

Картофель помогает... строить

Отличный урожай позволит приступить к возведению жилья для рабочих

Екатерина ЯТНОВА

Юго-восток области — наша традиционная аграрная территория. В двух муниципальных образованиях этой части региона, в Талицком и Тугулымском городских округах, побывал в рамках проведения Дня министерства заместитель председателя правительства — министр сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Илья Бондарев.

Стоит отметить, что в этих муниципалитетах работают 26 сельскохозяйственных организаций, 42 крестьянско-фермерских хозяйства. Основное направление их деятельности — производство молока, мяса, зерна, картофеля.

Практически все хозяйства округа занимаются производством зерновых и зернобобовых культур, что позволяет обеспечить отрасль животноводства кормами собственного производства. В животноводстве наметены и самые большие подвижки. Например, крупнейшее в Тугулымском городском округе сельскохозяйственное предприятие ООО «Уральское Поле» в этом году планирует увеличить поголовье мясного скота с 77 единиц до двухсот. Важнейшими объектами технического и технологического перевооружения на территории Талицкого городского округа являются реконструкция, газификация производственных объектов в ЗАО «Талицкое», в том числе строительство корпуса искусственного осеменения свиней. В этом году на базе другого талицкого хозяйства, ПСК «Колос», началось строительство коровника, рассчитанного на двести голов. В ООО «Нива» заканчивают реконструкцию корпуса для содержания дойного стада на 250 скотомест. В СПК «Заря» начато строительство телятника на 220 голов для содержания телат «холодным методом».

В ходе своей рабочей поездки Илья Бондарев провёл встречу с руководителями сельхозпредприятий, бывав в ряде хозяйств. Первым в маршруте было одно из самых успешных овощеводческих предприятий области ООО «Радуга» Тугулымского городского округа. Это хозяйство специализируется на выращивании зерна, картофеля, овощей, добивается в этом отличных результатов. Не зря главный агроном «Радуги» Владимир Пятуха был признан в прошлом году лучшим картофелеводом области. И ныне картофелеводы «Радуги» снова показали высокие результаты, намного обойдя по урожай-

ности этой культуры большинство хозяйств области. Собранные картофель и овощи здесь заботливо сложены на хранение, министр ознакомился с тем, как отлажен этот процесс.

— Мы в этом году два раза за лето поливали картофель и овощи. В прошлом году за суха преподала нам хороший урок, ныне мы заранее сделали небольшой искусственный водоём рядом с полями, который за сезон наполнился водой. Её в этом году использовали на полив. Более того, запустили в этот водоём рыбу. Сейчас мечтаем наладить и рыбный бизнес, — поделился опытом директор ООО «Радуга» Николай Парыгин.

Большие планы у руководителя этого хозяйства и на развитие социальной сферы. Николай Парыгин рассказал о своей задумке построить коттеджный посёлок для сотрудников предприятия и заметил, что такое строительство начнется уже в следующем году. Оно будет вестись параллельно с расширением производства картофеля, овощей.

Илья Бондарев в связи с этим отметил, что в следующем году в областном бюджете для сельхозпроизводителей сохранятся все статьи финансовой поддержки, какие были в предыдущем году. Более того, финансирование по таким статьям, как компенсации на строительство и реконструкцию животноводческих комплексов, технические субсидии, будет увеличено. Овощеводам и растениеводам будут компенсировать 30 процентов их расходов на приобретение минеральных удобрений. В таком же объёме станут субсидировать покупку средств защиты растений. Так что усилия руководителей хозяйств, направленные на увеличение сбора овощей и картофеля, будут поддержаны мерами господдержки. Поддержку получат и многие социальные проекты на селе.

— В этом году в Тугулымский округ на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, было направлено более шести миллионов рублей. В следующем году сумма будет не меньше. Планируется начать большой автодорожный объект — строительство дороги от села Зубково до деревни Ермолова. Активно продолжится работа по реконструкции и текущим ремонт действующих автодорог. В программе «Уральская деревня», которую сейчас будет курировать наше министерство, также предусмотрено строительство детских садов, больниц, пунктов торговли, — рассказал Илья Бондарев.



АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

В малый бизнес идут преимущественно молодые

Бизнес любит оптимистов

Каждый третий предприниматель Екатеринбурга начал своё дело около пяти лет назад

Татьяна БУРДАКОВА

Количество «начинающих» бизнесменов в столице Среднего Урала на десять процентов превышает общероссийский уровень.

Недавно Всероссийский центр исследования общественного мнения изучил ситуацию с развитием малого бизнеса в пятнадцати крупнейших городах России. По Екатеринбургу данные получились неоднозначные. Доля предпринимателей, которые работают более шести лет, здесь составляет всего 61 процент. Средний показатель по стране — 72 процента.

Тот факт, что 39 процентов екатеринбургских бизнесменов начали работать менее пяти лет назад, можно оценивать двояко. С одной стороны, безусловно, хорошо то, что люди активно пробуют свои силы в малом бизнесе. Но с другой стороны, появившиеся на ниве предпринимательства большого количества малоопытных людей таит в себе определённую опасность. Спору нет, со временем многие из них станут успешными бизнесменами, однако сегодняшняя экономика это точно не добавляет стабильности.

— Екатеринбург оказался лидером по оптимистичности. 36 процентов местных предпринимателей ответили, что ожидают резкого улучшения финансового положения своего бизнеса в ближайшие пять лет. В среднем по России эта цифра равна всего лишь четырнадцати процентам. На мой взгляд, такая большая разница с общероссийским показателем говорит о достаточно высоком риске завышенных ожиданий, что в будущем может негативно сказаться на ситуации с развитием малого бизнеса в нашем регионе, — говорит руководитель департамента маркетинга и электронных сервисов одного из уральских банков Михаил Воронков.

Впрочем, тот же опрос ВЦИОМ показал, что для столь подчёркнутого оптимизма у наших бизнесменов есть определённые основания. 24 процента предпринимателей Екатеринбурга утверждают, что в 2011 году положение их бизнеса резко улучшилось. Это самый высокий показатель по России. В среднем по стране об улучшении своего финансового положения сообщили только семь процентов бизнесменов.

— У нас в Свердловской области насчитывается 182

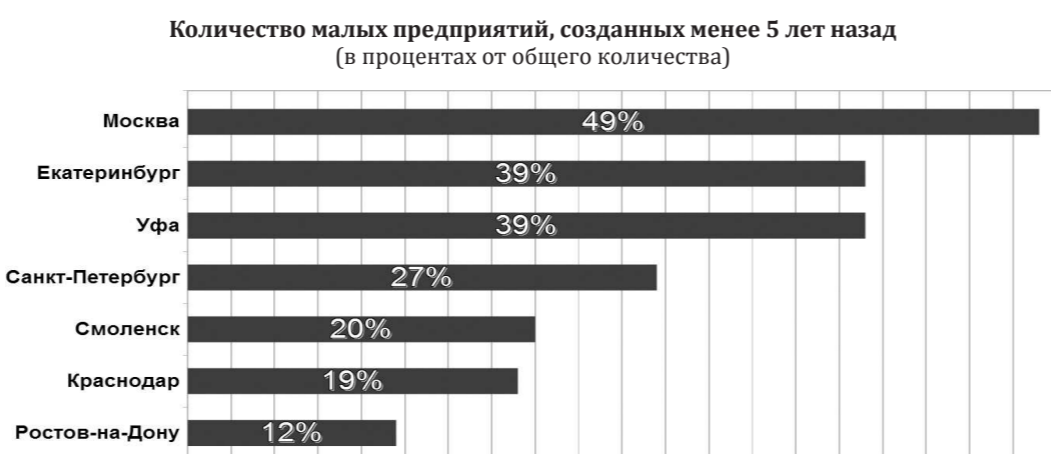
тысячи субъектов предпринимательской деятельности, — рассказывает председатель комитета по промышленности, аграрной политике и природопользованию областной Думы Владимир Машков. — В данной сфере трудятся около семисот тысяч человек. Для нас это очень важно. По этой причине мы приняли ряд областных законов, не дожидаясь федеральных решений. Например, мы разработали закон Свердловской области о государственно-частном партнёрстве, который непосредственно касается малого и среднего бизнеса. Мы приняли законы о поддержке инновационной деятельности и о технопарках. Это конкретные решения.

По мнению председателя Ассоциации выпускников Президентской программы подготовки управленческих кадров Свердловской области Даниила Мазуровского, большое количество начинающих бизнесменов в Екатеринбурге свидетельствует, что в городе очень востребованы различные учебные программы для руководителей стартап-компаний.

— О многом говорит тот факт, что около двадцати процентов членов нашей ассоциации составляют именно пред-

ставители малого и среднего бизнеса, — уточняет он. — В целом же хочу сказать, что сегодня образовательный рынок Екатеринбурга перенасыщен всевозможными курсами для стартапов. Однако далеко не все из них по-настоящему полезны. Я считаю, что обучение предпринимательской грамотности нужно организовывать на основе рассмотренных примеров конкретных успешных проектов. Причём, на мой взгляд, сегодня нужно говорить об обучении не столько финансово, сколько предпринимательской грамотности. Ведь предприниматель — это человек, который выстраивает вокруг себя принципиально новый тип отношений. Не только финансовые инструменты имеют влияние на то, как начинающий бизнесмен запустит свой проект. Безусловно, получение прибыли — основная цель любого бизнеса, но для его успешности нужно восторженно смотреть на ситуацию, сложившуюся в нашем обществе.

Эту точку зрения разделяет и екатеринбургский предприниматель Дмитрий Головин. По его мнению, если власть не решит проблемы, существующие сегодня на многих государственных институтах (например, в полиции, судах, образовании и здравоохранении), то не стоит ждать стабильного роста числа малых предприятий. Малый бизнес — это как раз та часть экономики, которая особенно чутко реагирует на любое изменение общественного климата в стране. Очень важно, чтобы начинающие сейчас предприниматели не разочаровались в своём деле и сумели перевести созданные компании из разряда стартапов в категорию развитого бизнеса.



Источник: ВЦИОМ

Закрытое акционерное общество «Горэлектросеть» объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения контракта на предоставление услуг кредитной организации — банка по открытию и обслуживанию расчетного счета с использованием системы электронных расчётов «Клиент-банк» для ЗАО «Горэлектросеть» в г.Екатеринбург.

Форма торгов: открытый конкурс.
Сведения о заказчике: Закрытое акционерное общество «Горэлектросеть». Юридический адрес: 623113, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Стахова, 2а. Почтовый адрес: 620017, г.Екатеринбург, пер. Полимерный, д. 4. E-mail: der41@svrsk.ru Контактный телефон: 8 (343) 379-43-84, 8 (3439) 64-10-77.

Вид услуг: услуги по открытию и обслуживанию расчетного счета ЗАО «Горэлектросеть» в г. Екатеринбурге с использованием системы электронных расчётов «Клиент-банк».

Предмет контракта: Открытый конкурс на право заключения контракта на предоставление услуг кредитной организации — банка по открытию и обслуживанию расчетного счета ЗАО «Горэлектросеть» в г. Екатеринбурге с использованием системы электронных расчётов «Клиент-банк».

Место оказания услуг: г.Екатеринбург.
Начальная (максимальная) цена контракта: 40 200 (сорок тысяч две тысячи) руб.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: со дня опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу: 623113, Свердловская область, г.Первоуральск, ул. Стахова, 2а.

Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: <http://www.zao-ges.ru/>

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: плата не установлена.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: 623113, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Стахова, 2а, 25 ноября 2011 года в 10.00 местного времени.

Место и дата рассмотрения заявок: 623113, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Стахова, 2а, 25 ноября 2011 года в 11.00 местного времени.

Место и дата подведения итогов конкурса: 623113, Свердловская область, г.Первоуральск, ул. Стахова, 2а, 25 ноября 2011 года в 12.00 местного времени.

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениями уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не предоставляются.

Организатор аукциона - Департамент лесного хозяйства Свердловской области сообщает результаты лесного аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, который состоялся 20 октября 2011 года, в 10,00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева 101, к. 108.

Подача одна заявка, с единственным претендентом будет заключен договор купли-продажи по начальной цене:
Таборинское лесничество: АЕ № 1, 2 ИП Пруткин Ю.В.
Карпинское лесничество: АЕ № 4 ООО «Металл-Инвест»
Туринское лесничество: АЕ № 2 ЗАО «Туринский ЦБЗ»

Победители:
Туринское лесничество: АЕ № 1 ЗАО «Туринский ЦБЗ», окончательная цена 21948,15 руб.
Карпинское лесничество: АЕ № 1 ИП Синигур А.П., окончательная цена 9924,00 руб.
АЕ № 2 ООО «Лобва-Трейд», окончательная цена 75948,00 руб.
АЕ № 3 ИП Синигур А.П., окончательная цена 3624,60 руб.
Верх-Исетское лесничество: АЕ № 1 ООО «ДОК «Форест», окончательная цена 35365,00 руб.
АЕ № 2 ООО «Леспромхоз», окончательная цена 39213,30 руб.
АЕ № 3 ООО «ЛПК «ЛИТЕК», окончательная цена 38337,60 руб.

Сведения о порядке и сроках расчетов с кредиторами третьей очереди ЗАО «Банк ВЕФК – Урал»

ЗАО «Банк ВЕФК – Урал» (далее – Банк), ОГРН 1026600000338, ИНН 6608007402, зарегистрированное по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 68, признано несостоятельным (банкротом) в соответствии с решением Арбитражного суда Свердловской области от 27 марта 2009 г. по делу №А60-5950/2009-С11. Функции конкурсного управляющего возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов» (далее – Агентство).

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» Агентство публикует информацию о порядке и сроках проведения расчетов с кредиторами Банка.

Расчеты с кредиторами третьей очереди, чьи требования включены в реестр требований кредиторов в составе основного долга, начнутся 2 ноября 2011 г. и будут осуществляться в течение двух недель в размере 1,5% от суммы неудовлетворенных требований путем перечисления причитающихся кредиторам денежных средств на указанные ими банковские счета.

В случае невозможности перечисления денежных средств на счет кредитора причитающиеся ему денежные средства будут внесены конкурсным управляющим в депозит нотариуса, о чем в адрес кредитора будет направлено дополнительное уведомление.

Информацию о порядке и сроках проведения выплат можно также получить по телефону горячей линии Агентства 8-800-200-08-05.

РЖД поддержала планы реконструкции вокзала

Соглашение о сотрудничестве между правительством Свердловской области, администрацией города Екатеринбурга и ОАО «РЖД» в присутствии старшего вице-президента ОАО «РЖД» Вадима Михайлова подписали губернатор Александр Мишарин, глава администрации Екатеринбурга Александр Якоб и начальник дирекции железнодорожных вокзалов — филиала ОАО «РЖД» Сергей Абрамов. Как сообщили в департаменте информационной политики губернатора Свердловской области, речь идёт о предстоящем проведении работ по обустройству и развитию территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу со стороны улицы Челюскинцев. Кроме того, достигнута договорённость о создании при участии специализированных компаний холдинга «РЖД» нового транспортно-пересадочного узла, который будет выполнять функции автомобильного вокзала.

Областная власть составляет реестр обманутых дольщиков

На Среднем Урале начал работать областной закон, направленный на защиту граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков.

Как сообщили в правительстве Свердловской области, в управлении Госстройнадзора по Свердловской области принято первое заявление в реестр обманутых дольщиков. Оно поступило от Ольги Солдатовой, которая является пайщиком ТСЖ «Кольцовский».

Напомним, летом текущего года по инициативе губернатора Александра Мишарина был разработан и принят областной закон «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанном с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах». Этот документ позволяет решить проблемы уральцев, пострадавших от действий открытых мошенников, у которых нет ни объектов недостроенного строительства, ни площадок, где должно возводиться жильё.

По словам советника председателя правительства Свердловской области Дмитрия Никитовских, попавшие в реестр люди смогут претендовать на получение жилья, равного тому, за которое они ранее заплатили мошенникам. Предоставлять квартиры будут строительные компании, получившие от государства земельные участки под застройку.

— Реализация закона по защите прав обманутых дольщиков позволит нам ускорить решение проблемы, — отмечает председатель правительства Свердловской области Анатолий Грдин.

Подготовила Татьяна БУРДАКОВА

Впереди — ещё год

В налоговые органы Свердловской области обращаются налогоплательщики с вопросами о причинах направления им налоговых уведомлений на уплату налога на имущество физических лиц за налоговый период 2011 года. Дело в том, что Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ с 2011 года изменён срок уплаты налога на имущество физических лиц.

Начиная с налогового периода 2011 года, в соответствии с п.9 ст.5 закона № 2003-1 (в редакции закона № 229-ФЗ), налог на имущество физических лиц уплачивается налогоплательщиками не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог. В связи с этим налог на имущество физических лиц за 2011 год должен уплачиваться налогоплательщиками не позднее 1 ноября 2012 года.

С 2011 года налоговые органы формируют единое налоговое уведомление для физических лиц по уплате налога на имущество, земельного и транспортного налогов. Срок уплаты по этим трём налогам за 2011 год установлен не позднее 1 ноября 2012 года.

Поскольку в соответствии с законодательством налоговые уведомления направляются налогоплательщикам не позднее 30 дней до наступления срока платежа, налоговые уведомления за налоговый период 2011 года будут направлены физическим лицам во втором полугодии 2012 года, но не позднее 1 октября.

Новое уведомление содержит три таблицы — для отражения расчёта и перерасчёта по трём налогам. Применительно к каждому будут указываться: налоговый период, объект, налоговая база, ставка налога, наличие льгот, итоговая сумма налога и другие параметры. Таблица для расчёта (перерасчёта) по тому или иному налогу будет заполняться лишь в том случае, если налогоплательщик есть соответствующий объект налогообложения.

Межрайонная инспекция ФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Свердловской области.

Сообщение

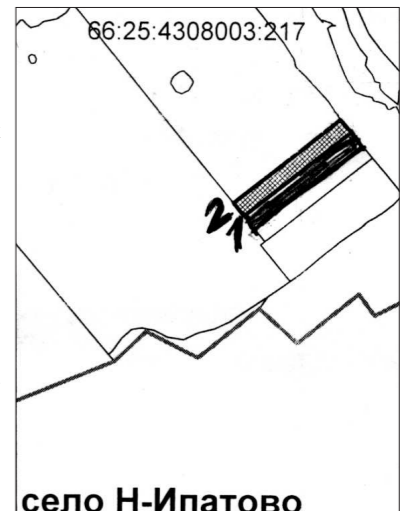
о намерении выдела земельного участка
В соответствии ст.13.19.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения Конституция Татьяна Вячеславовна, свидетельство о государственной регистрации права № 66 АТ 579032, и Водинская Людмила Алексеевна, свидетельство о государственной регистрации права № 66 АД №813339, являясь участниками общей долевой собственности на земельные участки площадью 3,7 га в юго-восточной части кадастрового района МО «Сысертьский район» (кадастровый номер 66:25:4308003:217, входящий в состав земельного участка 66:25:0000000:25), сообщаем о своём намерении выдела земельного участка в натуре общей площадью по 3,7 га каждой в счёт доли в праве общей долевой собственности на земельный участок.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Выделяемые земельные участки расположены на выкопировке в границах заштрихованных участков.

Выплата компенсаций не предусмотрена в связи с одинаковой стоимостью земли. Выдел земельных участков — для ведения личного подсобного хозяйства.

Ознакомиться с проектом межевания и предоставить обоснованные возражения от участников общей долевой собственности можно в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего сообщения по адресу: 624021, Свердловская область, г. Сысерть, ул. Мамина-Сибиряка, 6.



село Н-Ипатово