

Ударим налогом по роскоши!

Замах — рублёвый, а удар, похоже, будет копейным

Станислав БОГОМОЛОВ

Правительство РФ одобрило основные направления налоговой политики на 2013–2015 годы, сообщил замминистра финансов Сергей Шаталов журналистам Интерфакса.

В документе предлагается совершенствование налоговой системы путем проведения налогового маневра, заключающегося в снижении налоговой нагрузки на труд и капитал и повышении налоговой нагрузки на потребление, включая дорожную недвижимость, рентные доходы, возникающие при добыче природных ресурсов, а также в переходе к новой системе налогообложения недвижимого имущества.

Правительство определило наконец с параметрами налогов на роскошь, что весьма волновало в последнее время российское общество, особенно по части дорогих автомобилей и других транспортных средств. В принятом документе предлагается с 2013 года взимать минимальную ставку транспортного налога для легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше 410 л.с. в размере 300 рублей с 1 л.с. с возможностью увеличения этой ставки субъектами РФ, а также увеличить в 5 раз средние ставки транспортного налога для мощных мотоциклов (с мощностью двигателя свыше 130–150 л.с.), гидроциклов (свыше 150 л.с.), катеров и яхт (свыше 300 л.с.).

Прямо скажем, обозначенные параметры требуют комментария. Любой водитель знает, что мощность двигателя в первую очередь зависит от его объема, который измеряется либо в кубических сантиметрах, либо, что гораздо чаще, — в литрах. В зависимости от литража двигателя все автомобили можно разделить на следующие категории:

- особо малый класс;
- малый класс;
- средний класс;
- большой класс.

У автомобилей особо малого класса объем двигателя не превышает 1,1 литра. Наиболее характерный представитель — ВАЗ-1111 (то есть известная всем «Ока»).

Автомобили малого класса обладают двигателем объемом от 1,1 до 1,8 литра. Таковыми являются, например, все модели классических «Жигулей», ВАЗ-2108 и ВАЗ-

2109, «Москвичи», а из иномарок — «Опель-астра», «Форд-эскорт», «Фольксваген-гольф» и многие другие.

К автомобилям среднего класса относятся машины с объемом двигателя от 1,8 до 3,5 литра. Из представителей советского автопрома к ним относятся только «Волга» (ГАЗ-21, ГАЗ-21, ГАЗ-3110 и другие), из иномарок — «мерседес», «Опель-омега», «Форд-мондео», БМВ, «ауди» и еще много других.

Что касается большого класса, то к нему относятся все легковые автомобили с объемом двигателя более 3,5 литра. Большой кузов, салон — почти малогабаритная квартира, высокая мощность — вот основные свойства таких машин. Топлива потребляют еще больше, чем их собратья среднего класса. Советский (российский) автопром таких автомобилей не выпускал (за исключением разве что «членовозов» вроде «Чайки» и правительственных ЗИЛов), а из иномарок это и «мерседес», и БМВ-750, и «лексус», и другие.

Но транспортный налог у нас начисляется не с литров, а с лошадиных сил (л.с.). И как же машины попадают под усиленный налог? Упомянутые выше «мерседес», БМВ-750 и «лексус» в самых распространенных модификациях «топчутся» в характеристиках по мощности где-то около 300–380 л.с. Правда, «Лексус SC» имеет в арсенале, к примеру, 480 л.с. Попадут в эту теплую компанию некоторые далеко не массовые варианты «бентли», «феррари», «мазератти», «форд мустанг» и, конечно же, совсем экзотические экземпляры вроде «Таураты SSC» мощностью в 1350 л.с. Судя по всему, список получится весьма скромным. В сюжете на эту тему канала «Россия» прозвучала такая цифра — около 20 тысяч таких автомобилей наберется во всей стране. Да и большинство из них принадлежат не физическим лицам, а предприятиям. Горячо любима Ирина Мишакина, представительница инициативной группы жильцов. — Этому в немалой мере способствовало наличие общего двора с детской площадкой, зоной отдыха, лавочками, дорожками для прогулок, зелеными насаждениями, которые мы выращивали десятилетиями. Во дворе созданы условия для отдыха детей и пожилых людей. Все это обуславливает особую атмосферу, которая может быть



Лишняя «точка»

Что делать, когда интересы застройщиков спорят с нуждами горожан

Татьяна БУРДАКОВА

Жильцы двора, образованного домом № 84 по улице Малышева и домом № 21 «А» по улице Красноармейской, недавно узнали, что скоро будут смотреть из окон своих квартир на стройплощадку. Естественно, такая новость вызвала у них бурю возмущения.

Причиной спора стал проект возведения семизэтажного офисного здания на земельном участке, ранее принадлежавшем федеральному государственному унитарному предприятию «Научно-производственное объединение автоматики». Застройщик ООО «Комерс» ещё 10 июня 2010 года согласно Постановлению Главы Екатеринбурга № 2562 получил разрешение на строительство этого здания, но реально собирается разворачивать стройплощадку только в нынешнем году. Однако, по мнению людей, проживающих в домах, расположенных в непосредственной близости от будущей стройки, такой проект является примером «точечной застройки».

— Мы живём здесь уже много лет. За это время между жильцами домов сложились дружеские, добрососедские отношения, — рассказывает Ирина Мишакина, представительница инициативной группы жильцов. — Этому в немалой мере способствовало наличие общего двора с детской площадкой, зоной отдыха, лавочками, дорожками для прогулок, зелеными насаждениями, которые мы выращивали десятилетиями. Во дворе созданы условия для отдыха детей и пожилых людей. Все это обуславливает особую атмосферу, которая может быть

разрушена в случае уничтожения дворовой территории и возведения на ней офисного здания. В ходе строительства многие деревья срубят, а мусорные контейнеры перенесут на территорию детской площадки в непосредственной близости от подъездов дома по улице Красноармейской, 21 «А», что создаст большие проблемы для местных жителей.

По её словам, горожане неоднократно обращались в мэрию Екатеринбурга. 24 января 2012 года оттуда пришел ответ: «Администрация города Екатеринбурга считает указанное строительство законным, отвечающим нормативным требованиям, и оснований для отмены Постановлений Главы Екатеринбурга от 10.05.2007 г. № 2005 и от 10.06.2010 № 2562 нет».

Когда есть основания полагать, что застройщик в нарушении градостроительных норм, уместным становится обращение в государственную экспертизу. Ведь по действующему российскому законодательству проект любого дома выше двух этажей обязательно должен иметь положительное заключение от этой организации.

В частности, относительно спорного объекта во дворе дома № 84 по улице Малышева и № 21 «А» по улице Красноармейской в ответ на запрос от «Областной газеты» главный инженер Государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы» Юрий Зыков сообщил, что на сегодняшний день ООО «Комерс» не получило никакого (ни положительного, ни отрицательного) заключения государственной экспертизы. Следовательно, жители

двора на углу улиц Малышева и Красноармейской могут пока вздохнуть спокойно. До тех пор, пока госэкспертиза не одобрит проект, никакое семизэтажное здание на спорном участке не может быть построено.

По такому алгоритму можно разрешать и другие спорные ситуации с нежелательным для горожан строительством во дворах. Если по какому-то стечению обстоятельств некая организация оказалась владельцем земельного участка между домами, то по закону интересы местных жителей защищают градостроительные нормы. За их неукоснительным соблюдением следит Управление госэкспертизы. Когда ясно, что возведение нового дома реально ухудшит качество жизни в близлежащих домах, то эксперты обязаны запретить реализацию такого проекта.

Заместитель министра строительства и архитектуры Свердловской области, главный архитектор Свердловской области Владимир Вениаминов объяснил историю возникновения подобных конфликтов. — Во времена Советского Союза архитекторы называли «точечной застройкой» одноэтажные дома, которые ставили между старыми зданиями. Сейчас же этот термин пытаются использовать в более широком смысле — называют так любое строительство внутри двора, что, на мой взгляд, неправильно, — пояснил он.

По словам Владимира Вениаминова, у сегодняшнего строительства зданий во дворах жилых домов есть три совершенно законные причины. Во-первых, городские вла-

сти повышают плотность застройки до градостроительного норматива, рассчитываемого по специальной формуле. Во-вторых, при строительстве жилого квартала много лет назад по какой-то причине не смогли возвести запланированное здание, но земельный участок под него зарезервировали. Теперь, когда спрос на землю в Екатеринбурге возрос, этот резерв пускают в дело и строят давно запланированное здание. В-третьих, есть ещё одна причина, которая является вариантом развития событий. Земельный участок, ставший причиной спора, в своё время принадлежал ФГУП «Научно-производственное объединение автоматики».

Однако это учреждение за прошедшие годы не возведено на нём никакого здания, и землю согласно Постановлению Главы Екатеринбурга от 7 октября 2009 года № 4430 забрали в распоряжение городских властей. Позже этот участок передали другому собственнику — ООО «Комерс», который запланировал возведение офисной постройки. Напомним, за прошедшее время в администрации Екатеринбурга к руководству пришли другие люди. Теоретически они могут пересмотреть в пользу горожан ранее принятое решение о предоставлении земли под застройку, но тогда встанет вопрос о том, что делать застройщику, которому это грозит серьёзными убытками.

В разговоре включается Андрей Ремсмайер и сетует, что всё общество Германии критично относится к данному виду производства топлива, и почти нет места мнению тех, кто поддерживает. — Я очень много смотрю только на себя, — говорит Андрей, — и не обращаю внимания на то, что нас окружает. Я тоже критично отношусь, как и все немцы. Но в конце концов я хочу знать — правда или нет. Этой темой я занимаюсь давно, стала много читать, физику изучать. Сегодня я могу объяснить, какая и как реакция атомов происходит, и очень этим горжусь, потому что я вообще не физик.

Росатом объявил о сверхамбициозных планах развития атомной генерации — к 2030 году планируется построить 60 энергоблоков в мире, в том числе 30 в России, и увеличить долю выработки электроэнергии на атомных станциях с 16 до 25 процентов. К примеру, четыре энергоблока планируется построить в Турции, причем решение было принято сразу после трагедии на «Фукусиме-1». По совершенно уникальной схеме будут вестись работы. То есть до этого станции строились: проект — строительство — передача. Например, «Бушер» Россия построила и передала Ирану. В Турции энергоблоки будут строить с 2012 по 2020 год. Особенность в том, что Россия проектирует, строит и сама её будет эксплуатировать. Такое в мировом опыте тоже впервые.

На этой площадке застройщик хочет возвести семизэтажное здание

Завершена реконструкция крупнейшей станции водоочистки

В Нижнем Тагиле завершена реконструкция одной из крупнейших станций водоочистки в Свердловской области. Биологические очистные сооружения (БОС) будут запущены в эксплуатацию в ближайшее время.

Очистные сооружения ОАО «БОС ХимПарка «Тагил» построены на площадке действующей системы Восточных очистных сооружений ОАО «Уралхимпласт» при личном контроле губернатора Свердловской области и в рамках государственной программы поддержки моногородов с привлечением средств частных инвесторов. Реконструированная водоочистная станция стала одним из крупнейших объектов водохозяйства, построенных в регионе за последние несколько лет. Мощностью его переработки — 15 тысяч кубометров стоков в сутки.

По итогам недавнего визита в Нижний Тагил Александр Мишарин отметил, что в условиях промышленного развития территории необходимо уделять особое внимание вопросам экологической безопасности. А состояние окружающей среды должно стать важнейшим из показателей качества жизни граждан.

Пуск новой очистной станции, позволяющей производить очистку промышленных и бытовых сточных вод, существенно улучшит качество услуг, предоставляемых всем категориям потребителей, и экологическую обстановку в административно-промышленном центре.

Аргентина экспроприровала главную нефтяную компанию страны

Парламент Аргентины принял закон об экспроприации 51 процента акций нефтяной компании YPF, принадлежащих испанской Repsol. Таким образом депутаты поддержали инициативу правительства о возвращении в руки государства главной нефтяной компании страны, которая была приватизирована в 1992 году.

По мнению властей, YPF, контролируемая Repsol, нарушила свои обязательства, не вложив достаточно инвестиций в нефтегазовый сектор страны. После экспроприации в собственности испанской компании остается лишь 6,43 процента акций YPF, передает ИТАР-ТАСС.

Правительство Испании назвало действия Аргентины произволом, отметив, что это означает конец дружеских отношений между двумя странами. Мадрид пытается оказать давление на Буэнос-Айрес как дипломатическим путем, стараясь заручиться поддержкой со стороны ЕС и США, так и экономически наказав Аргентину.

Ситуация с занятостью в мире настораживает аналитиков

Международная организация труда (МОТ) обеспокоена «тревожной» ситуацией, сложившейся в сфере занятости по всему миру. Эксперты предостерегают европейским странам замедление экономического роста в случае продолжения выбранного курса жесткой экономии.

Указанная политика негативно влияет на создание новых рабочих мест, особенно в развитых странах, пишет РБК. «Узкая направленность политики на экономии усиливает кризис занятости и может привести к очередному витку рецессии в Европе», — говорится в отчете МОТ.

«Маловероятно, что мировая экономика будет расти достаточными темпами в течение ближайших нескольких лет, чтобы компенсировать существующий дефицит рабочих мест и обеспечить занятость для более чем 80 миллионов людей, которые выйдут на рынок труда в этот период», — отмечают эксперты.

На данный момент в развитых странах более 40 процентов соискателей находятся в статусе безработных более одного года, что указывает на то, что сейчас поиск работы в среднем занимает гораздо больше времени.

Подборку подготовил Анатолий ЧЕРНОВ

Не страшны ни взрывы, ни цунами

Белоярская АЭС прошла стресс-тест по фукусимскому сценарию

Елена АБРАМОВА

На энергоблоке БН-600 приняты дополнительные меры по усилению ядерной безопасности. Полностью комплекс мероприятий будет реализован к 2015 году.

Корректировка нормативных документов по эксплуатации атомных электростанций и ужесточение требований безопасности происходит постоянно. Но после аварии на Фукусиме Ростехнадзор потребовал подвергнуть все российские АЭС так называемому стресс-тестированию.

Как известно, во время японской трагедии одна из другой были выключены из работы все системы обеспечения безопасности, ранее считавшиеся надёжными.

Когда традиционные проектные решения прошли проверку со знаком минус, специалисты стали думать, что ещё можно сделать, чтобы в экстремальных ситуациях атомные электростанции не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, население и персонал.

Для энергоблока БН-600, действующего на Белоярской

АЭС, были смоделированы ситуации, подобные фукусимскому катастрофе. Рассматривались обстоятельства, которые могут быть вызваны пожаром, взрывной волной или иными техногенными воздействиями и даже мощным землетрясением, вероятность которого в наших сейсмических условиях один раз в десять тысяч лет. Принимались во внимание и совершенно нереальные сценарии, такие как затопление площадки АЭС в связи выходом Белоярского водохранилища из берегов. И даже наступление «ледникового периода» — понижения температуры до отметок, не характерных для Среднего Урала.

После прохождения стресс-теста был разработан и одобрен Ростехнадзором план мероприятий. Он включает в себя, в частности, обеспечение дополнительного энергоснабжения станции.

— Как известно, на Фукусиме произошла потеря всех внешних и внутренних источников энергоснабжения. Мы не исключаем возможность такой ситуации. И если она произойдёт, электроснабжение БАЗС будет производиться

с помощью передвижных дизель-генераторных установок. В настоящее время уже выполнена поставка двух таких установок мощностью по два мегаватта каждая. Они позволят осуществлять контроль за состоянием реактора и другого оборудования, если мы окажемся в условиях устранения последствий аварии, — рассказал начальник отдела ядерной безопасности и надежности БАЗС Владимир Шаломов.

По его словам, предусмотрены работы по усилению некоторых металлоконструкций, а также утепление стен на случай экстремально низких температур.

— Всё необходимое оборудование в полном объеме будет поставлено уже в этом году. Кроме того, будут внесены изменения в документы, регламентирующие управление станцией в условиях аварии. Выполнение серьёзной программы потребует значительного увеличения численности персонала, — отметил Владимир Шаломов.

Напомним, что БН-600 — единственный в мире энергоблок промышленного уровня с реактором на быстрых

нейтронах, который считается самым надёжным: при отключении от нормального режима работы ядерная реакция в нём самогаснущаясь по два мегаватта каждая. Они позволяют осуществлять контроль за состоянием реактора и другого оборудования, если мы окажемся в условиях устранения последствий аварии, — рассказал начальник отдела ядерной безопасности и надежности БАЗС Владимир Шаломов.

Изначально создатели реактора назначили расчётный срок эксплуатации 30 лет. А два года назад БАЗС получила лицензию Ростехнадзора, позволяющую эксплуатировать энергоблок, введенный в работу в 1980 году, вплоть до апреля 2020 года.

В 2015 году руководство станции намерено продлить срок эксплуатации энергоблока до 2025 года. Об этом сообщил главный инженер БАЗС Юрий Носов.

— В процессе подготовки к лицензированию замена оборудования производилась с учетом возможного продления срока эксплуатации энергоблока. При положительном ответе надзорного органа предстоит лишь документально обосновать, что реактор и прочее оборудование способны безопасно работать до 2025 года, — сказал он.

КСТАТИ

Журналист Андрей Ремсмайер с национальной радиостанции «Deutschlandfunk» с коллегами прилетела в Екатеринбург лишь на четыре дня. Цель одна — сделать репортаж об Белоярской атомной станции и рассказать о другом, отличном от Европы, опыте производства энергии.

Как известно, правительство Германии приняло решение прекратить эксплуатацию всех атомных электростанций и отказаться от ядерной энергетики к 2022 году.

Редакция «ОГ» помогла коллегам встретиться с советником председателя Правительства области по вопросам оборонно-промышленного комплекса Владимиром Машковым. Местом встречи был выбран (возможно, не случайно) обеденный зал, в котором не так давно трапезничали Дмитрий Медведев и Ангела Меркель. Немцев это водовдвело.

Отказ от АЭС, — говорит за чашкой чая Владимир Машков, — не совсем правильное решение с точки зрения стратегии развития страны. Угольные, гидроэлектростанции сильно загрязняют экологию в отличие от атомных. По моим данным, даже китайская сторона покупает страницы журнала по эксплуатации 30-летней давности. Сама технология работы реактора на быстрых нейтронах не предполагает аварии. То есть если что-то выходит за рамки технологии, то все процессы в реакторе автоматически прекращаются. В мире такого опыта эксплуатации АЭС на быстрых нейтронах просто нет.

Мария ДРОЖЕВСКАЯ

Министерство общего и профессионального образования Свердловской области выражает глубокое соболезнование по поводу смерти директора Рефтинского специального профессионального училища

ХУТОРНОГО

Владимира Николаевича.

Система образования Свердловской области понесла тяжелую утрату. Ушел из жизни генеральный педагог, великодушный организатор, прекрасный психолог, высококвалифицированный, ответственный, инициативный специалист, компетентный руководитель, давший путевку в новую, светлую жизнь многим сотням трудных подростков.

Прогрессивно мыслящий, творческий, разносторонне одаренный человек, Владимир Николаевич за годы своей работы создал в образовательном учреждении атмосферу творчества, желание решать самые трудные педагогические проблемы. Для него всегда были характерны такие ценные человеческие качества, как гражданская ответственность, патриотизм, высокая требовательность к себе и другим, принципиальность, порядочность, исполнительность, умение отстаивать свою жизненную позицию.

Светлый образ Владимира Николаевича, Педагога с большой буквы, навсегда останется в сердцах его коллег по педагогическому сообществу.

Министр общего и профессионального образования Свердловской области Ю.И. Биктуганов.