



ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Газета издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Пятница, 3 июня 2011 года

№ 189-192 (5742-5745). Цена в розницу — свободная.

ЖКХ для «чайников»

Виктор КОЧКИН

Правительство РФ изменило правила предоставления коммунальных услуг населению.

Применяться новые правила начнут не завтра или с началом следующего месяца.

Ведь для их введения нужны нормативы, разработкой которых в ближайшие три месяца займутся регионы. А потом еще два месяца их будут рассылать и внедрять. В общем, раньше октября квитанции на оплату нового образца не появятся.

Из этих новых правил (полный текст документа опубликован в «Российской газете» от 1 июня) можно, например, понять, что коммунальщики перестанут рассылать корректирующую 13-ю квитанцию за тепло, если текущая зима была холоднее, чем предыдущая, оплата будет взиматься только за период отопительного сезона. И что услуги ЖКХ будут рассчитываться по двум отдельным графам: квартирное потребление и общедомовое. А платить, по мнению некоторых экспертов, придется больше.

«Составляющие оплаты - индивидуальное потребление и общедомовое - действительно дают такую возможность по обеим статьям», - говорит ведущий юрисконсульт Института экономики города Дмитрий Гордеев. - Для тех, у кого нет квартирных счётчиков, оплата будет начисляться по средним нормам потребления, которые, не исключено, окажутся завышенными, поскольку надлежащего контроля за этим нет. А общедомовые показатели, которые снимают представители управляющих компаний, тоже будут завышаться - нужно же как-то покрывать аварийные протечки, потери из текущих баков и кранов нерадивых хозяев, у которых счётчики, как правило, отсутствуют, а также расходы на полив дворовых газонов и тротуаров, ну и, само собой, на воду, которую потребляют многочисленные незарегистрированные «гости».

Если задержался с оплатой, то размер долга, который чреват отключением света, тепла или воды, теперь сократится с 6 нормативов по конкретной услуге до 3. Как только долг превысит сумму трёх месячных платежей по нормативу потребления, неплательщику отправят письменное предупреждение. Если он не погасит задолженность в течение 30 дней, ему отключают услугу или вносят в списки невыездных за границу.

Ещё одно новшество - при резком росте платы за ту или иную коммунальную услугу (на 25 процентов и больше по сравнению с тем же месяцем прошлого года) потребителю обязаны предоставить расщепленную плату на 12 месяцев.

По мнению разработчиков документа, россияне переплачивают за коммунальные услуги теперь не будут. Они считают, что раз вместо одного платежа будет отдельно рассчитываться плата за индивидуальное потребление и отдельно за общедомовые нужды, счета станут более прозрачными. А по-моему - чем больше цифр, тем больше путаница.

Ну попробуйте сами рассчитать один из параметров платы и её корректировку по формуле:

$$D_i = \sum_{j=1}^k P_j \times \sum_{m=1}^n m_{ij} - P_i$$

Сейчас очень популярны книжки из серии «Для чайников». Там очень доступным языком учат программированию, маркетингу, психологии, и прочим всяким полезным вещам.

Может, и чиновникам из сферы ЖКХ озаботиться такой разъяснительной работой?

А то как бы у «чайников» крышу не сорвало...



БОРИС СЕВАШВИН

«ОГ» как слово в искусстве

Наша газета стала одной из «героинь» драматического спектакля

Наталья ПОДКОРЫТОВА

В последней премьер-ре знаменитого екатеринбургского «Коляда-театра» - спектакле «Баба Шанель» - актрисы прямо на сцене увлечен-

но читают «Областную газету».

Главные героини пьесы Николая Коляды, которую он сам же и поставил, - артистки самодеятельного ансамбля русской песни «Наи-

тие». Обсуждая своё будущее, они убеждают сами себя, что если они будут хорошо выступать, то о них напишут в самой «Областной газете». Певицы тут же хватают подвернувшийся номер и с надеждой ищут на

его страницах рассказ про себя...

Кстати, газета, использованная в спектакле, датирована 2 апреля. В ней ни про «Бабу Шанель», ни про артисток «Наития» ничего нет. Зато всё это есть в сегодняшнем

номере - в интервью с Николаем Колядой.

Читайте «ОГ». С нами сбываются любые мечты!

Стр. 24»



Эти ребята из Верхней Пышмы уже представляют себя на море

«Поезд здоровья»

Уральские дети едут в одну из лучших здравниц России

Ольга ТАРАСОВА, Александр ШОРИН

Впервые из Екатеринбурга в Анапу централизованно на «поезде здоровья» отправится 550 детей из 22 муниципальных образований Свердловской области. Многие из ребят море не видели ни разу в жизни. Родители признаются: если бы областной бюджет не оплатил путёвки, вряд ли они смогли бы отправить детей на черноморское побережье за свой счёт.

В группу в первую очередь вошли ребята, которые по медицинским показаниям наиболее нуждаются в полезной для здоровья морской воде и южном воздухе. Один из лучших санаторно-оздоровительных комплексов России «Жемчужина», куда едут дети, расположен в живописной курортной зоне на берегу моря. За бе-

зопасность ребят тоже волноваться не стоит: в поезде их сопровождают высококвалифицированные педагоги и врачи. По прибытии в здравницу все они будут трудоустроены, а по окончании смены вместе с ребятами отправятся обратно домой.

Сухой Лог, Новоуральск, Ирбит, Алапаевск, Верхняя Пышма, Красноуральск - вся география Свердловской области на перроне перед поездом Екатеринбург-Анапа. С табличками с названиями своих городов стоят десятки отрядов детей, которым предстоит увлекательное путешествие на Чёрное море. Вещи уже в купе, ещё чуть-чуть - и состав тронется. Родители волнуются: многие в первый раз отпускают своих детей в такую даль. Зато дети не утихают ни на минуту, обсуждают, кто чего ждёт от моря, кто хорошо плавает, а кто только научится этим летом.

Стр. 2»

Уйти от постыдной бедности

Одобен законопроект, освобождающий от налогообложения владельцев сельских подворий

Рудольф ГРАШИН

Владельцы личных подсобных хозяйств могут освободить от налога на доходы, получаемые от продажи продуктов, произведённых в их хозяйствах. Такой законопроект недавно был утверждён Государственной Думой РФ во втором, основном чтении.

Не ошибусь, если скажу, что многие владельцы личных подсобных хозяйств, узнав о таком послаблении власти, только разведут руками: они и не подозревали, что с них причитаются государству ещё и НДФЛ. Но, как пояснили в Управлении федеральной налоговой службы по Свердловской области, реализация произведённой в личных подсобных хозяйствах граждан продукции

должна декларироваться, а с полученных доходов нужно уплачивать налоги. Другое дело, что на практике это мало кто делал.

Упрекать в этом владельцев сельских подворий как то не поворачивается язык. Личным подсобным хозяйством (ЛПХ) занимаются обычно в сельской местности. И не от хорошей жизни. Многие предприятия там разорились, работы нет. Люди выживают, как могут: выращивают живность на подворье, засаживают огороды картошкой. Потом продукцию продают, тем и живут. Доходы от личного подсобного хозяйства идут нерегулярные, многим их едва хватает на жизнь. «Какие тут налоги?» - спросит некоторые. И по-человечески такую позицию можно понять. Да и как разделить то, что человек потратил на себя, от того, что он реализовал? Потому, на-

верное, и налоговые органы в этой ситуации не проявляют активности.

В общем, это был тот случай, когда суровость российских законов смягчалась неоплатностью их исполнения. Абсурдность ситуации увидели и законодатели. И теперь вот спешат отменить налог, который практически не работал.

Полупно в законопроекте предусмотрен ещё один «пряник» для владельцев ЛПХ. Так, предложено не облагать налогом деньги, полученные гражданами из бюджетной системы, если они будут израсходованы целевым образом на развитие их подсобного хозяйства. При этом льгота будет действовать, если владелец ЛПХ не станет привлекать наёмных рабочих, а его земельный участок не превышает полгектара. Такую помощь от государства многие на селе уже получили за последние годы. На эти деньги покупали технику, скот, семена. Теперь с этих сумм не придётся платить налог.

С внесением данного законопроекта власть чётко обозначила свои приоритеты в сельскохозяйственной политике, - заявил прессе по этому поводу первый вице-спикер Госдумы Олег Морозов. - В конечном счёте цель законопроекта, его суть и глубинный смысл - преодоление состояния постыдной бедности, в котором село находится сегодня.

Заодно наша налоговая система учится решать задачи не только фискального характера, но и стимулирующего, поддерживая личную инициативу. На селе это особенно важно.

В НОМЕРЕ

Криминальная контрреволюция

Общий уровень преступности в России неуклонно снижается. Как закрепить успех, думают на совещании в Екатеринбурге следователи МВД.

Стр. 3

Кто расчислит бурелом?

Многие лесопользователи, взяв в аренду участки, теперь готовы их вернуть. Потому что, как они заявляют, им подсушили кот в мешке: договор подписывали на одну кубатуру, а на деле оказалась совсем другая...

Стр. 4

Областной бюджет: итоги первого квартала

Подведены итоги исполнения областного бюджета за первый квартал 2011 года. Соответствующее постановление правительства области публикуется сегодня в «ОГ».

Стр. 5-15

Поддержать занятость

Внесены изменения в Программу поддержки занятости населения Свердловской области в 2011 году. Постановление областного правительства об этом читайте сегодня в «ОГ».

Стр. 15-17

Вот острог, а рядом храм

Это историческое соседство проследил на примере старейшего города Среднего Урала историк Николай Новиченков. В его книге «...На Верхотурье в пристойном месте сделать тюрьму крепкую...» немало любопытных фактов.

Стр. 23

«ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

Заработанный капитал

7 июня в «Областной газете» состоится очередная «прямая линия». На вопросы читателей ответит заместитель управляющего Отделением Пенсионного фонда РФ по Свердловской области Ольга Васильевна Шубина.

На этот раз разговор пойдёт о пенсиях: по вопросам их назначения, перерасчёта и выплаты, а также о возможности использования средств материнского капитала.

«Прямая линия» состоится 7 июня с 15 до 16 часов.

Звоните по телефонам: 355-37-50 (для жителей Екатеринбурга) 262-54-88 (для жителей области).

Ждём ваших звонков! Вопросы также можно задать на сайте www.oblgazeta.ru Трансляция на портале JustMedia.ru Заходите по ссылке: justmedia.ru/onwebinar



ПОГОДА НА 4 ИЮНЯ

	Облачность и осадки	Температура		Ветер направление, сила	Давление мм.рт.ст.
		день	ночь		
Екатеринбург	☁	+24	+14	В, 3-8 м/с	722
Нижний Тагил	☁	+25	+18	В, 3-8 м/с	724
Серов	☁	+25	+12	В, 3-8 м/с	740
Красноуральск	☁	+22	+18	В, 3-8 м/с	729
Каменск-Уральский	☁	+23	+14	В, 3-8 м/с	732
Ирбит	☁	+22	+16	В, 3-8 м/с	743

Источник: Свердловский ЦГМС-Р