

Умный дом по-уральски

Как экономят на квартплате европейцы, и что они могут посоветовать россиянам?

Качество и цена коммунальных услуг – вопросы, волнующие всех без исключения. Часто можно услышать жалобы на высокую квартплату, но что мы сами можем сделать для экономии? В программе «Прямая линия. ЖКХ» обсуждался вопрос применения новых энергосберегающих технологий, и был представлен проект института энергосбережения «Умный дом», позволяющий экономить на квартплате. На вопросы ведущей программы Ксении Телешовой и звонки зрителей ответил один из разработчиков уральского проекта энергоэффективного жилья, заместитель директора института энергосбережения Свердловской области Владимир Бегалов.

К. Телешова: Владимир Анатольевич, я знаю, что ваша профессиональная мечта – построить у нас в области «Умный офис», «Умное жильё» и «Умную зелёную школу». Давайте начнём с «Зелёной школы». Что это за проект?

В. Бегалов: «Зелёная школа» – одна из самых интересных идей, потому что энергосбережение – это не только технологический и социальный вопрос, но и вопрос воспитания. Именно в школе дети узнают, как можно использовать ветер и солнце, как беречь природу и экономно относиться к её ресурсам. Человек, таким образом воспитанный,

не станет принимать энергосберегающих решений. Наша идея – создание такой школы. Мы назвали её «Зелёная школа», потому что она не агрессивна по отношению к окружающей среде. И сейчас мы ищем партнёров для осуществления этого проекта, в том числе за границей.

К. Телешова: Когда в Свердловской области будет реализован проект многоквартирных энергосберегающих домов? Насколько я знаю, губернатор давал определённое задание.

В. Бегалов: Реализация проекта малоэтажного строительства – очень важный вопрос, в первую очередь не для Екатеринбурга, где земля очень дорогая, а в целом для нашей области. Мы должны использовать коренное преимущество территории, чтобы расселить людей удобно, комфортно, близко к земле, чтобы они тратили минимальное количество средств на поддержание своего дома.

К. Телешова: А могут ли энергосберегающие технологии применяться при ремонте многоквартирного дома?

В. Бегалов: Конструкция малоэтажного дома позволяет возводить дом в очень короткие сроки, буквально за считанные недели. Опыт использования таких технологий уже имеется – они применялись во время возведения жилья после пожаров в России в 2010 году.

Звонок от зрителя: Для энергосбережения и сбережения тепла в доме мы очень много делаем: по-



Владимир Бегалов

ставили утеплённые окна, энергосберегающие лампы, утеплили полы и двери. Но что толку, если управляющие компании не могут решить вопрос с питьевой водой? Воду приходится покупать.

В. Бегалов: Это действительно серьёзная проблема. Специалисты водоканала не раз отвечали на эти вопросы. Система водочистки постоянно обновляется, но транспортировка воды по старым трассам приводит к вторичному загрязнению воды. Необходимо комплексный подход к решению этой проблемы – на уровне области и города. А в опоре на свой личный опыт могу посоветовать покупать фильтровальные установки.

На связи с ведущей программы участник выставки инноваций в Ганновере, директор Института энергосбережения Свердловской области Николай Игоревич Данилов:

Для меня абсолютно ясно, что мы должны идти по пути Smart Town «Умный город». «Умные заводы», «Умный транспорт», «Умные люди» и «Умные дома» – всё это объединяется общим понятием «Умный город». Все эти блоки я на выставке увидел ещё раз и убедился, что всё возможно.

К. Телешова: Что удастся реализовать в ближайшее время в Свердловской области из увиденного вами в Ганновере?

Н. Данилов: Сейчас я нахожусь как раз в одном из европейских эффективных домов. Мы должны учиться строить дома подобного типа, которые берут минимум энергии.

Вопрос от зрителя: Возможно ли выложить в Интернете типовой проект на установку теплосчётчика? Как это сделать, какие технологии применять, чтобы человек не стал жертвой рекламы и



Во время передачи

не платил огромные деньги посредникам?

В. Бегалов: Вопрос, наверное, здесь состоит не в том, что кому-то жалко выставлять эту информацию в Интернет: возможно ли это вообще и можно ли делать установку счётчиков, не имея специальной квалификации для их подключения? И самая главная проблема: насколько легитимны будут показания счётчиков, установленных таким образом?

К. Телешова: Если «Умный дом» для уральцев пока диковинка, то в Европе давно уже применяются эти технологии. Это стиль жизни. В эти дни в Екатеринбурге проводится международная конференция по энергоэффективности.

Как в Германии, на чём они там экономят? Давайте посмотрим.

Шестого апреля Екатеринбург стал мировой площадкой обсуждения во-

проса по энергоэффективности. В Свердловскую область приехали представители ведущих энергетических агентств Европы. Они поделились своими мыслями о проектах сбережения в сфере ЖКХ. Бережливость у немцев в крови. В квартирах поддерживается температура не выше 20 градусов. Стоят современные приборы учёта и системы автоматического управления, хорошая изоляция. Об энергоэффективности в Германии думают ещё на этапе возведения жилья, отдавая предпочтение современным экологичным и экономичным во всех отношениях материалам. В домах экономкласса в Германии нет ничего лишнего снаружи, зато много полезного внутри. Начнем с системы управления домом. Хозяин может дистанционно контролировать каждый источник света во всех помещениях, а может задать определённую сезон-

ную программу. Также в европейских домах присутствует система пожарной, охранной безопасности, которая сама отправляет сигнал на пульт наблюдения охранных структур. И, конечно, такой дом экономит деньги своих хозяев, что для европейца уже реальность, а для России пока проект.

Звонок от зрителя: Почему в нашей стране редко применяется автоматика для энергосбережения? С её помощью можно экономить тепло и электроэнергию. Почему широкого распространения не получила наша российская разработка в виде холодильных и водогрейных машин?

В. Бегалов: Действительно, автоматика используется очень мало. Это связано с построением всей системы энергоснабжения. Для того чтобы автоматика заработала, нужно иметь набор необходимого количества датчиков. Автоматизировать работу системы отопления домов прежних лет постройки, скажем, хрущёвских и брежневских, достаточно сложно – старая система отопления обычно имеет много стояков, и в каждой комнате может быть несколько источников тепла. Это затрудняет контроль и управление. Но, тем не менее, это возможно. В частности, наши Челябинские коллеги сегодня разрабатывают такие системы. Есть полезный опыт и у нас, в Екатеринбурге. Одним словом, мы последовательно решаем задачи учёта, контроля и управления. И с учётом, к сожалению, ещё не всё в порядке.

К. Телешова: С чего

нужно начинать построение своего «Умного дома»? Понятно, что в идеале нужно построить новый дом с окнами на солнечной стороне. Но с чего начать экономить тем, кто уже живёт в обычных многоквартирных домах?

В. Бегалов: Конечно, в обычных многоквартирных домах возможностей меньше, но они существуют. Это прежде всего экономия электрической энергии, а также использование энергоэффективного отопления, замена бытовой техники. В многоквартирных домах обязательно должен быть домовый прибор учёта тепла. И в этом вопросе нужна коллективная воля всех жильцов, потому что в отдельно взятой квартире существенной экономии не получится.

Программа «Прямая линия. ЖКХ» выходит на телеканале ОТВ каждый четверг в 20:30.

Присылайте свои вопросы по адресу, Екатеринбург, ул. Восточная, 56, редакция программы «Прямая линия. ЖКХ», или по электронной почте: pl@obl.tv.ru/

Программа объявляет акцию «Генеральная уборка!»

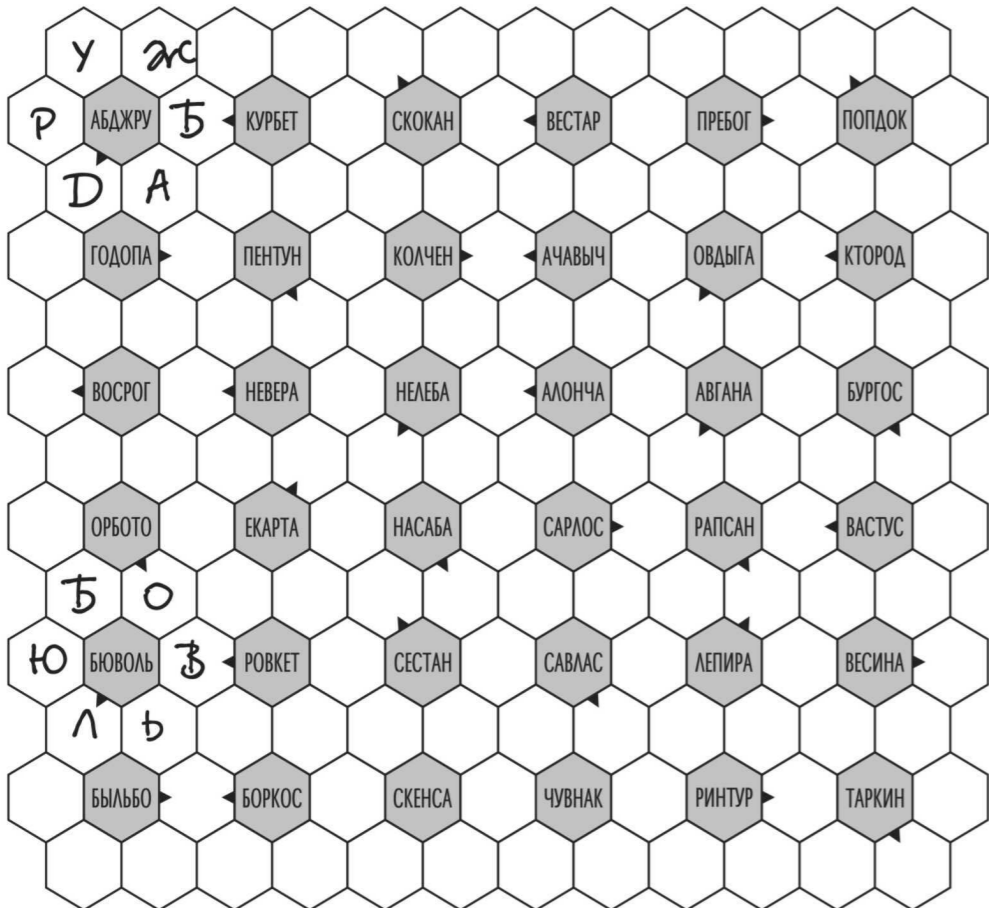
Редакция программ ОТВ «Прямая линия. ЖКХ» и «Всё о ЖКХ» собирает жалобы от жителей области, которые недовольны работой служб по благоустройству. Присылайте на адрес редакции фотографии, видео и предложения, как сделать наши города чище!

ОТДЫХАЙ!

интеллектуальные развлечения от Петра Ламина

Любовь и дружба

Любовь и дружба – именно этот тандем поможет вам заполнить весь кроссворд. Не забудьте только, что слова должны читаться вокруг набора букв по часовой стрелке, начиная с помеченной клетки.



Знакомые поговорки

Окончания поговорок (выделено жирным шрифтом): «Рыба ищет, где глубже, а человек – где рыба», «Одна голова хорошо, а двух не бывает», «На вкус и цвет закон не писан», «Делу время, потехе – деньги», «Баба с возу, и волки сыты».

Романс и порядок

Числа над таблицей показывают порядок прочтения букв в каждой горизонтали. Строки из романа: «Я помню вальс звук прелестный / Весенней ночью в поздний час. / Его пол голос неизвещный, / И песня дивная лилась».

Они были первыми

По горизонтали: 1. Гагарин. 5. Титов. 8. Особа. 9. Бас. 10. Рюмин. 11. Олива. 13. Бакен. 15. Свара. 18. Опус. 22. Елена. 23. Омут. 26. «Восток». 27. Карате. 29. Стакан. 32. Попов. 34. Антре. 35. Бублик. 37. Рококо. 40. Токсин. 41. Леонов. 42. Акробатика.

Привет от Фимы

По строкам: Шифрин. Олово. Муж. Жор. Поза. Леди. Отс. Ар. Лур. Мастодрот. Як. Сор. Ади. Тепок. Тарок. Опора. Ода. Отдел. Пекинес. Опека. Или. Парк. Дан. Тор. **По столбцам:** Матрос. Селёдка. Шпакист. Осколок. Рондо. Рем. Ортопед. Сон. Арка. Нож. Таракан. Пал. Лото. Аконит. Заряд. Дело. Омар. Кирасир.

Свита генерала

Напоминаю: отгаданные слова вписывайте по часовой стрелке вокруг определения, начиная с помеченной клетки

