



По мнению большинства опрошенных, начальник имеет право на прочие «блага цивилизации»

Привилегии для начальника

Кому в компании жить хорошо и насколько

Анна ХВОСТОВА

В преддверии наступления осеннего сезона деловой активности, портал hh.ru решил выяснить – одинаково ли комфортно работает с руководителем и подчиненным компаний Екатеринбург. В опросе приняли участие 255 компаний столицы Среднего Урала. Результат – в 82 процентах компаний руководители пользуются большими привилегиями, чем подчиненные.

Лишь в 18 процентах компаний руководители имеют одинаковые с подчиненными привилегии и льготы. При этом чем меньше численность компании, тем им больше присуще равноправие между руководством и рядовыми сотрудниками. Исключение составляют совсем небольшие компании, численность в которых не превышает 10 человек – в них практически не существует различия между начальниками и подчиненными.

Чаще всего отличия в привилегиях для руководства проявляются в отсутствии ограничений на пользование Интернетом и слежения за посещением страниц, в выделении отдельной кухни и личного водителя, а также оплате различных расходов (мобильная связь, бензин и пр.) и предоставлении более длительного отпуска. Среди других льгот, доступных исключительно «управленцам», респонденты отметили наличие свободного графика посещения, личный санузел, более привлекательную медицинскую страховку, возможность опо-

зданий на работу и даже индивидуальные корпоративные праздники.

При этом большинство (64 процента) считает, что руководство действительно имеет право на привилегии, поскольку начальники несут на себе большой груз ответственности и работают зачастую больше рядовых подчиненных. Меньшинство опрошенных (18 процентов) уверено в обратном – не стоит делить сотрудников на группы и давать преимуществами одним, обделяя при этом других. Данная группа отмечает, что деление сотрудников на более и менее привилегированных негативно влияет на обстановку в коллективе. Действительно, говорят опрошенные, руководители – такие же люди, как и подчиненные, а поскольку все равны, то и выделять преференции никому не стоит.

36 процентов опрошенных, считающих, что у руководителей должны быть привилегии, уверены, что у руководства должна быть более привлекательная в сравнении с рядовыми сотрудниками страховка. Еще 36 процентов говорят, что руководителю нужен более продолжительный отпуск. Остальные добавляют – начальники заслуживают личного водителя, организации отдельного питания и прочих «благ цивилизации».

Как мы видим, работники екатеринбургских компаний положительно относятся к существованию дополнительных привилегий у руководящего состава, поскольку это оправдано большим объемом выполняемой ими работы, а также серьезностью принятия решений.

Плата за риск

С 1 января 2012 года начнёт действовать новый порядок страхования опасных объектов

Татьяна БУРДАКОВА

Средний Урал обособленно гордится своей развитой промышленностью. Однако большое количество заводов — это одновременно и внушительная масса производств, несущих угрозу для жизни людей. Всем этим предприятиям придётся заложить в свой бюджет на будущий год внушительную сумму на покупку страховых полисов.

У вступающего в силу с 1 января 2012 года Федерального закона № 225 «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» — трудная судьба. Первую попытку его разработать российские законодатели предприняли пять лет назад. Но промышленное лобби в стенах Госдумы РФ позаботилось о том, чтобы этот документ надолго лёг под сукно. После аварии на Саяно-Шушенской ГЭС о законе вновь вспомнили. 27 июля 2010 года депутаты Госдумы РФ его, наконец, приняли.

Для столь длительной дискуссии вокруг закона есть серьёзная причина. Он, действительно, абсолютно невыгоден промышленникам. С 1 января 2012 года страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на производстве станет обязательным. Причём за нарушение этого требования с 1 апреля 2012 года хозяев заводов начнут штрафовать на сумму от трёхсот до пятисот тысяч рублей.

Главный камень преткновения нового закона — страховые тарифы. Они будут утверждены Правительством РФ до конца 2011 года. Однако предварительные суммы уже известны всем заинтересованным сторонам.

Судя по данным, которые прозвучали на состоявшемся в Екатеринбурге заседании «круглого стола» «Введение обязательного страхования опасных объектов», полис на 2012 год обойдётся заводам в сто раз дороже, чем в 2011 году.



Саяно-Шушенская ГЭС: новый закон нужен, чтобы такое больше не повторилось

— Если раньше страховые участки гидрометаллургического производства стоили двести рублей в год, то в 2012-м за полис придётся заплатить 206 тысяч рублей, — привела пугающие цифры Светлана Мельникова, представитель одной из уральских организаций, специализирующихся на экспертизе опасных производств.

Директора заводов не скрывают, что их такие цифры шокируют. Однако страховщики в ответ на все претензии напоминают о ярко выраженной социальной направленности нового закона.

— Этот закон направлен на защиту людей. Его цель состоит в том, чтобы в случае гибели человека на производстве, его семья могла получить страховую выплату, — уверен представитель одной из крупнейших российских страховых компаний Павел Кравченко. — Напомню, по старому 116-му закону мы страховали причинение вреда так называемым «третьим лицам» (например, жителям близлежащих домов) и окружающей среде. Причём речь шла только об авариях, а не об инцидентах. Страховщики с радостью брались за выдачу таких полисов, поскольку для них это был практически безубыточ-

ный вид страхования. Аварии случаются редко, а «третьи лица» из-за них страдают ещё реже. Однако кто в первую очередь гибнет при взрыве котла — операторы этого котла, кто гибнет в шахте — шахтёры. Это не «третьи лица». Поэтому в новом законе государство обоснованно всё привязало к стоимости человеческой жизни — два миллиона рублей, и страхователи теперь будут в зависимости от того, сколько работников предприятия могут пострадать при аварии или инциденте на производстве (эти два понятия теперь почти равнозначны).

Именно стоимостью человеческой жизни, на данный момент оценённой в два миллиона рублей, и объясняется высокая цена полисов, заложённая в обсуждаемом сейчас проекте страховых тарифов. Если при аварии, допустим, на химическом производстве могут одновременно погибнуть 25 человек, то и в страховую сумму на это предприятие закладываются, как минимум, 50 миллионов рублей. Однако, как выяснилось в ходе дискуссии, проблемы могут возникнуть не только из-за высокой стоимости полисов.

— До вступления в силу нового закона осталось че-

тыре месяца, а, по моей оценке, ни предприятия, ни страховые компании не готовы по нему работать, — заявил бывший сотрудник Ростехнадзора Сергей Рыжков. — По новому закону страховать нужно не весь завод в целом, а каждый участок опасного производства по отдельности. Это потребует оформления огромного количества паспортов безопасности. На большинстве крупных заводов этого не сделано, что уж тут говорить про малые предприятия.

То, что новый закон нужен, ни у кого не вызывает сомнения. Семьи людей, пострадавших на производстве, должны иметь право на страховую выплату. Однако, по мнению руководителей заводов, в сто раз повысить стоимость полиса тоже нельзя. Это негативно скажется на темпах развития промышленности. Выходом из этой ситуации стало бы возвращение к действовавшей десятилетиями практике, когда страховку оформляли на весь завод, а не на каждый опасный участок в производственной цепочке. До начала 2012 года у российских законодателей ещё есть время оценить все плюсы и минусы такого варианта.

Впервые в Нижнем Тагиле покажут иностранную военную технику

Гости восьмой международной выставки вооружения, военной техники и боеприпасов «Российская выставка вооружения. Нижний Тагил - 2011» впервые смогут увидеть боевые и эксплуатационные возможности военной техники, стоящей на вооружении в иностранных государствах.

В этом году выставка получила федеральный статус: оргкомитет возглавляет министр промышленности и торговли Российской Федерации Виктор Христенко. Ожидается большое число гостей из других стран: на сегодняшний день заявлены 46 делегаций, но заявки все ещё поступают. В этом году в выставке примет участие более 300 компаний, в том числе те, кто никогда до этого в ней не участвовал.

Впервые среди экспонентов выставки — боевая техника Франции и Италии, причём эти участники планируют боевые показы. В частности, организаторы выставки уже заключили договоры с фирмами «Ивеко» (Италия), «Талес», «Некстер» и «Рено Тракс Дефенс» (Франция), а также с «Укрспецэкспорт» (Украина) и «Пеленг» (Республика Беларусь).

На полигоне Нижнетагильского института испытаний металлов во время проведения RUSSIAN EXPO ARMS 2011 планируются показательные выступления свыше 70 единиц военной и специальной техники и 18 единиц стрелкового оружия. Демонстрация боевых и эксплуатационных возможностей военной техники традиционно пройдет на специальной испытательной трассе общей площадью более 72 тысяч квадратных метров, включающей специальные препятствия, водородом и огневые позиции.

Стив Джобс ушёл с поста главы «Эппл»

Руководитель знаменитой американской компании «Эппл» Стив Джобс подал в отставку со своего поста. Как сообщает ИТАР-ТАСС, живая легенда американской Кремниевой долины, соучредитель «Эппл» заявил также о готовности продолжить работать в компании, которой отдал многие годы жизни. «Если совет директоров сочтёт это подходящим, я бы хотел работать председателем правления, директором и служащим компании», — написал Джобс.

В течение 14 лет Стив Джобс стоял у руля руководства компании, ставшей символом подъёма новейших технологий и небывалого предпринимательского успеха. Объём продаж самых популярных новинок фирмы неоднократно достигали рекордных показателей. А в начале текущего месяца «Эппл» заняла первое место в мире по величине рыночной капитализации. Совокупная стоимость её акций на фондовой бирже одномоментно достигла 341,5 миллиарда долларов, превысив на 100 миллионов долларов показатели безусловного лидера — нефтяного гиганта «Экссон мобил».

Отставка Джобса не спровоцировала паники на бирже и обвала курса ценных бумаг «Эппл». С начала года пресса и эксперты активно обсуждали вероятные сроки ухода Джобса из большого бизнеса, невольно подготовив инвесторов и деловой мир к такому событию.

Подготовил Анатолий ЧЕРНОВ

Приходи и действуй

План по привлечению частных инвестиций в ЖКХ готов

Виктор БАРАНОВ

Из трёх триллионов рублей, обращаемых в коммунальной сфере, лишь 5 процентов инвестируется в модернизацию. Тогда как изношенность большинства объектов коммунальной инфраструктуры превышает 60 процентов. И потому подписание на днях премьером Владимиром Путиным правительственного плана действий по привлечению в эту отрасль частных инвесторов более чем своевременная мера.

О серьёзности же намерений свидетельствует и то, что быть «инвестиционным омбудсменом» здесь поручено вице-премьеру Дмитрию Козаку, который показал себя успешным кризисным менеджером при решении многих важных государственных задач.

«Дорожная карта» для коммунального бизнеса

Стоит также упомянуть, что подписанный документ будет действовать в рамках общей программы модернизации и реформирования ЖКХ до 2020 года. Что указывает на системность подхода к проблемам «коммуналки» и чего не хватало раньше. И обычно всё сводилось к ла-

танию дыр и к не увязанным между собой локальным проектам.

К слову, хоть у жилищно-коммунального хозяйства репутация «чёрной дыры», куда раз за разом проваливаются миллиарды бюджетных рублей, но не надо забывать, что потенциально это очень выгодный бизнес. Во-первых, по объёмам, сопоставимым с теми, что есть в промышленности. Во-вторых, здесь есть гарантия быта, что является мечтой любого предпринимателя. Но потенциал этот реализуется лишь тогда, когда и государство, и частный инвестор совместно потянут «коммунальную телегу». Вот налаживанию такого взаимодействия — жилищно-коммунального партнёрства — в столь проблемной отрасли и посвящён подписанный председателем правительства документ.

А то, что эта застарелая проблема в одиночку не решается, понимают и бизнесмены. «Восстановление коммунальных объектов только за счёт бюджетных вливаний невозможно, у регионов просто нет таких денег. Однако инвестор должен иметь гарантии возврата вложенных средств», — говорит глава «Российских коммунальных систем» Игорь Дибчев. — Для этого главная задача — сформировать долгосрочную модель бизнеса. Речь идет о том, чтобы, во-первых, тарифная политика формировалась на несколько лет вперед, минимум на три года. Сейчас же тарифным регулированием

мы вынуждены заниматься ежегодно. В таком непрозрачном режиме невозможно, например, привлечь для модернизации объектов стратегического кредитора — банки либо поднимают стоимость кредитов, либо просто отказываются их предоставлять. Вторая стратегическая задача — привлечение «длинных» денег иными способами. В частности, при подготовке плана обсуждался вопрос о целесообразности инвестирования средств пенсионных накоплений в проекты по модернизации объектов энергетики и коммунальной сферы».

Принципы обретут силу закона

И чтобы «процесс пошёл», а вместе с ним и бизнес в ЖКХ, до конца текущего года в профильные законы будут внесены нужные поправки. Без чего, к примеру, сейчас не в полную силу работает механизм концессионных соглашений, когда частный капитал берёт в управление муниципальные объекты инфраструктуры с последующим выкупом. Для приведения их в должный порядок необходимо привлечь кредиты. А сделать это крайне затруднительно, так как закон запрещает использовать в качестве залога концессионное имущество.

Но коли речь идёт о действиях, то нужны уже не общие рассуждения о коммунальных бедах, а конкретная

информация о том, сколько, куда и в какие сроки потребуются средства. И потому планом действий предписывается к весне следующего года ввести в стране обязательные требования к инвестиционным программам предприятий ЖКХ. Муниципалитетам же рекомендовано провести инвентаризацию имущества, которое может быть передано на условиях концессии частным инвесторам.

Принятым документом устанавливается принцип, без которого частник в «коммуналку» не придёт: законодательное принятие чего-то вроде формулы для расчёта предельного уровня тарифов за услуги и порядок их индексации. Кроме этого, предприятия обязаны будут отчитываться, цитируем по документу, за «целевые показатели надёжности, качества и энергоэффективности оказываемых услуг, стоимости и сроков достижения указанных целевых параметров, а также требования по учёту нормативов укрупнённых расценок по видам работ капитального характера при формировании финансовых потребностей на реализацию инвестиционных программ».

Тем, кто вложится в модернизацию «коммуналки», обещается субсидирование процентных ставок по кредитам, привлекаемым концессионерами. Возможно, значительно будут подкорректированы чрезмерные штрафы за невыполнение экологических норм. Но это если предприятие серьёзно вкладыва-

ется в собственную экологическую безопасность и в последующем работает без нарушений.

Содержит документ и «пряник» для квартиросъёмщиков. Им должно стать двухступенчатое регулирование, когда в пределах некой социальной нормы человек оплачивает тепло или воду по приемлемой цене, а сверх этого — дороже. Намереваются также ввести ответственность властей на местах за корректировку установленных предельных уровней тарифов, предельных индексов изменения тарифов и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, нормативов потребления коммунальных услуг.

Чтоб всё и всех было видно

Понятно, что если взаимная требовательность повышается, то встаёт вопрос о максимальной прозрачности всех «коммунальных» отношений. Достаточно вспомнить скандал у нас в области, когда из 74 муниципальных образований 23 превысили допустимый предел роста тарифов 30 процентов. «Мы считаем важнейшим элементом программы создание единого областного расчётного центра, который позволит усилить финансово-платёжную дисциплину», — отреагировал губернатор Александр Мишарин.

Очевидна также настоятельная необходимость разработки на уровне муниципали-

тетов комплексных программ с включением в них изменений системы водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, модернизацию жилого фонда. Это позволит грамотно просчитать нагрузки и требования ко всем ресурсоснабжающим организациям.

Наверняка возникнут вопросы и после того, как в отрасли появятся инвесторы. Потому как, например, до сих пор непонятно, кто будет осваивать финансовые ресурсы, когда они пойдут в данный сегмент экономики? На сегодняшний день многие МУПы не могут выступать в качестве ответственных заёмщиков, так как у них масса долгов, нет достаточного имущества и прочего. Так что субъектам федерации и муниципалитетам никак не уйти от всего этого. Ну, а если учесть, что деньги будут поступать преимущественно в виде банковских кредитов, то проектам понадобятся эффективные операторы. Иными словами, муниципалитетам придётся потесниться в том, что они считали своей исключительной компетенцией. И процесс этот, как и ожидалось, идёт нелегко. В среднем по стране доля коммунального имущества, переданного в управление и аренду с использованием концессионных соглашений, не превышает 15 процентов. Но мы так давно занимаемся «коммуналкой», что когда-то должно и получиться.

с 1 СЕНТЯБРЯ

Постоянно действующая

сельскохозяйственная

экспозиция

★ Цены от производителя!

Место проведения:
ул. Громова, 145

ПРИГЛАШАЕМ АРЕНДАТОРОВ И ПОКУПАТЕЛЕЙ! (343)240-51-42

Министерство природных ресурсов Свердловской области извещает:

- 1) право пользования участком недр для геологического изучения, разведки и добычи сланцев Серебрянского участка, расположенного на территории города Нижний Тагил, по результатам аукциона предоставлено ООО «Эркер»;
- 2) в лицензию СВЕ № 07016 ТЭ на добычу строительных песков Южного участка Мысовского месторождения, выданную ООО Карьер «Мысы», внесены изменения и дополнения;
- 3) в лицензию СВЕ № 07135 ТР с целевым назначением для геологического изучения, разведки и добычи гранитов Свердловского участка, выданную ООО «УГР-инвест», внесены изменения и дополнения;
- 4) в лицензию СВЕ № 07273 ТЭ с целевым назначением для добычи строительного камня Сухоложского месторождения, выданную ООО «Уральская горнопромышленная компания», внесены дополнения;
- 5) в лицензию СВЕ № 07073 ТЭ на добычу строительного камня Берёзовского месторождения габбро, выданную ЗАО «Габбро», внесены изменения и дополнения.