

«Идет кампания по «обелению» экономики»

Заместитель руководителя УФНС России по Свердловской области Марина Рябова на прямой линии в редакции «ОГ» рассказала о нововведениях в налоговом законодательстве

В 2026 году налоговое законодательство претерпевает ряд изменений, которые напрямую затрагивают бизнес и опосредованно – физических лиц. С началом нового налогового года у жителей Свердловской области возникло немало вопросов – прежде всего о возможных изменениях в налоговой отчетности в связи с увеличением НДС. На прямой линии в «ОГ» снова побывала заместитель руководителя УФНС России по Свердловской области Марина РЯБОВА, которая по телефону ответила на вопросы наших читателей.

? | Какие налоговые нововведения 2026 года касаются физических лиц?

– Прямых изменений по налогу на доходы физических лиц в этом году нет, нас они коснутся косвенно. Главное – с 2026 года ставка НДС повышается с 20% до 22%. Основные нововведения касаются небольших предприятий, которые раньше применяли и применяют упрощенную систему налогообложения. Для плательщиков на УСН, которые за 2025 год получили доходы свыше 20 млн рублей, вводится налог на добавленную стоимость в размере 5–7% в зависимости от суммы дохода. Также сейчас в Налоговый кодекс внесли изменения, и право областного Правительства устанавливать пониженные ставки по упрощенке забрали. Раньше, например, у нас были ставки 5% для «доходов минус расходы» или 7%. Теперь это право утрачено. Однако 30 декабря Правительство выпустило Распоряжение с перечнем видов деятельности, которые могут применять пониженные ставки в этом году. До конца февраля должен быть принят новый областной закон, который закрепит это право. В нем также будут фигурировать ставки 5% или 7% вместо обычных 15%.

? | Думаю, многие предприниматели сейчас выдохнули.

– Да, ситуация была очень неопределенной, все этого ждали.

? | Вопрос от читателей. Куда обратиться, чтобы узнать переходящий остаток имущественного налогового вычета в виде процентов по кредиту?

– Самый удобный способ – через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС. Там можно направить запрос и получить полную информацию о сумме использованного вычета как по основному долгу, так и по уплаченным процентам. Ответ придет в электронном виде в тот же кабинет. Это защищенный канал для передачи персональных данных.

? | Если квартира куплена в браке и оформлена в совместную собственность, оба супруга имеют право на вычет?

– Да. При совместной собственности супруги подают заявление о распределении имущественного налогового вычета. Распределить можно и вычет на покупку



БЕСПЛАТНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ

8(800) 222-22-22

по телефону можно получить информацию справочного характера о приеме физических и юридических лиц, о порядке рассмотрения обращений, а также о работе интерактивных сервисов

(лимит – 2 млн рублей на каждого), и вычет на уплаченные проценты по ипотеке (лимит – 3 млн рублей на каждого). Вычеты по процентам делятся в той же пропорции, что указана в заявлении. Вы можете вернуть 13% от стоимости приобретенной недвижимости, но не более 260 тыс. рублей, потому что максимальная сумма, которая учитывается для расчета, 2 млн рублей. Если стоимость недвижимости больше 2 млн рублей, то максимальная сумма, которую можно вернуть, – также 260 тыс. рублей.

? | А планируется ли увеличение лимита в 2 млн?

– Пока нет. В этом году по НДФЛ никаких изменений не вводилось. Для крупных городов, конечно, эта сумма давно не соответствует рынку, но для небольших населенных пунктов она еще актуальна.

? | На какие еще налоговые вычеты может претендовать человек?

– На основной социальный вычет общим лимитом в 150 тыс. рублей в год. В эту сумму входят: оплата своего лечения или лечения близких родственников, оплата своего обучения или обучения детей, оплата занятий фитнесом или спортом в организациях, включенных в специальный перечень Минспорта. Вычет на лечение в размере фактических расходов – без лимита в 150 тыс. – предоставляется толь-

ко на дорогостоящие виды лечения. Категорию «дорогостоящее» определяет медицинская организация и указывает ее в специальной справке.

? | Есть ли упрощенный порядок получения таких вычетов?

– С прошлого года многие медицинские, образовательные и физкультурные организации подключились к сервису ФНС. Ранее была реализована возможность получения инвестиционных и имущественных вычетов в упрощенном порядке. Они сами передают в нашу базу данные о заключенных договорах и произведенной оплате. Если вы получали услуги в такой организации, то в личном кабинете налогоплательщика появится предзаполненное заявление на вычет. Его нужно только подтвердить. Узнать, подключены ли нужная вам клиника или вуз, можно только напрямую у них.

? | Звонок от наших читателей. Веду активный образ жизни, регулярно бегаю, в своих силах не сомневаюсь. Слышила, что можно получить налоговый вычет и за сдачу норм ГТО.

– Такой вычет существует, его размер – до 18 тыс. рублей. Для этого нужно в одном календарном году сдать нормативы ГТО и пройти диспансеризацию. Данный налоговый вычет возможно получить у

работодателя или по налоговой декларации, при наличии подтверждающих документов. Но на практике этим пользуются нечасто.

? | Здравствуйте. У меня друг – военный пенсионер. Он брал кредит на установку зубных протезов. Может ли он получить налоговый вычет?

– Да, но при одном условии: если он, помимо пенсии, имеет доход, с которого удерживается НДФЛ, например, работает. Тогда он имеет право на социальный вычет на лечение. Ему нужно взять в медицинской организации справку об оплате медицинских услуг для налогового вычета по установленной форме. Ее необходимо предоставить в налоговую вместе с декларацией. Лекарства, приобретенные по рецепту врача для этого лечения, также можно включить в вычет.

? | Вернемся к общим вопросам. Как проще всего подать декларацию?

– Есть три основных способа: на бумажном бланке лично или по почте, через многофункциональный центр (МФЦ) или через личный кабинет на сайте ФНС. Мы настоятельно рекомендуем электронный способ через личный кабинет. Там есть пошаговые подсказки, система сама подгружает часть данных, и это исключает арифметические ошибки.