

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ГУП СО «МОНЕТНЫЙ ЩЕБЕНОЧНЫЙ ЗАВОД» ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН

Начало приёма заявок: 10 июня 2011 г. С 9.00 (время местное)
 Окончание приёма заявок: 6 июля 2011 г. до 17.30 (время местное).
 Определение участников аукциона 7 июля 2011 г. в 10.00 (время местное).
Подведение итогов аукциона: 11 июля 2011 г. по адресу: Свердловская обл., г. Берёзовский, ул. Красных Героев, 10, каб. 18, 1-й этаж.
Основание продажи: Распоряжение Правительства Свердловской области от 01.06.2011 г. № 1003-РП «О даче согласия государственному унитарному предприятию Свердловской области «Монетный щебёночный завод» на продажу недвижимого имущества».

Порядок продажи установлен в соответствии с Положением, утверждённым постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585.
 Объект продажи: государственная собственность Свердловской области.
 Форма проведения торгов – **открытый аукцион.**
 Форма подачи предложений по цене: **открытая.**
 Продавец: Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Монетный щебёночный завод».

Характеристика объекта продажи: **жилое помещение** – трёхкомнатная квартира общей площадью 84,8 (восемьдесят четыре целых и восемь десятых) кв. м расположенная по адресу: город Москва, улица Нежинская, дом 14, корпус 1, квартира 12, 4-й этаж, закреплённое на праве хозяйственного ведения за ГУП СО «Монетный щебёночный завод».
 Начальная цена объекта: **19 961 000** (девятнадцать миллионов девятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей 00 коп. НДС не предусматривается.
 Условия и сроки платежа: не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи на расчётный счёт:

*Получатель – ГУП СО «Монетный щебёночный завод»,
 ИНН 6604014737/КПП 660401001
 р/с 40602810618500000001
 к/с 30101810800000000756 в ОАО «СКБ – Банк» г. Екатеринбург*
БИК банка 046577756
 Задаток: **1 996 100** (один миллион девятьсот девяносто шесть тысяч сто) руб. 00 коп.
 Срок внесения: не позднее даты и времени окончания приёма заявок на участие в аукционе, а именно до 17.30 6 июля 2011 г. (время местное) и считается внесёнными с момента их зачисления на расчётный счёт Продавца:
*Получатель – ГУП СО «Монетный щебёночный завод»,
 ИНН 6604014737/КПП 660401001
 р/с 40602810618500000001
 к/с 30101810800000000756 в ОАО «СКБ – Банк» г. Екатеринбург*
БИК банка 046577756
 Назначение платежа: задаток за участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи государственного имущества: трёхкомнатной квартиры общей площадью 84,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, дом 14, кор. 1, кв. 12.

Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается сумма задатка в течение 5 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
 В случае, если Участник не признан победителем аукциона, Продавец обязуется возратить поступившую на его счёт сумму задатка в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
 Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации.
 Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
 Шаг аукциона: **998 050** (девятьсот девяносто восемь тысяч пятьдесят) руб. 00 коп.
 Участниками аукциона не могут выступать категории юридических лиц, указанные в ст. 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.

Аукцион считается состоявшимся, если в нём приняли участие не менее двух участников.
 Победителем признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект.
 Договор купли-продажи с Победителем аукциона заключается не позднее 5(пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата по договору купли-продажи: в течение 10 (десяти) дней с даты заключения договора купли-продажи.
 Приём заявок с прилагаемыми к ним документами, ознакомление информации об объекте продажи, условиями участия в аукционе осуществляется по рабочим дням с 9.00 до 12.00, с 12.30 до 17.30 по адресу аукционной комиссии: 623700, г. Берёзовский, Свердловская обл., ул. Красных Героев, 10, ком. № 18, тел./факс (34369) 4-87-20; 4-87-35.

Перечень представляемых покупателями документов:
 - заявка по утверждённой Продавцом форме в двух экземплярах;
 - платёжный документ (с отметкой банка платёжника об исполнении в случае перечисления денежных средств платёжным поручением), подтверждающий внесение задатка в установленном размере.
 Расчётный счёт, на который Заявитель вносит задаток в соответствии с договором о задатке:
 ГУП СО «Монетный щебёночный завод», ИНН 6604014737/КПП 660401001
 р/с 40602810618500000001
 к/с 30101810800000000756 в ОАО «СКБ – Банк» г. Екатеринбург
 БИК банка 046577756
 - опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
● Физические лица представляют:
 в копиях с одновременным предъявлением подлинника либо в виде нотариально заверенной копии:
 - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
 - свидетельство о регистрации брака, свидетельство о расторжении брака (при наличии таких фактов);
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на покупку жилого помещения посредством участия в аукционе (для лиц, состоящих в браке);
 - доверенность и иные документы, подтверждающие полномочия представителя (при наличии такового);
● юридические лица дополнительно представляют:
 - учредительные документы (в виде нотариально заверенной копии);
 - свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе (нотариально заверенная копия);

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная в течение одного месяца до дня подачи заявки на участие в аукционе (оригинал или нотариально заверенная копия);
 - документы об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (оригинал);
 - выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);
 - документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица (при наличии такового) (оригинал или нотариально заверенная копия);
 - сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Заявки подаются одновременно с полным пакетом документов. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая запись.
 Осмотр объекта осуществляется заинтересованными лицами по предварительному согласованию с представителем Продавца.
 С иной информацией, в том числе с условиями договора, формой заявки на приобретение имущества, договора о задатке, договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте Продавца в сети Интернет: www.gurponetka.ru, а также по адресу Продавца: Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Красных Героев, 10, каб. 18, тел. 8 (34369) 4-87-20, 4-87-35.

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА: ТРЕХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 84,8 кв. м, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: г.МОСКВА, ул. НЕЖИНСКАЯ, дом 14, кор. 1, кв. 12

I. Общая информация по аукциону
 1.1. Продавец – Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Монетный щебёночный завод».
 Место нахождения и почтовый адрес: РФ, 623700, г.Берёзовский, Свердловская обл., ул. Красных Героев, 10.
 Адрес электронной почты: – gurponetka@yandex.ru
 Контактные телефоны (факс): (34369) 4-87-20, 4-87-35.
Объект продажи – государственная собственность Свердловской области, трёхкомнатная квартира общей площадью 84,8 (восемьдесят четыре целые и восемь десятых) кв. м, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Нежинская, 14, кор. 1, кв. 12, 4-й этаж, закреплённая на праве хозяйственного ведения за ГУП СО «Монетный щебёночный завод».
Основание продажи: Распоряжение Правительства Свердловской области от 01.06.2011 г. № 1003-РП «О даче согласия государственному унитарному предприятию Свердловской области «Монетный щебёночный завод» на продажу недвижимого имущества».
 Порядок продажи установлен в соответствии с «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, а также в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Официальный сайт Продавца – www.gurponetka.ru.
 Официальное печатное издание, содержащее информацию об аукционе – «Областная газета» (Свердловская область).
 Форма проведения торгов – **открытый аукцион.**
 Форма подачи предложений по цене: **открытая.**
 1.2. Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с **10 июня 2011 г. (с 9.00 до 12.00 и с 12.30 до 17.30, время местное) по адресу: г. Берёзовский, ул. Красных Героев, 10, 1-й этаж, каб. № 18**, контактные телефоны (34369) 4-87-20; 4-87-35.
Последний день приёма заявок и документов – 6 июля 2011 г. до 17.30 (время местное).

Определение участников аукциона состоится в 10.00 7 июля 2011 г. (время местное) по адресу: г.Берёзовский, ул.Красных Героев, 10, 1-й этаж, каб. 18.
Открытый аукцион состоится в 10.00 11 июля 2011 г. (время местное) по адресу: г.Берёзовский Свердловской обл., ул. Красных Героев, 10.
Подведение итогов аукциона 11 июля 2011 г.

1.3. Срок поступления задатка на счёт Продавца не позднее 6 июля 2011 г. 17.30 (время местное). Задаток перечисляется единовременным платёжом Продавцу в соответствии с условиями предварительного заключённого договора о задатке.
 1.4. Заинтересованные лица имеют право на предварительный осмотр жилого помещения, выставленного на аукцион в соответствии с графиком осмотра (приложение 2).
 1.5. Аукцион считается состоявшимся, если в нём приняли участие не менее двух участников. Победителем признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект.

II. Предмет аукциона
Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи в отношении государственного имущества Свердловской области, закреплённого на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Свердловской области «Монетный щебёночный завод».

Описание объекта недвижимости: жилое помещение – трёхкомнатная квартира общей площадью 84,8 (восемьдесят четыре целые и восемь десятых) кв. м, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Нежинская, 14, кор. 1, кв. 12, 4-й этаж.
Минимальная начальная цена продажи объекта – 19 961 000 (девятнадцать миллионов девятьсот шестьдесят одна тысяча) рублей 00 коп.
Сумма задатка (10 % от минимальной начальной цены) – 1 996 100 (один миллион девятьсот девяносто шесть тысяч сто) руб. 00 коп.
Шаг аукциона (не более 5 % от минимальной начальной цены) – 998 050 (девятьсот девяносто восемь тысяч пятьдесят) руб. 00 коп.

III. Условия участия в аукционе
 3.1. Для участия в аукционе Претенденты подают по адресу, указанному в п. 1.2., заявку по форме, установленной Продавцом (приложение 1), а также документы, указанные в пункте 3.3.
 3.2. Для участия в аукционе Претенденты вносят задаток в размере 10 процентов минимальной начальной цены продажи жилого помещения на основании заключённого с Продавцом договора о задатке (приложение 3). Внесение задатка и денежных средств по договору купли-продажи жилого помещения третьими лицами не допускается.
 Договор о задатке заключается в письменной форме по месту нахождения Продавца до подачи заявки в день обращения претендента к Продавцу с предложением заключить такой договор.
 3.3. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

- платёжный документ (с отметкой банка платёжника об исполнении в случае перечисления денежных средств платёжным поручением), подтверждающий внесение задатка в установленном размере по следующим реквизитам: Расчётный счёт, на который Заявитель вносит задаток в соответствии с договором о задатке:
 ГУП СО «Монетный щебёночный завод», ИНН 6604014737/КПП 660401001
 р/с 40602810618500000001
 к/с 30101810800000000756 в ОАО «СКБ – Банк» г. Екатеринбург
 БИК банка 046577756
- 3.3.1. **Для физических лиц** – в копиях с одновременным предъявлением подлинника либо в виде нотариально заверенной копии:
 - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
 - свидетельство о регистрации брака, свидетельство о расторжении брака (при наличии таких фактов);
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на покупку жилого помещения посредством участия в аукционе (для лиц, состоящих в браке);
 - доверенность и иные документы, подтверждающие полномочия представителя (при наличии такового);
- 3.3.2. **Для юридических лиц:**
 - учредительные документы (в виде нотариально заверенной копии);
 - свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе (нотариально заверенная копия);
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная в течение одного месяца до дня подачи заявки на участие в аукционе (оригинал или нотариально заверенная копия);
- документы об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (оригинал);
- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);
- документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица (при наличии такового) (оригинал или нотариально заверенная копия);
- платёжный документ с отметкой банка платёжника об исполнении в случае перечисления денежных средств платёжным поручением), подтверждающий внесение задатка в установленном размере.

Расчётный счёт, на который Заявитель вносит задаток в соответствии с договором о задатке:
 ГУП СО «Монетный щебёночный завод», ИНН 6604014737/КПП 660401001
 р/с 40602810618500000001
 к/с 30101810800000000756 в ОАО «СКБ – Банк» г. Екатеринбург
 БИК банка 046577756
 - опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
● Физические лица представляют:
 в копиях с одновременным предъявлением подлинника либо в виде нотариально заверенной копии:
 - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
 - свидетельство о регистрации брака, свидетельство о расторжении брака (при наличии таких фактов);
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на покупку жилого помещения посредством участия в аукционе (для лиц, состоящих в браке);
 - доверенность и иные документы, подтверждающие полномочия представителя (при наличии такового);
● юридические лица дополнительно представляют:
 - учредительные документы (в виде нотариально заверенной копии);
 - свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе (нотариально заверенная копия);

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная в течение одного месяца до дня подачи заявки на участие в аукционе (оригинал или нотариально заверенная копия);
 - документы об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (оригинал);
 - выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);
 - документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица (при наличии такового) (оригинал или нотариально заверенная копия);
 - сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.
 Участниками аукциона не могут выступать категории юридических лиц, указанные в ст. 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.

3.4. Заявки на участие в аукционе регистрируются Продавцом в день подачи. Заявки должны содержать опись прилагаемых документов и оформляться в двух экземплярах, один из которых возвращается лицу, подавшему заявку, с отметкой Продавца о дате получения заявки.
 3.5. Заявка, поступившая по истечении срока её приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, направляется заказным письмом в день её поступления Претенденту или его уполномоченному представителю либо вручается им под расписку.
 3.6. Претендент имеет право отозвать заявку до окончания срока приёма заявок, уведомив об этом Продавца в письменной форме. Продавец обязан возвратить внесённый задаток Претенденту в течение 5 дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки Претендентом позднее даты окончания приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
 3.7. Заявки и документы, представленные в соответствии с пунктом 3.3, рассматриваются Комиссией. По результатам рассмотрения документов Комиссия принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе и оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором приводятся:
 - перечень всех принятых заявок с указанием имён (наименований) претендентов;
 - перечень отозванных заявок;
 - имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона;
 - имена (наименования) претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

3.8. Претенденты не допускаются к участию в аукционе в случаях:
 - непредставления документов, определённых пунктом 3.3, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
 - невнесения задатка;
 - несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;
 - наличия решения о ликвидации заявителя-юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.
 В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом или участником аукциона в соответствии с пунктом 3.3, Комиссия обязана отстранить такого Претендента от участия в аукционе на любом этапе его проведения.
 3.9. Лицо приобретает статус участника аукциона со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
 3.10. Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается сумма задатка в течение 5 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
 3.11. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Продавца www.gurponetka.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днём принятия указанного решения.
 3.12. Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путём вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.
 3.13. Со дня размещения (опубликования) извещения о проведении аукциона до даты проведения аукциона Продавец предоставляет каждому заинтересованному лицу возможность осмотра жилого помещения, выставленного на аукцион, в порядке, определённом Приложением 2.

IV. Порядок проведения аукциона
 4.1. Лицо, приобретшее статус участника аукциона, вправе участвовать в аукционе самостоятельно или через своих доверенных представителей.
 4.2. Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь Комиссии регистрирует лиц, явившихся для участия в аукционе, и выдаёт им карточки, на основании номера, присвоенного при подаче заявки.
 Основанием для регистрации участников аукциона является протокол рассмотрения заявки на участие в аукционе, а также документы, удостоверяющие личность участников аукциона и полномочия их представителей.
 При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются карточки с номером, соответствующим порядковому номеру регистрации участников.

4.3. Аукцион ведёт аукционист, который объявляет:
 - начало проведения аукциона;
 - номер лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам);
 - предмет аукциона (лота) и основные его характеристики;
 - минимальную начальную цену жилого помещения;
 - шаг аукциона.
 4.4. Аукцион начинается с объявления аукционистом минимальной начальной цены продажи жилого помещения и предложения к участникам аукциона (их представителям) заявить эту цену путём поднятия своих карточек.
 Аукционист называет номер карточки участника аукциона (его представителя), который первым поднял карточку, указывает на этого участника и оглашает последующую цену продажи жилого помещения, превышающую начальную на шаг аукциона, предлагая участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи.

Если после трёхкратного объявления аукционистом последующих цен продажи жилого помещения, превышающих ранее объявленную в соответствии с шагом аукциона, ни один из участников аукциона (их представителей) не поднял карточку, аукцион считается оконченным.
 Аукционист объявляет о продаже жилого помещения, его продажную цену и номер карточки победителя аукциона (его представителя).
 В случаях, когда участник аукциона (его представитель) до трёхкратного объявления аукционистом цены жилого помещения заявит и огласит свою цену, которая превышает объявленную аукционистом цену на шаг аукциона, аукцион продолжается с названной участником цены.
 При проведении аукциона в обязательном порядке осуществляется аудио- или видеозапись аукциона и ведётся протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем предложении о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона. Если при проведении аукциона Продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъёмка, об этом делается отметка в протоколе.
 4.5. Результаты аукциона оформляются в день их проведения протоколом о результатах аукциона по продаже жилого помещения, в котором указывается победитель аукциона и предожная им (его представителем) цена продажи жилого помещения.
 Протокол о результатах аукциона подписывается лицами, принимавшими участие в составе Комиссии.
 Протокол о результатах аукциона по продаже жилого помещения является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи жилого помещения, и оформляется в двух экземплярах, один из которых остаётся у Продавца, другой выдаётся победителю аукциона.

4.6. Аукцион признаётся несостоявшимся в случаях, если:
 а) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо подана только одна заявка;
 б) к участию в аукционе допущен только один участник или никто не допущен;
 в) на аукцион не явился ни один из участников аукциона (их уполномоченных представителей) или явился только один участник (его представитель);
 г) после трёхкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников не поднял своей карточки с номером.
 При признании аукциона несостоявшимся Комиссия в тот же день составляет протокол о результатах аукциона.
 4.7. Споры о признании результатов аукциона недействительным рассматриваются в порядке, установленном законодательством.
 4.8. Признание результатов аукциона недействительным влечёт недействительность договора купли-продажи, заключённого с победителем аукциона.
 4.9. Суммы внесённых задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
 4.10. Сумма задатка, внесённого победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты предмета аукциона.
 4.11. Продавец организует подготовку и публикацию информационного сообщения в «Областной газете» об итогах аукциона, а также размещение на сайте Продавца www.gurponetka.ru в течение 30 дней со дня совершения указанной сделки.

V. Заключение договора с победителем аукциона
 5.1. Продавец заключает с победителем аукциона договор купли-продажи жилого помещения (приложение 4) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору купли-продажи: в течение 10 (десяти) дней с даты заключения договора купли-продажи.
 5.2. Если победитель аукциона не произвёл оплату цены жилого помещения в срок, установленный договором купли-продажи, либо уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи жилого помещения, результаты аукциона по продаже жилого помещения аннулируются соответствующим решением Комиссии.
 5.3. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Продавцу: ГУП СО «Монетный щебеночный завод» Заявка об участии в аукционе «_____» _____ 2011 г.	
(ФИО физического лица, наименование юридического лица)	_____
на лице _____, действующего на основании _____, заявляет о своем намерении приобрести находящееся в государственной собственности Свердловской области имущество, закреплённое на праве хозяйственного ведения за ГУП СО «Монетный щебёночный завод»: жилое помещение – трёхкомнатную квартиру общей площадью 84,8 (восемьдесят четыре целые и восемь десятых) кв. м, расположенную по адресу: г.Москва, ул. Нежинская, 14, кор. 1, кв. 12, 4-й этаж	_____ по цене предложения:
(цифрами и прописью)	_____
Обязуюсь:	_____
1. Полностью и безоговорочно принять предложение о продаже имущества посредством открытого аукциона;	_____
2. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в документации открытого аукциона, размещённой на сайте www.gurponetka.ru и опубликованной в «Областной газете»;	_____
3. Не позднее 5 рабочих дней после завершения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона представить подписанный договор купли-продажи объекта недвижимого имущества.	_____
4. Произвести оплату денежных средств посредством внесения на счёт, указанный в документации открытого аукциона, в размере цены предложения в сроки, установленные договором (проектом) купли-продажи объекта недвижимого имущества.	_____
С проектом договора купли-продажи ознакомлен:	
(подпись Претендента)	_____ М. П.
Адрес и телефон претендента:	_____
Банковские реквизиты	_____
р/сч. _____ в _____	_____
БИК _____, к/сч. _____	_____
ИНН _____, КПП _____	_____
(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)	
Подпись Претендента _____	
Опись прилагаемых к заявке документов	
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____
Заявка принята Продавцом: Час _____ мин. «_____» _____ г. Зарегистрирована за № _____ Подпись уполномоченного лица Продавца _____	
Отметка об отказе в принятии заявки: _____	

Приложение № 2

График предварительного осмотра жилого помещения, подлежащего продаже			
Дни осмотра	Время осмотра	Ответственный за проведение осмотра	Контактные телефоны
Со дня приёма заявок до даты проведения аукциона	По предварительной договоренности сторон	Акишев Артём Евгеньевич	89688450759

Приложение № 3

Договор о задатке	
г.Берёзовский	«_____» _____ 2011 г.

Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Монетный щебёночный завод», именуемое в дальнейшем «**Задаткополучатель**», в лице директора Козырева О.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего _____ на основании _____, именуемый _____ в дальнейшем «**Задаткодатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью заявки от _____ № _____ (далее – Заявка), поданной Задаткодателем для участия в аукционе по продаже трёхкомнатной квартиры общей площадью 84,8 (восемьдесят четыре целые и восемь десятых) кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, 14, кор. 1, кв. 12, 4-й этаж.
 При этом термин Задаткодатель в договоре корреспондируется с термином Покупатель в договоре купли-продажи жилого помещения (далее – договор купли-продажи), а Задаткополучатель – с термином Продавец.

(Окончание на 18-й стр.).