

ООО «Гарант», ИНН 3000009506, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора № 100097924124100015 от 03.12.2024, заключенного с ТУ Росимущества в Свердловской области (далее – СО), извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений ТУ Росимущества в СО и уведомлений ГУФССП России по СО. Используемые сокращения: д-к – должник; с-к – собственник; з/у – земельный участок; пл. – площадь; к/н – кадастровый номер; д. – дом; кв. – квартира; н/п – нежилое помещение; ж/п – жилое помещение; го – городской округ; жил. д. – жилой дом; ж/зд – жилое здание; н/зд – нежилое здание; д. – деревня; п. – поселок; р-н – район; уч. – участок; рп. – рабочий поселок; с. – село; н/ц – начальная цена; з-к – задаток; р – рублей. Торги состоятся **20.07.2026 г. в 10:00. Первые торги:** д-к: ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского ГО, с-к: Цацивкина Н.Г, з/у, пл. 983+/-274 м², к/н 66:59:0203002:935, г. Полевской, н/ц 539200 р, з-к 539 р, **пер. №44-1211/26;** д-к: Емельянова М.А., с-ки: Емельянова М.А., Емельянов А.С., з/у, пл. 1500 м², к/н 66:40:0101014:19, г. Дегтярск, ул. Ревдинская, з/у 5, н/ц 328050 р, з-к 328 р, **пер. №47-1072/26;** д-к: Кусков Е.А., права требования на объект недвижимости : г. Екатеринбург, ул. Амундсена/Ландау, д. 1, кв. 327 (однокомнатная кв.) (к/н уч.: 66:41:0313010:25001), н/ц 2642890,40 р, з-к 2642 р, **пер. №04-1065/26;** д-ки: Бурханов Д.Ш, Шахурина Е.А., с-к: Бурханов Д.Ш., кв., пл. 25,6 м², к/н 66:41:0506034:318, г. Екатеринбург, ул. Бисертская, д.18а, кв. 56, н/ц 1936158,40 р, з-к 1936 р, **пер. №07-1022/26;** д-ки: Бутылдин В.П, Смирнов В.С., с-к: Бутылдин В.П., з/у, пл. 1500 м², к/н 66:21:1204002:860, г. Ревда, п. Ледянка, уч. №481, н/ц 231200 р, з-к 231 р, **пер. №47-1279/26;** д-к, с-к: Джавадова С.Р.к, з/у, пл. 1500 м², к/н 66:21:1401002:466, го Ревда, севернее с. Кунгурка, урочище Дегтяные, сектор В, уч. №94, н/ц 229500 р, з-к 229 р, **пер. №47-1280/26;** д-к, с-к: Павлинов С.В., з/у, пл. 1500 м², к/н 66:21:1204002:1332, г. Ревда, п. Ледянка, уч. 928, н/ц 216000 р, з-к 216 р, **пер. №47-1281/26;** д-к, с-к: Смирнова Ю.А., кв., пл. 28,3 м², к/н 66:41:0303022:344, г. Екатеринбург, ул. Синяева, д. 8, кв. 50, н/ц 2811435,20 р, з-к 2811 р, **пер. №01-1531/26;** д-к, с-к: Овчинникова А.А., ж/зд, пл. 212,3 м², к/н 66:41:0513032:6113, з/у, пл. 800 м², к/н 66:41:0513032:1548, г. Екатеринбург, н/ц 13080000 р, з-к 13080 р, **пер. №07-1274/26;** д-к, с-к: Глазунов Г.Д., кв., пл. 44,1 м², к/н 66:49:0502022:1293, г. Кировград, ул. Свердлова, д.66а, кв.27, н/ц 1845884,80 р, з-к 1845 р, **пер. №33-1553/26;** д-к, с-к: Иванова Е.С., ж/зд, пл. 162,3 м², к/н 66:58:2301003:441, з/у, пл. 1599 м², к/н 66:58:2301003:143, г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул. Молодежная, д.23, н/ц 5204000 р, з-к 5204 р, **пер. №43-1308/26;** д-к, с-к: Чипуштанов Д.А., жил.д, пл. 154,3 м², к/н 66:59:0209003:980, з/у, пл. 1000 м², к/н 66:59:0209003:522, г. Полевской, с. Косой Брод, н/ц 2500800 р, з-к 2500 р, **пер. №44-1238/26;** д-к, с-к: Кадирбеков М.Б., з/у, пл. 1557 м², к/н 66:21:0101063:732, г. Ревда, ул. Воровского, з/у 1а, н/ц 567200 р, з-к 567 р, **пер. №47-1454/26;** д-к, с-к: Фатеева А.С., кв., пл. 36,7 м², к/н 66:41:0313010:20229, г. Екатеринбург, ул. Евгения Савкова, д. 17а, кв. 293, н/ц 4011200 р, з-к 4011 р, **пер. №01-1469/26;** д-к, с-к: Оленева Л.Е., кв., пл. 32,3 м², к/н 66:41:0403002:1507, г. Екатеринбург, ул. Фурманова, д.110, кв.11, н/ц 2654400р, з-к 2654 р, **пер. №04-1396/26;** д-к, с-к: Зуков А.А., з/у, пл. 909 м², к/н 66:41:0511021:1197, г. Екатеринбург, н/ц 800000р, з-к 800 р, **пер. №04-1407/26;** д-к, с-к: Русинов М.Ю., кв., пл. 34,2 м², к/н 66:41:0000000:78219, г. Екатеринбург, ул. Аптекарьская, д.35, кв. 701-702, н/ц 2514356,80 р, з-к 2514 р, **пер. №07-1358/26;** д-ки: Сиделев К.А., Селезнев О.С., с-к Сиделев К.А., з/у, пл. 1365 м², к/н 66:35:0218006:60, г. Березовский, садоводческое товарищество №88 «Россиянка», уч. №17а, н/ц 141300 р, з-к 141 р, **пер. №21-1573/26;** д-к, с-к: Толочко В.А., кв., пл. 24,9 м², к/н 66:63:0101042:239, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д.4а, кв.63, н/ц 1200000 р, з-к 1200 р, **пер. №51-1466/26;** д-к, с-к: Туева А.С., н/п, пл. 269 м², к/н 66:57:0102016:2590, г. Новоуральск, ул. Комсомольская, д.10, н/ц 6756000 р, з-к 6756 р, **пер. №60-1459/26;** д-к, с-к: Литвяк Н.А., з/у, пл. 743 м², к/н 66:19:1601002:559, Пригородный р-н, п. Висим, ул. Красных Партизан, д. 52, н/ц 117600 р, з-к 117 р, **пер. №09-1535/26;** д-к, с-к: Устинов Н.Н., з/у, пл. 1053 м², к/н 66:19:3901001:132, Пригородный р-н, п. Первомайский, ул. Южная, 6, н/ц 113760 р, з-к 113 р, **пер. №09-1536/26;** д-к: Сажина А.Н., с-ки: Сажина А.Н., Мезев В.В., жил.д, пл. 45,8 м², к/н 66:32:0403017:190, з/у, пл. 541 м², к/н 66:32:0403017:345, г. Алапаевск, ул. Сурикова, д.11-1, н/ц 1125000 р, з-к 1125 р, **пер. №13-1545/26;** д-к, с-к: Четверик А.А., з/у, пл. 804 м², к/н 66:32:0407006:53, г. Алапаевск, н/ц 116800 р, з-к 116 р, **пер. №13-1548/26;** д-к, с-к: Жорова Н.В., з/у, пл. 720 м², к/н 66:35:0217003:56, г. Березовский, СНП «Сад №14», уч. №70, н/ц 296800 р, з-к 296 р, **пер. №21-1540/26;** д-к, с-к: Петряева С.А., кв., пл. 66 м², к/н 66:35:0106002:44, г. Березовский, ул. Спортивная, д.14, кв.24, н/ц 5760000 р, з-к 5760 р, **пер. №21-1541/26;** д-к, с-к: Алексеев В.В., ж/зд, пл. 329,7 м², к/н 66:35:0109011:872, з/у, пл. 806 м², к/н 66:35:0109011:288, г. Березовский, ул. Шахтеров, д.1а, н/ц 14312000 р, з-к 14312 р, **пер. №21-1543/26;** д-к, с-к: Космаков В.Н.,

ж/зд, пл. 19,1 м², к/н 66:04:2001018:160, з/у, пл. 1683 м², к/н 66:04:2001018:91, р-н Ачитский, рп. Ачит, ул. Пушкина, д. 35, н/ц 528300 р, з-к 528 р, **пер. №36-1501/26;** д-к, с-к: Орехов М.И., кв., пл. 84,5 м², к/н 66:57:0102069:3217, г. Новоуральск, бульвар Академика Кикоина, д.15а, кв. 27, н/ц 4954400 р., з-к 4954 р., **пер. №60-1460/26;** д-к: Уфимцев И.А., с-ки: Уфимцев И.А, Кохан Т.М., 1/2 доли на кв. пл. 57 м², к/н 66:41:0504010:2088, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д.26, кв. 1, н/ц 1301673 р, з-к 1301 р, **пер. №07-896/26;** д-к, с-к: Волкова К.В., кв., пл. 41,1 м², к/н 66:56:0207004:421, г. Нижний Тагил, ул. Верхняя Черепанова, д.15а, кв.18, н/ц 2310000 р, з-к 2310 р, **пер. №09-1537/26;** д-к, с-к: Исаева Л.В., кв., пл. 43,5 м², к/н 66:56:0109001:440, г. Нижний Тагил, ул. Быкова, д.14, кв. 42, н/ц 1520153,61 р, з-к 1520 р, **пер. №09-1534/26;** **Повторные торги:** д-к, с-к: Расоев С.М., кв., пл. 58,6 м², к/н 66:41:0204050:1053, г. Екатеринбург, ул. Ольховская, д.25, корп.1, кв.115, н/ц 3612221,20 р, з-к 3612 р, **пер. №02-654/26;** д-к, с-к: Исмаилов К.З.о, ж/п, пл. 73,7 м², к/н 66:41:0204020:3249, г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д.2д, кв.64, н/ц 5454024,32 р, з-к 5454 р, **пер. №02-653/26;** д-к, с-к: Солдаткин И.В., кв., пл. 41,8 м², к/н 66:63:0101065:331, г. Сухой Лог, ул. Полевая, д.2, кв.14, н/ц 1020000 р, з-к 1020 р, **пер. №51-657/26;** д-к, с-к: Абдулазизова Ш.А, кв., пл. 46,6 м², к/н 66:58:1101006:1956, г. Первоуральск, п. Новоуткинск, ул. Партизан, д.66а, кв.37, н/ц 1203600 р, з-к 1203р, **пер. №43-3551/25;** д-к, с-к: ООО «Продукты», н/зд, пл. 196,1 м², к/н 66:46:0102003:1292, з/у, пл. 1058 м², к/н 66:46:0102003:62, г. Камышлов, ул. Челюскинцев, д.2а, н/ц 2210000 р, з-к 2210 р, **пер. №30-266/26;** д-к: Ударцева В.А., с-ки: Ударцева В.А, Ударцев Т.С., жил.д, пл. 66,1 м², к/н 66:44:0101029:136, з/у, пл. 947 м², к/н 66:44:0101029:12, г. Ирбит, ул. Ницинская, д.44, н/ц 1549125 р, з-к 1549 р, **пер. №28-438/26;** д-к, с-к: Москвичев И.С., жил.д, пл. 67,7 м², к/н 66:36:3201012:255, з/у, пл. 831 м², к/н 66:36:3201012:60, г. Верхняя Пышма, Уралмашевское лесничество кв. 23, ст. «ОРГРЭС», уч. №58, н/ц 1699320 р, з-к 1699 р, **пер. №21-730/26;** д-к, с-к: Востриков Д.В., кв., пл. 29 м², к/н 66:35:0207011:283, г. Березовский, п. Монетный, ул. Комсомольская, д.5, кв.9, н/ц 743920 р, з-к 743 р, **пер. №21-670/26;** д-к, с-к: Пакулов О.Н., кв., пл. 33,9 м², к/н 66:35:0207011:375, г. Березовский, п. Монетный, ул. Комсомольская, д.11, кв.53, н/ц 1190000 р, з-к 1190 р, **пер. №21-45/26;** д-к, с-к: Балашов Н.И., кв., пл. 44,5 м², к/н 66:34:0502005:2338, г. Асбест, ул. Садовая, д.23, кв.14, н/ц 1163480 р, з-к 1163 р, **пер. №15-647/26;** д-к, с-к: Корепанова (Бусыгина) Н.А., ж/зд, пл. 32,7 м², к/н 66:19:4001002:344, з/у, пл. 2200 м², к/н 66:19:4001002:144, Пригородный р-н, с. Краснополье, ул. Октябрьская, д. 27, н/ц 513400 р, з-к 513 р, **пер. №09-132/26;** д-к, с-к: Королева Е.И., кв., пл. 44,1 м², к/н 66:41:0304027:565, г. Екатеринбург, ул. Посадская, д.32, корп.4, кв.73, н/ц 2842562,52 р, з-к 2842 р, **пер. №01-732/26;** д-ки: Мамаджанов И.А., Абдуллажанова М.И., с-к: Мамаджанов И.А., з/у, пл. 1074 м², к/н 66:41:0209035:150, г. Екатеринбург, ПСК «Северка-1», уч. №101, н/ц 457640 р, з-к 457 р, **пер. №02-655/26;** Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 01.07.2026 г. до 16:00 15.07.2026 г., используя функционал ЭТП на сайте **global-etp.ru**. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – 17.07.2026 г. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале **https://torgi.gov.ru/** время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК). **Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от начальной продажной цены.** Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: **https://global-etp.ru/**. Вся необходимая информация о торгах: правила проведения торгов; реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов, размещена на официальном сайте РФ в сети Интернет **www.torgi.gov.ru** (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: **sellgarant-ekb@mail.ru**, по телефону: + 7 912 318 24 87. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ, Регламентом ЭТП. Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в Регламенте ЭТП. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи на ЭТП с применением ЭЦП.