ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

1. Организатор аукциона: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области (далее - ТУ Росимущества).

2. Форма аукциона: открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Имущество, составляющее предмет аукциона:

Лот № 1. Жилой дом площадью 51,9 кв. м, земельный участок площадью 1 487 кв. м, г. Полевской, п. Красная Горка, ул. Ленина, 80, ув. № 43-2075/11, начальная цена 1 218 050,00 р., задаток 60 900,00 р., в 10.00.

Лот № 2. Квартира трехкомнатная, площадь 59,1 кв. м, г. Новоуральск, ул. С. Дудина, 10-55, ув. № 59-2287/11, начальная цена 1 360 000,00 р., задаток 68 000,00 р., в 10.10.

Лот № 3. Двухкомнатная квартира площадью 40,8 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Военная, 15-59, ув. № 07-2290/11, начальная цена 1 591 200,00 р., задаток 79 560,00 р., в 10.20.

Лот № 4. Торговый павильон площадью 14,8 кв. м, г. Североуральск, ул. Ватутина, 24П-1, ув. № 48-23/12, начальная цена 250 000,00 р., задаток 12 500,00 р., в 10.30.

Лот № 5. Четырехкомнатная квартира площадью 166 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 75-173, ув. № 04-28/12, начальная цена 13 272 750,00 р., задаток 663 630,00 р., в 10.40.

Лот № 6. Квартира трехкомнатная площадью 62,6 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Постовского, 16А-163, ув. № 04-30/12, начальная цена 2 746 350,00 р., задаток 137 317,00 р., в 10.50.

Лот № 7. Квартира четырехкомнатная площадью 77,9 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Восстания, 58-239, ув. № 06-69/11, начальная цена 4 682 624,50 р., задаток 234 000,00 р., в 11.00.

Лот № 8. Часть здания (литер Б), площадь 55,1 кв. м, номера на поэтажном плане: подвал помещение № 5, г. Екатеринбург, ул. Донбасская, 6, ув. № 62-57/12, начальная цена 1 615 000,00 р., задаток 80 750,00 р., в 11.10.

Лот № 9. Часть здания (литер Б), площадь 110,9 кв. м, номера на поэтажном плане: подвал №№ 1, 7, 14-18 , г. Екатеринбург, ул. Донбасская, 6, ув. № 62-57/12, начальная цена 3 315 000,00 р., задаток 165 750,00 р., в 11.20.

Лот № 10. Часть здания (литер Б), площадь 56,9 кв. м, номер на поэтажном плане: подвал - помещение № 6, г. Екатеринбург, ул. Донбасская, 6, ув. № 62-57/12, начальная цена 1 700 000,00 р., задаток 85 000,00 р., в 11.30.

Лот № 11. Земельный участок площадью 5691 кв. м, комплекс зданий и сооружений автозаправочной станции с мойкой, состоящей из: 1. Здание операторной с мойкой — 123,4 кв. м; 2. Сооружение: навес - 119,8 кв. м; 3. Сооружение: заправочный островок - 13,5 кв. м и 3,2 кв. м; 4. Резервуары - по 25 куб. м (литер Б, В, Д, Е, Ж) 4. Сооружение: замощение - 102,4 кв. м (литер 1) и 1208 кв. м (литер 2), Невьянский р-н, п. Цементный, ул. Школьная, 4а, ув. № 62-49/12, начальная цена 8 689 992,00 р.с учетом НДС, задаток 434 400,00 р., в 11.40.

Лот № 12. Трехкомнатная квартира площедью 61,9 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Сурикова 31-7, ув. № 04-125/12, начальная цена 3 832 213,95 р., задаток 191 610,00 р., в 11.50.

Лот № 13. Четырехкомнатная квартира площадью 82,1 кв. м, г. Нижний Тагил, ул. Нижняя Черепанова, 17-42, ув. № 09-48/12, начальная цена 1 604 800,00 р., задаток 80 240,00 р., в 12.00.

Лот № 14. Двухкомнатная квартира площадью 51,6 кв. м, г. Нижний Тагил ул. Ленина, 58-4, ув. № 09-148/12, начальная цена 1 530 000,00 р., задаток 76 500,00 р., в 12.10.

Лот № 15. Жилой дом площадью 248,8 кв. м, земельный участок площадью 1 349 кв. м, г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул. 2-я Ключевская, 8, ув. № 42-131/12, начальная цена 14 195 000,00 р., задаток 709 750,00 р., в 12.20.

Лот № 16. Часть нежилого здания площадью 317,6 кв. м, часть нежилого здания площадью 494,1 кв. м, часть нежилого здания площадью 451,5 кв. м, нежилое здание площадью 522,4 кв. м, право аренды земельного участка площадью 25 067 кв. м, п. Арти, ул. Фрунзе, 145, ув. № 16-178/12, начальная цена 1 591 209,35 р., задаток 79 560,00 р., в 12.30.

Лот № 17. Двухкомнатная квартира площадью 36,1 кв., г. Камышлов, ул. Механизаторов, 7-1, ув. № 29-210/12, начальная цена 552 500,00 р., задаток 27 625,00 р., в 12.40.

Лот № 18. Трехкомнатная квартира площадью 73,9 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, 202а-24, ув. № 01-203/12, начальная цена 3 139 900,00 р., задаток 156 995,00 р., в 12.50.

Лот № 19. Трехкомнатная квартира площадью 56,6 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Крауля, 61/1-85, ув. № 01-202/12, начальная цена 3 273 350,00 р., задаток 163 667,00 р., в 14.00.

Лот № 20. Двухкомнатная квартира площадью 47,8 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Московская, 229-25, ув. № 04-220/12, начальная цена 2 825 400,00 р., задаток 141 270,00 р., в 14.10.

Лот № 21. Жилой дом площадью 33,9 кв. м, г. Верхняя Салда, ул. Котовского, 110, ув. № 24-243/12, начальная цена 600 000,00 р., задаток 30 000,00 р., в 14.20.

Лот № 22. Квартира трехкомнатная площадью 59,1 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Колхозников, 85-42, ув. № 07-239/12, начальная цена 2 924 229,00 р., задаток 146 211,45 р., в 14.30.

Лот № 23. Квартира трехкомнатная площадью 80,3 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Славянская, 51-116, ув. № 07-267/12, начальная цена 4 011 569,00 р., задаток 200 000,00 р., в 14.40.

Лот № 24. Однокомнатная квартира площадью 30,1 кв. м, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, 15-32, ув. № 07-266/12, начальная цена 1 561 000,00 р., задаток 78 050,00 р., в 14.50.

Лот № 25. Однокомнатная квартира площадью 51,6 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, 39-11, ув. № 07-240/12, начальная цена 3 506 000,00 р., задаток 175 000,00 р., в 15.00.

Лот № 26. Двухкомнатная квартира площадью 52,4 кв. м, г. Нижний Тагил, ул. Верхняя Черепанова, 35А-6, ув. № 09-276/12, начальная цена 1 000 000,00 р., задаток 50 000,00 р., в 15.10.

Лот № 27. Двухкомнатная квартира площадью 52,6 кв. м, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, 89-77, ув. № 11-292/12, начальная цена 1 434 034,00 р., задаток 71 700,00 р., в 15.20.

Лот № 28. Квартира однокомнатная площадью 29 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Корепина, 36-33, ув. № 06-286/12, начальная цена 2 449 000,00 р., задаток 122 450,00 р., в 15.30.

Лот № 29. Трехкомнатная квартира площадью 57,9 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Вилонова 47-16, ув. № 03-315/12, начальная цена 2 798 000,00 р., задаток 139 900,00 р., в 15.40.

Лот № 30. Трехкомнатная квартира площадью 92,8 кв. м, г. Первоуральск, ул. Строителей, 3а-30, ув. № 42-302/12, начальная цена 2 996 000,00 р., задаток 149 800,00 р., в 15.50.

Лот № 31. Земельный участок площадью 900 кв. м и ½ в праве собственности на объект незавершенного строительства, г. Екатеринбург, п. Кольцово, ул. Опытная, 16а, ув. № 01-38/12, начальная цена 11 256 040,00 р., задаток 562 800,00 р., в 16.00.

Лот № 32. Квартира двухкомнатная площадью 43,6 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Бородина, 5-70, ув. № 07-347/12, начальная цена 2 450 000,00 р., задаток 122 500,00 р., в 16.10.

Лот № 33. Объект незавершенного строительства, земельный участок площадью 1 059 кв. м, г. Березовский, пос. Старопышминск, ул. Восточная, 1, ув. № 20-309/12, начальная цена 9 740 691,00 р., задаток 487 034,00 р., в 16.20.

Лот № 34. Здание автосервиса площадью 45 кв. м, здание закусочной площадью 139,7 кв. м, право аренды земельного участка площадью 1 569 кв. м, Нижнесергинский район, 132 км. Автодороги Екатеринбург — Пермь, ув. № 38-310/12, начальная цена 5 222 000,00 р., задаток 261 100,00 р., в 16.30.

Лот № 35. Трехкомнатная квартира площадью 57,3 кв. м, г. Кушва, ул. Привокзальная, 9-2, ув. № 10-299/12, начальная цена 974 100,00 р., задаток 48 705,00 р., в 16.40.

Лот № 36. Жилой дом площадью 145,6 кв. м, земельный участок площадью 1 501 кв., Сысертский район, с. Кадниково, ул. Проезжая, 3/ул. Карла-Маркса, 115, ув. № 52-337/12, начальная цена 10 556 906,00 р., задаток 527 845,00 р., в 16.50.

Лот № 37. Квартира двухкомнатная площадью 41,7 кв.м, г.Екатеринбург, ул. Профсоюзная, 77-47, ув. № 07-342/12, начальная цена 1 630 000,00 р., задаток 81 500,00 р., в 17.00.

Лот № 38. Однокомнатная квартира площадью 31,3 кв. м, г. Каменск-Уральский, 2-й переулок Челюскинцев, 14-7, ув. № 12-376/12, начальная цена 653 000,00 р., задаток 32 650,00 р., в 10.00.

Лот № 39. Жилой дом площадью 98,5 кв. м, с земельным участком площадью 1 500 кв. м, г. Полевской, с. Курганово, ул. Нагорная, 14, ув. № 43-443/12, начальная цена 4 650 000,00 р., задаток 232 500,00 р., в 10.10.

Лот № 40. Трёхкомнатная квартира площадью 69,7 кв. м, г. Полевской, ул. Вершинина, 27-2, ув. № 43-369/12, начальная цена 2 000 000,00 р., задаток 100 000,00 р., в 10.20.

Лот № 41. Жилой дом площадью 238,6 кв. м, земельный участок площадью 1 026 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Новоспасская, 5, ув. № 07-362/12, начальная цена 12 000 000,00 р., задаток 600 000,00 р., в 10.30.

Лот № 42. Квартира двухкомнатная площадью 62,2 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Репина, 107-23, ув. № 01-372/12, начальная цена 5 900 000,00 р., задаток 295 000,00 р., в 10.40.

Лот № 43. Трехкомнатная квартира площадью 59,2 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 10-44, ув. № 04-405/12, начальная цена 4 710 000,00 р., задаток 235 500,00 р., в 10.50.

Лот № 44. Трехкомнатная квартира площадью 60,6 кв. м, г. Полевской, ул. Бажова, 2-62, ув. № 43-383/12, начальная цена 1 054 642,50 р., задаток 52 700,00 р., в 11.00.

Лот № 45. Нежилое административное здание площадью 89,6 кв. м, земельный участок площадью 284 кв. м, г. Верхняя Салда, ул. Парковая 5, ув. № 24-349/12, начальная цена 3 423 653,00 р., задаток 171 000,00 р., в 11.10.

Лот № 46. Нежилые помещения №№ 1-7 площадью 81 кв. м, ув. № 24-350/12, начальная цена 3 078 567,00 р., задаток 153 000,00 р., в 11.20.

Лот № 47. Квартира трехкомнатная площадью 63,1 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Фурманова, 35-18, ув. № 04-313/12, начальная цена 3 238 931,00 р., задаток 161 900,00 р., в 11.30.

Лот № 48. Трёхкомнатная квартира площадью 75,3 кв. м, г. Кировград, ул. Свердлова, 59-43, ув. № 32-365/12, начальная цена 1 100 000,00 р., задаток 55 000,00 р., в 11.40.

Лот № 49. Объект незавершенного строительства площадью застройки 169,6 кв. м, земельный участок площадью 1 503 кв. м, г. Полевской, с. Курганово, ул. Набережная, 37А, ув. № 43-384/12, начальная цена 2 579 000,00 р., задаток 128 950,00 р., в 11.50.

Лот № 50. Однокомнатная квартира площадью 32,4 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Циолковского, 74-1, ув. № 07-409/12, начальная цена 2 021 000,00 р., задаток 101 050,00 р., в 12.00.

Лот № 51. Двухкомнатная квартира площадью 53,5 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 141-226, ув. № 04-434/12, начальная цена 2 936 712,00 р., задаток 146 835,00 р., в 12.10.

Лот № 52. Трехкомнатная квартира площадью 67,8 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Техническая, 94-95, ув. № 02-413/12, начальная цена 3 075 000,00 р., задаток 153 750,00 р., в 12.20.

Лот № 53. Двухкомнатная квартира площадью 42,5 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Рощинская, 48-164, ув. № 07-452/12, начальная цена 2 848 000,00 р., задаток 142 400,00 р., в 12.30.

Лот № 54. Двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м, г. Кировград, п. Нейво-Рудянка, ул. Советская, 31-9, ув. № 03-442/12, начальная цена 1 680 000,00 р., задаток 84 000,00 р., в 12.40.

Лот № 55. Трехкомнатная квартира площадью 58,1 кв. м, г. Каменск-Уральский, ул. Прокопьева, 19-31, ув. № 12-445/12, начальная цена 1 000 000,00 р., задаток 50 000,00 р., в 12.50.

4. Место и время проведения аукциона: г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 5, каб. 201, лоты с 1 по 37 — 08 июня 2012 года, лоты с 38 по 55 — 09 июня 2012 года.

5. Время и место подачи заявок на участие в аукционе: прием заявок осуществляется по рабочим дням с 25 мая 2012 года по 05 июня 2012 года, пн-пт, с 10.00 до 16.00 местного времени по адресу: г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 5, каб. 103.

6. Порядок внесения необходимого для участия в аукционе задатка, дата перечисления задатка на счет Организатора аукциона: сумма задатка должна быть оплачена не позднее 05 июня 2012 года на расчетный счет: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором аукциона договора о задатке.

7. Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество: ознакомиться с документами, иными сведениями о продаваемом имуществе, порядке заключения договора о задатке, формами протоколов торгов, формой договора купли-продажи, можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона.

8. Порядок оформления участия в аукционе: для участия в аукционе необходимо предоставить;

а) Заявка на участие в аукционе (по установленной Организатором форме);

б) Опись предоставляемых документов в двух экземплярах.

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;
- протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в аукционе;
- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копию его паспорта.

Для физических лиц:

- копию паспорта или любого заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии по приему заявок на участие в аукционе.

9. Порядок проведения аукциона: конверты с предложением о цене имущества должны поступить в запечатанном виде, не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени начала аукциона. Предложения должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя. Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

10. Порядок определения лица, выигравшего аукцион: Победителем признается тот участник, который предложил наибольшую цену по отношению к начальной цене. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка на участие в торгах была подана раньше. В день проведения аукциона на основании оформленного решения комиссии об определении победителя аукциона Организатор аукциона и победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона (признании победителем аукциона).

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признании победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счет.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение трех рабочих дней по их письменному заявлению.

Телефон для справок: 376-61-78, 376-61-77.

Сегодня вышел специальный выпуск «Областной газеты» (№195-196/св (6251-6252/св)), в котором опубликовано постановление Правительства Свердловской области от 4.05.2012 г. № 473-ПП «О внесении изменений в региональную программу модернизации здравоохранения Свердловской области на 2011-2012 годы, утверждённую постановлением Правительства Свердловской области от 24.03.2011 г. № 309-ПП «Об утверждении региональной программы модернизации здравоохранения Свердловской области на 2011-2012 годы». Указанный номер газеты в муниципальных образованиях будет распространять Управление методической работы и издательской деятельности Правительства Свердловской области (телефоны для справок 371-72-46, 362-15-28).

Утверждено протоколом Совета директоров
ОАО «Уралбиофарм» от 15.05.2012г.

Уведомление акционеров ОАО «Уралбиофарм»

Советом директоров ОАО «Уралбиофарм» принято решение о проведении годового общего собрания акционеров Открытого акционерного общества «Уралбиофарм».

Собрание состоится 21 июня 2012 г.

Форма проведения собрания: собрание (совместное присутствие акционеров).

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 60.

Время начала собрания: 11.00.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, — 10.00.

Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составлен на 15 мая 2012 г.

Повестка дня годового общего собрания акционеров:

1. Избрание членов счетной комиссии.
2. Утверждение годового отчета о производственно-хозяйственной деятельности Общества за 2011 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в т.ч. отчета о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков), распределение прибыли и убытков общества по результатам 2011 года.
4. О дивидендах за 2011 год.
5. Избрание членов Совета директоров.
6. Избрание членов ревизионной комиссии.
7. Утверждение аудитора общества на 2012 год.
8. Утверждение Устава Общества в новой редакции.
9. Одобрение сделки с заинтересованностью с ОАО «Монтех» по приобретению недвижимого имущества.

Материалы при подготовке к собранию акционеров предоставляются для ознакомления акционерам с 01 июня 2012 г. по месту нахождения Общества в рабочее время, а так же по адресу: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 60.

Материалы предоставляются лицам, внесенным в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, при предоставлении ими данных, позволяющих их идентифицировать в данном списке. Для представителей материалы предоставляются при предъявлении документов, позволяющих установить полномочия представителей.

Акционер может присутствовать на собрании лично либо через своих доверенных лиц. Представитель акционера должен иметь при себе доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ.

Место нахождения ОАО «Уралбиофарм»: 620039, г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, 31А.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания участников общей долевой собственности СХ ТОО «Серовское» и заинтересованных лиц

18.06.2012 г. в 13.00 состоится внеочередное собрание дольщиков СХ ТОО «Серовское» по адресу: Свердловская обл., г. Серов, ул. Ленина, д. 132, офис 1. Регистрация в 11.30.

Повестка внеочередного общего собрания дольщиков:

—рассмотрение вопроса о кадастровой ошибке в материалах межевого плана по уточнению границ земельных участков долевой собственности СХ ТОО «Серовское», подготовленного ранее, в связи с тем, что в нём не отражён чересполосный участок № 2 общедолевой собственности в Серовском районе с северо-западной стороны д. Еловка;

—выбор представителя дольщиков, уполномоченного решением общего собрания обратиться в орган кадастрового учёта с целью внесения изменения в материалы вышеуказанного межевого плана в связи с выявлением кадастровой ошибки.

Участникам собрания при себе иметь документ, подтверждающий право на земельную долю и документ, удостоверяющий личность, представителю дольщика — нотариально заверенную доверенность, заинтересованным лицам — документ, подтверждающий полномочия.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Заказчиком кадастровых работ является **Иванов Александр Анатольевич**, почтовый адрес: Свердловская область, г. Полевской, ул. 22 Съезда, д.4 конт. телефон 89521426126.

Кадастровым инженером является Дедаева Анна Фоминична, квалификационный аттестат № 66-10-13, Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная, 9, офис 109, oazisber@yandex.ru, тел. 8 (34369) 45629.

Кадастровый номер и адрес каждого исходного земельного участка: 66:22:0109003, адрес: Свердловская область, р-н Режевской, СПК «Октябрьский» урочище «Медвежье».

С проектом межевания можно ознакомится в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 623701, Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная, 9-109, в рабочие часы, предварительно согласовав время с заказчиком работ по телефону: 8 (34369) 45629.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков вручаются или направляются заинтересованными лицами после ознакомления с ними в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная, 9-109.

Извещение о проведении продажи без объявления цены имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/ почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, 215-26-74, тел./факс (343) 215-25-78, 215-24-44).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 - комплекс инженерных сетей к коттеджам «Дубрава», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Сиреневая.

Лот № 2 - сооружение — тепловая сеть (сеть теплоснабжения индивидуального поселка), литер 1, протяженность трассы 1082 м, расположенная по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Ясная.

Лот № 3 - сооружение — канализационная сеть (наружная канализация ул. Солнечная, 3), литер 1, протяженность трассы 914 м, расположенная по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Молодежная, Юбилейная.

Лот № 4 - сооружение — слаботочные сети (сети телефонизации III микрорайона), литер 1, протяженность трассы 1357,8 м, расположенные по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Молодежная, Юбилейная, Лесная.

Лот № 5 - комплекс тепловых сетей, расположенный по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Электриков, ул. Молодёжная.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Продажа проводится открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене Имущества (предложения о цене имущества подаются претендентами в запечатанных конвертах).

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с Положением об организации и проведении продажи без объявления цены имущества ОАО «МРСК Урала». На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленным по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Продавцом форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Продавцом начиная с 09 часов 00 минут 28 мая 2012 года и не позднее 16 часов 00 минут 31 июля 2012 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:

● предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

● нотариально заверенные копии:

- учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
- свидетельства о регистрации юридического лица;
- свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;

● заверенные претендентом:

- копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
- копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

● копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

● нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

● нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;

● нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в продаже оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками продажи - 31 июля 2012 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Продажа состоится 01 августа 2012 года в 15 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем признаётся:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - участник, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Протокол о результатах продажи подписывается Продавцом, членами Комиссии по проведению продажи и Победителем продажи (или его полномочным представителем) в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность Победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Продавец, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения продажи.