

# Логика парадокса и парадоксы логики

Как работают десятки тысяч российских фирм, повсеместно нарушая санитарные правила

Виктор КОЧКИН

В частности, эти правила запрещают компаниям, расположенным в первых этажах жилых домов, вести загрузку и выгрузку товаров со двора. 90 процентов предприятий (общепит, аптеки, магазины, почта и прочие организации) как малые, так и большие, вне зависимости от форм собственности эти требования не выполняют. И проблема эта общероссийская.

## Бизнес по правилам и без

На одном из недавних советов по малому и среднему предпринимательству при главе города Екатеринбурга все шло как обычно. Заслушали отчеты, приняли к сведению информацию и даже обсудили предложения широко отметить в этом году День предпринимателя... И вдруг, уже в конце заседания, когда, казалось бы, и повестка исчерпана, и расходиться пора, слова попросил предприниматель Андрей Габараев. Его горячее и потому немного сумбурное выступление задело за больное:

«Появился новый закон в СанПиНе (Санитарные правила и нормы), и Роспотребнадзор предъявляет новые требования к предприятиям общепита, расположенным в жилых домах. Если следовать этому закону – многие предприятия общепита в городе вообще будут просто закрыты. Требования, чтобы загрузочные помещения этих предприятий находились с тех сторон, где нет окон жилых домов. Получается, что если окна жилых домов не выходят на автостраду, то там загрузить товар нельзя, а это противоречит требованиям СанПиНа, что встречные пересекаться потоки – откуда заходят посетители – оттуда товар заносить, загрузка не нужна. А в городе половина предприятий находится в жилых домах...»

Совет несколько опешил от такого заявления и дал совет предпринимателю Андрею Габараеву создать комиссию по рассмотрению этого вопроса. Вскоре на свет появилась следующая бумага:

«Совет по малому и среднему предпринимательству при главе города Екатеринбурга на своем заседании рассмотрел обращение руководства кафе «Первая Осенняя пирога» о внесении изменений в СанПиН



Правилами дорожного движения допускается подъезд по кратчайшему пути транспортных средств, подвозящих грузы к торговым и другим предприятиям и объектам, расположенным непосредственно у обочин, тротуаров или пешеходных дорожек, при отсутствии других возможностей подъезда. Не все так безнадёжно?

2.1.2.2645-10 III (Гигиенические требования к жилым помещениям и помещениям общественного назначения, размещаемым в жилых зданиях), п.3.7. Загрузка материалов, продукции для помещений общественного назначения со стороны двора жилого дома, где расположены окна и входы в квартиры, не допускается. Загрузку следует выполнять: с торцов жилых зданий, не имеющих окон; из подземных тоннелей или закрытых дебаркадеров; со стороны магистралей).

После информации члена совета Габараева Андрея Николаевича последовал ряд выступлений некоторых членов совета, было высказано предложение о том, что в случае исполнения этого пункта СанПиНа половину предприятий торговли и общественного питания в городе необходимо закрывать, что увеличит количество безработных в городе и лишит часть населения услуг и товаров. Для того, чтобы можно было принять решение на уровне города и мотивированно обратиться к принимающим решение органам, совет создал комиссию, которой поручено во взаимодействии с органами Роспотребнадзора провести анализ состояния предприятий торговли и общепита.

Такой в общем-то ожидаемый ответ сразу породил несколько вопросов: Сколько предприятий в принципе сможет устранить проблему и выполнить эти требования СанПиНа? Какие для этого могут потребоваться усилия и средства? Каковы вообще шансы получить ИП или ООО разрешение копать тоннель с одной стороны магистрали, сколько стоит нагородить дебаркадер? Какова будет судьба тех, кто не сможет выполнить эти требования СанПиНа?

## Компромисс невозможен?

Предприниматели собираются выступить с предложением о пересмотре данного пункта СанПиН (понятно, что в сторону их смягчения), какова будет позиция города? Первым делом все эти вопросы были адресованы в комитет по товарному рынку Екатеринбурга.

Редакции ответила глава комитета Елена Чернышева:

«В городе Екатеринбурге 853 из 1049 продовольственных магазинов расположены на первых этажах жилых зданий, либо пристроенных к ним помещениям. Экспертная оценка о возможности изменения системы загрузки товаров по действующим объектам торговли, общественного питания не проводилась. Назвать даже приблизительные цифры не представляется возможным.

Требования, которые определены правилами (СП и СанПиН), по моему мнению, не должны распространяться на объекты, введенные в эксплуатацию до принятия этих правовых актов. Закон не должен иметь обратной силы. Все ранее введенные объекты эксплуатируются, имея санитарно-эпидемиологическое заключение, построены и введены в эксплуатацию по проектам согласованным в том числе и службами Роспотребнадзора.

Поиск компромисса между предпринимателями и управлением Роспотребнадзора по Свердловской области не возможен без изменения требований санитарных и строительных норм и правил». Кстати, на 1 января в Екатеринбурге работало 1071

продмаг. На момент получения ответа из комитета уже 1049... А если это вот сокращение уже тенденция?

В областном министерстве торговли, питания и услуг выдали справку: «В сфере потребительского рынка Свердловской области на сегодняшний день работает порядка 350 тысяч человек, область насчитывает 24842 объекта торговли. По состоянию на 1 января 2012 года обеспеченность торговыми площадями в области с учетом г. Екатеринбурга составляет 712 квадратных метров на 1000 жителей».

Все эти цифры, конечно, радуют. Только из них непонятно, сколько объектов расположены на первых этажах жилых домов.

И сколько из этих квадратов работает с нарушениями СанПиНа, похоже, никто особо не задумывается...

## Свет в конце тоннеля или тоннель в конце света?

Перед походом в Роспотребнадзор логично будет обратиться за консультацией к людям незаинтересованным, но знающим и беспристрастным.

Мнение Александра Старикова, члена-корреспондента Российской академии архитектуры и строительных наук, заслуженного архитектора России:

«Конечно, эти нормы не соответствуют потребностям современного развития экономики, социальной сферы. Они ведь сильно ограничивают развитие торговли, малого бизнеса. Да, в общем они не соответствуют и требованиям развитых стран, потому что там везде первые этажи нежилые, у них давно это правило.

Там нет таких ограничений, на первом этаже жилого дома могут сделать автогараж с мойкой, даже автозаправку, что у нас вообще трудно представить. В Германии, в Австрии, во Франции – везде встречал, даже такие взрыво-пожароопасные объекты и то размещают, просто более жесткие технические системы защиты.

Если у нас с торца помещения бизнесмен купил, он еще может что-то сделать, а середина вся выпадает.

К разговору подключается профессор Владимир Блюнов:

«С улицы тоже могут запретить им это делать, это ведь изменение фасадов зданий, выходящих на улицу, будут ограничения по Градостроительному кодексу. Некоторые предприниматели берут площади и думают, что могут выйти из ситуации, сделав входной узел с фасада. А выход зачастую делать и не получится, потому что там коммуникации, а на них ступени нельзя ставить. Втапливают входную группу в помещение, на квадратные метры, которыми и так нет цены. Тоннели? Да кто же им разрешит дасть, у нас же там везде кабели, теплотрассы, коммуникации... Для малого бизнеса это нереально! Да и стоимость бурения, этот тоннель обойдется дороже на порядок маленького магазина или кафе».

Так, похоже, «торцевикам» надо будет городить дебаркадер, а наиболее реальный вариант для «сердечников» – делать загрузку, как рекомендует СанПиН в последнем предложении «со стороны магистралей»? И проблема решена...

Это если вы забыли про пункт о «встречных потоках».

Окончание – в следующем номере.

## СП смоляного назначения

В Нижнем Тагиле создается совместное предприятие

Виктор ВЛАДИМИРОВ

Совместное российско-американское предприятие по производству и продажам синтетических смол основано ОАО «Уралхимпласт» и компаний SI Group.

Проект реализуется в рамках инициативы губернатора Александра Мишарина по формированию на Среднем Урале химического кластера. Переговорный процесс по этому проекту начался в 2010 году, решение о создании СП принято в прошлом году, и вот вчера в резиденции губернатора области стороны подписали учредительный договор.

По бизнес-плану предприятия, уже в этом году объем продаж достигнет уровня в 500 миллионов рублей, а к 2014-2015 годам – до 2,5-3 миллиарда рублей. В основе совместного проекта – объединение технологических и рыночных компетенций обеих сторон, что позволит консолидировать усилия по про-

движению продуктов на рынках России и СНГ под единым конкурентным брендом.

Синтетические смолы используются в химической промышленности, а также широко применяются для производства шин.

Как отметил председатель правительства Свердловской области Владимир Власов, для области это дополнительные налоги и бюджет и дополнительные новые высокотехнологические рабочие места, увеличение инвестиционной привлекательности региона.

Председатель Совета директоров ОАО «Уралхимпласт» Александр Гердт:

«С помощью нашего СП мы хорошо закрепились на рынке. А рынок этот вырастет за два-три ближайших года в 8-10 раз! Для нас еще важно то, что это выход на новые технологии, привлечение новых инвестиций, повышение конкурентоспособности.

## РОСГОССТРАХ БАНК открывает офис нового формата

17 мая состоится открытие Дополнительного офиса «Отделение «Орджоникидзевское» Открытого акционерного общества «Росгосстрах Банк» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Кузнецова, д. 21. Отделение станет восьмой по счету точкой продаж Банка в городе и первым отделением, обслуживающим клиентов (физических лиц) с применением инновационной технологии «электронный кассир».

Формат офиса ориентирован на продажу простых розничных продуктов и предполагает проведение кассовых операций с помощью терминала «Электронный кассир». Посещение офиса для клиента теперь возможно по принципу «одного окна»: как консультации, так и все необходимые кассовые операции осуществляются с помощью одного специалиста. Применение данной технологии направлено на предложение клиентам максимально широкого спектра продуктов при сокращении времени на обслуживание и более качественном уровне сервиса.

В отделении розничные клиенты смогут оформить вклады в рублях, открыть банковскую карту, воспользоваться кредитными продуктами Банка, осуществить денежные переводы и платежи, воспользоваться услугами расчетно-кассового обслуживания.

Дополнительным преимуществом нового отделения Банка станет его размещение на территории отделения компании РОСГОССТРАХ - клиенты смогут оформить в одном месте как страховые, так и банковские продукты.

Более подробную информацию о продуктах и услугах РОСГОССТРАХ БАНКА Вы можете узнать по телефону круглосуточного Контакт-центра 8 800 700 40 40 (звонок по России бесплатный) и на сайте Банка www.rgsbank.ru.

Справка о РОСГОССТРАХ БАНКЕ:

Открытое акционерное общество «Росгосстрах Банк» – российский частный банк. На рынке банковских услуг с 1994 года (Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 3073 от 01.09.2011 г.). Согласно заключению рейтингового агентства Moody's Investors Service РОСГОССТРАХ БАНКУ присвоен долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте В2, прогноз – «стабильный». Банк является участником системы обязательного страхования вкладов с 2004 года. Свыше 220 отделений Банка представлены во всех федеральных округах России, в более 130 населенных пунктах России от Калининграда до Владивостока.

На правах рекламы.

## Рыбные хозяйства опираются на господдержку

В Свердловской области в 2012 году, по сравнению с предыдущим, планируется на 20 процентов увеличить производство и вылов рыбы. Об этом было заявлено на прошедшем вчера в министерстве сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области региональном Рыбхозхозяйственном совете.

Всего в 2012 году объем добычи рыбы и производства аквакультуры планируется увеличить до 1190 тонн. Основания для оптимизма дают результаты работы отрасли в первом квартале. По сравнению с первым кварталом 2011 года, объемы производства форели в Свердловской области возросли на треть, осетровых – на 10,5 процента. Основной объем при производстве товарной рыбы пришелся на карпа, лососевые виды рыб, в том числе форель, и осетровые (стерлядь и осетр).

«В целом ситуацию в рыбной отрасли Свердловской области за первый квартал нынешнего года можно оценивать как стабильную. Основные уральские производители товарной рыбы дали прирост продукции в среднем до 15 процентов. Такая тенденция прежде всего связана с получением субсидий из областного бюджета на возмещение части затрат на производство рыбной продукции и рыбопродукционного материала», – отметил министр сельского хозяйства и продовольствия Михаил Копытов.

Екатерина ЯТНОВА

## «Уральские авиалинии» закрывают более 50 невостребованных международных рейсов

Росавиация сообщила об отзыве допусков у перевозчиков, имеющих лицензию на выполнение международных регулярных перевозок пассажиров.

В частности, говорится о том, что «Уральские авиалинии» закрывают более 50 рейсов, в числе которых: Екатеринбург – Афины, Екатеринбург – Дюссельдорф, Екатеринбург – Париж, Екатеринбург – Хургада. Отзыв допусков связан с тем, что авиакомпании не выполняют полеты в течение двух последовательных сезонов. Представители «Уральских авиалиний» отмечают, что данные направления были невостребованными на рынке.

Светлана НИКОЛАЕВА

## Внимание акционеров Открытого акционерного общества «Завод радиоаппаратуры»

Годовое общее собрание акционеров состоится в форме совместного присутствия (собрания) 2 июня 2012 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7, административный корпус, конференц-зал. Начало собрания в 11.00 час. Время регистрации – с 10.00.

Право на участие в годовом общем собрании акционеров имеют лица, зарегистрированные в реестре акционеров ОАО «Завод радиоаппаратуры» по состоянию на 18 апреля 2012 года.

Для участия в собрании необходимо при себе иметь паспорт, а для представителей акционеров – паспорт и доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

- ПОВЕСТКА ДНЯ**
1. Утверждение годового отчета Общества.
  2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества.
  3. Утверждение распределения прибыли Общества по результатам деятельности за 2011 год.
  4. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам деятельности за 2011 год.
  5. О выплате вознаграждения за работу в составе Совета директоров членам Совета директоров.
  6. Избрание членов Совета директоров Общества.
  7. Образование исполнительного органа Общества.
  8. Избрание членов Ревизионной комиссии Общества.
  9. Утверждение аудитора Общества.
  10. Утверждение Положения о вознаграждении членов Совета директоров и ревизионной комиссии ОАО «Завод радиоаппаратуры».
  11. Утверждение Положения о компенсациях членов Совета директоров и ревизионной комиссии ОАО «Завод радиоаппаратуры».

Ознакомиться с материалами к собранию можно с 12 мая 2012 года в отделе по работе с персоналом ОАО «Завод радиоаппаратуры» (административный корпус, 1-й этаж) в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Адрес ОАО «Завод радиоаппаратуры»: 620142, г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7. Справки по телефону: (343) 251-93-51. Совет директоров ОАО «Завод радиоаппаратуры»

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Открытое акционерное общество «Уралмонтажавтомастика», юридический адрес: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453, сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме совместного присутствия, которое состоится 31 мая 2012 года, в 11.00 (по местному времени) в месте нахождения Общества, по адресу: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453. Время начала регистрации 10 час. 30 минут. Регистрация проводится по месту проведения собрания.

Список акционеров, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров составлен по состоянию на «10» мая 2012 года.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Об одобрении совершения ОАО «Уралмонтажавтомастика» сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – дополнительное соглашения к договору поручительства.
- С информационными материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на повестку дня внеочередного общего собрания акционеров Общества, можно ознакомиться с «10» мая 2012 года по «31» мая 2012 года включительно.
- Предоставить акционерам следующие материалы (информацию) для ознакомления в порядке подготовки к внеочередному Общему собранию акционеров:
  - информация о совершаемой сделке – дополнительное соглашение к договору поручительства;
  - бухгалтерский баланс Общества на последнюю отчетную дату.
- Определить место нахождения материалов в течение предшествующего периода: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, дом 7, офис 453, юридический отдел.

Управляющий директор А.В. Чеканский

Коллектив редакции «Областной газеты» выражает соболезнование обозревателю отдела промышленности и малого бизнеса Бурдаковой Татьяне Васильевне в связи со смертью матери ГАЛИНЫ ПОЛИКАРПОВНЫ.