

Без суеты и паники

Как перестать беспокоиться о своих деньгах и правильно сохранить накопленное

Виктор КОЧКИН

Во времена, предшествующие финансовым кризисам, нервничают все: и банкиры, и предприниматели, и простые граждане (из числа имеющих какие-либо накопления). Первые еще могут полагаться на помощь финансовых аналитиков и экспертов, которые в состоянии посоветовать что-то толковое. А большинству обывателей потом, когда грому грянул, остается только поспать голову пеплом – не сохранили накопления, прогорели, не там солонки постелили.

Уже давно раздаются звонки о приближении очередной финансовой турбулентности, и вновь начинают метаться маленькие инвесторы в поисках волшебных инструментов, которые помогут им уберечь от обесценивания их сбережения. В суете, как правило, и делается большинство ошибок и глупостей. Как их избежать – в интервью с Игорем КОСТИКОВЫМ, профессором, доктором экономических наук, председателем Совета Межрегиональной общественной организации «Союз потребителей финансовых услуг».

Игорь Владимирович, как быть рядовому потребителю финансовых услуг? Как защититься от мошенников, которые в условиях нестабильности всегда активизируются?

– К сожалению, в нашей стране, так же, как и на Западе, мошенники на финансовом рынке – вещь, не скажу что распространенная, но весьма присутствующая. Даже в Соединенных Штатах каждую неделю открывают новую финансовую пирамиду, то есть у них, несмотря на многие десятилетия разви-



тия финансового рынка, всё равно проблемы существуют. В случае попадания в желаемую ситуацию на сегодняшний день стопроцентной защиты со стороны государства, кроме защиты по депозитам, по банковским средствам, не существует. То есть, когда мы говорим об абсолютно безопасных инструментах, сегодня он у нас один – это банковский депозит и система страхования вкладов в том размере, в котором она сегодня обеспечивает страхование.

Мошенников у нас существует сегодня на рынке большое количество разновидностей. Мы знаем и строительные компании с дельцами, сейчас новая ситуация – ЖК появляются – всё то же самое. Мы знаем «Форекс», который во многих случаях оказывается обычной финансовой пирамидой. Сейчас есть опасение, что микрофинансовые организации могут стать финансовыми пирамидами – так же, как и кооперативы по фи-

нансовой помощи. Есть еще даже экзотические, как кассы взаимопомощи, которые у нас пришли из прошлого и которые вообще никак не зарегистрированы, то есть на самом деле проблема существует, и, конечно, население должно думать о том, куда оно несёт свои деньги.

– И куда нести не надо, и какой верный признак, чтобы нестроиться?
– Могу вам сказать одно: обещанный высокий процент – это однозначно рассчитано на то, что вы свои деньги больше никогда не увидите. В первую очередь, нужно обратить внимание, что, как правило, ставка процентов будет обеспечена ставкой Центрального банка (сейчас 8,25 годовых) плюс три процента, ну максимум пять процентов. Если вам обещают ставку в два раза больше, чем ставка ЦБ в данный момент, то нужно заранее сказать, что очень высокие риски, и деньги не вернуть обратно.

– Ладно, не отдам под дозорительный высокий процент, а в каких инструментах лучше хранить? Народ вот кинулся доллары покупать...

– Я вам так могу сказать: это – паника, и на сегодняшний день рядовой инвестор делает то, что не нужно делать в тот момент, когда происходят резкие колебания. Потому что у всех психологическая реакция. Когда доллар растет, то нет смысла его покупать, его надо продавать, но все же его покупают. А когда доллар падает, все начинают его продавать, вместо того, чтобы покупать. То есть у населения, у рядового человека, совершенно противоположная реакция по сравнению с той, какой она должна быть.

Говорить о том, что сегодня мы видим закат рубля или его резкое снижение, я думаю, что это неправда, и, не давая никаких прогнозов, я точно так же, как и Грегф (глава Сбербанка), никуда не по-

бежал и никакие деньги на доллары менять не стал, потому что такие паники у нас уже не один раз возникали.

– Так аналитики и говорят о финансовой безграмотности населения, отсюда и шарахания...

– А по финансовой грамотности я могу сказать, что никому из аналитиков верить нельзя, потому что большинство аналитиков работает на финансовых институты, которые заинтересованы в том, чтобы население перекладывало свои деньги из одного инструмента в другой, потому что они получают с этого комиссии. Поэтому нужно в первую очередь иметь голову на плечах. Это первое.

И второе – никто из наших граждан и никогда не занимается серьезно планированием собственного бюджета – ни краткосрочным, ни долгосрочным. А на самом деле проблема с бюджетом – очень серьезная в семье. Потому что, только исходя из бюджета, вы мо-

жете посмотреть, что вам все-таки делать, куда вам переключаться и в чем хранить деньги. Потому что не понимая, на что вам накапливать, какие у вас ожидаются траты – то ли вам нужно думать об отпуске, то ли о квартире, то ли об обучении детей, или нужно копить на пенсию... Только исходя из этого, можно для себя составить некий финансовый план и понимать, куда, в какие инструменты, в каких случаях нужно вкладывать.

ПОСЛЕСЛОВИЕ
При сбережениях в 100-200 тысяч рублей наиболее оптимальным с точки зрения риска/доходности являются рублевые вклады с возможностью пополнения и частичного снятия денег без потери процентов.

Или не откладываяте запланированные покупки и сделайте их до того, как снизятся подтеки инфляции или экономические потрясения.

На Среднем Урале появятся новые рынки

В следующем году на территории нашего региона продолжится создание розничных рынков.

Сейчас в 37 муниципалитетах нашего региона функционируют 65 розничных рынков, в том числе девять в Екатеринбург. С момента вступления в силу Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» в Свердловской области был принят ряд нормативно-правовых документов. Установлена доля торговых мест для продажи сельскохозяйственной продукции от граждан, крестьянских и фермерских хозяйств. Для универсальных розничных рынков определена минимальная доля торговых мест по продаже сельскохозяйственной продукции – не менее 8 процентов имеющихся, для сельскохозяйственных – не менее 50 процентов торговых мест от общего количества. Количество таких мест определяется органами местного самоуправления. Существенно упрощен порядок заключения договоров о предоставлении торговых мест.

За январь – сентябрь 2011 года на розничных рынках населения области приобрели: 43 процента от всего объема картофеля; 26 процентов фруктов, 25 – овощей, 24 – мяса и около 10 процентов муки, яиц, масла и молочных продуктов. На следующий год только в Екатеринбург планируется открытие шести рынков: трех розничных, двух сельскохозяйственных и одного универсального. Кроме того, эта работа будет идти и в других муниципалитетах.

Ольга СЕРКОВА

Газ для Белоруссии по российским тарифам

Российский газ станет для Белоруссии в 2012 году в два раза дешевле. Цена, обещаемая на переговорах с Белоруссией, превышает 150 долларов за тысячу кубометров, тогда как сейчас Минск платит около трехсот долларов, передает «Лента.ру».

Предполагается, что с 2013 года цена будет рассчитываться, исходя из внутрироссийских тарифов (ранее привязывалась к европейской). Средняя цена на газ по России в 2012 году составит 106-107 долларов. К ней будут добавляться расходы Газпрома на транспорт, хранение и «реализацию», а в последующие годы цена будет индексируется на уровень инфляции.

Соглашение может быть подписано 25 ноября во время визита президента Белоруссии Александра Лукашенко в Москву в пакете с другими, в частности, о продаже 50 процентов акций Белтрансгаза России.

Потери Газпрома в случае перехода на цену в 150 долларов за тысячу кубометров составят около 3 миллиардов долларов. Однако возможно, что убытки окажутся меньше, так как газовая монополия будет иметь долю в розничных продажах в Белоруссии.

Действующий газовый контракт России и Белоруссии истекает 31 декабря 2011 года.

Вячеслав ВОЛКОВ



На семейных фермах хозяева знают характер и повадки каждой своей коровы

Завёл корову – стань фермером

Государство будет поддерживать создание семейных ферм

Рудольф ГРАШИН

С будущего года будет открыто финансирование по программе «Начинающий фермер». И в целом поддержка малых форм хозяйствования на селе возрастёт. Об этом вчера заявила на видеоконференции, посвящённой проблеме фермерства, министр сельского хозяйства России Елена Скрынник.

На уплату первоначального взноса по лизингу скота и техники, а также на обустройство хозяйств предпринимателей, решивших заняться сельскохозяйственным производством, в рамках этой программы предусмотрено выделение из федеральной казны двух миллиардов рублей.

Но это не единственная мера поддержки, предусмотренная для тех, кто решил заняться крестьянским трудом. Уже с этого года государство компенсирует фермерам 50 процентов их расходов по оформлению сельскохозяйственных земель в собственность. Кстати, в числе других, этот вопрос фермеры страны поднимали перед председателем прави-

тельства РФ Владимиром Путиным в марте этого года на своём съезде. По словам Елены Скрынник, только в будущем году на эти цели будет выделено 1,4 миллиарда рублей, что позволит оформить в собственность крестьян три миллиона гектаров земли.

Елена Скрынник подчеркнула, что Минсельхоз, следуя указаниям главы правительства, будет уделять особое внимание развитию фермерства. На видеоконференции было сказано ещё об одном важном направлении поддержки крестьян – субсидировании 30 процентов расходов, затраченных ими на строительство новых животноводческих ферм. Как доложил главе Минсельхоза страны заместитель председателя правительства Свердловской области – министр сельского хозяйства и продовольствия Илья Бондарев, наш регион активно участвует в программе по строительству и реконструкции семейных животноводческих ферм. В 2010 году фермеры области построили три таких фермы, в этом году будет пущено пять семейных ферм. План на 2012 год – семь ферм.

Скорбный бизнес ждут перемены

ФАС подготовил поправки в профильный закон

Виктор БАРАНОВ

Внезапность трагедии вгоняет в шоковое состояние родных и близких покойного, и им не до проверки сметы на погребение. К тому же удорожание ритуальных услуг способствует монополизации данного рынка. С чем и призваны покончить поправки в закон «О погребении и похоронном деле», подготовленные Федеральной антимонопольной службой (ФАС).

Чужие здесь не хоронят

По результатам проверки, осуществленной территориальными органами ФАС в 72 субъектах РФ, в 61 выявлены признаки монополизации в сфере похоронных услуг. Как отмечает начальник профильного управления антимонопольного ведомства Тимофей Нижегородцев, в 390 муниципалитетах нарушителям местные органы власти передали общественные кладбища в ведение как специализированных служб, так и просто хозяйствующих субъектов. А это противоречит федеральному закону о погребении.

Неправильное понимание закона привело к тому, что большая часть рынка похоронных услуг перешла под контроль МУПов и ГУПов. Именно они занялись выделением земельных участков для погребения; инвентаризацией захоронений и обновлением книг захоронений; регистрацией захоронений умерших в регистрационной книге; контролем за соблюдением порядка захоронений; определением режима работы на муниципальных кладбищах, содержанием мест захоронений. Следствием передачи этих функций

стала возможность для обладателя любой из них получить внеконкурентные преимущества и занять доминирующую позицию в сфере похоронных услуг. Что не могло не привести к повышению цен и ухудшению качества обслуживания.

И это констатировали, к примеру, свердловские антимонопольщики по факту создания муниципалитетом Заречного специализированной службы по оказанию ритуальных услуг и содержанию мест захоронения. Что обеспечило ей преимущественное положение по сравнению с ещё четырьмя похоронными фирмами, действующими на местном рынке. И Арбитражный суд, куда обратились представители антимонопольного ведомства, обязал муниципальные власти устранить нарушения.

Подобное наблюдалось и в Екатеринбурге, где все услуги на территории городских кладбищ (в областном центре их 23), начиная от копки могил и заканчивая благоустройством мест захоронения, выполнялись монополистом – МУП «Комбинат специализированного обслуживания» (КСО). Но в настоящее время порядок этот меняется: частников «впущат» на кладбище. Также создаётся казенное учреждение, которое будет отвечать за выделение мест захоронения и оказание гарантированных государством услуг по бесплатному погребению лиц, которые до момента смерти не имели определенного места жительства.

Могилу исправят

Масштабность явления поставила вопрос о необходимости противодействия ему на законодательном уровне. И на днях ФАС внесла в правительство проект поправок

КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

Михаил РЕМЕЗ, председатель Совета НП «Профессиональное похоронное объединение»:

– В Свердловской области отсутствует областной закон о погребении и нет Попечительского (наблюдательного) совета по вопросам похоронного дела, предусмотренного федеральным законодательством. НП «Профессиональное похоронное объединение» в 2011 году обратилось к губернатору с предложением разработать областной закон и создать при правительстве Свердловской области Попечительский совет, который бы включал органы власти, правоохранительные органы, общественные организации, представителей от различных конфессий и т.п. Губернатор дал поручение Министерству торговли, питания и услуг (Д.Ю.Ноженко) разработать проекты постановлений. На се-

годняшний день создана рабочая группа по разработке областного закона «О погребении и похоронном деле в Свердловской области» и уже есть проект постановления правительства СО о создании Попечительского (наблюдательного) совета по вопросам похоронного дела в Свердловской области.

В Екатеринбурге также нет Попечительского совета при главе города, предусмотренного федеральным законодательством. Практически никто в городе не занимается руководством, разработкой требований и рекомендаций, анализом, обучением и т.п. сотрудников ритуальных организаций. Качество оказания услуг, материальная база ритуальных компаний в городе находится на низком уровне, по отношению к другим крупным городам страны, в первую очередь Новосибирска, Москвы, Санкт-Петербурга.

в закон «О погребении и похоронном деле» с целью реорганизации рынка ритуальных услуг. Эти изменения, как надеются в антимонопольной службе, позволят допустить на рынок ритуальных услуг игроков всех форм собственности. Чему поспособствует отделение содержания, эксплуатации и благоустройства кладбищ от услуг, связанных непосредственно с похоронами. «Организации, осуществляющие услуги по содержанию мест погребения, не вправе заниматься оказанием услуг по погребению», – записано в законопроекте.

Смотрители же мест упокоения должны определяться на конкурсах. А за муниципалитетами закрепляются функции, на выполнение которых у них есть бюджет и штат. К ним относятся распоряжение земельными участками, ведение архива захоронений, выдача разрешений на погребение.

Существенной частью проекта закона является введение запрета для чиновников, медработников и полицейских, которые в силу своих должностных обязанно-

стей имеют доступ к информации о смерти граждан, «знавать и предлагать приобретение услуг по погребению». Потому как не секрет, что похоронные бюро имеют своих людей среди данной категории госслужащих, которым платят от 5 до 7 тысяч рублей за содействие в получении заказа на погребение. Естественно, что взятка, а как ещё это назвать, включается в смету расходов на погребение и оплачивается родными и близкими умершего.

Но, конечно, больше всего беспокоит низкое качество оказываемых услуг. Для исправления чего Минрегион-развития приступило к разработке соответствующих стандартов. Цивилизованности же этому рынку должно придать объединение «похоронщиков» в саморегулируемую организацию. В целом, как считают эксперты, мы придём к тому же, что и в США, где похоронный бизнес контролируется крупными страховыми компаниями – своеобразный круговорот денег в цикле «жизнь и смерть клиента».

ЦБ обратил внимание на высокие ставки по депозитам

Центральный Банк РФ изучает ситуацию в 15-20 банках в связи с высокими ставками по депозитам, сообщил заместитель председателя Банка России Алексей Симановский.

«На изучении ситуации, я полагаю, порядка полутора-двух десятков банков, а может быть, чуть побольше», – сказал он.

Как пишет ИНТЕРФАКС, Симановский отметил, что внимание регулятора привлекают банки со ставками по вкладам свыше 10,5 процента годовых. «Начиная с 10,5 процента – уже интересно», – подчеркнул он.

Зампред ЦБ добавил, что не только высокие ставки по депозитам привлекают внимание регулятора. Банк России также изучает ситуацию в банках, если наблюдаются очень агрессивная политика по привлечению вкладов или же происходят активные банковские операции, в частности, активное кредитование. Он пояснил, что последний фактор интересует регулятора с точки зрения соизмерения банками рисков при выдаче кредитов.

Анатолий ЧЕРНОВ

Уважаемые акционеры, партнёры и работники ЗАО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»!

Разрешите поздравить вас с днём рождения акционерного коммерческого банка закрытого типа «Первоуральский банк».

21 год мы плодотворно с вами трудимся на благо нашего банка. Совместными усилиями мы достигли многого. Благодаря вам и упорному труду коллектива Банка мы уверенно заняли свою нишу в банковском сообществе города, области и страны. Стратегические планы развития Банка позволяют уверенно заявить, что Банк был, есть и будет. И в наступающий 2012 год Банк войдёт с уставным капиталом более 180 млн. рублей. Успехи Банка, которые позволяют называть его стабильным и надёжным, ещё более закрепятся и будут далее развиваться.

От всего сердца желаем всем участникам Банка крепкого здоровья, бодрого и оптимистического настроения. Пусть ваши добрые начинания осуществляются, ваше дело процветает и приносит ощутимые плоды, а труд приносит удовлетворение.

Совет Директоров ЗАО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК», Правление Банка.

Лицензия Центрального Банка Российской Федерации № 965.