



Сергей АВДЕЕВ, журналист «ОГ»

Ну что, курильщики, сдаёмся?..

Я не фаталист. Но чувствую, что наступают самые тяжёлые времена для нашего брата — курильщика. Минздравсоцразвития внёс в проект закона «О защите здоровья населения от последствий потребления табака».

Чрезвычайное задымление

Днем с огнем боролись шалинцы. И справились

Макар СЕРГЕЕВ

Старт огненным выходным дали хоккейные фанаты под вечер 19 мая. Находясь на отдыхе в деревне Мартьяново, они решили отметить победу сборной России в полуфинале мирового первенства над финнами салютом из ракетницы.



Спасали дома. А уж надворные постройки — как придется

— Вот тебе и «взвейтись кострами, тёмные ночи», — сказал кто-то из шедших подалёку (в сторону пожара народ буквально валом вал).

19 мая

Горели хозяйственные постройки к многоквартирных домов по улице Свердлова. Самое страшное в этой ситуации было то, что огонь быстро распространился по дворику, гаражам, баням и грозил перекинуться на сами дома.

Без звяка не обошлось. Но они были в меньшинстве. В основном шалинцы старались помочь, кто чем мог: разбирали горящие постройки, поливали водой ещё нетронутые огнём, выносили из домов газовые баллоны, управлялись с брандспойтами, закидывали огонь землёй, выносили вещи на улицу из домов, стояли в цепочке, передавая друг другу ведра воды...

С ней в первое время случались перебои. Сложность заключалась в большой площади пожара: около четырёх-

сот квадратных метров. Тушить пришлось с трёх сторон. Поэтому собрать в одном месте необходимое количество пожарной техники (в посёлке всего четыре единицы) никак не получалось.

Ситуацию удалось стабилизировать с прибытием подкрепления. На помощь шалинским огнеборцам пришли их коллеги из посёлков Староуткинск, Шамары, Колпаловка, Сарга. Для подвоза воды стали использовать дорожную и коммунальную технику.

Кто-то отнёс счастье везе. Кто-то отнёс счастье везе. Кто-то отнёс счастье везе. Кто-то отнёс счастье везе.

лились, кидали в огонь пасхальные яйца. Потом говорили, что после этого ветер сменит направление и двухквартирный деревянный дом, уже готовый вспыхнуть, был спасён.

20 мая
Благоустроенные квартиры в административном центре Шалинского ГО не включают в себя все блага. Многие оборудованы печным отоплением.

Опять же, какой сельский житель без бани, ов-

щной ямы, а где и гаража? Вот и приходится на одну семью по несколько построек. Большинство из них незаконны.

21 мая
В пылу борьбы с огнем, человек не всегда готов реально оценить опасность. Кто-то получил ожоги, кто-то надыхался дыма, кому-то



Невесел мир через сгоревшее окно

к телу прилип расплавленный руберонд. Молодой человек провалился в горящий дровяник, но смог выбраться из него.

За медицинской помощью обратилось восемь человек. Не обратившихся, но опаленных, кажется, гораздо больше.

Даже полная мобилизация сил личного состава пожарной части (21 огнеборец) не могла бы в первом случае оперативно повлиять на ситуацию. И помощь сотен людей оказалась как нельзя кстати.

Видит око — вор неймёт

От безопасного дома до безопасного города

Мария ДРОЖКОВСКАЯ, Сергей ПЛОТНИКОВ

Преданнее пса, надежнее вахтера наш покой стерегут лины видеоконвер. Они видят наш двор, подъезд и лестничную клетку. Дать им волю — войдут в каждый дом. Готовы ли мы к этому? Нужны ли нам приглядчи-вые слуги?

Неподкупны, неусыпны и неустрашимы — хвалит один. Напы, вездесущи, видят много лишнего — спорят другие. Дороги, малополезны — сетуют третьи.

Разобраться в этих мнениях, развеять страхи и поумерить восторги мы попытались вместе со сведущими людьми, которых на прошлой неделе собрали за «круглым столом» в редакции газеты.

Лиха беда в начале

«ОГ»: Жильцы не всегда и не сразу принимают помощь глазастых приборов. Почему? Наталья КОРЖ, исполняющая обязанности председателя ТСЖ «Опалихинская, 16»:

— У нас получается так: примерно пятая часть жильцов соглашается сразу. Остальные спрашивают; будут ли собирать с них деньги? Сбор средств — вопрос всегда очень больной. Дело застопорилось. Но у нас ведь не только жильё, у нас двор в собственности, земельный участок тоже наш. После того, как во дворе порезали колеса сразу десятку машин, проблема встала ребром.

«ОГ»: Но ведь всегда остаются такие, кто не соглашается платить? Как быть с ними? У них ведь тоже есть свои резоны и права? Наталья Корж: Такие люди есть. Их словами не убедить. Таким мы просто показываем результаты работы.

зат, кто ему поцарапал машину. Два случая было раскрыты краж по горячим следам: участковому помогла запись с видеорегистратора.

«ОГ»: Среди участников «круглого стола» есть человек, который еще в конце прошлого века рассказывал мне похожие истории. Тогда не было никаких ТСЖ, и он просто оборудовал системами видеонаблюдения и контроля один дом на Ботанике.

Михаил ТЕСТОВ, эксперт по системам безопасности: — Видеокамеры мы поставили на всех этажах, везде стояли переговорные устройства, тревожные кнопки, сидел оператор и охрана. Технологично мы откатили. Результат, конечно, был очень хороший. Преступность упала в ноль. И всё таки сегодня, через полтора десятилетия, могу сказать как технарь: важно не это, важны не технические решения. Их может быть много. Важен вопрос взаимодействия с населением.

Защиты много не бывает

Михаил Тестов: Сейчас я занимаюсь не одним домом. Там задача другая: не отстранить жильцов от проблемы, а наоборот, чтобы они участвовали во всём процессе безопасности.

«ОГ»: Каким образом? Место обывочного гражданина, для которого мы все собрались и напишем, в этой цепочке безопасности? Что должны делать правоохранительные органы, поскольку у них и закон, и оружие, что должны и могут делать частные организации, у которых деньги и коммерческий интерес? Одни ловят плохих, другие охраняют хороших — где тут роль человека, самого жильца? Михаил Тестов: Цепочка уже существует. Я могу сказать, как у нас. Простой пример: ре-

бёнок гуляет во дворе. Любый человек, который ему показался опасным — ребёнок набирает номер, диспетчер представляется, разворачивает камеру, это изображение мы подключаем сразу же в опорный пункт полиции, в охранное предприятие, и еще наблюдает наш оператор.

«ОГ»: А если ребёнок таким образом играет или балуется? Михаил Тестов: Ничего страшного, мы же проверяем, разворачиваем и смотрим, что происходит.

Михаил Тестов: Таких случаев за три года, что работаем в Академическом, у нас не было — так называемых ложных звонков. Да у нас и кража-то была за это время одна — раскрыта еще до приезда полиции. И это на сорок домов, 25 тысяч населения плюс на стройплощадках пять-семь тысяч рабочих из ближнего зарубежья. По официальным данным, у нас уровень общественной безопасности в одиннадцатый раз выше, чем в среднем по Екатеринбургу.

Наталья Корж: Конечно, когда речь о новостройках, тут тебе и государство, и целый холдинг-опекун. А если речь всего-то о пяти домах? Наше ТСЖ обслуживало одна домофонная компания, сначала всё устраивало, но потом вопросы стали возникать: оборудование ломается, ремонт делается плохо, долго и некачественно. Объявляем тендер. По пальцам можно пересчитать, прислали пять компаний, мы не очень интересны — пять домов всего. Коммерческие предложения смотрим и оцениваем по параметрам: скорость сервис-

КСТАТИ

Группа компаний «ЦИФРАЛ-СЕРВИС» создана в 1999 году. На сегодняшний день — одна из крупнейших компаний по установке и обслуживанию домофонных систем. Обслуживает более 2 миллионов абонентов в городах России, Украины и Казахстана. Реализует в Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Челябинске и еще нескольких городах программу «Безопасный дом». В Екатеринбурге программа стартовала в апреле 2012 года.

ного обслуживания: пять суток, трое суток, у одной только сутки. Пусть на 10 рублей дороже, но зато комплекс услуг. И вдруг недавно предложение — заменить речевые (аудио) домофоны на видео. Причем без дополнительной платы.

«ОГ»: Но видео явно дороже. В чем тут фокус или где подвох? Владислав Жукович, вице-президент группы компаний «ЦИФРАЛ-СЕРВИС»:

— Никакого подвоха. Домофонных компаний действительно немало. Кто-то ставит, кто-то обслуживает. Самое главное — обслуживать можем, инвестировать не хотим. На сегодняшний момент наша компания готова инвестировать порядка 50 миллионов рублей в жилой фонд Екатеринбурга, установив примерно пять тысяч камер, и окупать в течение пяти-семи лет.

«ОГ»: Выгода города очевидна. А в чем ваша? Каким образом вы собираетесь окупить такие большие вложения и затраты? Владислав Жукович: Первое, с чего мы начинаем, меняем устаревшие аудио-домофоны на новые видеодомофоны. Каждый желающий может темер подключить к видеоканалу и устанавливать (но уже на платной основе) в квартиры видеомониторы или видеотрубки или выводить видеосигнал на телевизор. Есть альтернатива и в зависимости от достатка жителей многоквартирного дома, можно выбрать: есть экономсистемы, а есть системы, которые стоят дороже.

«ОГ»: Теперь понятно. Бесплатная платформа при плат-

ных, так сказать, надстроек. Кто как думает, имеет ли такой подход перспективу? Дмитрий ОСОКИН, главный энергетик управляющей компании «РЭМП-Эльмаш»: — Наша компания обслуживает более четырехсот домов на Эльмаше, Уралмаше, Садовом. Там немало домов, где важнее поменять трубы. И это не значит, что там живут люди какого-то другого сорта. И мы также для них проводим мероприятия и готовим предложения. Некий коммерческий успех и выделение компании среди других будет заключаться именно в том, что они предложат тот продукт, о котором люди даже и не задумывались. И возможность его реализации. Наталья Корж: Хорошо бы внести изменения в федеральный закон о стандартах обслуживания. Там нигде нет ни слова о системах доступа, пропускных, видеонаблюдения. А это надо. И чтоб не ТСЖ деньги собирало, а изначально это было в стандартах: установка и обновление. Дмитрий ВОЛКОВ, начальник отделения Управления вневедомственной охраны ГУ МВД по Свердловской области: — Необходимо, чтобы застройщик на момент закладки уже проектировал всё для системы безопасности. Чтобы это стало не роскошью, а жизненной необходимостью. ОТ РЕДАКЦИИ. Что ж, с этим трудно не согласиться. Как и с предложением представителя ТСЖ. Сначала изменения в закон, потом в подзаконные и ведомственные акты, а дальше в проекты и строительство домов.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Люки начали «задраивать»

В интернет-приёмную прокурора области и в нашу редакцию продолжают поступать обращения граждан, в которых они сообщают об открытых канализационных люках и других объектах, представляющих опасность для детей. В чёрном списке уже более 150 адресов со всей области.

Напомним: на прошлой неделе «Областная газета» дважды написала о проблеме открытых канализационных люков. Поводом послужила гибель сразу двух детей, утонувших в коварных колодцах 9 мая. Прокурор области Сергей Охлопков немедленно инициировал проверки соблюдения требований безопасности при эксплуатации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, а мы объявили редакционную акцию «Здраивай люки!».

Сейчас, как сообщает пресс-служба областной прокуратуры, опасные колодцы в Нижнем Тагиле и Каменске-Уральском, где погибли дети, уже ликвидированы. Уголовные дела по этим трагическим фактам расследуются.

Территориальные прокуроры приступили к тотальной проверке по всем указанным в обращениях граждан адресам и по всем предприятиям, имеющим в своём хозяйстве потенциально опасные люки. Так, режевской городской прокуратурой объявил предостережение директору ООО «РТСК», чьё предприятие ведёт с нарушениями ремонтные работы на своих сетях водоснабжения. Прокурор напомнил должностному лицу, что СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» предусматривает ограждение участков при проведении земляных работ в населённых пунктах во избежание доступа посторонних лиц. Конструкция защитных ограждений должна удовлетворять ряду требований.

«В случае установления фактов нарушения норм законодательства при эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры будут приняты исчерпывающие меры прокурорского реагирования: возбуждены дела об административных правонарушениях, при необходимости — направлены в суды исковые заявления о понуждении к совершению действий (например, принять на учёт бесхозные коммунальные объекты или обеспечить их безопасность)», — сообщает пресс-служба областной прокуратуры.

Дорогие читатели! Если вы хотите сообщить нам о важном событии или высказать мнение по теме, подняттой в материалах журналистов «ОГ», пишите на электронную почту art@oblgazeta.ru.