У большинства

садоводов каждая

копейка на счету.

Если они не будут

налог, то смогут

свое хозяйство.

Просто поставить

новую теплицу -

платить земельный

хоть как-то оживить

# Партнёры из Поднебесной

Свердловская область и СУАР обменялись приглашениями на выставки

Анатолий ЧЕРНОВ

Председатель правительства Свердловской области Владимир Власов пригласил компании Синьцзян-Уйгурского автономного района (СУАР) Китайской Народной Республики принять участие в работе выставок Иннопром-2012 и нижнетагильской «Оборона и зашита».

Приглашение чало в холе официальвстречи с заместитеруководителя цзянского производственностроительной корпорации г-ном Сюй Вэйхуа.

Китайская делегация находится в Свердловской области в целях развития межрегионального сотрудничества, а также презентации выставки «Экспо «Китай-Евразия», которая пройдет в Урумчи в сентябре этого года.

Владимир Власов также проинформировал китайскую сторону о некоторых показателях экономического сотрудничества Свердловской области РФ и КНР. Так, взаимный товарооборот в прошлом году составил 780 миллионов долларов. Это 4-е место в списке стран - торговых партнеров нашего региона. Сегодня на Среднем Урале сформирована благоприятная инфраструктура для взаимодействия с партнерами из КНР: открыто Генеральное консульство Китая, осуществляется прямое регулярное авиасообщение из Екатеринбурга в Пекин и Харбин, созданы условия для изучения

делегация провела презентацию своей предстоящей выставки «Экспо «Китай-Евразия» в Уральской торго-

# Весенние споры о сугробах

Что эффективнее: вывозить снег на полигоны или растапливать

Для того чтобы зимой вывозить снег не только с улиц, но и из дворов, в Екатеринбурге нужно создавать новые снегоприёмные пункты либо строить снегоплавильные станции. Об этом шла речь на заседании комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию Екатеринбургской городской Думы.

Разговор об организации зимней уборки улиц зашёл в связи с обращением Свердловского УФАС. С точки зрения антимонопольщиков, действующие сегодня Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории МО «Город Екатеринбург» нарушают российский закон о защите конкуренции. Как пояснил заместитель председателя комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию Дмитрий Сергин, возражения со стороны Свердловского УФАС вызвал тот факт, что сегодня в Екатеринбурге право вывозить снег имеют только специализированные дорожноэксплуатационные предприятия муниципалитета. Кроме того, в действующих Правилах не прописан порядок выделения земельных участков для складирования снега.

Алгоритм решения этих двух проблем депутаты нашли легко: проголосовали за внесение изменений в Правила, согласно которым право заниматься приёмкой снега получит любая организация, оборудовавшая полигон на территории, определённой соответствующими постановлениями администрации Екатеринбурга. Предполагается, что это решение скоро будет утверждено на очередном заседании Екатеринбургской городской Думы. Однако в ходе обсуждения проекта изменений в Правила депутаты подняли ещё один вопрос: насколько эффективен действующий в городе порядок уборки снега?

Как сообщила председатель комитета благоустройства города Тамара Благодаткова, в окрестностях Екатеринбурга организовано восемь снегоприёмников общей площадью более пятнадцати гектаров. Все они расположены в промышленных зонах на значительном удалении от жилых домов. За прошедшую скупую на осадки зиму из города вывезли около трёхсот тысяч тонн снега.

— Нынешней зимой мы убирали сто процентов снега с улиц первой и второй категорий, а также шестьдесят процентов — с улиц третьей категории, — сказала Тамара Блакитайского языка. В тот же день китайская

Евразия» в эральем. во-промышленной палате.

в специальных установках?

Татьяна БУРДАКОВА

годаткова. — Но у нас есть ещё дворы жилых домов, школ и детских садов. Очень бы хотелось вывозить снег из жилых кварталов, поскольку при таянии он всё-равно попалает на проезжую часть. Однако для этого придётся расширять плошаль снегоприёмных пунктов и, возможно, создавать некую организацию, которая будет курировать деятельность снегоприёмников.

- Несколько лет назад обсужлался вопрос о том, чтобы заменить снегоприёмники пунктами таяния снега. Может. действительно стоит не занимать для этой цели многие гектары земли в окрестностях Екатеринбурга, а установить компактное оборудование для плавления снега? — задал вопрос депутат Екатеринбургской городской Думы Максим

По словам Тамары Благодатковой, в Москве, Санкт-Петербурге и Ярославле уже начали строить снегоплавильные камеры. Обычно такие сооружения возводят над канализационными коллекторами. Снег в них растапливают тёплые канализационные стоки. Стоимость строительства этих камер варьируется между шестьюдесятью и ста миллионами рублей.

Мэрия Екатеринбурга уже провела предварительные переговоры. Проектировщики предложили четыре места, где можно поставить снегоплавильные камеры. Однако возник вопрос: сможет ли городская канализационная сеть принимать такое большое количество воды? Для этого необходимо провести специальное исследование имеющихся трубопроводов. Собственно говоря, на этой стадии сегодня дело и встало.

Есть, правда, ещё и мобильные установки для плавления снега, чья стоимость примерно равна 25 миллионам рублей. Но им нужно горючее — газ или дизельное топливо, да и устанавливать их придётся на ту же обычную городскую канализационную сеть, так как ливневая канализация зимой замерзает и не способна принимать воду.

Поскольку большая часть канализационных трубопроводов в Екатеринбурге проложена много лет назад, можно предположить, что для увеличения их пропускной способности придётся проводить реконструкцию городской канализационной сети, а для этого потребуются огромные деньги. Значит, вопрос о снегоплавильных камерах, скорее всего, останется «зависшим» ещё на многие годы. Будем по старинке вывозить снег на полигоны, где весной его растопит



# Восемь соток выживания

## В Госдуме РФ прошёл первое чтение законопроект о налоговых послаблениях садоводам и огородникам

Станислав СОЛОМАТОВ

Это не первый «дачный» закон, который рассматривает Госдума РФ. Отличие нынешнего, пожалуй, в его радикальности - он предполагает освободить владельцев (физических лиц) восьми и менее соток от уплаты земельного налога, если этот участок у них единственный.

> Значительный эффект при минимальных потерях

Проектом закона (со «скучным» названием «О внесении изменения в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», но с содержанием, способным порадовать многих) предлагается вывести из-под объекта налогообложения по земельному налогу участки плошалью не более 800 квадратных метров. При этом они должны быть единственными, находящимися в собственности у налогоплательщика - физического лица. Что. считают инициаторы этой новации, справедливо, так как владение подобным участком земли вовсе не является признаком богатства. Скорее, для многих это возможность поправить здоровье, работая на земле. А для некоторых ещё и способ обеспечения себя и членов семьи овощами, фруктами и ягодами. И это, согласитесь, в связи с постоянным удорожанием сельскохозяйственной продукции тоже немаловажное обстоятельство.

Для справки: физическим лицам и садоводческим товаришествам в стране приналлежат 123,8 миллиона гектаров. Таких владельцев порядка 40 миллионов человек. То есть чуть не треть всего населения России. Тогда как плошаль участков, подпадающих под условия законопроекта, не превышает 400 тысяч гектаров. И в казну от них поступает 259,2 миллиона рублей земельного налога в годовом исчислении. Что всего ничего, если рассматривать эту сумму в масштабах России. В то же время социальный эффект довольно ощутим, так как плательщики в основном люди пожилые, доходов у них негусто и каждая копейка на счету. А две трети из них являются ветеранами войны и

К слову, поощрять стремление людей выращивать чтото на своем участке выгодно в целом для всего общества еще и с экономической точки зрения. Ведь именно садоводы и огородники производят 62 процента всей продовольственной продукции в стране - в том числе 90 процентов картофеля, 82 - овощей, 50 ягод и 15 – молока. При этом они трудятся на участках в свое свободное время, а необхолимые затраты покрывают из личных сбережений.

### Будем надеяться, что все получится

Хочется верить, что у продвигаемого законопроекта булет более счастливая сульба, чем у его предшественников, с помощью которых власти также хотели облегчить бпемя для садоводов и огородников. Наиболее показательный пример в этом плане так называемая дачная амнистия. Она не только не разрешила имеющиеся проблемы, но и породила новые. Например, начались «межевые войны» из-за спорных границ участков. А закон о садоводческих товариществах и вовсе оказался неработоспособ-

В то же время, по мнению председателя Союза садоволов муниципального образования «Город Екатеринбург» Надежды Локтионовой, «для садоводов и огородников столицы Урала новый закон будет особенно своевременным. Потому как с нынешнего года все земли в черте города переведены в категорию земель населенных пунктов, и их кадастровая стоимость значительно увеличилась».

Приветствуя новую инициативу, работающие на земле горожане, тем не менее, считают ее недостаточной Так, глава Союза садоводов России Василий Захарьящев предлагает увеличить необлагаемую налогом плошадь участка до 10 соток. С его точки зрения, для развития садоводства также нужно облегчить деятельность садоводческих товариществ, потому как сейчас они имеют отчетность. сопоставимую с промышленным предприятием.

0 «болячках», требующих оперативного «лечения», говорит и Надежда Локтионова: «Большая проблема всех садоводов - дороги. Их практически нет. Возможно, после отмены земельного налога положение с ними будет улучшаться - часто садоводы вынуждены за свой счет латать

Еще одна проблема садоводов всей области - подорожал проезд до участков, так которые пенсионеры даже намерены бросить свои сады. Думаю, после отмены налога люди смогут тратить сэкономленные деньги на то, чтобы добраться до участков».

Также вызывает удивление то, когда садоводы платят за электроэнергию больше, чем жители соседних деревень. Тогда как за границей вообще воспринимают земельный налог для садоводческих товариществ в России как парадоксальное явление. Вель в отличие от нашей страны, в других государствах человек, купивший или взявший в аренду умирающую землю и начавший ее возрождать, получает дотации из бюджета. У нас же все наоборот: чем старательнее граж-

данин облагораживал доставшийся ему бросовый участок и больше тратился на инфраструктуру товарищества и приведение его территории в порядок, тем выше налог. И кое-где людям уже приходится платить до 30 тысяч рублей за возвращенные ими к жизни «шесть соток».

И, видимо, следует поторопиться с введением бесплатности для «восьми соток». Связано это с увеличением кадастровой стоимости земли. Хотя нынешняя плата по ставке в 0,3 процента от кадастровой оценки является вполне посильной, но может вырасти до десятков тысяч рублей при новом порядке расчетов!

### Барьер в виде эксперимента

Затормозить закон о «восьми сотках» может проводящийся в 12 субъектах РФ эксперимент по расчету единого налога на недвижимость и землю по рыночной стоимости объектов. Максимальная ставка по налогу, определённая на федеральном уровне, составит 0.1 процента, что, на первый взгляд, ниже действующей в настоящее время.

Но тут надо учитывать то, что дополнительно задан коридор для изменения процентных ставок. Причем решение о размерах ставок в этом диапазоне будет приниматься на местах, дабы избежать «выпадения» статьи доходов в муниципальном бюджете. Что, как считают эксперты, приведет к росту налоговой нагрузки в несколько раз. И, как предполагается, введение такого способа расчета налога на всей территории России произойдёт в период 2012-2015 годов. Что. естественно, потребует согласования возможной отмены налога «на восемь соток» с

# Нам нужны трассы, а не «тропы»



Особое внимание в ходе встречи Евгений Куйвашев уделил вопросам развития дорожного хозяйства в областном центре и тем мерам, которые предпринимаются в городе для улучшения транспортной ситуации. По словам исполняющего обязанности главы администрации Екатеринбурга Сергея Швиндта, в этом году перед городом ставятся задачи по завершению тех работ, которые остались с зимы, по решению проблем с пробками в центральной части города и по строительству транспортных развязок: Московская объездная и у концерна

«Калина». В ближайшее время руководство муниципального образования подготовит предложения по развитию Екатеринбурга в части дорожного хозяйства для включения их в областную программу развития транспортной системы. Это позволит городу увеличить объем дорожных работ. «По расчетам наших специалистов, для этого необходимы дополнительные субсидии в размере одного миллиарда рублей», - отметил исполняюСПРАВКА «ОГ»

Общая протяженность автомобильных дорог на территории области превышает 33 тысячи километров. Из них 588 километров – это дороги федерального значения. 11 тысяч километров – регионального и 21,6 тысячи километров – местного значения. При этом плотность федеральных и региональных дорог почти в два раза превышает среднероссийский показатель.

ший обязанности главы администрации Екатеринбурга.

Накануне рабочего совешания о проблемах строительства и ремонта транспортной сети говорил и начальник Управления автомобильных дорог Свердловской области Сергей Киселёв. По его словам, мягкая малоснежная зима позволила дорожникам сэкономить около 300 миллионов рублей. Однако весна преподнесла неожиданный сюрприз: произошло порядка 50 циклов таяния снега и замораживания. «По нормативам асфальтобетон рассчитан как раз на 50 таких циклов. Резкие перепады температуры стали причиной появления многочисленных трещин и ям», -

пояснил Сергей Киселев. Одним словом, все сэкономленные средства придётся потратить на латание дыр. Непонятно только, почему этот асфальтобетон, рассчитанный на 50 циклов температурных перепадов, эти самые 50 циклов и не выдер-

Вопрос остался без ответа. Зато журналисты узнали, что в настоящее время работы ведутся на 30 объектах, в их числе участки на Серовском и Полевском направлениях, путепровод через железную дорогу около Талицы.

В общей сложности в текущем году будет отремонтировано более сотни объектов. Участки для ремонта выбираются на основании результатов автоматизированной диагностики состояния дорог и анализа обращений жителей

По мнению Сергея Киселёва, без подключения средств федерального бюджета и использования механизма частно-государственного партнёрства дорожные проблемы не решить. По этой причине в обозримом будущем в области может появиться первая платная трасса. Скорее всего, это будет южное полукольцо дороги, опоясывающей Екатеринбург.

-В настоящее время ведутся переговоры с государственной компанией «Автодор» о проектировании и последующем строительстве южного обхода Екатеринбурга. Мы планируем также привлечь частных инвесторов, которые будут вкладывать деньги в проект, а в дальнейшем эксплуатировать эту дорогу. Напомню, что северное полукольцо мы строили 23 года. Не хотелось бы на такой срок растягивать работы на южном кольце. Но платные дороги никоим образом не должны ущемлять интересов жителей области, - сказал

Он уверен, что в Свердловской области качество строительства и ремонта автомобильных трасс не хуже, чем в Европе. Наша беда - плохое их содержание. Так, в прошлом году финансирование содержания региональных автодорог было на уровне 34 процентов от норматива.

Сергей Киселев.

## ФАС РФ заступилась за екатеринбургских провайдеров

Антимонопольное ведомство признало, что администрация Екатеринбурга нарушила закон «О защите конкуренции».

Как говорится в сообщении ФАС РФ. основанием для возбуждения дела стало постановление администрации от 16 сентября 2011 года об ограничении размещения волоконно-оптических линий связи на опорах наружного освещения и контактной

Был утвержден график, согласно которому ВОЛС, размещенные подвесным способом, требовалось демонтировать и спрятать под землю в период с 2012 по 2015 год.

По мнению комиссии ФАС РФ, постановление создает необоснованные препятствия осуществлению деятельности операторов связи, использующих наземные коммуникации для оказания различных услуг связи горожанам, и может привести к ограничению конкуренции на рынке услуг связи. Администрации Екатеринбурга будет выдано предписание о внесении изменений в изданное постановление.

Елена АБРАМОВА

### ЦБ РФ сократил вложения в евро

Центробанк России по итогам 2011 года сократил на один процент (до 42.1 процента) долю своих средств, хранящихся в евро. Доля резервов в долларах, напротив, выросла — с 45,2 до 45,5 процента.

Как сообщает «Интерфакс», доля резервов Центрального банка РФ в фунтах стерлингов и иенах по итогам 2011 года практические не изменилась, а вложения в канадские доллары выросли в два раза — с 0,8 до 1,6 процента. Однако наиболее существенным изменением во вложениях ЦБ в прошлом году стал перевод значительной доли резервов в ценные бумаги французского правительства и Банка Франции. Одновременно Банк России полностью отказался от инвестиций в Италию и Бельгию, вдвое сократил резервы в Швеции. Финляндии. Голландии и почти втрое — в Швейцарии

В целом по итогам 2011 года международные резервы Банка России составили 498,6 миллиарда долларов. А за первые четыре с половиной месяца 2012 года они выросли до 522,9 миллиарда долларов

Татьяна БУРДАКОВА

## Лучший IT-проект в соцсфере реализован на Среднем Урале

Правительство Свердловской области одержало победу в номинации «Лучший IT-проект в социальной сфере» на конкурсе «Лучшие IT-проекты общественного сектора России»

Итоги конкурса были подведены в рамках Всероссийской конференции «Актуальные вопросы информатизации органов государственной власти и местного самоуправления», состоявшейся в Москве, Конкурс был организован журналом «Бюджет» при поддержке департамента информационных технологий и связи правительства РФ для определения лучших IT-проектов, реализованных по заказу государственных и муниципальных учреждений России, сообщает департмаент информационной политики губернатора Свердловской области. В 2011 году на Среднем Урале были переведены в электронный вид 18 государственных и муниципальных услуг в сфере образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры и записи актов гражданского состояния, а также - труда и занятости населения. В настоящее время через портал госуслуг свердловчанам доступен самый крупный банк вакансий и соискателей региона, услуга информирования о положении на рынке труда в Свердловской области и услуга оформления безработными гражданами заявок на получение социальных выплат. «Успешная реализация проекта перевода в электронный вид услуг в сфере труда и занятости населения - это результат совместной работы, выполненной специалистами Мининформсвязи и департамента по труду и занятости населения. С переводом в электронный вид услуги департамента стали более доступными для граждан, позволили продолжить комплексную автоматизацию деловых процессов департамента – обеспечили эффективный информационный обмен, мониторинг и анализ качества предоставления услуг». — отметила министр информационных технологий и связи Свердловской области Ирина Богда-

Николай ПЛАВУНОВ

Казначейское обслуживание государственных учреждений: особенности кассового исполнения в 2012 году

С 1 июля 2012 года Федеральное казначейство внедряет процедуры учета и исполнения бюджетных обязательств, которые сегодня приобретают особую важную составляющую, становясь одновременно антикоррупционным фильтром и переходником на пути к полному электронному санкционированию и документообороту с клиентами.

Информация обо всех учтенных бюджетных обязательствах получателей средств федерального бюджета будет предоставляться не только получателям средств федерального бюджета, но и их

вышестоящим распорядителям средств федерального бюджета. Об этих и других новациях в преддверии 20-летия создания органов Федерального казначейства в рамках кассового обслуживания федерального бюджета на территории Свердловской области читайте в интервью с начальником отдела расходов Управления Федерального казначейства по Свердловской области Татьяной Трифоновой на сайте «Областной газеты» www.oblgazeta.ru

Информация предоставлена Управлением Федерального казнанейства по Свердловской области.