Законодательное Собрание приняло, Губернатор обнародует следующий закон. Всем надлежит соблюдать и исполнять его как закон Свердловской области.

ЗАКОН
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области

Принят Законодательным Собранием Свердловской области

17 ноября 2026 года

Статья 1

Внести в статьи 5 и 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 14 ноября 2024 года № 118-ОЗ, от 25 сентября 2025 года № 59-ОЗ, от 19 ноября 2025 года № 78-ОЗ, от 25 марта 2026 года № 14-ОЗ и от 22 апреля 2026 года № 23-ОЗ, следующие изменения:

1) часть первую пункта 10 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«10. Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций организации, одновременно соответствующие следующим требованиям:

1) организация имеет статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;

2) организация обеспечила в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на имущество организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области».»;

2) пункт 10 статьи 5 после части первой дополнить частью следующего содержания:

«Организации, указанные в части первой настоящего пункта, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении

имущества, созданного в результате реализации приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству и поставленного на баланс в качестве объектов основных средств в течение срока реализации этого приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству.»;

3) подпункт 2 части третьей пункта 10 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что:

организация имела в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;

организация обеспечила в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на имущество организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;»;

4) часть первую пункта 9 статьи 6 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) организация обеспечила в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на имущество организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области».»;

5) подпункт 2 части пятой пункта 9 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«2) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что:

организация имела в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по модернизации, реконструкции и техническому перевооружению объектов основных фондов в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;

организация обеспечила в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на имущество организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;».

Статья 2

Внести в статью 7 Закона Свердловской области от 1 ноября 2023 года № 91-ОЗ «О применении на территории Свердловской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций» («Областная газета», 2023, 4 ноября, № 250) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 31 июля 2024 года № 78-ОЗ, от 14 ноября 2024 года № 116-ОЗ, от 4 декабря 2024 года № 138-ОЗ и от 30 октября 2025 года № 69-ОЗ, следующее изменение:

пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. Право на применение инвестиционного налогового вычета предоставляется:

1) организациям, имеющим статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по новому строительству в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области» и обеспечившим в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на прибыль организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с указанным Законом Свердловской области, подтвержденное документом, выданным в порядке, установленном Правительством Свердловской области;

2) организациям, имеющим статус участника приоритетного инвестиционного проекта Свердловской области по модернизации, реконструкции и техническому перевооружению объектов основных фондов в соответствии с Законом Свердловской области «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области» и обеспечившим в календарном году, являющемся налоговым периодом, за который уплачивается налог на прибыль организаций, выполнение итоговых показателей, предусмотренных инвестиционным соглашением, заключенным в соответствии с указанным Законом Свердловской области, подтвержденное документом, выданным в порядке, установленном Правительством Свердловской области.».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Губернатор Свердловской области Д.В.Паслер

Для документов

г. Екатеринбург
20 ноября 2026 г.
№ 86-ОЗ

3353з-нск