

этого вида регионального налога сразу увеличилось на 30%.

Хочу сделать акцент на этом новшестве. Дело в том, что транспортный налог начисляется на основании сведений ГАИ (ГИБДД). К сожалению, граждане не всегда снимают с регистрации автомобиль, который продали либо не используют по причине аварии или поломки. Не секрет, что некоторые не оформляют договор купли-продажи, а передают авто по нотариально удостоверенной доверенности. В этом случае по закону они остаются собственниками автомобиля, именно им и будет начислен транспортный налог. Так что, если вы не хотите платить налог за авто, которым давным-давно не пользуетесь или которым пользуется кто-то другой, снимите его с регистрации в ГАИ.

? Какие есть льготы по налогам?

— Есть льготы, так сказать, сквозные, которые существуют для всех видов налогов. Есть также льготные категории граждан — это пенсионеры и предпенсионеры, инвалиды, многодетные родители, а также участники специальной военной операции и члены их семей, которым льготы полагаются с 2022 года, даже если они вводились или вводятся позднее.

При этом нужно понимать, что льготы, как правило, не дают стопроцентного освобождения от всех налогов. Скажем, налогом на имущество не облагается лишь одна квартира, если их у человека в собственности две, то налог будет исчислен на ту, чья кадастровая стоимость меньше. Этот алгоритм применяется на все виды имущества и для всех льготных категорий.

? Кроме льгот, законом предусмотрены и другие меры, призванные снизить налоговое бремя.

— Да. Максимальный прирост налога для объекта налогообложения, за исключением случаев, когда рост обусловлен изменением технических характеристик, ограничен 10% в год.

При расчете налога на имущество за объекты, право собственности на которые возникло с 2023 года, применяется понижающий коэффициент 0,6, но только в первом периоде, за который расчет производится.

Существенно снижает нагрузку на собственников и уменьшение налогооблагаемой базы. При расчете земельного налога применяется вычет в размере 600 кв. м на один земельный участок. То есть владельцы стандартных шести соток за них вообще ничего не платят. Кроме того, многие муниципалитеты устанавливают дополнительные льготы по земельному налогу.

При расчете налога на жилье также применяются вычеты: на квартиру налогооблагаемая база уменьшается на кадастровую стоимость 20 кв. м, на жилой дом — на 50 кв. м, на комнату — на 10 кв. м. Для многодет-

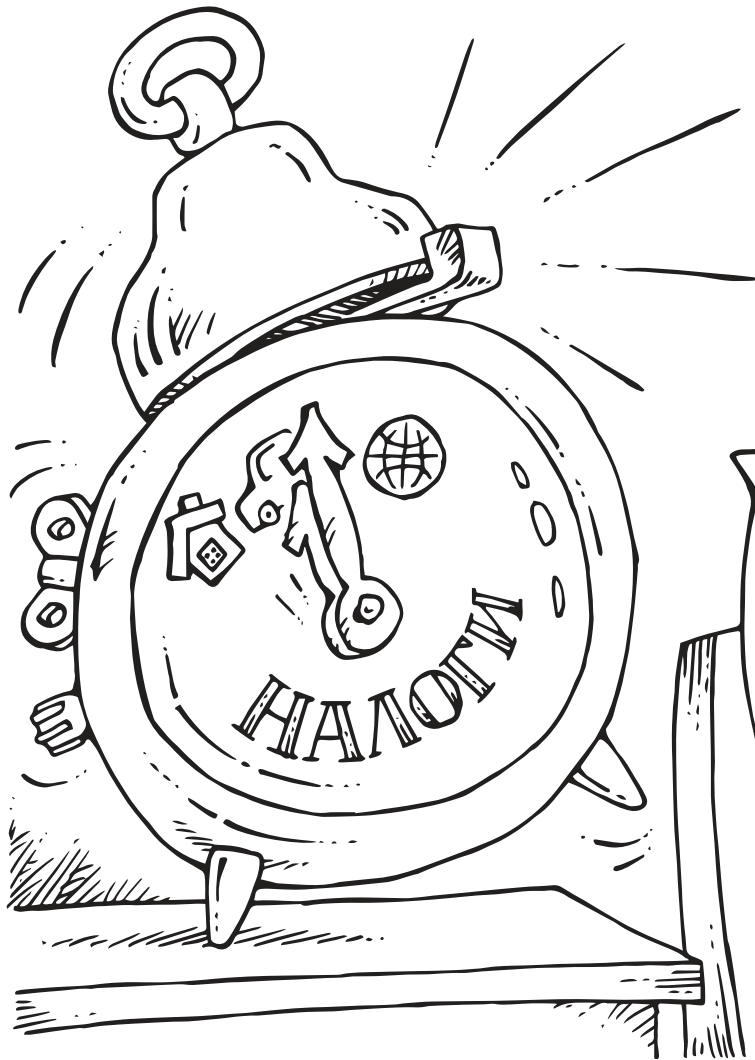


РИСУНОК МАКСИМА СМАГИНА

ных семей принцип другой: дополнительный налоговый вычет дается на каждого ребенка по 5 кв. м в квартире и по 7 кв. м в жилом доме.

? Всем ли свердловчанам нужно ждать налоговые уведомления? В каких случаях они не рассылаются?

— Мы не отправляем уведомления тем, кому ничего не нужно платить или у кого сумма налога меньше 300 рублей. То есть если вы относитесь к льготной категории и у вас в собственности одна квартира, одна машина, одна дача, уведомление вы не получите, поскольку налог платить не нужно. Если сумма налога совсем маленькая, мы ждем, когда она превысит 300 рублей, и лишь тогда высылаем уведомление.

? Многие налоги мы платим давно, уже привыкли к ним. А вот налог на банковские вклады относительно новый. Назовите основные его параметры, на которые нужно обратить внимание.

— С 1 января 2021 года доходы по вкладам (остаткам на счетах) в банках, находящихся на территории Российской Федерации, облагаются налогом на доходы физических лиц, при этом доходы, полученные в 2021 и 2022 годах по вкладам (остаткам на счетах) в банках, освобождаются от налогообложения.

Налог исчисляется не со всей суммы доходов в виде процентов, а лишь с суммы, превышающей устанавливаемый законом ежегодно налоговый вычет. В 2025 году он составил 210 тысяч рублей, и налогообложению подлежит лишь сумма, превышающая 210 тысяч рублей.

Исчисление суммы налога осуществляется на основании информации, представленной

банками (кредитными учреждениями). Доходы в виде процентов по вкладам в банках облагаются налогом по ставкам 13 и 15%. Доходы, превышающие 2,4 млн руб., облагаются по ставке 15%.

? Что делать, если уведомление не поступило, но знаешь, что есть имущество, которое облагается налогом?

— Ничего нельзя исключать. Если у человека есть внутреннее убеждение, что он что-то должен государству, нужно обратиться к нам любым доступным способом и поделиться своим сомнением. Обязанность налогоплательщика ставить в известность инспекцию о том, что вам не начислили налог за отчетный период владения тем или иным имуществом, закреплена в Налоговом кодексе РФ.

? До какого числа нужно рассчитаться с казной?

— Срок уплаты имущественных налогов и НДФЛ за 2025 год — не позднее 1 декабря 2026 года. Времени, как видите, достаточно, чтобы разобраться в том, что непонятно, или выявить и исправить неточности.

? Как уплатить налог?

— Для этого существует много способов. Все электронные способы направления уведомлений: в личном кабинете налогоплательщика на сайте ФНС России, в официальном мобильном приложении нашего ведомства «Налоги ФЛ», на портале «Госуслуги» — включают в себя возможность произвести уплату по ссылке. Но и они, и те, кто получает квитанции в бумажном виде, могут произвести уплату в любом банке или банкомате — по

штрих-коду, QR-коду или по реквизитам. Можно оплатить квитанцию прямо в почтовом отделении.

Возвращаясь к упомянутому в начале нашей беседы мошенникам, хочу подчеркнуть: мессенджеры для уплаты налогов ФНС России не используются. Если вам поступают подобные предложения, игнорируйте их.

? Ну и в завершение разговора — какие санкции предусмотрены за задержку платежей?

— Начиная с 2 декабря за каждый день просрочки платежа начисляются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центробанка России, которая сейчас составляет 14% годовых. Пени начисляются ежедневно до той поры, пока не будет погашен долг — сумма налога и набежавшие пени.

? Если налоговая по ошибке не включила в уведомление налог за какой-то объект и человек его не уплатил вовремя, кто несет за это ответственность?

— Обязанность по исчислению налога лежит на нас. Если мы этого не сделали (хотя подобное маловероятно) и, соответственно, не направили уведомление, пени начисляться не будут. Однако это не освобождает человека от уплаты налога. В конечном итоге он будет начислен, но без пени, и его придется уплатить.

? Какие меры воздействия, кроме штрафных санкций, предусмотрены для злостных неплательщиков?

— Прежде всего, должен отметить, что таковых очень ма-

ло, подавляющее большинство свердловчан налоги платят аккуратно. К тому же с прошлого года у нас появилась возможность взыскивать задолженность с банковских счетов граждан без обращения в суд.

К процедуре взыскания задолженности за счет иного имущества должника через ФССП России мы прибегаем в крайних случаях: если у человека недостаточно средств на счете в банке или счет отсутствует. Соответствующее постановление о взыскании задолженности передается судебным приставам, и уже они принимают меры к должнику: скажем, налагают арест на имущество, устанавливают ограничения на выезд за границу и прочее.

? Павел Леонидович, что бы вы посоветовали нашим читателям напоследок?

— Хочу обратить внимание, что уведомление считается полученным на следующий день после его размещения в личном кабинете налогоплательщика, объяснение, что человек не увидел, не прочитал уведомление, не считается уважительной причиной, не освобождает от обязанности уплатить налог и не приостанавливает начисление пеней. Поэтому, если вы пользуетесь исключительно цифровыми технологиями, подключите в личном кабинете налогоплательщика push-уведомления или подтвердите адрес электронной почты, это не позволит вам пропустить сообщение о начисленных налогах.

Если же вы пользуетесь обычной почтой, почаще заглядывайте в почтовый ящик или наведывайтесь в свое почтовое отделение.

И не тяните с уплатой налогов.

