

Зима прошла. Пора готовиться к зиме

Подготовка к новому
отопительному сезону
начнётся в мае

Елена АБРАМОВА

Через пару недель коммунальщики остановят работу котельных. А это значит, пора подводить итоги очередного отопительного сезона. О том, как перезимовал Средний Урал, и о планах на лето рассказал министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрий ШЕВЕЛЁВ.

В этом году погода отличалась резкими температурными перепадами. Постоянно менялась и температура теплоносителя в сетях, это стало одной из причин всплеска повреждений на теплотрассах.

—Особенно отличился Екатеринбург и посёлок Белоярка, поэтому в Свердловской области будут усилены меры подготовки к новому отопительному сезону. В Екатеринбурге, например, на ремонтную программу будет направлено не менее 1,5 миллиарда рублей, то есть в 2,5 раза больше, чем в прошлом году, — сообщил Юрий Швелёв.

По его словам, будут ужесточены требования к гидравлическим испытаниям. Более того, планируется провести тепловизионное обследование теплосетей путём азотсъемки. Это позволит выявить участки, где вряд ли при опрессовках произойдет порыв, но состояние труб весьма сомнительное. Эти участки также будут включены в ремонтную программу.

Помимо ремонта теплосетей, в Екатеринбурге этим летом будет осуществляться программа «1000 дворов» и ремонтироваться достаточно много автодорог. Все эти процессы связаны с земляными работами.

—Чтобы не доставлять жителям неудобства двойными раскопками, все программы будут согласованы между собой и с администрацией города. Работы начнутся практически сразу после майских праздников, — пообещал министр.

Конечно, и в других муниципалитетах будут ремонтировать тепловые и водопроводные сети. Их состояние в разных городах и сёлах неодинаковое, но в среднем по области степень износа составляет 54 процента. «Если при подготовке к прошлому отопительному сезону на ремонт сетей в области было потрачено 3,5 миллиарда рублей, то в этом году планируется потратить 5,8 миллиарда», — подчеркнул Юрий Швелёв.

Он рассказал также о том, что Артёмовский городской округ, который из-за коммунальных катаклизмов всю прошлую зиму был в центре внимания, в этот раз пере-

живал благополучно. Неполно, безусловно, были, но своевременно устранялись. Весной и летом там продолжится реализация комплексной программы реформирования коммунального комплекса: ремонт тепловых сетей с использованием современных энергоэффективных технологий и материалов, установка приборов учёта. Будут строиться и новые котельные.

Строительство котельных в муниципалитетах ведётся в рамках региональной программы по созданию новых высокоэффективных тепловых источников. В этом году уже введены в эксплуатацию газовые котельные в Тавде, Талице, Новой Ляле. А всего в 2011 году планируется построить 107 новых котельных в 38 муниципальных образованиях. В прошлом году было построено 78 теплоисточников.

—Строим много, но недостаточно, — считает министр. —Сейчас в Свердловской области работает 2127 котельных, по оценке экспертов, 30 процентов из них желательнее заменить на более эффективные.

Список муниципалитетов, где нужно построить новые теплоисточники, составляется на основе оценки объёмов неэффективных затрат. А результатом работы становится повышение качества теплоснабжения и уменьшение стоимости гигакалории для потребителей.

После введения в эксплуатацию новых котельных, платежи граждан за тепло снижаются не менее чем на 15 процентов.

В области продолжается процесс регистрации и приведения в порядок бесхозных электрических сетей. Эта работа, начавшаяся ещё в 2006 году, к концу текущего года должна завершиться. На сегодняшний день бесхозными остаются лишь два процента сетей, остальные 98 процентов состоят на учёте.

Продолжается также инвентаризация и постановка на учёт газовых сетей, построенных с участием правительства Свердловской области. Этот процесс начался в прошлом году и должен завершиться не позднее третьего квартала текущего года. Это связано с тем, что газовые сети планируется приватизировать.

—Предприятие по поставке газа населению «Газовые сети» будет акционерным обществом, но работать будет под контролем правительства Свердловской области, — отметил Ю. Швелёв.

Во время беседы с журналистами большое внимание он уделил также теме энергосбережения.



Из этой горсти упаковок только одна имеет российское происхождение. Фото Станислава САВИНА

Поднять на своих таблетках

Через пять лет 90 процентов жизненно важных лекарств должно производиться в России

Лидия САБАНИНА

Срок патентной защиты многих оригинальных лекарственных препаратов заканчивается в 2012 году. А значит, используя формулы известных и востребованных зарубежных лекарств, их аналоги могут производить любые фармпредприятия. Для потребителей это даёт надежду на снижение цены таблеток и пилл, а для отечественного производства — шанс потеснить лекарственный импорт.

Сегодня российские врачи, выписывая рецепты, назначают в большинстве случаев импортные препараты. Доля потребления лекарств, произведённых в России, в денежном выражении равна 20 процентам. Отечественные производители конкурентно проигрывают не только мировым фармгигантам, производящим инновационные препараты, но и производителям дженериков (воспроизведённых копий оригинальных лекарств).

Для преодоления этих негативных тенденций, ставящих под угрозу лекарственную безопасность страны, перед российской экономикой поставлены задачи обеспечить выпуск качественных дженериков, а также создать собственные уникальные лекарственные средства.

Новые лекарства в России разрабатываются, но это пока скорее исключение. Тем значимее, что в Свердловской области освоил выпуск генно-инженерных инсулинов Новоуральский завод «Медсинтез». У этого же фармпроизводителя проходят финальные клинические исследования противоопухолевого препарата лизомистин и инновационное противораковое средство тразавирин, разработанные уральскими учёными. На стадии разработки, ре-

гистрации в Росздравнадзоре и 16 препаратов дженериков.

В планах до 2012 года и у Ирбитского химико-фармацевтического завода стоит задача освоить более 20 новых лекарственных средств дженериков. Уже сейчас, в преддверии окончания срока действия патентов, готовятся регистрационные документы на новые препараты по семи фармакотерапевтическим группам. Это будут лекарства из группы жизненно необходимых и важных лекарственных средств, а также препараты, входящие в перечень «стратегически значимых». В частности, к последним относятся препараты для лечения гепатита С, ВИЧ-инфекции, сердечно-сосудистых, онкологических заболеваний и многие другие. Как рассказала генеральный директор завода Людмила Солoduхина, готовясь к выпуску новой продукции, завод увеличивает производственные мощности; на следующий год запланирован пуск двух новых участков по таблеточному и капсульному производству. На этом предприятии есть планы и по увеличению производства фармпродукции (основное действующее вещество лекарственного средства).

Лекарственная безопасность страны во многом зависит именно от производства субстанций, органического синтеза действующих веществ. Сегодня в России производится лишь пять процентов от всего объёма требуемых для фармпромышленности субстанций. Остальное чаще всего закупается в Китае и Индии. Чем это грозит, наглядно стало видно в 2010 году, когда разразилась пандемия гриппа, и в больших количествах потребовалась субстанция для противовирусного лекарственного средства — ремантадина. Китай, её производитель, ввёл запрет на импорт, заботясь о своих национальных интересах по принципу «себе бы хватило».

КСТАТИ

Основные цели программы «Фарма-2020»: до 2020 года по стандартам GMP будет технически перевооружено 75 фармпредприятий и 85 предприятий медтехники. Уже к 2014 году должно появиться минимум три научно-исследовательских центра по разработке лекарств мирового уровня, к 2020 году таких центров должно быть 10. К 2016 году 90 процентов жизненно необходимых лекарств планируют производить в РФ. В целом по объёму отечественных фармпрепаратов в денежном выражении должен достичь 50 процентов. В 2015 году объём производства инновационных лекарств за счёт коммерциализации созданных передовых технологий должен достичь двух млрд рублей. Уже в 2016 году предполагается выйти с лекарственными разработками на мировой рынок — экспорт должен составить не менее трёх млрд рублей в год.

В целях обеспечения лекарственной безопасности страны в России производство субстанций должно быть увеличено в десять раз. Эта задача, как и создание отечественных инновационных препаратов и массовое производство дженериков, для фармпроизводителей непростая. Решение зависит и от инвестиционной политики государства, и от реализации возможностей отечественной науки, и от снятия остроты кадрового вопроса — подготовки химиков-фармацевтов, инженеров в соответствии с производственными потребностями.

В этой связи крайне важно, что правительство РФ в 2011 году начинает реализацию целевой программы по развитию фармацевтической и медицинской промышленности на период до 2020 года (получила неофициальное название «Фарма-2020»). Региональный вклад в программу ликвидации лекарственной зависимости от импорта — создание уральского фармацевтического кластера. Региональный кластер для развития фармпромышленности призван объединить производственные фармкомпании, поставщиков оборудования, Уральское отделение РАН, вузы и технопарки — всего около 30 предприятий и учре-

ждений УрФО. Несомненно, что процесс развития инновационного кластера в фармацевтической промышленности должен опираться на крупные региональные университеты и институты, а укрепление фармпроизводства, поддерживаемого кластерной политикой, может заметно укрепить экономику. Губернатор Александр Мишарин не раз подчёркивал, что кластерная стратегия — средство повышения производительности труда, создания новых рабочих мест и перехода на выпуск инновационной продукции.

По мнению фармпроизводителей, в идеале должна быть создана цепочка от разработки инновационных препаратов до практического выпуска лекарственных препаратов. Инвестиционную привлекательность фармацевтического бизнеса привлекает его несомненная устойчивость — лекарство относится к категории приоритетных потребностей, людям они всегда необходимы. И трудно переоценить возможность для государства, слезть с иглы лекарственного импорта и иметь отечественные препараты высокого качества и по доступной цене.

Несомненно, что процесс развития инновационного кластера в фармацевтической промышленности должен опираться на крупные региональные университеты и институты, а укрепление фармпроизводства, поддерживаемого кластерной политикой, может заметно укрепить экономику.

Кирилл САМКОВ

И автоматы научили хитрить

В настоящее время налоговые органы Свердловской области проводят крупномасштабные проверки, цель которых — выявить платёжные терминалы (попросту — автоматы), работающие без контрольно-кассовой техники (ККТ).

Как оказалось, нарушать закон, предписывающий устанавливать ККТ, позволяют себе многие бизнесмены. В прошлом налоговые проверяли 1079 терминалов, и в 427 случаях нашли нарушения. Ныне обследовали 365 таких автоматов, и в 190 случаях их владельцы были привлечены к административной ответственности. Если судить по этим цифрам, государство теряет из-за неуплаты налогов большие суммы.

Правда, часть их вернулась в казну. Так, по результатам проверок в 2010 году предпринимателям предъявлено штрафов на более чем 1,4 млн. рублей. Потому как штрафы владельцев «ненормальных» аппаратов выставляются серьёзные.

Но страдают от недобросовестных бизнесменов не только бюджеты разного уровня, но и конкретные люди. Отдав деньги автомату, который не оборудован ККТ, гражданин не получит нормально оформленного чека (если вообще ему выдадут какой-нибудь). А значит, не сможет при необходимости доказать, что совершил платёж.

Станислав СОЛОМАТОВ

МУП «Энергосети» г.Лесной разместило информацию, подлежащую опубликованию в соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектом розничного рынка электрич. энергии по состоянию на март 2011 г., 1-й квартал 2011 г. в сети Интернет, на сайте <http://mup-energoceti.ru>, раздел «Документы».

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продаже посредством публичного предложения имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (юридический) /почтовый адрес: 620026, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот №1 — Сооружение зимних теплиц №1, №2 общей площадью 937,6 кв. м, расположенное по адресу: Свердловская область, г.Среднеуральск, проезд Магунный, д. 2.

Цена первоначального предложения — 2 344 301 (Два миллиона триста сорок четыре тысячи триста один) рубль 00 коп., в том числе НДС 18 % — 357 605 (Триста пятьдесят семь тысяч шестьсот пять) рублей 00 коп.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения) — 1 172 150 (Один миллион сто семьдесят две тысячи сто пятьдесят) рублей 50 коп., в том числе НДС 18 % — 178 802 (Сто семьдесят восемь тысяч восемьсот два) рубля 62 коп.

Шаг понижения цены равен 117 215 (Сто семнадцать тысяч двести пятнадцать) рублей 05 коп., в том числе НДС 18 % — 17 880 (Семнадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 26 коп.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена) — через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приёма заявок.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Продажа является открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене Имущества (предложения о цене имущества подаются претендентами в запечатанных конвертах).

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатёжеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, предоставившие документы в соответствии с настоящим положением. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фир-

менном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Продавца: 620026, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 215-24-40, 215-26-74, тел./факс (343) 215-24-44 (время приёма — в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Продавцом форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Продавцом начиная с 9.00 3 мая 2011 года и не позднее 16.00 20 июня 2011 года по адресу: 620026, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618 (время приёма — в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

К заявке прилагаются:

- 1) основной документ, подаваемый претендентами:
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- 2) дополнительные документы, подаваемые претендентами — юридическими лицами:
 - нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей и назначения руководителя и т. д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчётами о прибылях и убытках (формы №1 и №2) за предыдущий год и отчётный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию

ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) дополнительные документы, подаваемые претендентами — физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее — ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговом органе.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов Продавец регистрирует заявку либо отказывает в её регистрации. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Приём заявок (по каждому лоту) осуществляется Продавцом в течение указанного в извещении срока и завершается регистрацией первой заявки в журнале регистрации заявок (по лотам).

Покупателями имущества (по лотам) признаются претенденты, чьи заявки (по лотам) зарегистрированы первыми.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом и покупателями имущества или их полномочными представителями заключается в дни регистрации в журнале первых заявок (по лотам).

Продавец, опубликовавший извещение о продаже Имущества посредством публичного предложения, вправе отказаться от его продажи в любое время до заключения договора купли-продажи.