

## Характеристика отличника

Областная торговля: цифры и тенденции развития

Виктор ВЛАДИМИРОВ

**Свердловская область формирует 40 процентов розничного рынка Уральского федерального округа и занимает в нём первое место.**

Потребительский рынок Свердловской области обеспечивает занятость 15 процентов экономически активного населения и формирует 22 процента валового регионального продукта. 17 процентов налоговых поступлений в бюджеты всех уровней – заслуга торговой отрасли. Среди субъектов Российской Федерации потребительский рынок Свердловской области занимает 4 место по объёму оборота оптовой и розничной торговли.

В целом рынок торговли Свердловской области характеризуется высокими темпами роста объёмных показателей, увеличением сети и качественным улучшением её структуры. Оборот розничной торговли Свердловской области в первом полугодии 2011 года достиг 357,6 миллиарда рублей, что в сопоставимых ценах практически на 10 процентов выше значений данного показателя за аналогичный период 2010 года.

На душу населения продано товаров на 83,2 тысячи рублей против 68,8 тысячи в первом полугодии 2010 года. По сумме продаж потребительских товаров на душу населения Свердловская область среди субъектов Российской Федерации переместилась с шестого на третье место (впереди Москва и Сахалинская область).

С начала текущего года на территории Свердловской области введены в эксплуатацию более 800 объектов потребительского рынка. Увеличилось количество удобных торговых объектов шаговой доступности, открыты более 300 магазинов общей торговой площадью порядка 35 тысяч кв. метров. В 2011 году объём инвестиций в объекты сферы торговли и услуг составил 2,7 миллиарда рублей, создано порядка 4000 новых рабочих мест.

Наблюдается устойчивая тенденция роста стационарной торговой сети и увеличения количества современных торговых центров наряду с сокращением доли стационарной торговой сети. Розничная торговая сеть Свердловской области насчитывает порядка 22 тысяч объектов торговли, более 80 процентов которых приходится на стационарную торговую сеть.

На территории Свердловской области активно развивается сетевая торговля. Объекты торговых сетей объединены в 1320 сетевых структур различных уровней, торговые сети формируют 33,7 процента оборота организованной торговли в Свердловской области.

Увеличение объёма торговых площадей позволило достигнуть обеспеченности населения Свердловской области торговыми площадями в размере 665 квадратных метров на тысячу жителей.

При этом обеспеченность качественными торговыми площадями превышает 30 процентов от общего уровня обеспеченности населения Свердловской области площадью торговых объектов.

Динамика потребительского рынка Свердловской области

Наименование параметра	2008	2009	2010	2011 (прогноз)
Оборот розничной торговли в действующих ценах (миллиардов рублей)	527,2	553,2	646	764
Оборот розничной торговли на душу населения (тысяч рублей)	119,9	128,7	150,3	177,8
Количество объектов в торговой сети	20437	20692	21200	232100



## Загадки тёмного леса

Неожиданное противостояние возникло между союзом лесопромышленников и департаментом лесного хозяйства

Анатолий ГУЩИН

**Самое удивительное, из-за чего? Лесопромышленники обвиняют чиновников департамента в том, что те не желают заниматься вопросами лесостроительства.**

Два месяца назад «Областная газета» уже рассказывала о назревавшем конфликте. В начале июня этого года Уральский союз лесопромышленников выступил с инициативой разработать и принять областную целевую программу по проведению лесостроительства, рассчитанную до 2020 года. В этом его поддержали министерство промышленности и науки Свердловской области, союз промышленников и предпринимателей ФГУП «Рослесинфорг», ряд уральских учёных.

Дело в том, что в области лесостроительство не проводилось целых 20 лет. Его данные сильно устарели. Из-за этого возникают большие сложности. Во-первых, лесопромышленники не могут планировать своё будущее, так как не знают состояние лесосырьевой базы. Во-вторых, многие лесопользователи, взяв в аренду участки, теперь готовы вернуть их назад. Потому что, как они заявляют, им подсушили kota в мешке.

Участки в аренду они брали по устаревшим материалам лесостроительства. А когда

пришли на место, то увидели совсем другую картину. Однако платить им приходится за ту кубатуру, которая значится в документах. А фактически её не существует.

Казалось бы, в этой ситуации департамент одним из первых должен был поддержать инициативу по проведению лесостроительства. Но с его стороны энтузиазма не последовало. Недавно в союзе лесопромышленников вновь прошло заседание, посвящённое проблеме лесостроительства. Участие в нём приняла и заместитель директора департамента лесного хозяйства Наталья Пашкина. В своём выступлении она отметила, что департамент в целом не против лесостроительства. Но чтобы его провести, нужны деньги. Всего по области на лесостроительство требуется 1,3 миллиарда рублей. Если разделить эту сумму на десять лет, предпринимателям придётся платить по 130 миллионов рублей в год, что не так много. Но ни федерация, ни область их не обещают. Смешно сказать, денег нет даже на разработку самой программы! По сути, какого-то миллиона рублей. И взять где-то миллионы на стороне запрещено законом. Выкраивать из своего бюджета без соответствующего разрешения сверху – тоже нельзя. Это может быть приравнено к нецелевому использованию средств.

По словам Натальи Пашкиной, получается замкну-

тый круг. С одной стороны, нет денег даже на программу. А с другой, пока она не разработана и не принята, какой смысл просить деньги? Всё равно, дескать, не дадут.

С такими аргументами участники заседания не согласились. Президент Уральского союза лесопромышленников Николай Киреев считает, что деньги на программу можно найти. Профинансировать эту работу могут другие организации. Представители лесного бизнеса, например. Никакого нарушения тут не будет. Главное, чтобы специалисты департамента не стояли в стороне. А наоборот, возглавили эту работу.

Директор ФГУП «Рослесинфорг» Виталий Сенаторов заявил, что если будет программа, то к её реализации намерен подключиться и Рослесхоз. По крайней мере, в своём бюджете он предусматривает средства на лесостроительство в регионах. Уже в следующем году обещает выделить некоторым из них сотни миллионов рублей. При определённых хлопотах со стороны департамента, считает Виталий Сенаторов, часть средств могла бы перепустить и Свердловской области. Но этих хлопот не видно. Почему?

Госпожа Пашкина заявила, что департамент со своей стороны делает всё возможное. Никто сложа руки не сидит. А о том, что Рослесхоз готов расщедриться, слышит впервые.

Как оказалось, не знала Наталья Пашкина и о том, что соседние регионы по вопросу лесостроительства решают. Например, Ханты-Мансийский автономный округ и Курганская область находят средства на лесостроительство. Деньги выделяет бюджет. Разумеется, по просьбе департаментов.

Это очень странно, что руководители лесного хозяйства так упорно открещиваются от наших предложений, – сказал начальник отдела лесопромышленного комплекса министерства промышленности и науки Свердловской области Андрей Мехренцев. – Такое ощущение, что мы не в одной лодке. Что у департамента какие-то свои интересы, которые не совпадают с нашими. Вместо того, чтобы изыскивать все возможные способы для проведения лесостроительства, чтобы действовать рука об руку, они убеждают нас в том, что сделать ничего невозможно.

Уральский союз лесопромышленников решил обратиться в правительство области с просьбой рассмотреть возникшую проблему. По словам Николая Киреева, затягивать с лесостроительством больше нельзя. Каждый год отсрочки только усугубляют ситуацию. Чем дольше тянут, тем дороже потом оно обойдётся казне.

**В области лесостроительство не проводилось целых 20 лет. Его данные сильно устарели. Из-за этого возникают большие сложности.**

## Займы дадут надёжным

На реализацию проектов, подготовленных Облкоммунаэнерго по результатам проведенных обследований коммунальной инфраструктуры 10 муниципальных образований области, требуется 2,340 миллиарда рублей.

По мнению генерального директора ГУП СО «Облкоммунаэнерго» Олега Жабина, системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в большинстве городов Свердловской области находятся в таком состоянии, что требуют проведения срочных работ капитального характера. При этом, по его оценкам, для исправления ситуации необходимо ежегодно менять не 4-6 процентов сетей, а не менее 30 процентов, что требует ежегодных инвестиций в объёмах, превышающих годовую выручку на протяжении не менее 3-х лет. Данные масштабные вложения не могут быть осуществлены за счёт повышения тарифа, но однозначно могут быть реализованы через привлечение долгосрочных кредитов (сроком 10-12 лет), под которые крупнейшие банки готовы давать приемлемые ставки по понятным им заемщикам, к числу которых относится и ГУП СО.

Часть задуманного будет реализована уже в этом году, например, построены 6 блочных газовых котельных в Баранче и две в Старой Утке, заменены магистральные теплотрассы в Артёмовском, участки теплотрасс в Верх-Нейвинске.

Большая часть подготовленных проектов реализуют в 2012-2013 годах.

Специалистами Облкоммунаэнерго была проведена серьёзная работа по поиску инвесторов, желающих вложить деньги в проект, относящийся к сфере коммунальной энергетики. В настоящее время 4 банка открыли государственному коммунальному предприятию кредитные линии на общую сумму более 4 миллиардов рублей.

Елена ИЛЬИНА

## Предпринимателей активизируют рублём

122 миллиона рублей направлено на Среднем Урале на развитие предпринимательской активности с начала года.

Ход реализации областной программы поддержки малого и среднего предпринимательства обсудили участники оперативного совещания, которое прошло под председательством первого вице-премьера, министра социальной защиты населения Владимира Власова.

Программа предусматривает создание на Среднем Урале условий для развития и внедрения инструментов финансовой помощи среднего и малого бизнеса, приоритетную поддержку перспективных и актуальных проектов, содействие активному вовлечению молодежи в предпринимательскую деятельность. За первое полугодие 2011 года в рамках программы на эти цели направлено 122 миллиона рублей.

Владимир Власов обратил внимание участников совещания на необходимость системного изучения эффективности реализуемой программы.

Предложено провести мониторинг вновь созданных малых и средних предприятий, количество новых рабочих мест и оценить уровень заработной платы сотрудников, которые получили возможность заняться предпринимательской деятельностью благодаря областной программе.

Анатолий ЧЕРНОВ

## Ожидается рост арендной платы на жильё в Екатеринбурге

Рост арендных ставок на жильё в Екатеринбурге уже в сентябре может составить 10 процентов, считают эксперты.

Уже сегодня средняя ставка аренды однокомнатной квартиры в областном центре составляет 18 тысяч рублей в месяц, двухкомнатной – 25 тысяч рублей в месяц.

Как сообщает агентство «НЭП 08», в центре города однокомнатные квартиры можно арендовать в среднем за 22 тысячи рублей в месяц, в прицентральном районе такие же квартиры стоят в среднем 16 тысяч рублей в месяц, а жильё на окраинах можно снять за 12 тысяч рублей в месяц.

Аренда двухкомнатных квартир обойдётся ненамного дороже: в центре стоимость такой квартиры составляет в среднем 30 тысяч рублей, в районах второго пояса – 23 тысячи рублей, на окраинах – 18 тысяч рублей.

Владислав ВОЛКОВ

## Биржи выходят из пике

Ведущие европейские фондовые индексы на открытии торговой сессии в среду продемонстрировали уверенную позитивную динамику. Остановка падения стоимости акций произошла после получения информации о решении ФРС США не повышать процентную ставку до середины 2013 года.

В России индекс РТС на открытии торгов в среду вырос за несколько минут на 1,31 процента до 1631 пункта, отыграв положительную динамику на фондовом рынке США. На американских биржах во вторник, 9 августа, торги закрылись ростом основных индексов на 4-5 процентов, скорректировавшись после рекордного обвала в ходе торгов 8 августа.

Российский фондовый рынок и рубль рухнули во вторник, поскольку инвесторы распродавали российские активы, привязанные к динамике цен на сырьевых рынках. Однако к закрытию торгов паника на рынках утихла. В результате российские индексы, терявшие в ходе торговой сессии до 8 процентов, завершили торги в незначительном минусе.

Падением котировок на торгах в понедельник биржи отреагировали на решение агентства Standard & Poor's понизить кредитный рейтинг США на одну ступень.

Сергей ЖУРАВЛЁВ

## Ставка на кластеры

Они должны вытянуть инновации и резко повысить конкурентоспособность продукции

Виктор БАРАНОВ

**Сейчас, когда подготовлена Концепция кластерной политики в Свердловской области, а до конца года на её базе Облдумой должен быть принят соответствующий закон, очень важно донести и смысл, и исключительную важность этого документа до широких масс. И при необходимости внести поправки, которые обязательно появятся в ходе обсуждения.**

У всех получается

Мировой практикой доказано, что основой инновационного развития являются кластеры, каковыми считаются объединения предприятий, поставщиков оборудования, комплектующих, специализированных производственных и сервисных услуг, научно-исследовательских и образовательных организаций, причём не обязательно расположенных в пределах одного субъекта РФ и функционально связанных между собой. И, по экспертной оценке, по меньшей мере 50 процентов экономик самых передовых в промышленном отношении стран развивается на основе кластерного подхода, что обеспечивает им от 75 до 90 процентов роста.

Одним из лидеров здесь является Германия, с которой у нашей области налажены самые тесные экономические связи. Из семи кластеров высо-

ких технологий, занимающих первые строчки мирового рейтинга, три находятся в Мюнхене, Гамбурге и Дрездене.

А работает это не только в высокоразвитых странах, но и в постсоциалистических. Так, автомобильный кластер PANAC в Венгрии, созданный в 2000 году, даёт 14 процентов промышленного производства и 31 процент обрабатывающей промышленности страны.

Нельзя не отметить, что и у нас в России кластерный подход также доказал свою эффективность. Примером чего может служить автомобильный кластер в Калужской области, который был создан «с головы». В уже существующий индустриальный парк с обустроенной инфраструктурой были привлечены зарубежные автогиганты. И уже подсчитано, что калужский автокластер позволяет в пять раз поднять к 2018 году объём валового регионального продукта.

Процесс вхождения в кластер для компаний я бы разделил на три этапа, – говорит Кирилл Соловейчик, инициатор ещё одного подобного успешного начинания, только в машиностроении, в Петербурге. – Когда предприятие только входит в кластер, оно в первую очередь сосредоточится на загрузке собственных мощностей. На следующем этапе начинает повышать технологичность собственных продуктов за счёт поиска и замещения лучших, более совершенных технологий у предприятий кла-

стера. На третьем этапе возникает возможность перспективной разработки принципиально новых продуктов, но ограничиваясь собственными технологическими возможностями, а за счёт синергетического эффекта предприятий кластера и наращивания создаваемой ими добавленной стоимости.

**Это как 3D-технологии**

На государственном уровне заявлено, что создание кластеров становится одним из приоритетов регионального развития. Потому что благодаря кластерному подходу экономика территорий становится более устойчивой. Так что, как говорится, иного нет у нас пути. Тем более что, как показал кластерный анализ, у нас в области сложились предпосылки для создания 27 кластеров.

А условно их можно разбить на три группы. Первая – это те, которые де-факто уже существуют, и не хватает только действий де-юре. К ним можно отнести производителей нефтегазоборудования, нижнетагильский химический парк, IT-кластер и других. Довольно много и таких кластеров, которые пока существуют в неясном виде: производителей электротехнического оборудования, трубный и деревянный домостроения. И третья группа – это потенциальные кластеры, к которым можно было бы отнести объединения станкостроителей, роз-

## КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

Юлия ЛАВРИКОВА, заместитель директора Института экономики УрО РАН, д.э.н.

– Что даёт участникам кластера такое объединение? Прежде всего, снижение общих издержек за счёт территориальной близости, формирования общих производств, использование общей инфраструктуры (финансовой, юридической, транспортной, логистической и др.), получения доступа к новым технологиям и знаниям.

Грамотное использование выше перечисленных факторов способствует формированию конкурентных преимуществ, привлечению инвестиций и как итог – резкому повышению конкурентоспособ-

ности конечной продукции кластера. Повышение конкурентоспособности продукции позволяет в целом увеличить объёмы выпуска продукции с высокой добавленной стоимостью предприятиями кластера до 1200 миллиардов рублей до 2020 года.

При этом в выигрыше оказываются не только существующие субъекты, но и территории, где они расположены через создание новых высококвалифицированных рабочих мест, роста заработной платы, развития социальной инфраструктуры, роста налоговых отчислений. Формируются новые полюса конкурентоспособности – территориальные центры экономического роста в регионе.

ничной торговли, аграрников, производителей редкоземельных металлов.

Но уже сейчас надо учитывать, что чуть ли не все российские регионы занялись кластеризацией, и как бы не наплотить нежизнеспособных клонов. Эксперты оценивают этот процесс, если им заниматься серьёзно, по уровню сложности 3D-технологиями. Ведь в кластере нет одного главного начальника, всё децентрализовано, а принимаемые решения носят межотраслевой характер.

«Каждый кластер – это уникальное образование и помимо общих показателей по каждому должны существовать какие-то специфические, которые характеризовали бы его успешность или не успешность», – отмечает областный вице-премьер, министр промышленности и науки Александр Петров. – А как оценивать объём мер господдержки, эффективность вложения средств? Если мы будем видеть, что кластер ди-

намично развивается – нужно помогать. А если увидим, что господдержка кластера не вызывает никакого экономического эффекта – объём поддержки будет сворачиваться»

Пожалуй, в качестве универсального измерителя могло бы выступить количество новых и современных рабочих мест, которые приносит кластер. Причём это нужно делать в сравнении с западными аналогами. И уже есть контрольная цифра – 22 тысячи рабочих мест. Столько должна принести кластеризация экономик Свердловской области.

**Государство подставляет плечо**

По опыту других субъектов РФ господдержка кластеров заключается во введении льгот по региональным и местным налогам. Это также и выделение субсидий на компенсацию одной трети ставки рефинансирования по креди-

там, полученным для создания межсезонных запасов сырья, топлива и расходных материалов, вложение бюджетных средств в развитие инфраструктуры и прочее.

Напомним, что до кластерной был подготовлен областной законпроект о технопарках. То есть наблюдается тенденция по целенаправленному созданию инновационного пространства на Среднем Урале. Но в этом случае необходимо связать воедино новое с тем, что уже есть. Так, у нас имеются три технологические платформы, которые получили поддержку российского правительства. В области также возникла точка инновационного роста в лице особой экономической зоны «Титановая долина». Исходя из чего, необходимо придумать комплексного подхода, дабы результатом стало появление единого инновационного пространства и возник синергетический эффект.