

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2012 г. № 322-ПП Екатеринбург

Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностям окладов в месяц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 18 июля 2011 года № 242-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля...»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить: 1) Положение об Управлении Государственной жилищной инспекции Свердловской области (прилагается); 2) структуру Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области (прилагается); 2. Утвердить с 1 апреля 2012 года предельный лимит штатной численности Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области в количестве 67 единиц с фондом по должностям окладов в месяц в сумме 891 220 рублей...

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Свердловской области от 28.03.2012 г. № 322-ПП Екатеринбург

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области (далее — Управление) является исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным осуществлять региональный государственный жилищный надзор...

2. В своей деятельности Управление руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации...

3. Управление осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии с органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области...

4. Положение, структура и штатная численность Управления утверждаются постановлением Правительства Свердловской области.

5. Полное наименование — Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области. Сокращенное наименование — Госжилинспекция Свердловской области.

6. Управление осуществляет на территории Свердловской области следующие полномочия и функции:

- 1) организовать и осуществлять контроль (надзор) за использованием жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и придомовых территорий; 2) планировать, организовать и осуществлять инспекционные обследования (плановые и внеплановые) в городах и других населенных пунктах на территории Свердловской области в пределах предоставленных полномочий; 3) рассматривать дела об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях...

- 4) осуществлять контроль по обращениям и заявлениям потребителей жилищно-коммунальных услуг; 5) осуществлять контроль по обращениям и заявлениям граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан; 6) осуществлять контроль по обращениям и заявлениям граждан, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом; 7) осуществлять контроль по обращениям и заявлениям граждан, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом...

Глава 3. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСЫ УПРАВЛЕНИЯ

- 1. Управление является собственником имущества Свердловской области. 2. Управление осуществляет управление имуществом в установленном законодательстве Свердловской области, на праве оперативного управления. 3. Управление отвечает по своим обязательствам находящимся в его распоряжении денежными средствами. 4. Управление является главным администратором поступлений в бюджеты по закрепленным за ним источникам доходов в рамках полномочий, установленных действующим законодательством.

Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ

- 1. Управление является главным распорядителем средств областного бюджета в соответствии с законом Свердловской области об областном бюджете на соответствующий год. 2. Управление является главным администратором поступлений в бюджеты по закрепленным за ним источникам доходов в рамках полномочий, установленных действующим законодательством.

Структура Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области



- 18. Начальник Управления: 1) руководит деятельностью Управления на основе единоначалия и несет персональную ответственность за деятельность Управления; 2) распределяет обязанности между заместителями; 3) представляет в установленном порядке Управление в органах государственной власти, органах местного самоуправления, судах, иных организациях и учреждениях без доверенности; 4) руководит разработкой основных направлений деятельности Управления; 5) определяет финансовую, кадровую, структурную и информационную политику Управления; 6) вносит в установленном порядке на рассмотрение и Правительство Свердловской области проекты нормативных правовых актов Свердловской области по вопросам, отнесенным к компетенции Управления; 7) издает в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством исполнительно-распорядительные документы по вопросам, отнесенным к компетенции Управления, подлежащие обязательному исполнению работниками Управления; 8) утверждает положения о структурных подразделениях Управления; 9) утверждает и вносит изменения в штатное расписание Управления в пределах установленного Правительством Свердловской области предельного лимита штатной численности работников Управления и фонда по должностям окладов в месяц; 10) назначает на должность и освобождает от должности работников Управления, заключает с ними служебные контракты и трудовые договоры...

УТВЕРЖДЕНА постановлением Правительства Свердловской области от 28.03.2012 г. № 322-ПП

Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностям окладов в месяц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области

— это крупное, технически оснащенное предприятие, имеющее на территории Свердловской области 59 филиалов и более 1000 работников, обеспечивающих проведение технической инвентаризации и технического учета объектов недвижимости на территории всех 93 муниципальных образований.

Специализированное областное государственное унитарное предприятие «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области (СОГУП «Областной Центр недвижимости»)

1. Техническая инвентаризация Деятельность по технической инвентаризации осуществляется на основании Свидетельства об аккредитации организации на осуществление технического учета технической инвентаризации объектов капитального строительства серия РН-1 № 000094 (приказ Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Свердловской области № 137-1 от 13.12.2005 г.)

являются членами СРО. Гражданская ответственность предприятия в части осуществления оценочной деятельности застрахована на 100 млн. рублей в ОАО «ГСК» «Югория» 5. Энергоаудит Энергетические обследования — важная составляющая экономической эффективности деятельности организации любого масштаба.

проводится активная информационная поддержка предприятий в СМИ. С развитием новых направлений работы и штат квалифицированных сотрудников, и в 2011 году головное подразделение поменяло адрес дислокации, переместившись в просторный офис на 9 этаж в ТРЦ «Алатарь» по адресу Малышева д.5. Кроме этого, серьезными достижениями можно считать: 1. Проведение на территории Свердловской области акции по бесплатному предоставлению услуг гражданам по инвентаризации вновь построенных индивидуальных жилых домов.

приятые «Вектор» 15. Сеть магазинов «Кировский» 16. «Управление капитального строительства Свердловской области» 17. ОАО «МТС» 18. НОУВПО «Гуманитарный университет» 19. ОАО «Уральский завод РТИ» 20. ОАО «Уралхимаш» 21. ОАО «Свердловгаз» 22. ООО «Корпорация «Маяк» 23. ООО «Интекс» 24. Екатеринбургская Епархия и другие Красивое — ярмом Весь 2011 год представители руководства СОГУП «Областной центр недвижимости» поддерживали Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа искусств» г.Детярска.