

Пир без насыщения

1

— Надо понимать, что ритейлеры, приходя со своей сетью в какой-либо город, тянут за собой и производителей товаров из других регионов — тех, с кем давно привыкли сотрудничать, — пояснил он. — Это выталкивает продукцию наших товаропроизводителей с магазинных полок. Я как представитель предприятия по молочной переработке считаю, что в Екатеринбурге слишком много продовольственных магазинов. Об этом говорит уровень цен. Магазины у нас весьма жестко конкурируют между собой. Зачастую они устанавливают у себя цены ниже входных расценок, по которым производители поставляют им товары. Делается это только с одной целью — обыграть конкурентов.

По его мнению, сложившееся положение дел, с одной стороны, хорошо для покупателей, которые приобретают продукты по весьма щадящим ценам. Но с другой стороны — товаропроизводители не могут работать при отрицательной рентабельности. Они чутко реагируют на любое снижение цен.

— Вообще-то у нас действует государственная норма минимальной обеспеченности площадями продовольственной торговли. По нему на тысячу жителей должно приходиться 270 квадратных метров торговой площади, а в Екатеринбурге сегодня — 231,5 квадратного метра на тысячу горожан. Следовательно,

у нас в городе продовольственных магазинов не хватает, — возразила Елена Чернышева. — Это, кстати, подтверждают и результаты опроса екатеринбуржцев, который провела администрация города в прошлом году.

Историю столь диаметрально противоположных точек зрения нужно искать в специфике развития екатеринбургской торговли. Дело в том, что продмаги в городе расположены очень неравномерно. Если в Верх-Исетском районе Екатеринбурга на тысячу жителей приходится 531 квадратный метр торговой площади в продовольственных магазинах, то в Чкаловском районе эта цифра равна только 165,6 квадратного метра. В целом по городу перенасыщенными по числу продуктовых супермаркетов являются Верх-Исетский и Железнодорожный районы, а недостаток таких магазинов ощущают Кировский, Ленинский, Орджоникидзевский и Чкаловский районы. В них люди вполне обоснованно жалуются на то, что им не хватает продмагов, расположенных в шаговой доступности от дома.

Следовательно, вопрос сегодня стоит не в том, строить новые магазины или нет, а в том, где их возводить. Ясно, что торговля пора более основательно заняться освоением городских окраин. Например, строить крупные торговые комплексы на автомагистралях, ведущих к Екатеринбургу. Несколько таких проектов сейчас, кстати, уже разрабатываются.

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПЛОЩАДЯМИ ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ ТОРГОВЛИ ПО РАЙОНАМ ЕКАТЕРИНБУРГА (в кв.метрах на тысячу жителей)



Сельские засматриваются на импортную технику, но государство ориентирует их на покупку отечественной

Соперники «Ягуаров»

В стране началась программа утилизации сельхозтехники: она поддержит аграриев и отечественных производителей

Рудольф ГРАШИН

Утилизацию старой техники, на «ура» принятой автолюбителями и отечественными производителями, опробуют в сельском хозяйстве. В этом году стартует федеральная программа обновления сельскохозяйственной техники с использованием механизма льготного лизинга.

Период действия программы — 2012-2014 годы, объем финансирования на первый год ее реализации определен в объеме 8,5 миллиарда рублей. Для запуска программы еще в 2011 году в уставной капитал ОАО «Росагролизинг» из федерального бюджета было внесено 3,5 миллиарда рублей.

— Это новое направление, которое расширяет спектр возможностей сельскохозяйственных товаропроизводителей по приобретению новой техники, все документы на участие в программе нами подготовлены и отправлены в Москву, — рассказывал заместитель председателя правительства — министр сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Илья Бондарев.

Следует уточнить, что инструмент финансовой аренды, или иначе лизинг, в аграрном секторе до последней поры в полной мере не использовался. Сельские критиковали компанию «Росагролизинг» за невыгодные условия, малые сроки финансовой аренды, узкий перечень предлагаемых машин и оборудования. В этот раз, как утверж-

дают специалисты, претензии аграриев были учтены, и данная услуга, как считают, будет пользоваться спросом.

В отличие от автопромовской программы утилизации, государство не собирает раздавать денежные сертификаты за сданную старую сельхозтехнику, просто стоимость новых машин и агрегатов, с учетом скидки заводов-изготовителей, будет намного ниже рыночной. Да и само старье отвозить в утиль не придется.

— Можно будет утилизировать технику, которая была выпущена не позднее 2001 года и находилась в собственности сельхозтоваропроизводителей до 1 февраля 2012 года. Получается, что ее наличие является своеобразным входным билетом в эту программу. Причем старые машины никуда отправлять не надо, достаточно будет предъявить копию паспорта технического средства с отметкой представителя Ростехнадзора, — поясняет генеральный директор ГУП СО «Уралагропромкомплект» Андрей Рублёв.

Новая техника в рамках этой программы обойдется ее приобретателям на 5-10 процентов ниже рыночной цены. Достигнуто это будет за счет крупных отпущенных государством субсидий. Также удлинится до десяти лет срок действия лизинга, снижается стоимость аренды. Но главное, что, по мнению специалистов, привлечет многих к участию в этой программе, это отсутствие первоначального взноса. Первые деньги за приобретаемую технику фермеры или сельхозпредприятия

начнут платить спустя полгода после ее получения. Учитывая большую закредитованность хозяйств, это расширит их доступ к новой технике.

— В принципе такая схема расчетов очень интересна сельхозтоваропроизводителю, потому что она не требует от них моментальных вложений, — считает Андрей Рублёв. Как заявил генеральный директор ОАО «Свердловскагропромснаб» Виктор Квашилин, первоначальная квота области на участие в этой программе в размере 106 миллионов рублей практически уже выбрана, сделаны заказы на восемь комбайнов, в перспективе к ним могут добавиться заявки еще на одиннадцать. Одно из хозяйств, подавших заявку на комбайн по этой программе, СПК им. Жукова Ирбитского муниципального образования.

— В лизинг берём зерноуборочный комбайн «Акрос-580» ростовского производства. У нас два старых «Бнисей» уже двадцать лет отработали, обновляться надо. А здесь выгода в том, что не нужно платить авансовых платежей, — рассказывал председатель СПК им. Жукова Андрей Шориков.

Не должны упустить своей выгоды и отечественные производители сельскохозяйственной техники. Ведь программа нацелена еще и на то, чтобы поднять эту отрасль с колен, потеснить с полей импорт. Как показала открытая на этой неделе в поселке Большой Исток выставка «УралАГРО-2012», многие наши производители неплохо подготовились к предстоящей утили-

зации, им есть что предъявить сельянину.

Так, лидер отечественного сельхозмашиностроения ОАО «Ростсельмаш» начал выпуск высокопроизводительных кормоуборочных комбайнов серии РСМ. Первый такой комбайн, РСМ-1401, уже поступил в нашу область и будет этим летом работать на полях Каменского городского округа. К этой новинке многие с интересом присматриваются, ведь главный продукт сельского хозяйства Свердловской области — молоко. А для него нужны в достатке качественные корма. Пока на кормовом поле непревзойденными лидерами у нас остаются немецкие «Ягуары». Смогут ли отечественный РСМ потеснить хваленый немецкий комбайн? Пока в активе отечественной машины лишь ощутимый выигрыш в цене при достижении производительности. Реальный расклад сил покажет предстоящая «зеленая жатва».

Федеральная программа обновления парка сельхозтехники пришла к стартировке аграриями еще и потому, что в этом году существенно, почти в три раза, уменьшились областные субсидии на техническое перевооружение села. Так, в 2011 году на эти цели из областного бюджета было направлено свыше 655 миллионов рублей, в этом запланировано 220 миллионов. Тем не менее в минсельхозпроде планируют, что в этом году аграрии закупят не менее 260 тракторов, 60 зерноуборочных и 50 кормоуборочных комбайнов.

Новую версию видеоклипа Игоря Растерьева «Комбайнеры» смотрите на сайте «ОГ» www.oblgazeta.ru



Перестановка слагаемых

Уральское ноу-хау. Ученый-экономист придумал новую концепцию ЖКХ и защитил докторскую

Виктор КОЧКИН

Буквально на днях в Челябинском государственном университете заместителем директора Института экономики Уральского отделения РАН Сергей Баженов защитил диссертацию на соискание ученой степени доктора экономических наук. Тема работы — «Концептуальные подходы к формированию жилищно-социального кластера региона». Как считают эксперты (и ученые и практики), это уральское ноу-хау: работа характеризуется несомненной актуальностью исследуемой проблемы, научной новизной и ее практической значимостью. Именно эти качества научного исследования отметили все члены диссертационного совета ЧГУ.

Журналист «ОГ» встретился с Сергеем Баженовым, поздравил новоиспеченного доктора наук и взял у него интервью. — Сергей Иванович, сколько ни пытаются эту отрасль модернизировать и реформировать, все старания «по глубже зарыть, половчее залезть и поровнее окрасить» пока особого успеха не приносят. Эта сфера жизни по-прежнему остается головной болью властей и проклятием населения. ЖКХ — вечная и болельная тема... И вот вы предлагаете свой рецепт от этой головной боли... Доктор, какую таблетку вы придумали, что же это такое

— жилищно-социальный кластер?

— Многие считают, стоит объединить под одной крышей предприятия «Водоканала», электро- и теплоснабжения, инженерные сети, другие организации коммунальной сферы, и получится кластер, а все проблемы в ЖКХ исчезнут. Но жилищно-социальный кластер — это не механическое соединение жилфонда, коммунальных структур и сопряженных отраслей, а система, которая одновременно направлена и на качественное удовлетворение жилищно-коммунальных потребностей населения, и на развитие так называемых саморегулируемых основ.

Если хотите, в первую очередь — это идеология нового хозяйствования. И важнейшая цель создания в регионе кластеров на фоне продолжающейся деградации отрасли — изменение менталитета как предпринимателей — поставщиков услуг, так и граждан — их потребителей, установление открытого и взаимовыгодного сотрудничества всех участников этого процесса. При союжении, замечу, баланса социальных и экономических интересов.

— Сергей Иванович, погодите, нас еще в первом классе учили — от перестановки слагаемых сумма не меняется или вот же: «А вы, друзья, как ни садитесь, всё в музыканты не годитесь». Откуда возьмется положительный эффект?

— Чтобы добиться максимального эффекта, в жилищно-социальный кластер должны

быть включены органы государственной власти, оказывающие влияние на его развитие; государственные и муниципальные структуры, обеспечивающие специальное обучение кадров, поступление и обмен информацией, проведение необходимых исследований, предоставляющие техническую поддержку или устанавливающие определенные стандарты. В него должны войти также различные ассоциации, совместные структуры частного сектора, поддерживающие членов кластера, — например, жилищные инспекции, СРО. Наконец, это и общественные организации потребителей жилищно-коммунальных услуг.

Таким образом, мы могли бы добиться с одной стороны — эффективного управления отраслью, а с другой — четкого и постоянного контроля.

— Уже есть в России, за рубежом прецеденты создания подобных кластеров?

— В России точно нет. А за границей этот опыт хорошо развивается во Франции. Их модель предполагает договор, контракт, на основе которых происходит передача основных государственных фондов отрасли в аренду или концессию частным предпринимателям.

— Но где гарантии, что наши кластеры спасут наше ЖКХ, принесут желаемый экономический эффект?



Сергей Баженов: «Кластер — это идеология нового хозяйствования»

обладает необходимой совокупностью объективных и субъективных предпосылок для коренных институциональных преобразований, и прежде всего — через внедрение современных и перспективных управленческих подходов. Одним из них как раз и являются кластеры.

— Ноу-хау переводится с английского «знаю как», но знать мало, как все это в дело пустить... Представители власти и бизнеса региона еще не проявили интереса к вашему исследованию?

— Почему же — проявили. Так, интерес к научной работе прямо высказали в Законодательном Собрании Свердловской области, Дума Екатеринбурга, городской департамент по жилищно-коммунальному хозяйству, Дума Нижнего Тагила и ее профильный комитет, ряд экономических и технических вузов, которые видят научные наработки в качестве учебного пособия...

Тем более что моя работа вполне сочетается с Концепцией комплексной программы развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. Цель-то одна — достичь эффективности работы этого комплекса.

По моему мнению, для предотвращения дальнейшего кризиса сфера ЖКХ должна быть оперативно интегрирована в региональную и муниципальную экономику, она способна превратиться в конкурентоспособный сектор.

— Потребуются ли какие-либо законодательные изменения для того, чтобы жилищно-социальные кластеры стали успешно функционировать?

— Обязательно. Зато региональные и муниципальные власти получают реальный механизм реформирования ЖКХ, который к тому же может быть использован при разработке различных концепций, стратегий, программ социально-экономического развития территорий, отраслевых комплексов, общегосударственных документов в сфере регулирования и управления жилищно-коммунальным комплексом, а также сопряженных с ним отраслей.

— Сергей Иванович, а почему вы в Челябинске-то защищались?

— По существующему Положению никто из руководителей института не имеет права защищаться в своем научном учреждении — и по этическим, и по профессиональным мотивам. Мол,

СЛОВАРЬ «ОГ»

Кластер (англ. cluster) — сконцентрированная на определенной территории группа взаимосвязанных компаний: поставщиков оборудования, комплектующих и специализированных услуг; инфраструктуры; научно-исследовательских институтов; вузов и других организаций, взаимодополняющих друг друга и усиливающих конкурентные преимущества отдельных компаний и кластера в целом.

Кластерный подход позволяет эффективно связать центр и окружение за счет более тесного межфирменного взаимодействия, создания общих рынков труда, технологий, знаний и повышения доступности предприятий к использованию общих ресурсов, сокращения общих издержек и формирования синергетического эффекта взаимодействия. Региональный кластер способствует развитию горизонтальных сетевых отношений по интеграции и кооперации, обмену опытом, а также партнерскому взаимодействию бизнеса — власти — науки — образования.

Синергия (от греч. Synergos — вместе + ergos — действующий, действие) — суммирующий эффект взаимодействия двух или более факторов, характеризующееся тем, что их действие существенно превосходит эффект каждого отдельного компонента в виде их простой суммы.

Или как просто говорил Аристотель «целое больше суммы отдельных частей». Симфонический оркестр больше, чем просто 100 музыкантов, играющих сами по себе; опера — больше, чем просто 100 певцов...

давление на диссовет может быть, подкармливать и прочее... — А не стащил ли тогда ваши идеи наши соседи у которых вы защищались?

— Да ради бога, пусть берут-пользуются, а если еще и воплотят в жизнь, челябинцы им только благодарны будут...

РС. На днях на III Форуме регионов России «Институты модернизации» было заявлено, что инновационные кластеры регионов получат государственную поддержку.

Свердловские коммунальщики среди призеров всероссийского конкурса

Министерство регионального развития подвело итоги Всероссийского конкурса на лучшее предприятие, организацию в сфере жилищно-коммунального хозяйства за 2011 год.

В основном этапе конкурса участвовали предприятия и организации 54 регионов России. Коммунальный комплекс Свердловской области представляли 10 предприятий и организаций.

По результатам конкурсного отбора, главными критериями которого стали основные показатели деятельности компаний и ее социальные результаты, система охраны труда и научно-технический уровень производства, семь предприятий нашего региона заняли призовые места.

Дипломантами всероссийского конкурса стали:

ЗАО «Коммунальсервис» и ООО «Единый Расчетный Центр» (Екатеринбург), муниципальное бюджетное учреждение «Управление заказчика жилищно-коммунального хозяйства Абаста», ООО Управляющая жилищная компания «Радомир-Инвест» (Екатеринбург) и ООО «ЭКОСЕРВИС» (Михайловский), ООО «Жилсервис-2» (Тавда) и ЗАО «Орджоникидзевская управляющая жилищная компания» (Екатеринбург).

Анатолий ЧЕРНОВ

В Свердловской области наблюдается увеличение суммы налоговых сборов

За первый квартал в области собрали налогов на семь процентов больше, чем за соответствующий период прошлого года.

В областной бюджет мобилизовано 25 миллиардов рублей налоговых и неналоговых платежей, увеличение составило 7,9 процента или 1,6 миллиарда рублей. Отмечен рост суммы поступлений основных налогов в региональный бюджет. По налогу на прибыль — на 10 процентов (всего перечислено 12,7 миллиарда рублей), по НДФЛ отчисления в областной бюджет составили 8,7 миллиарда рублей, прирост к 1 кварталу 2011 года — 16,8 процента — сообщают в областном налоговом управлении.

В доходах бюджетов муниципальных образований перечислено налогов 7,9 миллиарда рублей, что на 12,7 процента выше поступлений 1 квартала 2011 года. Рост поступлений отмечается по двум налогам: НДФЛ на 0,9 миллиарда рублей, (собрано 5,9 миллиарда рублей); ЕНВД — на 41,5 миллиона рублей, (перечислено 0,6 миллиарда рублей). Поступления земельного налога составили 1,2 миллиарда рублей.

Анатолий ЧЕРНОВ

Спрос на кредиты опять растет

Кредитное доверие россиянам растет: за последний год соответствующий индекс увеличился с 29 до 38 пунктов. Такие данные приводит в своем исследовании Всероссийский центр общественного мнения (ВЦИОМ). Аналитики ВЦИОМ отмечают, что нынешнее значение стало самым высоким за последние два года, а доля россиян, уверенных в том, что сейчас плохое время для кредитования, снизилась с 70 до 56 процентов.

Все более реальными представляются россиянам и крупные покупки: соответствующий индекс вырос с 43 до 48 пунктов за год, что также является самым высоким значением за последние два года. 38 процентов опрошенных заявили, что сейчас оптимальное время для совершения крупных покупок.

Экономическая активность граждан традиционно увеличивается весной. Наиболее распространенные траты в апреле чаще всего связаны со сменой автомобильных шин, покупкой нового автомобиля, приобретением бытовой техники, ремонтом квартиры и покупкой путевки для поездки за границу на майские каникулы.

Виктор ВЛАДИМИРОВ

Внешний долг России увеличился на 20 миллиардов долларов

По опубликованным данным Банка России, внешний долг РФ на 1 апреля 2012 года составил 565,25 миллиарда долларов, увеличившись с 1 января на 20,1 миллиарда. Рост внешнего долга за квартал составил 3,7 процента.

Долг органов государственного управления вырос более чем на полтора миллиарда до 34,76 миллиарда долларов, долги банков выросли также на полтора миллиарда до 164,41 миллиарда долларов, а организации реального сектора экономики нарастили задолженность с 337,85 до 354,56 миллиарда.

В 2012 году Россия вышла на рынок внешних заимствований. За весь год правительство планирует продать пятилетние облигации на 2 миллиарда долларов, на такую же сумму десятилетние бонды, а 30-летних планируется продать на 3 миллиарда. Первый аукцион состоялся в конце марта, на нем спрос на российские долговые бумаги превзошел предложение. До этого в течение 10 лет Россия не занимала средства за рубежом, разместив в 2010 году рублевые облигации на 5,5 миллиарда.

Сергей ЖУРАВЛЕВ