

## ■ ПРОЕКТ

**Рабочий посёлок — престижный посёлок!**

Новый малоэтажный жилой комплекс планируется построить на территории микрорайона Запрудный в городе Первоуральске. В рамках реализации проекта строительства социального жилья для сотрудников Первоуральского новотрубного завода (ПНТЗ) по поручению губернатора области Александра Мишарина создана специальная рабочая группа.

В условиях бесконечно растущих цен на жилые квадратные метры квартирный вопрос для скромной семьи молодого специалиста — вчерашнего выпускника вуза — практически неразрешим. Даже если человек принят на работу на такой гигант, как Первоуральский новотрубный завод, и получает неплохую зарплату. Поэтому запуск проекта по строительству социального жилья открывает для заводчан завидную перспективу.

Сегодня на предприятии функционирует два высокотехнологичных производства, на которых работают иногородние специалисты — Финишный центр по производству труб для нефтяников и электросталеплавильный комплекс «Железный Озон-32». Все приезжие «сталевары» проживают в служебных квартирах. В ближайшее время заводу потребуются дополнительные квалифицированные рабочие кадры, так как готовится к реализации ещё один инвестиционный проект на Среднем Урале.

Понимая значимость этого проекта, губернатор Свердловской области Александр Мишарин инициировал создание рабочей группы по его реализации. На уровне региона необходимо будет решить ряд вопросов, связанных с выделением земли и застройкой выбранного участка, прокладкой коммуникаций и даже внесением изменений в законодательные акты.

Руководители и специалисты областного минстроя, минэнергетики, минэкономики и мингосимущества уже рассмотрели проблемы, связанные с предоставлением земельного участка под застройку в жилом микрорайоне Запрудный. Юридически выделение земли находится в сфере компетенции администрации Первоуральска, с которой рабочая группа рассчитывает найти взаимопонимание.

Запрудный подкупает многими плюсами: это и удобное месторасположение в экологически чистом районе, и не очень большая отдалённость от предприятия, и наличие всех необходимых коммуникаций. Участок лично осмотрел во время январского рабочего визита в Первоуральск губернатор Александр Мишарин.

Как предусматривается проектом, в новом малоэтажном жилом комплексе должна быть

полная инфраструктура. Планируется строительство магазина, детского сада, и даже фитнес-центра. Так что этот рабочий квартал вполне может обрести статус престижного. Молодые и перспективные специалисты, нуждающиеся в квадратных метрах, смогут получить жильё и в течение пяти-семи лет оплачивать только коммунальные услуги в сумме не более 10 процентов от общего дохода семьи.

Для того чтобы рабочий район стал частью города, необходимо построить автодороги, развязки, проложить инженерные сети и коммуникации. В пресс-службе предприятия пояснили, что решение по микрорайону Запрудный ещё не принято, рабочая группа создана для того, чтобы обсудить все узкие места и самую возможность строительства именно здесь.

Представители отраслевых ведомств обсудили возможность предоставления предприятию необходимых преференций по налогам и аренде. Область и федеральное правительство намерены принять участие в финансировании строительства автодорог, поскольку они в дальнейшем станут собственностью города, ими будут пользоваться горожане и гости Первоуральска.

Напомним, премьер-министр РФ Владимир Путин, в ноябре 2010 года посетивший ПНТЗ, пообещал трубочникам госгарантии под строительство корпоративного жилья. Благодаря федеральной поддержке этого социального проекта получается неплохой расклад: 25 процентов инвестиций на строительство выделит предприятие, а остальные 75 дадут банки.

Новая концепция строительства социального жилья — это корпоративный проект компании ЧТПЗ, куда входит и Первоуральский новотрубный завод. Челябинские власти также поддержали начинание, и там уже решено, что на берегу озера Смолино появятся многоэтажки для молодёжи компании.

Следует подчеркнуть, что жилищная концепция компании ЧТПЗ рассматривается в качестве пилотной для всей металлургической отрасли страны, на её базе впоследствии будет оформлена специальная государственная программа. Для реализации проекта компания в ближайшее время получит кредит Сбербанка.

Зинаида ПАНЬШИНА.

## ■ ОБСУЖДАЕМ ПРОЕКТ ПРОГРАММЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ

**Елена ТРЕСКОВА:****«У нас не должно быть Богом забытых деревень»**

Как проблематика развития сельских территорий и агропромышленного комплекса нашла своё отражение в проекте Программы социально-экономического развития Свердловской области на 2011-2015 годы — об этом своими мыслями делится заместитель председателя комитета по промышленной, аграрной политике и природопользованию областной Думы Елена ТРЕСКОВА.

— Знакомая с проектом этой программы, я прежде всего обратила внимание на те её параграфы, которые интересуют меня как депутата, который отвечает в областной Думе за аграрную политику. Об этом и хотелось поговорить подробно.

В сфере агропромышленного комплекса поставлены правильные задачи. Но вот результаты, которых мы должны достичь, весьма скромные. Например, объём валовой продукции сельского хозяйства к 2015 году планируется увеличить всего в 1,2 раза. На мой взгляд, этого недостаточно. Я думаю, что в сфере агропромышленного комплекса нам надо ставить перед собой более амбициозные цели. Тем более, что сегодня есть доктрина продовольственной безопасности России, в которой Президент РФ Дмитрий Медведев ставит перед аграриями очень серьёзные задачи в отношении обеспечения страны отечественными продуктами питания. И это надо учитывать. Кроме того, в план законодотворческой работы депутаты фракции «Единой России» областной Думы включили

принятие закона «О продовольственной безопасности Свердловской области». Мы обязательно должны принять этот закон. Поэтому 20 процентов роста аграрной отрасли за пять лет — очень мало. Этот показатель мог быть хотя бы в два раза выше.

Теперь о заложенной в проекте программы цифре увеличения производительности труда в аграрной сфере. Её рост определён в 1,2 раза. Для того чтобы уверенно наращивать производство мяса, молока и зерновых, нам необходимо сделать серьёзный качественный скачок в деле модернизации сельского хозяйства. При этом производительность труда должна существенно возрасти, и не на 20 процентов, а хотя бы процентов на 40.

Рост среднемесячной заработной платы в сельском хозяйстве на 20 процентов, который заложен в проекте программы, также мал. Если мы посмотрим статистические данные, то по итогам 2009 года средняя заработная плата в сельском хозяйстве составила 11,3 тысячи рублей, а в целом по области — 17,3 тысячи рублей. В сельском хозяйстве — самая низкая заработная плата. На селе есть предприятия, где заработки рабочих составляют всего 7-8 тысяч рублей. Безусловно, доходы тех, кто занят в сельскохозяйственном производстве, надо серьёзным образом увеличивать. И наша программа нацелена прежде всего на повышение уровня жизни людей.

Какую роль для рассматриваемого проекта хочу отметить, что в нём есть раздел, посвящённый развитию сельских территорий. В

нём ставятся созвучные времени задачи: повышение уровня жизни на селе, обеспечение занятости населения, повышение престижности проживания в сельской местности, укрепление кадров. Определены и результаты, которых мы должны добиться. Например, численность работающего населения в сельских населённых пунктах на конец 2015 года должна составить 305,4 тысячи человек. Но мне хотелось бы знать, сколько людей будет занято непосредственно в сельскохозяйственном производстве. Потому что на сегодняшний день таковых в нашей области менее 100 тысяч человек. Не думаю, что этот показатель вырастет, ведь модернизация отрасли будет вести скорее к сокращению рабочих мест. Чем тогда будут заняты те, кому не нашлось места в сельскохозяйственных или кто не хочет там работать? Тем более, что следующим пунктом ставится цель снизить уровень безработицы на селе до 2,3 процента. А это — весьма низкий уровень, и хорошо, если мы его достигнем.

Также обнадёживают планы вести за период с 2011 по 2015 год не менее 65 тысяч квадратных метров жилья, из них 37 тысяч — для молодых семей. Это можно только приветствовать, ведь для того, чтобы привлечь кадры на село, нужны хорошая заработная плата, жильё, социальная инфраструктура. И жильё в этом списке, пожалуй, самое важное.

Обеспечить к 2015 году не менее половины сельского населения медицинской помощью, оказываемой общими врачебными практиками, — также реальная и желанная цель. А вот ввод к



этому периоду в эксплуатацию пятисот километров распределительных газовых сетей — этого явно недостаточно. Должен быть выше и показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных учреждениях: не 80-85 мест на сотню детей, а хотя бы 95 мест. У нас не должно быть Богом забытых деревень. Все сельские населённые пункты нужно охватить культурно-образовательными услугами, а не какую-то их часть, как определено в проекте программы. Современные технологии позволяют это сделать. Больше должно быть и людей, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства.

Мы не должны забывать о том, что сельские территории нуждаются в особом подходе. И для того, чтобы уровень жизни на селе действительно повысился, нужны более существенные меры, чем те, что прописаны в проекте программы. Хотелось бы, чтобы это было учтено в процессе доработки этого документа.

Записал  
Рудольф ГРАШИН.

НА СНИМКЕ: Е.Трескова.

Фото автора.

## ■ СРЕДА ОБИТАНИЯ

**Сырью для завода — мусор**

На Широковском полигоне твёрдых бытовых отходов начато строительство первого в Екатеринбурге завода по переработке мусора.

О том, что областному центру как воздух нужен такой завод, в администрации города говорили давно. И вот наконец-то идея начала претворяться в жизнь.

По данным пресс-службы мэрии, новое предприятие разместится в одноэтажном здании общей площадью 4,8 тысячи квадратных метров. Первую его линию планируется запустить уже в этом году. Её мощность — сто тысяч кубометров мусора в год. Мощностю второй будет такая же. С её пуском завод ежегодно сможет перерабатывать две тысячи кубометров бытовых отходов (их учёту ведётся не в тоннах, а в кубометрах — прим. автора). К сожалению, это не так много: примерно пятая часть от того количества ТБО, которые накапливаются на территории города.

Всего в Свердловской области ежегодно образуется около семи миллионов кубометров твёрдых бытовых отходов. Перерабатываются же — крохи. Эта индустрия у нас только-только

начинает развиваться. В настоящее время на Среднем Урале действует всего один мусороперерабатывающий завод — в Первоуральске. Кстати, и его, и вновь строящийся завод в полной мере мусороперерабатывающим заводом назвать нельзя. Правильнее будет сказать, мусоросортировочный.

Как сообщили в региональном министерстве природных ресурсов, на новом заводе производственный процесс будет заключаться в сортировке ТБО по девяти фракциям. В их числе — металл, стекло, пластик, картон, бумага, текстиль и другие. После этого отходы будут отправляться на переработку на специализированные предприятия, которых на территории Свердловской области тоже немного.

Анатолий ГУЩИН.

НА СНИМКЕ: сортировка мусора на Первоуральском заводе.

Фото автора.



В Свердловской области действует около 1500 объектов размещения отходов. Они занимают площадь более 20 тысяч гектаров. Общее количество уже накопленных ТБО — более 80 миллионов тонн.

Каждый год область образует более 150 миллионов тонн промышленных отходов и семь миллионов кубометров бытовых.

## ■ ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

**«Торг на Пушкина не уместен?»**

Под таким заголовком в номере нашей газеты за 13 января был опубликован материал, рассказывающий о том, что администрация Екатеринбурга не намерена больше устраивать на одной из центральных улиц города, улице Пушкина, столь полюбвишующую многими ярмарку выходного дня. На эту публикацию в редакцию поступили отклики от наших читателей: такое решение городских властей многих не устраивает.

Так, позволила екатеринбургенка Надежда Константиновна Звонарёва и высказала следующее: «Я пенсионерка, у меня много знакомых пенсионеров, и мы все до глубины души возмущены решением городских властей закрыть ярмарку на улице Пушкина. Это напрямую затронуло нас, живущих на пенсию и привыкших на всём экономить. А эта ярмарка здорово выручала. Вы не поверите, но в конце года, когда в магазинах картошка была по 30 рублей и дороже, я купила на ней картошку по 10 рублей за килограмм! То была мелочь, величиной с грецкий орех, но это не беда. Главное — цена устраивала. И это только один пример. Каждый поход на ярмарку оборачивался существенной экономией, потому что там можно было найти продукты подешевле, а когда и поторгаться. И продавцы, если они хозяева товара, сбавляли цену.

Писали по этому поводу и на

испытывали неудобства местные жители, отвлекались от более важных дел сотрудники дорожно-патрульной службы.

Эти доводы многие читатели берут под сомнение. В качестве примера хотелось бы привести открытое письмо, адресованное одному из заместителей главы администрации города, от жительницы Екатеринбурга Нины Бердугиной и Антонины Щетининой. Они прислали его в редакцию. Прочитываем это письмо.

«Уважаемый господин Контев! Мы обращаемся к Вам по поводу вопиющей (в нашем понимании) ситуации с закрытием субботних ярмарок на ул. Пушкина. Это было мероприятие, наше, доброе, горячо поддерживаемое и одобренное не самой состоятельной частью населения города. Очень удобное расположение между двумя центральными магистралями города с прекрасным транспортным сообщением позволяло с минимальными физическими затратами доставить тяжёлую поклажу. Торговые мероприятия на окраинах города неудобны для большинства населения из-за отдалённости.

Цены на ярмарке были ощутимо ниже магазинных и рыночных. К примеру, картофель

в декабре стоил на ярмарке 20-22 рубля, сейчас его цена — 40-50 рублей за килограмм. Охлаждённая свиная грудинка стоила на ярмарке 170 рублей за килограмм, а в магазинах она, мороженая, стоит далеко за двести. Литровая бутылка ирбитского топленого молока выходила на 10-12 рублей дешевле, чем в магазинах. Продукты были свежими, имелась возможность выбора. Производитель получал в руки живые деньги, без всяких комиссий и процентов. Разве это не поддержка местных производителей? Принятое решение дало простор для всевозможных жуликов-перекупщиков, обирающих продавцов и покупателей. Неужели городской власти нет дела до интересов горожан?

Именно горожан, а не жителей близлежащих домов, да и сколько их? Ведь улица в основном занята административными зданиями. Посты ДПС всегда присутствуют в местах проведения зрелищных и массовых мероприятий, и никто не считал это нецелесообразным. А поставить их два раза в месяц на ярмарке вдруг стало невозможным.

Мы просим Вас пересмотреть это решение и возобновить работу ярмарки.

Добавить к этому нечего. С такой просьбой обращаются в редакцию многие. Может, действительно стоит найти устраивающее всех решение, и возобновить субботний торг на Пушкина?

Подготовил  
Рудольф ГРАШИН.

## ■ ОТРАСЛЬ КОРМЯЩАЯ

**«Свинский» карантин**

На свинок комплексе «Уральский», расположенном в городском округе Богдановичи и Камышловском районе, заканчивается строительство площадки, предназначенной для карантина животных.

Площадка рассчитана на единовременное содержание 230 животных. Само помещение для содержания свиней представляет собой корпус, отстоящий от других производственных площадок. Как минимум раз в год на свинок комплекс завозят новое поголовье свиней. Именно в связи с этим возникла необходимость в строительстве такой площадки. Как отмечают на предприятии, это позволит оптимизировать рабочее

(Соб. инф.).

## ■ МАШИНОСТРОЕНИЕ

**Локомотивы — в серии!**

С самого начала нынешнего года заводы и фабрики области наращивают выпуск передовой техники. Так, предприятие «Уральские локомотивы» в Верхней Пышме отравило на Свердловскую железную дорогу первые современные грузовые электровозы «Синара» (2ЭС6), выпущенные в рамках серийного производства.

Дело в том, что в последних числах декабря 2010 года «Уральские локомотивы» получили документ соответствия Регистра сертификации на Федеральном железнодорожном транспорте (РС ФЖТ) на серийное производство магистрального грузового электровоза «Синара» с коллекторным тяговым приводом. Основанием для выдачи сертификата стало решение Межведомственной комиссии.

Межведомственная комиссия, в состав которой вошли представители РЖД, «Уральских локомотивов» и поставщиков основного комплектующего оборудования, признала успешными квалификационные и сертификационные испытания электровоза 2ЭС6 на экспериментальном

Георгий ИВАНОВ.

## ■ АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

**Резкого скачка цен на хлеб не будет**

«Мы не допустим необоснованного роста цен на продукт первой необходимости. Нужно принять грамотное решение по распределению наценки на продукцию таким образом, чтобы социальная линейка не попала под удар». Такую задачу поставил министр сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Илья Бондарев перед руководителями крупнейших уральских хлебокомбинатов на совещании, посвящённом ситуации на хлебном рынке.

Как сообщили в пресс-службе министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области, хлебопёки обосновывают своё стремление поднять отпускные цены на продукцию значительным увеличением себестоимости производства хлеба.

— По отношению к январю 2010 года мука подорожала на 91 процент, сырью — на 17 процентов, упаковка — на 46 процентов, заработная плата увеличилась на 20 процентов, топливно-энергетические расходы — почти на 16 процентов, — пояснил председатель Союза предприятий мукомольной и хлебопечной промышленности Свердловской области Станислав Бойко.

Кроме того, он посетовал на то, что торговые сети даже на продукты, являющиеся социально значимыми, распространяют всевозможные накрутки, например, в цену хлеба закладывают «затраты на маркетинговые исследования». Это автоматически увеличивает стоимость хлеба.

— Безусловно, мы не должны ставить под удар целую от-

расль, — согласился с хлебопёками Илья Бондарев.

Но одновременно он подчеркнул, что руководство областного министерства сельского хозяйства и продовольствия видит свою задачу в том, чтобы избежать резкого подорожания социально значимого продукта.

Варианты решения, способного сдержать рост цен на хлеб, Илья Бондарев предложил обсудить с министерством торговли, питания и услуг Свердловской области. Рассматривается возможность установить минимальные торговые наценки на социально значимые виды хлеба и создать максимально льготные условия для продажи этого продукта.

По итогам совещания представители хлебопечной промышленности пообещали, что резкого скачка цен на хлеб не будет. По словам каждого из присутствующих руководителей предприятий, рост произойдёт в пределах пяти-десяти процентов.

Татьяна БУРДАКОВА.