 02 022 02 0000 440), — 2 009,26 тысячи рублей;

— доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности Свердловской области (код статьи доходов областного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией — 010 114 02 023 02 0000 410, 010 114 01 020 02 0000 410), — 1 332 577,1 тысячи рублей.

Параграф 32. Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

Расходы государственной казны Свердловской области, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2011 году составили 891,41 тысячи рублей, из них расходы областного бюджета — 891,41 тысячи рублей (приложение № 4).

Параграф 33. Акционерные общества, исключаемые в соответствии с федеральным законодательством из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительными органами государственной власти Свердловской области принимались решения об использовании Свердловской области специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении открытыми акционерными обществами

В 2011 году акционерные общества, исключаемые в соответствии с федеральным законодательством из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительными органами государственной власти Свердловской области обязаны были принять решение об использовании специального права на участие Свердловской области в управлении открытыми акционерными обществами, отсутствовали.

Параграф 34. Принятие Правительством Свердловской области решения о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации

В 2011 году принятие Правительством Свердловской области решений о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, не осуществлялось.

Приложение № 1
к отчету об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2011 год

Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

Таблица 1

Основные виды и размер доходов областного бюджета Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

Номер строки	Вид доходов	Плановая сумма, в тысячах рублей	Фактическая сумма, в тысячах рублей	Выполнение, процентов
1	Доходы от перечисления части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет	120 000	120 525,94	100,4
2	Дивиденды по акциям, находящимся в государственной собственности Свердловской области	12 000	16 435,22	137
3	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Свердловской области и созданных ими учреждений	84 500	77 674,21	91,9
4	Арендная плата, получаемая по договорам аренды государственного казенного имущества Свердловской области	55 585	61 365,79	110,4
5	Арендная плата за земли, находящиеся в собственности Свердловской области	60 000	60 990,77	101,6
6	Всего доходов	332 085	336 991,93	101,5

Таблица 2

Основные виды и размер иных доходов государственной казны Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

Номер строки	Вид доходов	Плановая сумма, в тысячах рублей	Фактическая сумма, в тысячах рублей	Выполнение, процентов
1	Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации	3 844 483,6	7 039 515,67	183,1
2	Поступление зданий, сооружений и жилых помещений	6 990 006	6 377 752,42	91,2
3	Поступление земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки	15 000	19 744 532,33	131 630,2
4	Иные поступления	46 110	223 257,30	484,2
5	Всего доходов	10 895 599,6	33 385 057,72	306,4

Приложение № 2
к отчету об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2011 год

Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области, за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

Таблица 1

Основные виды и размер расходов областного бюджета на управление государственным имуществом Свердловской области

Номер строки	Вид расходов	Планируемая сумма, в тысячах рублей	Фактическая сумма, в тысячах рублей	Выполнение, процентов
1	2	3	4	5
1	Расходы на материально-техническое обеспечение управления государственной собственностью Свердловской области	3 700	2 340,55	63,3
2	Расходы на приобретение лицензионного программного обеспечения и услуги по его настройке	4 500	1 277,82	28,4
3	Расходы на создание и приобретение программного обеспечения, необходимого для совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области	3 500	183,80	5,3

4	Расходы на осуществление оценки имущества, находящегося в государственной собственности Свердловской области	1 000	230,90	23,1
5	Расходы на осуществление страхования имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области	900	344,48	38,3
6	Расходы на проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также на выполнение работ по подготовке технических заключений о соответствии изменений планировки объектов недвижимости техническим нормам и правилам	15 000	1 009,95	6,7
7	Расходы на содержание и оплату коммунальных платежей Храма-памятника на крову Во Имя Всех Святых, в земле Российской Проявивших, относящегося к государственной казне Свердловской области	7 000	5 783	82,6
8	Расходы на проведение аудиторской проверки бухгалтерской отчетности государственных предприятий Свердловской области и открытых акционерных обществ с долей Свердловской области в уставном капитале в соответствии с законодательством	600	94,4	15,7
9	Расходы на формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в счет невостребованных долей, а также расходы на публикацию сообщений о невостребованных земельных долях с указанием их собственников	300	0	0
10	Расходы на выполнение в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, в соответствии с требованиями, установленными федеральным законом, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таких земельных участках	500	0	0
11	Расходы по проведению работ по формированию земельных участков, предоставляемых для строительства без предварительного согласования места размещения объекта, независимой оценке с целью определения начальной цены таких земельных участков или начального размера арендной платы за использование таких земельных участков, а также расходы на оплату услуг специализированных организаций, являющихся организаторами торгов по продаже таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков	2 200	150,6	6,8
12	Расходы, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, относящимися к собственности Свердловской области, в том числе расходы на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, расходы по составлению проектов территориального землеустройства, проведению топографических и геодезических съемок, проведению оценки земельных участков, находящихся в собственности Свердловской области, подлежащих оформлению в собственность Свердловской области	26 990	6 722,64	24,9
13	Расходы на обучение государственных гражданских служащих и муниципальных служащих, осуществляющих функции, связанные с управлением земельными ресурсами	600	593,5	98,9
14	Расходы на организацию и проведение конференции по вопросам совершенствования управления земельными ресурсами	600	0	0
15	Расходы на управление земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в городе Екатеринбурге, в соответствии со статьей 54-3 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»	12 000	4 374,17	36,4
16	Расходы на увеличение уставных фондов государственных предприятий Свердловской области	1 440 697,4	1 440 697,4	100
17	Расходы на содержание и ремонт объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области	60 000	0	0
18	Расходы на субсидии некоммерческим организациям на осуществление деятельности по защите прав вкладчиков и акционеров на территории Свердловской области	3 500	3 500	100
18-1	Расходы на субсидию в виде добровольного имущественного взноса за счет средств областного бюджета в имущество автономной некоммерческой организации, создаваемой для осуществления деятельности по организации работы по подготовке и подаче заявки на проведение в городе Екатеринбурге Всемирной универсальной выставки «ЭКСПО-2020»	10	0	0
18-2	Расходы на субсидию автономной некоммерческой организации на осуществление деятельности по организации работы по подготовке и подаче заявки на проведение в городе Екатеринбурге Всемирной универсальной выставки «ЭКСПО-2020» и формированию организационного комитета Всемирной универсальной выставки «ЭКСПО-2020»	300 000	300 000	100
19	Всего расходов	1 883 597,4	1 767 303,21	93,8

(Окончание на 9-й стр.)