



Владимир ВЛАСОВ, и.о. председателя правительства Свердловской области

## Сбоев в поставке лекарств не будет

Депутаты областной Думы Законодательного Собрания Свердловской области на заседании 27 апреля высказали неудовлетворенность работой областного министерства здравоохранения из-за сложностей, возникших в определенный момент в обеспечении лекарствами жителей региона.

Работу минздрава оценит специальная рабочая группа, которая будет создана при правительстве Свердловской области. Она проанализирует действия областного министерства здравоохранения по преодолению трудностей в обеспечении жителей региона лекарственными средствами. Мы уверены, что ситуация со сбоями в лекарственном обеспечении, возникшая в апреле 2011 года, не повторится.

Сегодня ситуация с обеспечением лекарствами граждан близка к рабочей — не обеспеченными остаются примерно 1,8 тысячи рецептов. Но и это не означает, что в аптеках нет нужных препаратов — многие больные просто ещё не успели забрать лекарственные препараты. Выправить ситуацию удалось благодаря тому, что мы оперативно провели более 500 «мелких» аукционов на закупку лекарств.

Заклучены государственные контракты на общую сумму 359,7 миллиона рублей. С 15 по 18 апреля департаментом государственного заказа проведено 50 аукционов и до 30 апреля будут заключены 50 государственных контрактов на сумму 287,5 миллиона рублей. Работа федеральной программы перешла в плановый режим. Отгрузка в аптеки с 25 апреля производится по обычной графике один — два раза в неделю (в течение марта — апреля поставка шла ежедневно два раза в сутки).

В настоящее время на складах хранится лекарственной продукции на 280 миллионов рублей. Если учесть, что ежемесячно область потребляет лекарств примерно на 115 миллионов рублей, то выходит, что имеющихся запасов хватит минимум на два месяца.

Стоит также отметить, что на заседании областной Думы прозвучала в определенной мере справедливая критика. Несмотря на то, что депутаты Палаты Представителей ещё не высказались по этому поводу, мы воспринимаем решение Думы как руководство к действию. Подчеркну, что в данном случае во главу угла мы ставим человека, который должен получать лекарства именно тогда, когда они ему необходимы. Поэтому я дал поручение сформировать рабочую группу, провести анализ причин и следствий сбоев кампании по обеспечению жителей области лекарственными средствами.

Рабочая группа не позже, чем через неделю должна представить итоги этого аудита, из которых областной кабинет министров сделает соответствующие выводы и представит их губернатору Александру Мишарину. Уверен, что тщательный анализ ситуации позволит нам не допустить впредь сбоев в поставке лекарств.

# Как лётчик стал управдомом

## Жильцов призывают участвовать в реформировании ЖКХ

Леонид ПОЗДЕЕВ

Участие в федеральной программе реформирования ЖКХ позволило Свердловской области привлечь за три года более 13 миллиардов рублей из федерального бюджета. На эти деньги капитально отремонтированы многие сотни жилых домов, заменены на новые две тысячи лифтов, установлено более шести тысяч современных средств учёта расходования энергоресурсов, отселены из ветхого жилья сотни жильцов.

А граждане всё недовольны. Если в 2009 году в областном министерстве ЖКХ поступило 903 жалобы в работу организаций, ведающих оказанием жилищно-коммунальных услуг, то в 2010 году — уже 1700.

Об этом шла речь в докладе министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрия Шевелёва на прошедшем вчера в Уральском государственном горном университете семинаре «Я собственник жилья».

Для участия в семинаре были приглашены руководители товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов, а также лидеры общественного мнения, желающие создать в своих многоквартирных домах ТСЖ и другие объединения, которые представляли бы их интересы во взаимоотношениях с управляющими компаниями.

«Наша задача — чтобы люди чётко понимали свои права и обязанности, умели эти права защитить, но и умели отвечать за то, как они управляют своей собственностью», — пояснил один из органи-

заторов семинара, заместитель секретаря регионально-го политсовета партии «Единая Россия», координатор партийного проекта «Управдом» в Свердловской области Александр Косинцев.

Насколько это важно сегодня, говорил и Юрий Шевелёв. По словам министра, в Свердловской области более 93 тысяч многоквартирных домов. После проведённого в 2005 году очередного этапа реформы ЖКХ, в ходе которого были упразднены муниципальные жилконторы, 82 процента собственников квартир выбрали управляющие компании. Сейчас в области их 358.

Такой поступи реформ можно было бы только радоваться, но на сегодняшний день задолженность управляющих компаний перед поставщиками электроэнергии, воды и тепла достигла суммы в пять миллиардов рублей, а громкие разоблачения злоупотреблений, допущенных в этой сфере, вынудили даже Президента страны заговорить об этой проблеме.

Одну из причин этого областного министр энергетики и ЖКХ видит в том, что в большинстве наших домов нет сегодня социально ответственных собственников, готовых взять на себя ответственность за эффективное управление общим имуществом многоквартирных домов.

«Большинство наших граждан — пассивны, а по нынешнему Жилищному кодексу достаточно 27 процентам наиболее активных жильцов собраться, чтобы без ведома остальных 73 процентов принять решение, обязательное для всех собственников жилья в этом доме», — разъяснял своё видение вопроса Юрий Шевелёв. А поскольку сегодня «любое лицо, в том числе не имеющее ника-



Дмитрий Копарев (слева) и Михаил Удовиков по-разному, но успешно решают вопросы управления жилищным хозяйством. Фото Леонида ПОЗДЕЕВА

ких знаний и профессионального опыта, имеет право осуществлять этот вид деятельности», часто к руководству управляющими компаниями приходят некомпетентные, но своекорыстные люди.

Да и сама существующая система ответственности не стимулирует управляющие компании к оказанию качественных услуг населению.

Недоверие граждан к управляющим компаниям привело к росту численности товариществ собственников жилья — их сегодня в Свердловской области на порядок больше, чем управляющих компаний. Кроме 2,5 тысячи ТСЖ, в нашем регионе работают 232 жилищных кооператива, а количества общественных организаций жильцов и не считаны. Самые распространённые — домовые комитеты и так называемые «старшие по дому».

Александр Косинцев считает, что самая эффективная форма управления домами — комбинированная. «Это когда создаётся товарищество собственников жилья как объединение потребителей жилищно-коммунальных услуг. Ведь в ТСЖ нет высо-



копрофессиональных специалистов — электроэнергетики, теплотехники, сантехники, — говорит он. — Поэтому ТСЖ должно осуществлять общественный контроль за расходованием денег, выражать и отстаивать общественное мнение, а управляющая компания — профессионально оказывать услуги».

С ним не согласен Михаил Удовиков, председатель одного из ТСЖ: «Я бывший лётчик гражданской авиации, коренной житель Кольцово. В нашем 206-квартирном доме по улице Бахчиванджи живу более 30 лет. В последние годы дом приходил в упадок — в подъездах грязь, в подвалах — мусор, отвратительный запах. После ликвидации ЖЭКа дом оказался в одной управляющей компании, потом перешёл в другую, затем в третью. В конце концов терпение жильцов лопнуло, в мае прошлого года мы собрались на собрание, образовали ТСЖ. От услуг управляющей компании отказались, и ситуация изменилась в корне — мы протянули новые трубы отопления, заменили батареи, отремонтировали систему ка-

нализации в подвалах. Стало чисто, исчез этот ужасный запах. Из 700 тысяч рублей долгов, оставленных нам управляющими компаниями, 380 тысяч уже погасили, а в мае закроем долги полностью».

Впрочем, екатеринбуржец Дмитрий Копарев, старший по дому, считает, что общий язык можно при желании найти и с управляющей компанией: «В нашем 90-квартирном доме в посёлке Компрессорный тоже возникли в прошлом году проблемы с управляющей компанией «Пионер», после чего жильцы собрались и выбрали меня старшим, чтобы решать с ними вопросы. Сейчас работники компании к нам приспосабливаются, а мы контролируем, куда они тратят наши деньги. Лично я работаю директором малой коммерческой фирмы. Но если мы сами не будем решать наши проблемы по месту жительства, добиваться, чтобы деньги, которые с нас собирает управляющая компания, шли действительно на улучшение нашего быта, обустройство дома и придомовой территории, то и нашим детям негде будет играть, и нам самим придётся жить в окружении мусорных куч и неустроенности. Сейчас мы подали заявку на участие нашего дома в программе 1000 дворов и не допустим, чтобы выделенные на это деньги были просто закатаны в асфальт».

Принявший участие в работе семинара руководитель исполкома Свердловского регионального отделения партии «Единая Россия» Сергей Никонов заверил, что предложения обязательно будут учтены в реализации партийного проекта «Управдом».

**Недоверие граждан к управляющим компаниям привело к росту численности товариществ собственников жилья — их сегодня в Свердловской области на порядок больше, чем управляющих компаний.**

## Регионы диктуют законы

За три года работы Государственной Думы пятого созыва выросло количество законов, принятых по инициативе субъектов Федерации. Об этом сообщил на заседании Ассамблеи российских законодателей при Государственной Думе РФ председатель Государственной Думы Борис Грызлов.

Он отметил, что за три года работы ГД пятого созыва принято 122 таких закона, а за аналогичный период четвертого созыва — 73. Это свидетельство того, что роль представительных органов субъектов Федерации в федеральном законодательном процессе возрастает.

Количество законодательных инициатив, предложенных региональными парламентами и ставших федеральными законами, превысило десять процентов от общего числа законов, принятых Государственной Думой, одобренных Советом Федерации и подписанных Президентом РФ, заявил спикер Госдумы. Многие законопроекты прошли экспертизу в комиссиях Ассамблеи российских законодателей. Но независимо от результатов экспертизы эти законопроекты играют значимую роль в формировании законодотворческого климата нашей политической системы, в повышении качества законодательной работы на всех уровнях, сказал Борис Грызлов.

## Ветеранам — вне очереди

Больше всего квартир предоставлено ветеранам в Свердловской области, несмотря на то, что очередники здесь больше, чем в других регионах Уральского федерального округа.

Об этом сообщил полномочный представитель Президента в УрФО Николай Винниченко на встрече с руководителями и активом ветеранских организаций федерального округа, устроенной в честь праздника Великой Победы. Полпред главы государства обсудил с ветеранами ход реализации Указа Президента об обеспечении ветеранов жильем. Сейчас в УрФО насчитывается 11370 ветеранов, вставших на учет после 1 марта 2005 года. Для предоставления им квартир регионам из федерального бюджета выделено 11 миллиардов рублей. 8283 ветерана обеспечены жильем, 512 человек — в марте, осталась расселить в квартиры 3891 ветерана. Участники войны предложили больше внимания уделять труженикам тыла, вклад которых в Победу часто недооценивается, а также более активно привлекать ветеранские организации к участию в молодежных мероприятиях, что поможет поддерживать связь поколений.

## Боксер стал советником губернатора

Губернатор Александр Мишарин вчера вручил удостоверение своего общественного советника в области спорта и развития патриотизма трёхкратному чемпиону СНГ и славянских стран по профессиональному боксу в тяжелом весе Родиону Пастуху.

«То, чем вы занимаетесь, способствует воспитанию молодых людей и имеет важнейшее значение. Мы договорились, что вы будете вести это направление», — сказал Александр Мишарин, вручая боксеру удостоверение общественного советника.

Как сообщает департамент информационной политики главы области, спортсмен уже многое сделал для развития спорта на Среднем Урале. Он добился открытия нескольких залов единоборств, шефствует над спортивными секциями, в том числе над теми, где занимаются дети-инвалиды, поддерживает патриотические клубы, проводит мастер-классы для детей.

## Полицейские отчитаются перед населением

Нынешним летом вступит в силу инструкция МВД России, которая обяжет полицейских начальников и участков отчитываться о своей деятельности перед органами власти и населением. Об этом заявил министр внутренних дел РФ Рашид Нургалиев.

Министр сообщил, что инструкция предписывает начальникам региональных подразделений отчитываться один раз в год, начальникам районных отделов — каждые полгода, а участковым уполномоченным — ежеквартально. Отчитываться полицейские чины будут перед законодательными, представительными органами власти субъектов РФ и населением. Информацию о времени и месте проведения отчёта будет доведена до граждан заранее, а сам отчёт предполагается обнародовать на официальных сайтах региональных подразделений МВД. Рашид Нургалиев заявил, что инструкция будет утверждена в ближайшее время, а с 1 июня вступит в силу.

Георгий ОРЛОВ

# Партийно-придворный проект

## В этом году на Среднем Урале благоустроят около 700 придомовых площадок

Елена АБРАМОВА

Вчера в Доме правительства Свердловской области состоялась презентация целевой программы «1000 дворов». На её реализацию в 2011 году из областного бюджета выделено 357 миллионов рублей.

Программа предполагает строительство детских игровых и спортивных комплексов, организацию дорожно-тропичной сети, озеленение дворовых территорий и ряд других мероприятий, связанных с благоустройством.

В текущем году участниками программы стали 29 муниципалитетов. Среди них — Алапаевск, Верхняя Пышма, Волчанск, Качканар, Кушва, Сухой Лог и, конечно, Екатеринбург, где до первого октября должны преобразиться 360 дворов.

Отбор муниципалитетов и дворовых территорий внутри них проводился на конкурсной основе. Заявки подавали 44 муниципалитета, но не все из них смогли выполнить условия конкурса.

«Безусловно, не всем желающим удалось попасть в программу. Но есть люди и предприятия, готовые вкладывать собственные ресурсы, как финансовые, так и организационные, чтобы не ожидать следующего года, приступить к ремонту дворов. Только в Екатеринбурге сейчас образовалось более 20 инициативных групп. Мы обязаны оправдать их ожидания, поэтому будем искать внебюджетные средства, чтобы расширить число участников программы», — сказал руководитель регионального исполкома ОПП «Единая Россия» Сергей Никонов.

Что касается бюджетного финансирования, деньги будут выделяться как из областного, так и из местных бюджетов. Участие в финансировании со стороны муниципалитета — одно из условий конкурса.

«Каждый год, начиная с 2011-го, мы планируем предусматривать в областном бюджете средства на реализацию программы «1000 дворов». По предварительным подсчётам, за пять лет общая сумма составит более двух миллиардов рублей», — сообщил министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Юрий Шевелёв.

По его словам, капитальный ремонт проездов к дворовым территориям многоквартирных домов будет проводиться за счёт федеральных средств. Так, Екатеринбургу в 2011 году на эти цели выделено 689 миллионов рублей.

Объём работ в каждом муниципалитете разный, да и каждый двор не похож на соседний. Поэтому и сумма средств в каждом конкретном случае будет индивидуальной. Предполагается, что это от 500 тысяч до пяти миллионов рублей.

Но проект — есть проект, в результате его реализации дво-

ровые площадки в какой-то мере будут унифицированы. Поэтому очень важно, чтобы работа по благоустройству продолжалась и после того, как строитель закончит своё дело. Ведь каждый двор должен быть индивидуален так же, как и люди, которые там живут.

Естественно, последствия мирового финансового кри-

## КОММЕНТАРИЙ

Сергей НИКОНОВ, руководитель регионального исполкома ОПП «Единая Россия»:

«Инициатором создания данной программы выступила партия «Единая Россия». Мы проанализировали ситуацию и увидели, что огромное количество людей хотят, чтобы пространство около домов, где они живут, преобразилось. И это не удивительно. Все понимают, что большинство дворовых территорий нельзя назвать комфортными и безопасными. Конечно, есть райские уголки рядом с элитными домами и в новых кварталах, но их немного. А в Екатеринбурге, где достаточно высокий уровень жизни, многие дворы можно сравнить с неблагоустроенными автомобиль-

ными стоянками, где люди конфликтуют друг с другом из-за места для машины. Поэтому и появилась идея программы «1000 дворов». Она нашла поддержку в депутатском корпусе и в областном правительстве. И мы надеемся, что в реализации планов будут вовлечены не только муниципальные власти и управляющие компании, но и жители городов и посёлков. При правильном подходе этот проект не только позволит повысить уровень благосостояния, но и будет способствовать повышению доверия к власти. Очень хотелось бы, чтобы жители и представители власти больше контактировали и прислушивались друг к другу, чтобы проект стал интерактивным».

зиса резко сократили возможности предприятий по реализации жилищных программ, и их темпы значительно снизились. Но сегодня промышленные компании выходят на докризисный уровень, что даёт определенные основания для возобновления и развития проектов в рамках корпоративных жилищных программ. Впрочем, окончательное решение в каждом случае будет приниматься индивидуально и в первую очередь будет зависеть от финансово-экономических показателей работы того или иного предприятия».

Естественно, последствия мирового финансового кри-

# Квадратные метры роста

» Стр. 1

А в декабре 2010 года завод начал также реализацию проекта малоэтажного строительства для работников предприятия — возведение коттеджного посёлка «Берёзовая роща» в пригороде Полевского. Первая очередь посёлка будет сдана до конца этого года: это 120 двухэтажных коттеджей, расположенных на участках в восемь соток. Стоимость квадратного метра жилья будет здесь в пределах 20 тысяч рублей. Работники предприятия приобретают квартиры и коттеджи

позволяет приобрести жильё и приобрести жильё.

В компании «ЕВРАЗ-Холдинг» решают жилищные проблемы работников, в том числе молодых семей таким способом. С 2006 года на всех основных металлургических предприятиях этого металлургического холдинга действует программа частичной компенсации процентов по ипотечным кредитам. По действующим условиям предприятие предоставляет работникам денежную компенсацию в размере половины процентной ставки за использование кредитных средств на строи-

тельство и приобретение жилья. Для участия в программе работник должен соответствовать определённым критериям. Ограничений по возрасту не существует. Схема возврата такова, что человек самостоятельно вносит ежемесячный платёж, приносит квитанцию в управление по социальным вопросам и на основании данной квитанции в заработной плате следующего месяца ему перечисляют половину процентов по кредиту.

Корпоративная жилищная программа УГМК стартовала ещё в 2004 году. В период наиболее активной фазы,

с 2004 по 2008 год, компания вложила в реализацию этой программы более двух миллиардов рублей. В результате жилищные условия смогли улучшить порядка двух тысяч работников, более двух третей из них — молодежь до 35 лет. Все это способствовало снижению текучести кадров. Летом 2009 года заводом им. А.К. Серова было завершено строительство 50-квартирного жилого дома, ставшего уже четвертым объектом, построенным предприятием в рамках жилищной программы.

Естественно, последствия мирового финансового кри-