

## Бонус или по носу?

Как реагируют работодатели, застукнув своего сотрудника за поиском нового места работы

Ольга НИКУЛЬШИНА

«Рыба ищет, где глубже, а человек, где лучше». Эта старая поговорка остается верной во все времена. Конечно, искать работу за спиной нынешнего работодателя незачем. Однако, по данным исследования, около 77 процентов работников Екатеринбургского филиала периодически подлавливают своих сотрудников за поиском новой работы.

Как правило, это заканчивается лишь разговором с «провинившимся» по душам (45 процентов). Иногда руководство просто принимает к сведению полученную информацию, однако активных действий не предпринимает (33 процента). Интересно, что только 3 процента работодателей готовы в подобных обстоятельствах пойти навстречу сотруднику и предложить какие-то дополнительные бонусы, повышение в должности или увеличение зарплаты.

Большинство работодателей (41 процент) отследили факт поиска работы своим сотрудником, обнаружив его резюме на рабочем сайте, 23 процента получили информацию от коллег; и еще четверть случайно услышала о замыслах работников в телефонном разговоре.

В основном, работодатели не испытывают негатива к сотрудникам, которые втайне ведут поиски работы – 61 процент опро-

шенных директоров относятся к подобным действиям с пониманием. В то же время 43 процента считают это предательством, полагая, что нужно сначала обговорить все проблемы и только затем уже принимать решение о дальнейших шагах.

Большинство компаний (70 процентов) так или иначе интересуются попытками своих сотрудников сменить работу: 40 процентов работодателей следят за появлением открытых резюме своего персонала на рабочих сайтах, а еще 13 процентов всегда уточняют, куда и по каким причинам сотрудник решил отлучиться в рабочее время. Для того чтобы сотрудники не ушли в другую компанию, 8 процентов работодателей отключают им доступ к рабочим сайтам, а 7 процентов даже мониторят электронную почту и мессенджеры, намереваясь найти компрометирующую информацию.

Примерно четверть директоров отметили, что пока еще не успели ввести практику отслеживания действий сотрудников (21 процент), а представители пятой компании с уверенностью отметили, что доверяют работникам и не видят смысла следить за ними.

Опрос проведен исследовательским центром компании HeadHunter в ноябре – декабре 2011 года среди более 450 организаций Екатеринбургского филиала, зарегистрированных на сайте hh.ru.

В основном, работодатели не испытывают негатива к сотрудникам, которые втайне ведут поиски работы – 61 процент опро-



Тринадцатую часть стоимости дома (если она – не выше 2 миллионов рублей) государство вернет вам по вычету

## Счет и вычет

О хороших изменениях в налоговой системе, бедных адвокатах и пополнении миллионерских рядов

Станислав СОЛОМАТОВ

**На днях подведены предварительные итоги декларационной кампании 2011 года. Ее результаты внушают оптимизм, хотя кое-что вызывает удивление.**

Почти 166 тысяч граждан (по терминологии налоговиков – физических лиц) предоставили свои декларации, тогда как в прошлом году такие документы подали 162 тысячи человек. Общая сумма дохода, который указали граждане в своих декларациях, составила астрономическую сумму – свыше 162 миллиардов рублей, что на 24 процента больше, чем во время кампании 2010 года.

Как отметила начальница отдела налогообложения физических лиц Управления Федеральной налоговой службы по Свердловской области Людмила Исаяева, большинство физических лиц (66 процентов) подали декларации для того, чтобы воспользоваться своим правом получить налоговые вычеты, – в связи с тем, к примеру, что они понесли расходы на лечение, образование, благотворительность. Кстати, особенно велики суммы, которые жители области тратят на покупку квартир и другой недвижимости. В 2010 году они израсходовали на эти цели 13 миллиардов 400 тысяч рублей, и сейчас государство должно им вернуть (по вычетам) 1,8 миллиарда! Тогда как в 2009 году граждане направили на покупку недвижимости 11,1 миллиарда рублей, а казна возвратила им около 1,5 миллиарда.

Думается, рост всех налоговых показателей говорит о зрелости налоговой системы Свердловской области. Главное здесь то, что большое число свердлов-

КСТАТИ

По предварительным итогам декларационной кампании 2011 года, физических лиц, которые получили в прошлом году доход более одного миллиона рублей, в Свердловской области – около 10 тысяч. Тогда как в предыдущем налоговом периоде их насчитывалось примерно 8 тысяч.

Людей же, доход которых превысил в 2010 году 1 миллиард рублей, на Среднем Урале 16 против прежних 12.

чан сдает налоговые декларации, не будучи обязанными это делать. И по этому факту можно судить о том, что граждане верят свердловским налоговикам, а значит, доверяют в этих вопросах и областной власти.

Кстати, предстоящая декларационная кампания 2012 года станет юбилейной. Ведь закон о подоходном налоге с физических лиц был введен в действие с первого января 1992 года – постановлением Верховного Совета РСФСР. Первые декларации в нашей области были сданы налоговыми инспекциями январю того же года. И за все 1992 год налоговикам принесли только 21 тысячу деклараций, что в 8 раз меньше, чем в нынешнюю кампанию.

Конечно, налоговый орган готовится к этому юбилею. Причем государство помогло этой инспекции сделать праздник не только для ее работников, а в первую очередь, для налогоплательщиков. Например, недавно – 21 ноября этого года – вышел федеральный закон № 330, который вводит дополнительные меры, стимулирующие граждан подавать декларации.

Одно из изменений, введенных этим законом, таково. Раньше человеку, который покупал квартиру, выходил на пенсию, и только потом подавал на налоговый вычет, в возврате денег отказывали. Потому как пенсионер не имел требуемых законодательством доходов, обла-

гаемых налогом по ставке в 13 процентов. Названный же закон позволил и пенсионерам пользоваться налоговым вычетом. Правда, тут для возврата денег, полагающихся по этому вычету, можно использовать лишь три предыдущих налоговых периода, в которых, естественно, должен быть доход, облагаемый по ставке 13 процентов.

Людмила Исаяева, комментируя этот закон сказала: «Такое решение, в общем-то, беспрецедентно. Другого такого шага на встрече налогоплательщикам я не припомню». Еще одна новинка введена в налоговый кодекс. Основной стандартный вычет на третьего ребенка увеличился с одной до трех тысяч рублей в месяц! Этот вычет применим уже с начала 2011 года.

В то же время налоговые работники не скрывают, что и за двадцать лет отдельные проблемы нашей налоговой системы до конца не решены. Например, некоторые сектора экономики не удалось полностью вытеснить из «тени».

Так, по сведениям УФНС по Свердловской области, сумма налогов, доначисленная к оплате индивидуальными предпринимателями, по сравнению с прошлым годом снизилась на четверть и составила всего лишь 76 миллионов рублей. При этом, что

количество бизнесменов подобного рода не изменилось. В то же время примечательно, что их среднегодовой доход по документам составил всего 260 тысяч рублей, а среднемесячный – 17 тысяч рублей. То есть официально выходит, что предприниматели эти – все сплошь бедняки!

Вот что, конечно, трудно поверить! Потому понятно, что цифры, которые подсчитаны исходя из предварительных результатов декларационной кампании, будут еще анализироваться. Наиболее внимательно проконтролируют тех предпринимателей, у которых доход превышает 100 миллионов рублей, а налоговая нагрузка составляет всего 1–2 процента от него. Таковых у нас 78 человек, 23 из которых подлежат первоочередному контролю.

В так называемую «зону риска» налоговой инспекции попали и адвокаты, у которых, на удивление, среднегодовая облагаемая налогами сумма дохода на одного человека составила в среднем 160 тысяч рублей в год (соответственно 13 тысяч рублей в месяц). Эти цифры заставляют задуматься о том, насколько достоверные отчеты представили юристы.

Еще одной проблемной категорией для налоговиков в нашей области являются лица, которые сдают свои имущество – как жилью, так и не жилью – в аренду. Хотя и здесь благодаря активной работе налоговой инспекции количество поданных деклараций о доходах увеличивается. Правда, кое-кто тут платит налоги только под угрозой штрафа. Исходя из чего, ныне был поднят минимальный размер штрафа за нарушение срока сдачи декларации – сейчас он равняется одной тысяче рублей.

Возможно, эта законодательная новация заставит банки одинаково подходить ко всем заемщикам, прежде всего к оценке их бизнеса. Хотя бы потому, что этот процесс будет жестко контролироваться Центробанком. Но ведь это можно делать и формально. А на самом деле, считает известный финансовый аналитик Вячеслав Андрушкін, в гораздо большей степени действительность нового закона будет зависеть от добросовестности акционеров банка. «Если акционеры банка захотят, они всегда смогут создать компанию, где никак не будут фигурировать ни они, ни их родственники», – говорит эксперт.

И без должной мотивации бизнес будет искать выход в «серой» зоне. Как вариант, собственник может поставить своих людей во главе компаний. И проверить их будет трудно, даже если наделить Центробанк дополнительными полномочиями. Но уже хорошо, что проблема поставлена и, в крайнем случае, методом проб и ошибок будет решаться.

## Арендаторам показали, где выход из леса

Юрий Пузанов

С такой постановкой вопроса согласны не все. Они пытаются опспорить суммы, которые выставляет департамент. Тоже обращаются в суд. Но пока добиться правоты не могут. Как ни странно, суды верят исключительно документам. Мол, вот будут новые данные лесоустройства, тогда и посмотрим. А пока – извините. Платите на основании заключенных договоров.

Арендаторы считают, что это незаконно. Не хотят платить деньги непонятно за что. По сути – за воздух. Пытаются опспорить эти решения в вышестоящих судах. Но дело это хлопотное. Требуется много времени. В итоге, не дожидаясь нужного результата, падают под пресс департамента.

Понять арендаторов можно, соглашается Юрий Пузанов. Однако департамент обязан действовать так, как предписывает лесное законодательство. А в нем говорится прямо: пришла пора платить – плати. Не платишь – извини-подвини. Недавняя комиссия из Москвы, проверявшая департамент, считает, что мы слишком церемонимся с арендаторами. Оказывается, по долгам за аренду мы занимаем одно из первых мест в России. За имеющуюся недоимку в 280 миллионов рублей нам уже сделано предупреждение. Поэтому департамент и дальше будет действовать в том же духе. То есть расторгать договоры аренды и передавать участки другим желающим.

Юрий Пузанов считает, что такие найдутся.

## Сам себе денег не давай

Банкам запретят кредитовать компании акционеров

Виктор БАРАНОВ

Все, кто занимался бизнесом, знает, насколько иногда чрезвычайно трудно иметь дело с родственниками или друзьями. Оказалось, что это правило действует и в банковской сфере. И у многих банков неприятности начались из-за того, что они кредитовали своих. Потому в правительстве совместно с Центробанком готовится законопроект, которым ограничивается возможность банков выдавать кредиты связанным с ними компаниям.

**Банкротились «по-родственному»**

«Многие банки, которые ушли с рынка, занимались кредитованием собственников или связанных сторон, — сообщил на недавнем банковском форуме в Лондоне заместитель министра финансов РФ Алексей Саватюгин. — Мы с ЦБ обсуждали возможность установления пределов кредитования связанных сторон». И это соответствует международным договоренностям, которые были достигнуты в Базеле (Швейцария) с целью недопущения мировых финансовых кризисов, как в 2008 году.

страхованию вкладов (АСВ), которое занималось разгребанием банковских завалов после кризиса, у наиболее пострадавших банков доля выдачи кредитов «своим» компаниям достигала 80 процентов. И складывается впечатление, что некоторые из них были созданы исключительно для сбора средств с целью последующего финансирования других бизнесов их собственников. И понятно, что таким аффилированным структурам деньги давались без объективной и жесткой оценки кредитного качества заемщика. И когда в кризис перед владельцами встал выбор, что спасать в первую очередь, он был сделан не в пользу «ручных» банков.

В качестве примера может служить обанкротившийся Межпромбанк экс-сенатора от Тывы Сергея Пугачева, чьи основные бизнесом были судовой. «Карманным» банком оказался и ВЕФК, знакомый свердловчанам тем, что его руководителем проходил по одному уголовному делу с главой Пенсионного фонда Сергеем Дубинкиным. Ну и, наконец, Банк Москвы, первые лица которого поддерживали материально и без возврата, например, связанную с ними компанию «Фосфориты». Разумеется, это было не одна такая структура, была еще другая сбор доказательств еще ведется.

Перечень таких проблемных банков может быть пополнен за счет «Московского капитала», АМТ-банка и других. И это только те, которые, как говорится, попали под «эземе». Тогда как все прочие случаи подобных проблемных банковских учреждений, несущих дополнительные риски из-за своей «карманности», гораздо больше. Недаром ведь понадобился специальный закон для контроля за этим явлением.

**ЦБ давно чуял неладное**

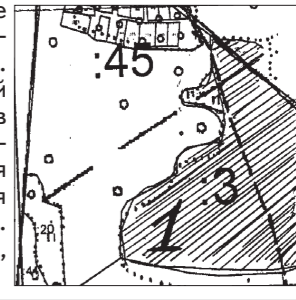
Надо отдать должное ЦБ, в котором не обольщаются деятельностью собственной Инспекции, устанавливающей максимальный размер кредита для владельцев на уровне 50 процентов от собственного капитала. Еще и потому, что у иностранных кредиторов, предоставляющих долгосрочные займы российским банкам, зачастую более жесткие требования в отношении максимального объема кредитов связанным сторонам.

не позволили своевременно выявлять сделки, так сказать, с заинтересованностью. Что и заставило задуматься о принятии специального закона.

Опасные связи будут выявлять  
Но очень сложным делом оказалось сформулировать критерии, на основании которых компании, контролируемые не напрямую, а через третьих лиц или с использованием других механизмов, могли признаваться связанными. По мнению ЦБ, ключевым понятием здесь должно стать «мотивированное суждение». С его помощью будут выявлять связь заемщика с акционером банка даже в том случае, когда последний не входит в органы управления компании.

Что схоже с международными критериями подконтрольности и связанности бизнес-структур. Так, если у кого-то нет прямого участия в компании, но последний фактически действует в его интересах, с получением выгоды, то такая компания считается подконтрольной данному лицу. Впрочем, у такого подхода есть и противники. Так, некоторые эксперты напоминают о том, что отечественная экономика является высококонцентрированной и с не менее высокой степенью аффилированно-

**Сообщение о намерении выдела земельного участка в счёт доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения**  
В соответствии с требованиями статьи 13 ФЗ от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Царегородцев А.В., собственник земельной доли площадью 3,26 га пашни (свидетельство о праве собственности от 06.05.2011, запись регистрации № 66-66-19/034/2011-106), сообщаю участникам долевой собственности земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, в северной части кадастрового района «МО Сысертьский район», о своём намерении выделить земельный участок площадью 3,26 га для ведения ЛПХ. Предполагаемый участок расположен в 300 м юго-восточнее ООСЛ ОАО «Уралхиммаш». На плане участка заштрихован, обозначен цифрой 1.



Выплата компенсации не предполагается в связи с одинаковой стоимостью земли. Возражения участников долевой собственности принимаются в течение месяца со дня опубликования настоящего сообщения по адресу: 624019, Свердловская область, Сысертьский район, п. Бобровский, Чернавских, д. 13, кв. 17.

**Уведомление о проведении открытого запроса предложений на право заключения договоров на оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию автомобилей отечественного и импортного производства для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт».**

1. Заказчик – ОАО «Свердловэнергосбыт», являющийся Организатором открытого запроса предложений, находящийся по адресу: 620075, Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92, настоящим приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – Исполнителей) к участию в открытом запросе предложений на право заключения договоров на оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию автомобилей отечественного и импортного производства для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт».

2. Подробное описание оказываемых услуг и предъявляемых требований к участникам открытого запроса предложений содержится в документации по запросу предложений, которая будет предоставлена любому Исполнителю на основании его письменного запроса на официальном бланке, поданного по адресу: Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92, ком. 200; или по факсу: (343) 355-83-07, или на e-mail: A.Popova@ies-holding.com.

3. Для участия в запросе предложений необходимо своевременно подать предложение, подготовленное в соответствии с требованиями документации по запросу предложений.

4. Предложения предоставляются по адресу: 620075, Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92, ком. 200. Ответственное лицо: Попова Анна Германовна, тел. (343) 355-89-04. Срок окончания приема предложений – 23.12.2011 г. 10.00 местного времени.

5. Открытие конвертов с материалами для отбора претендента произойдет в 11.00 местного времени 23.12.2011 г. по адресу: Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92, ком. 608.

Настоящее уведомление не является извещением о проведении конкурса и не имеет соответствующих правовых последствий.

Инспекция ФНС России по Кировскому району г. Екатеринбург уточняет правильность заполнения в заявлениях о ввозе товаров и уплате косвенных налогов КПР Российских экспортеров.

В соответствии с приказом МНС России от 03.03.2004 № БГ-3-09/178, в дополнение к идентификационному номеру налогоплательщика (ИНН) в связи с постановкой на учет в разных налоговых органах по основаниям, предусмотренным Кодексом, для организаций применяется код причины постановки на учет (КПП).

При постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения в КПП 5 и 6 разряды принимают значение 01.

При постановке на учет в налоговом органе иностранной организации по месту осуществления деятельности на территории Российской Федерации через свое обособленное подразделение, международной организации в КПП 5 и 6 разряды могут принимать соответственно значение от 51 по 56, 63.

При постановке на учет в налоговом органе российской организации в качестве крупнейшей налогоплательщика в КПП 5 и 6 разряды принимают значения 50. При этом необходимо отметить следующее, что в соответствии с решением Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 25.11.2004 № 7448/04 отнесение налогоплательщика к категории крупнейших налогоплательщиков является самостоятельным основанием постановки на учет в налоговом органе и при этом не исключает возможности его учета в налоговом органе по месту нахождения.

Вместе с тем, решение ВАС РФ не содержит положения о признании недействительными ранее выданных организациям Свидетельств о постановке на учет в налоговом органе в качестве крупнейшей налогоплательщика.

Таким образом, организации, отнесенные к крупнейшим налогоплательщикам до решения ВАС РФ, и не заменившие выданные им Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в качестве крупнейшей налогоплательщика, имеют только эти Свидетельства, утвержденные приказом МНС России от 31.08.2001 № БГ-3-09/319, и не имеют документа, подтверждающего его постановку на учет с присвоением ИНН и КПП в налоговом органе по месту нахождения.

В соответствии с Протоколом о порядке взимания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров в Таможенном союзе от 11.12.2009 (далее – Протокол) при экспорте товаров с территории Российской Федерации на территорию другого государства – члена Таможенного союза, налогоплательщиками – экспортерами товаров с территории Российской Федерации применяются нулевая ставка налога на добавленную стоимость и (или) освобождения от уплаты акцизов налогоплательщиками – экспортерами с территории Российской Федерации представляют соответствующую декларацию, Заявление о ввозе товаров и уплате косвенных налогов (далее – Заявление), составленное налогоплательщиком – импортером товаров в Республику Беларусь или Республику Казахстан и иные документы, установленные пунктом 2 статьи 1 Протокола.

Таким образом, в заявлениях, подтверждающих обоснованность применения нулевой ставки налога на добавленную стоимость и (или) освобождения от уплаты акцизов, у налогоплательщиков – экспортеров товаров с территории Российской Федерации в заявлениях 01, 50 (в исключительных случаях), от 51 по 56, 63, в том числе при осуществлении деятельности на территории Российской Федерации через обособленные подразделения. При этом налогоплательщик – экспортер с территории Российской Федерации необходимо сообщать соответствующую информацию налогоплательщикам – импортерам товаров в Республику Беларусь или Республику Казахстан (в т.ч. включая ее в договора, контракты, соглашения и т.д.).

Инспекция ФНС России по Кировскому району г. Екатеринбург приглашает налогоплательщиков принять участие в пилотном проекте по эксплуатации нового программного обеспечения. Минфин России, ФНС России совместно с ГНИВЦ ФНС России запустил пилотный проект по сдаче налоговой и бухгалтерской отчетности через Интернет – сайт ФНС России, который продлится до 01.07.2012 года.

Информация о проведении проекта по эксплуатации программного обеспечения для представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через Интернет сайт ФНС России и Порядок представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через Интернет-сайт ФНС России размещены по адресу: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) - «Электронные услуги» - «Представление налоговой и бухгалтерской отчетности в ЭВ».