

## Восемьсот миллионов плюсом

Коммунальщики закончили отопительный сезон и сразу начали подготовку к следующему

Виктор ВЛАДИМИРОВ

**Временно исполняющий обязанности губернатора Евгений Куйвашев провел рабочую встречу по итогам отопительного сезона 2011-2012 годов и планам по подготовке к следующему сезону.**

Хочу сразу сказать, что в целом без особых ЧП этот отопительный сезон прошёл, но я знаю, что были ситуации «на грани», так что хочу прояснить вашу информацию об этом и о планах по подготовке хозяйства к сезону этого года, начал разговор Евгений Куйвашев.

Министр энергетики и ЖКХ Николай Смирнов подтвердил, что в целом по Свердловской области отопительный сезон 2011-2012 годов проведен без серьезных нарушений жизнеобеспечения населения.

Несмотря на суровые погодные условия в осенне-зимний период года (низкие температуры, отсутствие снежного покрова) и, как следствие, длительную работу систем централизованного теплоснабжения и электроснабжения в режиме максимальных нагрузок, количество технологических нарушений на объектах жилищно-коммунального

хозяйства и коммунальных сетях, на устранение которых потребовалось более суток, в течение отопительного сезона 2011-2012 годов по сравнению с прошлым отопительным сезоном снизилось со 165 до 103 (на 37,5 процента).

Правда, тут же министр самокритично и честно признался, что проценты процентами, но для конкретных людей каждый такой случай - их конкретная проблема.

Основная причина возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций - высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства.

Куйвашев тут же поинтересовался, как будут обустраивать работы по замене изношенных сетей в этом году.

Ему доложили, что лучше, чем в прошлом, во всяком случае коммуналка на свои «текущие нужды» потратит на 800 миллионов рублей больше прежнего, это деньги бюджетов и самих предприятий.

На сегодняшний день уже 15 муниципалитетов представили свои планы работ по подготовке к новому сезону с указанием источников финансирования и объемов предстоящих дел.



## Парковочное место под солнцем

Куда ставить почти шестьсот тысяч легковых автомобилей, имеющих сейчас у жителей Екатеринбурга?

Татьяна БУРДАКОВА, Станислав СОЛОМАТОВ

**С 1 июля 2012 года согласно Федеральному закону № 69 от 21 апреля 2011 года штраф за неправильную парковку возрастёт с сегодняшних трёхсот до двух тысяч рублей.**

### Концепция как панacea от проблем

Огромные автопробки, постоянно возникающие в Екатеринбурге, вынуждают городскую власть проводить принудительную эвакуацию машин, припаркованных на центральных улицах и занимающих одну полосу для движения транспорта. Как сообщили в информационно-аналитическом департаменте администрации Екатеринбурга, по итогам 2011 года специалисты ЕМУП «Автостоянка» при участии ГИБДД с улиц столицы Среднего Урала убрали на штрафные стоянки около пяти тысяч машин и около четырёх тысяч авто переставили.

В такой ситуации на первый план выходит вопрос о поиске мест, где на законных основаниях можно оставить свою машину. В Екатеринбурге таких площадок остро не хватает. Для решения этой проблемы городские власти намерены сформировать концепцию единого парковочного пространства.

— Решить проблему нехватки парковок и создать единую упорядоченную систему паркингов в Екатеринбурге — это очень сложная, многоцелевая и дорогостоящая задача. Однако решать ее необходимо, — пояснил председатель Комитета по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети администрации Екатеринбурга Алексей Курлыков. — В первую очередь мы планируем провести инвентаризацию имеющихся парковочных пространств. Далее хотим организовать пилотные парковочные зоны в каждом районе города, сравнить их различные варианты, посмотреть, какие работают наиболее эффективно.

Предполагается, что эта

концепция будет полностью разработана через год, а реализация всех мероприятий, которые в неё войдут, займет семь лет — с 2013 по 2020 годы. По мнению представителя Межрегионального общественного движения «Комитет по защите прав автомобилистов» Анатолия Горлова, именно в столь продолжительном сроке, отведённом на реализацию программы, кроется главный её недостаток.

— Мы можем столкнуться с той же проблемой, которая уже возникла в Москве, — уверен он. — Там подобная концепция успела устареть за то время, пока её разрабатывали и реализовывали. Количество машин в наших городах сейчас растёт настолько быстро, что официальные программы за ним не поспевают.

Помимо разработки концепции единого парковочного пространства, городская власть сейчас возлагает большие надежды на строительство перехватывающих паркингов.

— Первый такой паркинг уже создан на станции метро «Ботаническая», следующий должен появиться в северной части нашего города, в микрорайоне Уралмаш, — сказала глава администрации Екатеринбурга Александр Якоб. — Строительство таких объектов по периметру делается для того, чтобы заезжающие в город автолюбители могли оставить машину на территории перехватывающего паркинга и дальше воспользоваться услугами общественного транспорта.

Но сами автолюбители вовсе не склонны разделять радужные надежды городских властей по поводу перехватывающих паркингов.

— Знаете, парковка на «Ботанической» сейчас пустует. Автолюбителям неудобно ставить там машины, — подчеркнул уральский координатор Федерации автолюбителей России Кирилл Форманчук. — Я, например, с радостью бы оставил свой автомобиль на парковках и ездил бы по городу на общественном транспорте. Но для этого должно быть соблюдено одно условие — перехватывающие парковки нужно располагать в удобных для автомобили-

стов районах, а не так, как сейчас: в центре возле метро найти свободное место для машины практически нереально, а ехать на окраину, к «Ботанической», для того, чтобы попасть на перехватывающую парковку, крайне неудобно.

По мнению Кирилла Форманчука, дабы избежать повторения подобных ошибок в будущем, необходимо обязательно провести общественное обсуждение разрабатываемой сейчас концепции единого парковочного пространства. Можно предположить, что в ходе этой публичной дискуссии автолюбители, скорее всего, выскажутся в пользу строительства перехватывающих парковок в центре города. Из-за высокой стоимости земли это обойдётся намного дороже, чем возведение подобных сооружений на городских окраинах. Однако, с точки зрения Кирилла Форманчука, лучше построить одну дорогостоящую перехватывающую парковку там, где она реально нужна горожанам, чем возвести несколько паркингов на окраинах, которые окажутся невостребованными.

### Гараж по цене квартиры?

Несколько лет назад в Екатеринбурге запущен городской стратегический проект «Дом для автомобилиста». Эта программа предусматривает обеспечение жителей города местами постоянного (попросту говоря, площадками возле дома) и временного (вблизи от работы или магазинов) размещения автомобилей. По ней планируется создать 455 тысяч машино-мест для постоянного и 341 тысячу мест для временного хранения автомобилей. Кроме того, городские власти придерживаются такой стратегии — жилые дома должны сдаваться по возможности с паркингами, причём на одну квартиру предусматривается одно место в этом хранилище для машин. Что правильно и хорошо, если бы не одно «но». Уже сейчас стоимость квадратного метра «дома для автомобилиста» (а фактически бетонного пола) догоняет по цене «квадрат» квартиры со всей отделкой. А если

брать центр города, то иной раз квадратный метр паркинга стоит и дороже. И, как результат, подземные гаражи плохо раскупаются.

Понятно, что страдают и застройщики, которые вложились в строительство паркингов, а теперь не могут «отбить» инвестиции. Об этой проблеме я побеседовал с представителем одной из крупнейших компаний-застройщиков Екатеринбурга. Мой собеседник отметил — действительно, с продажей паркингов при жилых домах в Екатеринбурге есть трудности. Но его фирма продолжает инвестировать в строительство паркингов, скорее всего, исходя из логики маркетинга. В частности, проводит социологические опросы покупателей квартир — по поводу того, собираются ли они покупать землю в паркинге. И в соответствии с этим строителю планируют, насколько вместительный паркинг следует возводить.

Может, стоит и государству как-то помогать в этом вопросе людям? Вот что думает по этому поводу заместитель министра строительства и архитектуры, главный архитектор Свердловской области Владимир Вениаминов: «В нашей стране одной из основных ценностей является жилище. И по этой логике именно при покупке жилья государство должно помогать гражданам. Поэтому в России действуют законы, программы, которые позволяют снизить цены на квартиры для определённых категорий населения. То есть госпрограммы — это планы по поддержке социально незащищённых людей. Покупка же паркингов такими программами не предусмотрена. Так сказать, жильё первично, а паркинги вторично. Поэтому граждане должны их покупать на свободном рынке».

Интересно, что, по мнению В. Вениаминова, полностью решить проблемы, возникающие вследствие все ускоряющейся автомобилизации наших городов, с помощью строительства паркингов невозможно. Они помогут лишь временно улучшить ситуацию. Но такое улучшение вызовет опять же ... дополнительное притока автомобилей в города.

Екатеринбургским водителем одного «ПарКинга» достаточно. А вот их машинам — нет

## Посевную сдерживает недостаток удобрений

Сельскохозяйственные весенне-полевые работы в области ведутся по графику — доложил на оперативном заседании правительства министр сельского хозяйства и продовольствия Михаил Кольцов.

Отставание имеется лишь по поставкам минеральных удобрений. Бензин и дизельное топливо, закупленные по льготным ценам, имеются на всех нефтебазах. На кредитование хозяйства выделен 1 миллиард 600 миллионов рублей. 80 процентов зерновых планируется посадить до 25 мая, лучше с этим процессом идут дела на юго-западе области.

Екатерина ЯТНОВА

## Экспортерам компенсируют до миллиона рублей

Областной фонд поддержки предпринимательства сообщил об увеличении размера компенсации понесённых затрат экспортерами ориентированными компаниями, работающими на территории Свердловской области — с 500000 рублей до 1000000 рублей.

Субсидируется несколько видов затрат экспортеров. Во-первых, часть затрат, связанных с уплатой процентов по действующим и закрытым кредитам, а также часть затрат работ по сертификации, регистрации или другим формам подтверждения соответствия экспортируемой продукции. Кроме этого, субсидируются части затрат по участию в выставочно-ярмарочных мероприятиях за рубежом; части затрат по разработке средств индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции (работ, услуг), в том числе фирменного наименования, товарного знака, создания промышленного образца, предназначенного для экспорта; и, наконец, часть затрат по регистрации (или) правовой охране за рубежом изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации юридического лица и продукции (работ, услуг).

«Ограничений по отраслям нет, основные условия — быть субъектом малого и среднего предпринимательства и быть экспортером», — уточнил исполнительный директор Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства Антон Гервасьев.

Анатолий ЧЕРНОВ

## Устанавливать приборы учёта нужно не всем

Оборудовать абсолютно все помещения счётчиками нет смысла. Так следует из приказа Министерства регионального развития РФ, которое опубликовала «Российская газета».

Можно отказаться от приборов учёта электроэнергии, тепла, воды и газа, если их установка невозможна без реконструкции, капитального ремонта или прокладки новых инженерных систем. Также в тех случаях, когда установить счётчик не позволяют конструкция или размеры помещения. Нет смысла в таком оборудовании, если нет возможности поддерживать нужный для нормальной работы уровень температуры и влажности или возникают трудности с обслуживанием и снятием показаний.

Документ вступает в силу 1 сентября 2012 года.

Елена АБРАМОВА

## Дефицит федерального бюджета снизился в два раза

Дефицит федерального бюджета РФ в апреле 2012 года, по предварительной оценке, снизился на 60,95 миллиарда рублей, или в два раза — до 60,35 миллиарда рублей по итогам четырех месяцев с 121,32 миллиарда рублей по итогам первого квартала, сообщила РИА Новости.

По данным Министерства финансов России, первичный профицит в январе-апреле составил 58,74 миллиарда рублей. По предварительной оценке Минфина, доходы федерального бюджета за январь-апрель сложились в объеме 4 триллиона 65,68 миллиарда рублей, или 34,5 процента от плана на 2012 год, кассовое исполнение расходов — 4 триллиона 126,03 миллиарда рублей, или 32,6 процента к плану на текущий год.

Анатолий ЧЕРНОВ

## Рост цен на вторичном рынке жилья в областном центре замедлился

За последний месяц средняя цена квадратного метра выросла только на 0,1 процента за счёт отдалённых районов. В центре цены на квартиры снизились.

По данным аналитического отдела Уральской палаты недвижимости, с начала года средняя цена квадратного метра в городе увеличилась на 4,8 процента и на 14 мая 2012 года составила 66 932 рубля. Количество выставленных на продажу квартир с начала года выросло на 25 процентов. Сроки экспозиции в настоящее время составляют около четырех месяцев, тогда как в январе и феврале не превышали трех месяцев.

Попкупательская активность на сегодняшний день остается на высоком уровне. По данным Федеральной службы Регистрации кадастра и картографии по Свердловской области, за четыре месяца текущего года сделок с квартирами в Екатеринбурге было зарегистрировано на 11 процентов больше, чем за аналогичный период прошлого года. Доля сделок с использованием ипотечных кредитов составила более 60 процентов.

Елена АБРАМОВА

## Молодость стартует в 2020!

В уральской столице начал работу III Евразийский экономический форум молодежи

Зинаида ПАНЬШИНА

**Сегодня в Уральском государственном экономическом университете (УрГЭУ-СИНХ) торжественно открылись молодежный форум, который пройдёт под знаком «ЭКСПО-2020», и выставка «Сегодня студент — завтра ЕХРОнист».**

Как известно, российское руководство выбрало Уральскую столицу в качестве города-претендента на проведение всемирной торговой выставки «ЭКСПО-2020». Если Екатеринбург действительно выиграл этот счастливый билет, то за следующие восемь лет он может преобразиться самым невероятным образом. И как минимум на полгода стать настоящим торговым центром мира. В таком случае наши сегодняшние студенты — завтрашние специалисты в самых разных отраслях экономики, руководители предприятий и бизнесмены — получают перспективу представлять Россию на всех важнейших мероприятиях всемирной промышленной выставки.

Потенциал для этого у студенчества есть, уверен ректор УрГЭУ, президент автономного некоммерческого объединения «Большой евразийский университетский комплекс», член Рабочей группы по подготовке ЭКСПО-2020 Михаил Фёдоров.

— Очень важно, — считает он, — чтобы наш город стал узнаваемым в каждой точке мира, ибо голосовать в 2013 году за него будут представители 160 стран. Мы должны сформировать уникальный бренд Екатеринбурга. Одно из предложений — позиционировать его в качестве молодежной столицы Евразии. Такой статус в состоянии открыть его всему миру и значительно увеличить наши шансы на проведение «ЭКСПО-2020».

Хотя открывающийся сегодня Евразийский экономический форум молодежи будет проходить в третий раз, его репутация уже бесспорна. Это великолепная стартовая площадка для карьерного и личного роста интеллектуальных и целеустремлённых молодых людей из более чем ста стран мира. Так что, проводя у себя финальный фестиваль ЕЭФМ, Екатеринбург решает две задачи: выявляет и поддерживает перспективных молодых инноваторов и обеспечивает свою международную узнаваемость.

Для участия в ЕЭФМ в Екатеринбурге прибыли молодые представители сотен городов России и десятков стран мира. Важно подчеркнуть, что УрГЭУ и АНО «Большой евразийский университетский комплекс» организуют в мае этого года не только Евразийский экономический форум молодежи в уральской столице, но и Всемирный экономический форум молодежи в Астане. Так что сразу же по окончании финального фестиваля ЕЭФМ в Екатеринбурге его победители на специальном «взвёздном» экспрессе отправятся в Казахстан.

— Учредителями форума в Астане являются три вуза: наш УрГЭУ, Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева и Казахский университет экономики, финансов и международной торговли. И пройдёт он в этом году в рамках пятого юбилейного Астанинского экономического форума (наша молодежь называет его «взрослым»), — сказал Михаил Фёдоров. — Участие во «взрослом» АЭФ подтвердили более 500 зарубежных делегатов из 110 стран мира, в том числе 12 лауреатов Нобелевской премии, 15 первых руководителей международных и центральных банков, главы государств и правительства... Так что студенты ждут незабываемые встречи и множество новой информации.

Евразийский экономический форум молодежи (ЕЭФМ) — международное движение интеллектуальной молодежи планеты, инициированное Уральским государственным экономическим университетом, АНО «Большой Евразийский университетский комплекс», Ассоциацией «Евразийский экономический клуб учёных», а также другими ведущими научно-образовательными корпорациями планеты.

Официальное участие в движении принимают молодые люди и эксперты из 110 стран мира, 60 регионов России, 36 международных молодежных организаций. ЕЭФМ — это инновационная форма организации научно-образовательного процесса в форме международных конкурсов по экономике и финансам, менеджменту и экологии, политике и туризму. В рамках форума проходит защита так называемых молодежных диссертаций, в процессе защиты которых участвуют научные руководители, оппоненты, рецензенты.